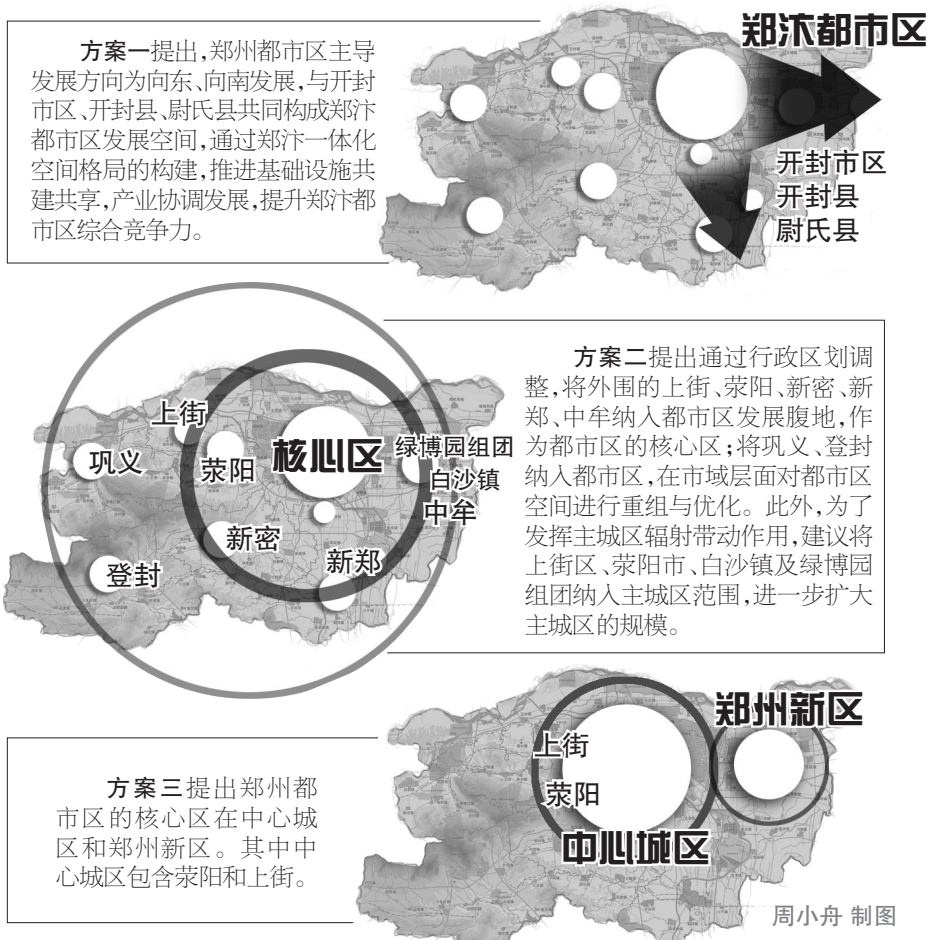


郑州都市区建成什么样?

三套方案昨接受专家评审

本报讯(记者 覃岩峰)为期两天的郑州都市区空间发展战略规划征集方案评审会昨日召开。本次规划编制范围为郑州市行政辖区,包括郑州市区、六县,总面积7446.2平方公里。规划编制重点包括提升郑州都市区综合竞争力的总体战略、强化枢纽地位为目的的区域综合交通发展战略、彰显地域文化的都市区发展战略等12个方面。受邀参加本次征集的北京大学城市与环境学院、广州城市规划勘测设计研究院、郑州市规划勘测设计研究院等3家编制机构,面对12名国内城乡规划、交通规划、区域经济等领域知名专家、学者组成的专家评审委员会,从不同侧面提出了对郑州都市区空间发展战略规划的理想。

郑州都市区有多大



优先发展重点地区

方案二提出,将新郑站周边地区和航空城北部片区作为重点地区。其中,新郑站周边地区由龙湖综合区、CBD、龙子湖高校园区、郑州东站周边金融商务区、国际物流园区等多个重点发展片区组成;航空城北部片区由科技产业新区、综合服务区、临空产业园、新郑国际机场、机场功能区等多个发展片区组成。

建立支撑保障体系

为了适应郑州都市区的发展,三个方案都提出要建立支撑保障体系。方案三更是从交通空间布局、公共服务保障、基础设施建设等方面提出了较为具体的意见。如在供水方面,方案三提出在保留石佛水厂、东周水厂等5座水厂的基础上,新建刘湾水厂、龙湖水厂、须水水厂、桥南水厂等四座大型水厂;雨水工程设施方面,依托金水河、熊儿河等现状水系,规划新建新开渠、九龙渠等。

