



跳出新郑看发展

产业集聚的柘城模式

本报记者 刘丽敏 刘冬

今年,柘城的产业集聚呈现出“井喷”之势:入驻企业120多家,其中亿元以上有36家;上半年,完成营业收入61亿元、税收1.3亿元,安排就业1.1万人。

大项目带动大产业,既构建了引资金、聚人气的“磁场”,更是解决统筹城乡“钱从哪里来”、“人往哪里去”的“力场”。产业集聚,正“涡轮增压”般地推动柘城经济的大跨越。今日,本报记者将带领广大读者感受这场产业之变。

破冰 升级

拥有省十快产业集聚区的柘城,以前却是个农业大县、工业小县、经济弱县。搞产业集聚区,钱从哪里来?无米如何成炊?柘城的答案是四个字——城建破冰,而城建破冰的突破口则是旧城改造。

旧城改造一直是“老大难”。柘城相关负责人讲,内陆欠发达地区要发展必须转变老百姓的观念,要转变观念必须改善他们的生活环境,要改善环境就必须从旧城改造入手。

事实亦如此。通过旧城改造,柘城发展5万平方米的小区25个,拆迁居民5000多户、2万人,开发商品房120万平方米,实现土地出让收入4亿元,完成了原始资本积累。通过第一批旧城改造项目,柘城修了一条三公里长的道路,正是这条道路吸引了10个企业入驻,给产业集聚区的建设发展提供了有利的支撑。

城建破冰,激活一池春水。2009年,柘城按照“企业集中布局,产业集聚发展,资源集约利用,功能集合构建”的总体要求,坚持合理布局、集约经营、循环发展的原则,举全县之力进行了产业集聚区建设。

围绕“七通一平一大一美”的目标,柘城采取平台融资、BT融资、贷款融资、社会融资等多渠道筹资,投入资金24亿元,实施了集聚区内骨干道路的拓宽、硬化、绿化、亮化、供排水、弱电入地等方面的升级改造,进行了园区路网加密,规划建设了集聚区员工公寓。有数据显示,该县在增绿、改造城市环境方面,一年就投入了2亿元资金。

在柘城有这样一句顺口溜:政府一毛不拔,事业照样发达。在实施县城“北扩南进、东延西伸”发展战略中,柘城采取市场化运作的手段,筹集资金14亿元,成功启动了容湖治理改造工程和千树园的建设,加快了建设现代生态城市的步伐。优美舒心的环境优势和逐渐提高的城市品位,成为带动柘城产业集聚区快速建设的重要通道。

基础设施建设得快,洽谈项目就落地快,落地项目就投产快。对此,永利服装整理有限公司经理秦爱弟深有感触:“我们来的时候,厂房已经建好了,进来就安装机器投入生产,比我们自己建的话节省了半年的时间,和2000多万的投资。”

一招鲜吃遍天下,仅标准化厂房这一项,柘城就建成120万平方米。通过实施“厂壳”拉动,培育“厂壳经济”,增强了集聚区的招商吸引力。财通国际制衣、双丰制衣落地生根,深安电子、海乐电子悄然落户,中牛集团“引人入巢”,德兴纺织、坤腾纺织喜置“金窝”,泰森食品入驻园区,力量新材料集团“安营扎寨”。

传承 开拓

不到柘城,不知道金刚石微粉产业的兴旺红火;不到柘城,不晓得“小小微粉”给柘城人创富生财的神奇力量。

从上世纪80年代起,柘城开始引进金刚石微粉加工技术,经过20多年的发展积累,当年的“家庭作坊”、“小不点”摇身产值千万、过亿的大企业。然而,仅有先天优势并不能保证一个产业出类拔萃。正是基于此,柘城县委、县政府掀开产业集聚区建设大幕。

2010年年初,柘城引资15亿元,组建了集金刚石微粉加工、金刚石机械制造、金刚石萃取和技术研发于一体的力量集团高科技产业项目。项目的建成,有力地促进全县金刚石微粉及制品产业的转型升级。

产业的集聚,创造的不仅仅是财富,更重要的是对产业链的布局,是产业核心竞争力的锻造。为此,以力量集团为依托,柘城投资建成了金刚石微粉工业园,引导20多家企业入驻产业集聚区,并组织成立了磨料磨具协会、微粉产业发展协会,形成了以龙头企业为主导、骨干企业为支撑、政府协调服务为纽带的良性发展格局,有效地发挥了企业集群优势、规模优势、集约化经营优势。

企业之间结成了联合经营体,实行集中生产、统一管理,统一供货,统一销售,信息共享,合作共赢,避免了过去相互挤压、信息封锁、压价倾销混乱现象,提高了行业整体效益和企业

利润。

在不少土地、能源、人力资源等要素的同时,人才、技术、资金等要素也一一破题,柘城的产业集聚又一次彰显其强大的吸引力。全国金刚石微粉产业会议在柘城召开,清华大学、中国矿业大学、中国超硬材料研究协会等国内一流的专家学者来当发展顾问,为柘城金刚石微粉产业“把脉问诊”,“谈道论剑”,联手开发高新技术产品。几年来,先后引进新技术62项,研发新产品40多个,拉长了产品链条,提高了产品科技含量市场竞争力。

如今,金刚石微粉已成为柘城在全国叫得响、吃得开、红得火的一块“金品牌”。有这样一组数字足以见证柘城金刚石微粉产业规模之大、发展之快:目前,全县从事金刚石微粉制品加工企业有150余家,年产值达40亿元,产品出口东南亚、北美、非洲,创汇3000万美元,创利税5.8亿多元,微粉产量、出口量分别占全国总量70%、50%以上。目前柘城是国内最大金刚石微粉及制品生产基地经销市场。

启动内力,借助外力,凝聚合力,这是柘城实施基地推动,促进集群发展的一个手段,促进了金刚石微粉及制品、纺织服饰、农副产品加工和医药制造等四大主导产业规模化、集群化、基地化发展,集聚区产业链条正在科学延伸,规模效应和集聚效应日益显现。

服务 转型

如今,柘城集聚区的发展已经由“换挡起步”变道“加速前行”。当然,这其中也少不了柘城为企业提供的“服务套餐”:政策、钱、人,“企业缺啥,咱就给啥。”

对已经签约的项目,该县雷厉风行,当天部署、当天进场,并成立由一名副县级领导牵头服务的领导小组,协助企业在不超过一周的时间内办理完全部手续。同时,加大督查力度,每天都要对产业集聚区的每一个在建项目实行逐一督查,将当天的施工进度情况、施工进度排名编成短信,群发给全县科级以上干部及相关责任人。受过“短信通报”的一部门负责人告诉记者:“看到短信中别的企业进展都很快,自己包的企业进度落后了,心里能急出火来。”

2010年3月,力量集团年产4亿克拉金刚石的生产线正式开工建设。计划建设4500平方米综合办公楼、科技研发楼各1栋,单层5000平方米标准化厂房10栋,总建筑面积达5.9万平方米。按常规,项目从审批、办理各种证照,再到开工直至投产,最快也要一两年甚至三四年的时间。然而,在柘城,从开工到投产仅用了6个月时间,创造了项目建设的“柘城速度”。

对“外来户”厚爱有加,“本地郎”的待遇也不差。河南华商药业是柘城一家生产医药中间体的企业。2009年,华商药业正处于企业搬迁、破旧立新、扩大规模、产业升级的关键时期。柘城“大方出手”4000万元为企业建设厂房,正式投产后年产值将由以前的1亿元提高到10亿元。

“像我们的父母官一样给力的还真不多见。”该公司总经理夏玉良对政府的扶持力度感到“不可思议”的同时又充满感激。他说,如今企业融资困难重重,政府扶持力度之大,对于企业今后的发展着实很有帮助,“4000万元15年还完,负担很小。”

随着产业集聚区功能的逐步完善和进驻企业的逐步增多,该县实施以产业聚集人才,以人才推进产业,组织开展了“千名人才进园区”、“千名干部联系千名人才”等活动,使一批高科技人才汇聚柘城,进入企业。人才的引进使企业的科技创新能力得到大幅提升,稳住了客商,发展了企业。