提升郑州枢纽地位

方案一建议,郑州都市区可申请设立国家“三化”协调科学发展综合配套改革试验区,申请设立国家新能源示范发展区。为了促进郑州都市区发展,方案三提出,近期要启动实施四大工程。一是“三化”协调示范工程,将郑州市域全部或现状都市区范围内的县级单位纳入示范区,实现高效集约土地综合开发利用;二是枢纽地位提升工程,通过实施畅通工程、推进郑州机场第二跑道、完成郑州火车站升级改造等措施巩固交通枢纽优势;三是中原文化弘扬与展示工程,开展中原文化发展研讨会、建设特色文化展示馆;四是优势产业集群培育工程,培育以富士康为核心的电子信息产业集群,以宇通客车为核心的制造业产业集群,以煤电联动为核心的循环经济产业集群,以黄帝拜祖大典为代表的文化旅游产业集群。

百家外来投资企业民主评议政风行风

本报讯(记者 张乔普 通讯员 李定清)昨日上午,市政府纠风办组织百家外来投资企业,开展民主评议政风行风活动,对79家政府部门和公共服务行业以及76个重点处(室)和重点岗位、40家行政执法单位政风行风情况进行了评议。

现场填单、现场读卡、现场公布结果,一个小时的评价活动客观、公正、严肃。评议结果将按照一定比例折算计入年终综合评议成绩。

在46家政府部门及其他机构中,排名后三位的分别为:住房保障和房地产管理局、物价局、城市管理局;在33家公共服务行业中,排名后三位的分别为:泰康人寿保险、中石化郑州分公司、中石油郑州分公司;重点处室(执法监督类25个)中,排名后两位的分别为:市房管局市场管理处、市质监局食品监督管理处;重点处室(综合管理类51个)中,排名后两位的分别为:市交通委综合运输处、市交通委路政管理处;执法单位(执法监督类29家)中,排名后两位的分别为:市公路工程质量监督站、市机动车污染监察支队;执法单位(综合管理类11家)中,排名后两位的分别为:市房产租赁市场管理处、市保障性住房办公室。

我市钢材价格下降

本报讯(记者 成燕 通讯员 徐珊)市商务局昨日发布的监测数据显示,10月下旬,我市生产资料价格总体下调,其中钢材价格小幅下降,成品油和水泥价格以稳为主。

10月下旬,我市成品油批发价为8913元/吨,零售价为9202元/吨,环比持平。其中柴油批发价为8188元/吨,零售价为8488元/吨,环比持平;汽油批发价为9395元/吨,环比持平;零售价为9677元/吨,环比下降0.01%。油价调整后,预计后期我市成品油价格将以稳为主。与成品油价格较稳定不同,我市钢材均价持续回落。钢材均价为5007元/吨,环比下降2.93%。其中板材均价为5184元/吨,环比下降2.86%;棒线材均价为4260元/吨,环比下降6.58%。随着天气转凉,钢材需求量减少,预计后期我市钢材价格仍有下降空间。

另据了解,10月下旬,我市水泥价格以稳为主。水泥均价为348元/吨,环比持平。其中普通硅酸盐水泥均价为367元/吨,环比持平;复合硅酸盐水泥均价为328元/吨,环比下降0.61%。预计后期我市水泥价格仍将以稳为主。

二七区国税局

涉税审批一站办理 限时办结立等可取

本报讯(记者 安群英 通讯员 郭桂英 王婷)“以前办税要挨个科室转,现在到办税大厅后,10分钟就办好了。”昨日,一家企业到二七区国税局办税,在服务大厅一站式办完所有手续,认为这样更高效、快捷、便利。

据了解,二七区国税局对办税业务和流程进行再梳理和细化,按照“窗口受理、内部流转、限时办结、窗口出件”的要求,将纳税人申请的涉税业务全部放在窗口办理,实现“一站式”服务。特别是以前办理一般纳税人认定、专用发票增版增量等业务是按天来计算,现在只需要10分钟就能通过涉税审批窗口当即办理。自审批业务进大厅以来,二七区国税局共办理涉税业务274件,大大缩短了纳税人的办税时间。

我国外贸总值突破3万亿美元

新华社北京11月3日电(记者 王优玲)海关总署有关负责人3日表示,据初步统计,截至11月2日,我国对外贸易进出口总值累计突破3万亿美元,再创历史新高。

该负责人说,今年以来,面对复杂、严峻的国际经济环境,国家采取措施稳增长、调结构、促平衡,加快对外贸易发展方式转变,使我国对外贸易继续保持较快稳定增长。

据了解,我国外贸进出口总值分别在2004年和2007年突破1万亿美元和2万亿美元关口。

沪深股市继续走高 两市成交突破2700亿元

据新华社上海11月3日电(记者 潘清)延续前一交易日的升势,沪深股市3日继续走高,不过反弹力度明显减弱。受短期获利盘回吐影响,两市成交总量大幅放大至2700亿元以上。