天时,地利,人和。柘城用自信、包容,实现了今日的巨变;用拼搏、和谐,创造出又一个又一个辉煌业绩。历史已经为柘城搭好起跑的踏板,中原经济区的发展浪潮,点燃了柘城抢抓机遇、加快发展的激情与干劲。乘改革开放之天时,占区位优势之地利,凭万众同心之人和,柘城正以崭新的姿态开始新的强劲跨越。

省百强乡镇 新郑上榜6个

本报讯(记者 边艳 高凯)近日,省地方经济社会调查队向社会发布《河南省乡镇经济社会发展报告》,2010年全省经济社会发展综合水平百强乡镇评选揭晓。新郑市新市镇、薛店镇、龙湖镇、辛店镇、城关乡、梨河镇等6个乡镇入围,分别位居21位、30位、43位、55位、60位、96位。其中变化比较明显的是辛店镇前进18位,梨河镇进入百强乡镇行列。

据悉,从2008年开始,省地方经济社会调查队在全省范围内开展了百强乡镇的评选工作。今年,根据国家和省“十二五”及中原经济区建设规划纲要相关内容,以科学性、系统性、可比性、可操作性为原则,从“经济社会发展”、“社会发展水平”、“基础设施水平”、“人民生活水平”、“可持续发展”等五个方面,选取了26个指标,对以往的乡镇评价体系进行了修订和完善,形成了新的乡镇经济社会发展评价体系。

新郑动态

河南陆军预备役高炮师 第一团警卫调整排成立

本报讯(记者 边艳)10月28日,河南陆军预备役高炮师第一团警卫调整排在郑州成立。预备役一团政委王震与新郑市领导刘德金共同为成立揭牌。

据了解,预备役第一团警卫调整排的成立对于进一步提高全体官兵国防观念、全面推进直属部队建设,切实做好市委、市政府机关大院安全保卫工作,具有十分重要的意义。

学习传统文化 促进企业发展

本报讯(记者 边艳 高凯)10月27日,新郑市中华传统文化培训班开班,新郑万佳实业有限公司广大员工接受了一次精神洗礼,该市领导彭德成参加活动。

培训中,员工们齐颂《弟子规》,重温传统文化精髓,现场气氛轻松欢快。随后,培训班老师就当前热点问题,为员工们讲述了学习传统文化对于企业发展以及员工素质提高的重要性。

新郑红枣搭载 神舟八号“飞天”

本报讯(记者 冯伟尉)10月28日,“好想你”枣业搭载神舟八号航天育种传递仪式在黄帝故里隆重举行。新郑市领导刘五一以及“好想你”枣业股份有限公司部分员工参加此次传递仪式。

此次枣树的航空育种,对于提高枣果产量、改善枣果质量和品质具有不可替代的作用,对于加快推动新郑大枣产业的发展具有极其重要的意义。

专家评审郑国车马坑景区 暨博物馆升级改造工程

本报讯(记者 刘冬)近日,郑州市文物局局长阎铁成带领省、郑州市专家评审小组,对新郑市郑国车马坑景区暨博物馆升级改造工程施工方案进行集中评审。新郑市领导刘五一参加评审会。

专家们指出,新郑市的文物保护工程和规划方案要根据景区现状,发挥自身优势,对古建筑的保护修缮要坚持修旧如旧,最少干预和真实性、完整性、延续性的做法;要坚持使用原材料、原工艺,针对问题“对症下药”。

新郑“班班通”实现全覆盖



10月31日,新郑市梨河镇七里堂小学老师在用“班班通”多媒体课件给学生上课。“班班通”这种综合教师备课系统与上课系统的信息资源平台,让学生们不出教室就能获取和利用到最大的信息化资源,实现信息技术与学科日常教学的有效整合。目前,新郑市“班班通”多媒体教学系统实现了全覆盖。

本报记者 李伟彬 通讯员 王瑞芳 摄

“一心两城两组团” 建设发展的思考与展望

新郑新城之中篇:

服务型社会的生动样板

本报记者 孙瑞 通讯员 敬利涛

任何发展的终极目的,都是让老百姓享受发展的成果。

新郑新城的规划和建设,体现了包容性增长与和谐社会,让群众在城市建设过程中受益。

其实,自“新郑新城”概念逐渐浮出水面的那一刻起直到现在,很多人都在思考和探讨着同样一个问题——“新郑新城的建设,到底能给新郑老百姓带来什么好处?如何让新郑百姓切实享受到新城建设所创造出的发展成果?”

为发展、发展为民,新郑新城谋划未来时既志存高远又着眼具体。

关心百姓疾苦,切实重视民生。新郑新城新区管委会成立伊始,就立即对全区范围内的危房产进行了调查和统计,并投入28万元,整修危房23间,新建板房13间,发放租房费3000元,有效解决了14户困难群众的住房问题。

任何一个新城的建设,拆迁与安置工作都是一个棘手的难题,只有实现和谐拆迁,新城的建设与发展才不至于留下隐患。

为和谐拆迁,新郑新城切实做到“给群众一个明白,给干部一个清白”,不仅成立了由土地部门、管委会、村干部、村民代表组成的土地附属物清查监督小组,负责统计地上附属物数量,还建立了补偿档案,每户登记造册,并张榜公布附属物数量和补偿情况,公示无误后,由三资管理中心将每户补偿金额报送银行,委托银行逐户代发。

群众安置是老百姓最为关心的事情。为妥善解决拆迁安置问题,新郑新城按照“基础设施先行、民生事业先行、文化教育先行、生态绿化先行”等基本原则,在新城区规划中布置了5个安置社区,而且新郑新城新区管委会在充分体现民意的前提下,于2011年年初出台了《关于村庄改造的实施意见》。目前,第一新型社区已经全面开工建设,2011年年底,第一社区入住人口将不少于5000人。2013

年底前,5个社区建设将全部完成,1.5万人将全部安排妥当。

未来的新型社区设计有独立的村委会、幼儿园、小学、中学、医疗计生服务站、文化大院等公益设施,临街建有商务区,配备有休闲广场、集中绿地、健身、超市、邮政、通信等公共设施,可以让社区内的居民不出社区就能够解决入学、入托、就医、就业等问题。

社区建成并不是拆迁安置工作的终点,如何让新城的“第一批奉献者”从农民变身市民后的幸福生活一直延续,是社区管理工作的重中之重。

在加快新城区建设的同时,新郑新城更加注重社区建设,扩大公共服务,并结合全市正在进行的社会管理创新工作,积极推进社会管理进一步向基层延伸。把村组社会服务管理机构建设与合村并城工作同步安排,建立网格化的和谐社区。

新型社区建成后,将成立以居委会书记任站长的社区综合服务管理站,对社区实行网格化管理,每个社区建立不少于50平方米的社区综合服务管理站,遵循“完整性、便利性、均衡性、差异性”的划分原则,根据辖区人口,将辖区划分若干网络片区,每个片区由1名综合服务管理站负责人负责管理。每个综合服务管理站“一岗多责”,负责本辖区治安巡防、流动人口、计划生育、社区帮教和社保医保等综合性工作,确保群众的事有人管、群众的难有人帮、社会公益事业有人办,努力实现由管理向服务的转变,真正解决好群众关注的热点、难点问题。

海纳百川成其大。26所幼儿园、9所小学、6所中学、1所高中、2所大学、1个职业中专;80岁以上老人有生活补贴;设立大学生奖励基金,对辖区范围内当年考上本科院校的农村大学生进行奖励……一项项服务措施的提出,一项项惠民政策的出台,带给新郑新城百姓的是实惠,是幸福。

“十谈”社会管理创新之 新郑市110服务中心

记者 李佳浩 高凯 通讯员 王霖

拨通110不仅能报警,还能解决水、电、气、暖、应急抢险等一系列麻烦事……作为全国35个社会管理创新综合试点之一,新郑市对通常意义上的110报警电话延伸和改造,变“警务110”为“民生110”,两字之变变化大不同,变出大实惠。近日,记者走访新郑市,深入了解110服务中心给新郑市民生活带来的新变化。

百姓心中的亲民线

“110服务中心,有事就找它”,市民在生活中碰到疑惑事、烦心事、苦恼事,只要一个电话,心中的疙瘩就会一一解开。“喂,您好!这里是新郑市110服务中心服务热线,您有什么问题需要反映,请讲……”每一次接听来电,接线员总是亲切地“自报家门”,随后耐心地询问市民所反映问题的详细情况,边听边认真做记录,向来电群众解释反映问题所涉及的相关政策,对他们提出的问题一一给予答复。