当日沪深股市小幅高开。上证综指开盘报2510.84点,全天都在红盘区域窄幅波动。盘中沪指摸高2535.24点后震荡回落,收盘报2508.09点,较前一交易日收盘涨3.98点,涨幅为0.16%。

深证成指收盘报10624.12点,涨42.37点,涨幅为0.40%。

沪深两市延续涨多跌少格局,近1400只交易品种出现不同涨幅。不算ST股和未股改股,两市近30只个股涨停。

受短期获利盘涌出影响,沪深股市成交量大幅放大至2700亿元以上,分别为1363亿元和1358亿元。

郑州文交所进军浙江

本报讯(记者 卢文军)11月1日,郑州文化艺术品交易所正式进军浙江。这天,浙江细玉沟文化艺术品发展有限公司金华营业部开始投入试运营,成为郑州文交所设在浙江设立的第一个经纪商,肩负着郑州文交所周边地区的开户业务。

该营业部总经理杜杭州说,郑州文交所交易的是民间收藏品,它搭建了一座嫁接文化与资本的桥梁,推动着文化产业发展。一方面,有利于更多的民间藏品走向市场,同时也给民间资金开辟了一个全新的投资渠道。近年来,上海、深圳、天津、成都以及郑州等相继开设了文交所,但此前均未涉足浙江。

据工作人员介绍,目前国内文交所大致有上海模式、天津模式和郑州模式。上海模式是完全意义上的产权交易,是一一对一的交易,即一个产品的全部产权由一个个体购买;郑州模式将文化艺术品产权划分,不论是销售和交易,都不超过200份;天津模式则在200份以上。通常,200份以内属于产权化份额交易;200份以上则是类证券化的份额交易。“对文化艺术品产权分割而言,200份额是一个比较理想的数字。”杜杭州表达自己个人观点。

在郑州文交所CEO张保盈看来,上海模式是点对点、一对一的交易,随着文化艺术品的价值越来越高,动辄上千万元,能够买得起单一收藏品的比较少,这样就很难实现资本和文化艺术品的真正对接。而天津模式在上海模式之后,解决了单一个体限制的问题,不过也正因为门槛降低了,大量资金涌入,而上线产品比较少,在交易规则没有限制的情况下,出现了供不应求的爆炒局面。艺术品本身的价值挖掘需要一个时间过程,短期内上涨幅度过大,就会造成升值潜力与实际价值的背离,结果一度出现了不得不停止开户的情况。

“这两种模式对后起的郑交所是一个很好的警示,为避免市场过热,不管多大标的,都不超过200份额的限制。”张保盈说,而且为有效抑制过度投机,郑州文交所规定年涨幅不能超过600%,月涨幅不能超过100%,保护了投资又避免了投机。

经济与法

帮友炒股亏损 须按约定赔偿

本报讯(记者 武建玲 通讯员 陈若愚 马江虹)帮朋友炒股,结果赔了,朋友要求其按事先协议赔偿一半损失,无果后诉至法院。昨日,中原区法院对该案作出一审判决,支持了原告的诉求。

53岁的老卢是葛先生以前的邻居和好友。老卢前些年投身股市,赚到了一些钱,也积攒了些炒股经验。葛先生提出自己出钱,让老卢替他炒股。俩人还于2009年8月签了一份《商定书》,约定:葛先生出资人民币20万元投入股市,由老卢负责技术操作,盈亏双方各承担50%。随后,葛先生将20万元投入股市,由老卢帮忙炒股。

然而今年8月10日,当葛先生查询自己的股票账户时,发现20万元赔得只剩下2万多元了。葛先生马上约老卢协商,老卢承认这两年股市低迷,自己没能保住20万元本金,并同意向葛先生支付8.5万元作为其承担的股票亏损费用,以后不再帮葛先生炒股。但葛先生始终不见8.5万元到账,遂将老卢告上法庭,要求他按约定承担自己的股票亏损款86101元。

中原区法院经审理后认为,双方于2009年8月8日签订的《商定书》系有效合同,双方均应按约履行。至2011年8月10日,原告已亏损172008.92元,按照约定,老卢应承担其中的50%,即86004.46元。因双方均认可双方曾口头约定由老卢向葛先生支付8.5万元作为承担的股票亏损费用,法院对此予以采信,遂作出一审判决:老卢向葛先生支付股票亏损款8.5万元,诉讼费减半收取,由老卢承担。

第四届郑州国际汽车展览会启幕

本报讯(记者 成燕 通讯员 唐巍 文丁友明 图)昨日,为期5天的第四届郑州国际汽车展览会在郑州国际会展中心启幕。本届车展由郑州市政府、中国汽车工业国际合作总公司、中国汽车工程学会等联合主办,参展面积近7万平方米,多款世界名车和国产新车首次亮相绿城。

据主办方介绍,该车展自2008年举办至今,已在国内外汽车生产企业、销售商中产生巨大影响,去年车展现场参观者突破30万人次。本届车展更是在展出规模上再创新高,同时启用了郑州国际会展中心1层及2层展馆9个室内展区及室外场地,参展面积近7万平方米。据悉,展会期间,主办方除将推出车模大赛、摄影大赛、团购会、人体彩绘及各类表演活动外,还将举办驾驶员精英挑战赛、汽车涂鸦比赛、车展征文有奖大赛等活动。

图为F1赛车亮相郑州车展。

薄利多销与留余哲学

冷评热议

某日偶遇一企业老板,该君一席话很让笔者感叹:“我们做产品要薄利多销,不能把价格定得太高,你要是把钱都赚完了,市场和老百姓都不会答应。”细细想来,说得确实很透彻。

关于利益问题,老祖宗的两句话经常被后人念叨。一曰:“天下熙熙,皆为利来;天下攘攘,皆为利往。”此句是说,逐利是人的天性,尤其是在商界做企业拓市场更是以利为先。二曰“君子爱财,取之有道。”此句是说,尽管我们需要利、需要财,但是不能“唯利是图”,不能“见钱眼开”,而要通过正当途径来获得,也即通常说的“诚信经营,合法谋利”。用此两句话比照分析前述老板的话,感觉就更有嚼头了。做企业拓市场,必须赚取利润,赔钱的买卖不能干,但如果置百姓

感受和市场规律于不顾,非要把价格定得很高,去追求所谓的“利益最大化”,终有一天会被消费者摒弃,被市场淘汰。大概这就是那位老板所说的“市场和老百姓都不会答应”吧。近年来,受国际市场需求不旺、原材料价格上涨等因素影响,沿海一些从事来料加工的企业利润空间受到挤压,不少企业开始把资本和注意力转向房地产等所谓的暴利行业,结果在国家政策调控下不但没能从房地产业捞到“大鱼”,就连企业原来的主业也出现了资金紧张的局面。如此教训,值得深思。

相反,按照“薄利多销,细水长流”原则做产品做企业做成百年老店、基业长青者,无论是历史还是现实中都不鲜见。“富甲一方,恩泽十二代”的康百万,就是这一

原则的践行者。更值得称道的是,康氏掌门人又在多年经商经世的实践中,把这一“事不做绝,财不赚尽”的哲学进一步提炼升华,总结出了留芳百年的“留有余”文化,对经商经世做人做官都进行了深入的哲学思考:“留有余,不尽之巧以还造化;留有余,不尽之禄以还朝廷;留有余,不尽之财以还百姓;留有余,不尽之福以还子孙……”

水满则溢,月满则亏,这是自然之道,更是人生哲理。康家之所以能创造“富及许多代”的神话,与“留有余”家训不无关系。传家治业如是,为人处世亦然。此虽古人家训,却经风雨历练,甚至凝聚了千万古人的心血智慧,于今人尤其是传家治业者、商海搏击者依然受用。

本报记者 宋建巧



近日,被业界称为世界三大渔业展览之一的第十六届中国国际渔业博览会在山东省青岛市举行,吸引了来自39个国家和地区的近800家参展商参展。展出内容包括水海产品、养殖技术与品种、水产加工及养殖设备等。展会同期,还将举办“2011水产品加工技术对接会”和“第三届中国可持续水产品发展研讨会”。

图为一位参展商在介绍从大西洋捕捞的帝王蟹。

新华社发

郑州机场增加航班密度和通航点

本报讯(记者 王文霞 通讯员 鹿兆民 薛永革)今日起,南航将调两架B737-800运力参加郑州航空市场运营。由此,南航在郑州基地投放运力达到21架,较上年同期增加运力25%。

据介绍,新增运力主要加密郑州—三亚、

郑州—海口、郑州—昆明、郑州—福州、郑州—呼和浩特、新开郑州—长沙、郑州—南昌—汕头航线;恢复昆明—郑州—长春航班。

另外,10月31日,郑州机场将迎来来自世界屋脊的航空公司,西藏航空公司开通重庆—郑州—成都、成都—郑州—重庆航

班,这是西藏航空公司首次在郑州机场执行航线,同时这也是目前加入郑州机场飞行的第21家航空公司。据悉,目前郑州至成都、重庆两地共有国航、川航、西藏航和南航4家公司飞行。郑州机场还联合幸福航空开通西安—郑州—合肥航线。