2011年8月22日,新郑崔先生反映龙湖镇崔垌村因教师紧缺,村里小学两个年级合并到一个班上,影响了教学质量。110服务中心迅速指令教体局办理。经协调,一年级的18个学生在本校上学,二年级的9个学生距离沙窝李小学2.5公里内的在沙窝李小学上学,超过2.5公里属于柏树刘辖区的,安排在

柏树刘小学上学。得知事情在第二天就得到了妥善解决,崔先生心情十分激动,专门打来电话说:“原来只是抱着试试看的心态给110服务中心打了电话,没想到事情第二天就办好了,这大大出乎了我的意料,你们110服务中心把我们老百姓放在这么重要的位置,真是体现了‘人民利益无小事’……”

110服务中心被市民称为党和政府的“监督岗”,社会的“减压阀”,反映社情民意的“放大镜”,受到了人民群众的信赖。一桩桩民生小事,体现了百姓对政府的信任;一次次快速办结,折射出党委、政府执政为民的理念。

促进和谐的协调者

2011年7月24日,外来农民工高先生通过110服务中心服务热线反映,包工头拖欠他3个月工资,多次讨要仍未果。110服务中心了解情况后立即联合住建局赶往现场,经过协调,高先生当场拿到了工资。类似问题得以解决,是110服务中心不断加大督办、督办力度的结果。110服务中心工作人员常常带着反映的问题到现场,深入群众,充分了解情况,掌握一手资料,就地召开协调会,及时、有效地解决了一批又一批涉及群众切身利益的问题。

几个月来,110服务中心还从受理、交办、催办、回复、反馈等环节

上健全制度,优化和规范“及时接收、认真办理、按时反馈”的办理流程,同时做好接警记录、数据统计等基础性工作,不断推动110服务中心办理工作的规范化、制度化、科学化。同时,110服务中心着力在提高办理质量上下工夫,对来电反映的问题,凡情况清楚符合政策规定的要尽快解决;对超越政策规定或不合理的要求,耐心细致地做好解释和说服疏导工作,以取得群众的理解;对一时难以解决或者涉及其他部门职责的,加强与有关单位沟通积极创造条件协调解决。

突发事件的指挥者

对于突发事件,110服务中心按照急事急办、特事特办的要求,及时采取应急措施,迅速加以解决。2011年8月17日23时30分,新郑市民白先生向110举报,新建路汽车站附近有刺鼻的天然气体味。110服务中心接警后,迅速启动应急预案和联动机制,向公安局、消防大队、住建局、天然气公司发出指令,要求各单位迅速赶到事发现场。110服务中心负责人朱海东迅速赶到事发现场,与先后赶到的各单位负责人召开现场紧急处置会议,要求天然气公司迅速关闭两端总阀门,公安交警在附近实行交通管制,天然气公司迅速组织人

员进行抢修,成功处置了一起突发事件,确保了市民的安全。

党委政府的好参谋

收集反馈舆情,发挥参谋助手作用是110服务中心的又一职能。几个月来,110服务中心紧紧围绕市委、市政府的中心工作,充分发挥服务决策的作用,准确把握焦点民生问题产生的原因和规律,注重从大量的热线电话中发现和掌握带有政策性、全局性、普遍性、倾向性的问题,及时向党委、政府及有关部门反映,真正发挥了参谋助手作用。

2011年6月13日至14日,中共中央政治局常委、中央政法委书记周永康来到新郑视察了110服务中心运行情况,对新郑利用警务资源拓展社会服务功能给予充分肯定,希望进一步完善机制,为群众提供多元、快捷、高效的服务。

为百姓说话,替政府分忧。新郑110服务中心一开通就受到市民关注,经过几个月来不懈努力,110服务中心已经家喻户晓、深入人心。截至目前,110便民服务中心共接受群众求助信息7900多起,回访满意率达99%,成为党和政府为市民答疑解惑、排忧解难的重要渠道,成为党和政府同人民群众之间的连心桥。