

# 二七区命名首批文化体育广场

## 明年年底实现全覆盖

本报讯(记者 安群英 通讯员 郭小建)8日下午,二七区在升龙国际文化体育广场隆重举行了“二七区首批文化体育广场揭牌仪式”,市委宣传部、市文化广电新闻出版局以及二七区的领导为首批20个群众建设文化体育广场揭牌,并对文化体育广场活动办得好的单位分别奖励5万到10万元。

本次揭牌共表彰了侯寨乡西湖村社区、马寨镇杨寨社区、建中街办事处淮南社区等20个建设标准高、群众文化体育活动丰富、管理规范的文化体育广场。今年,二七区提出了在全区各个乡镇、街道的每一个村(社区)打造“10分钟文化健身活动圈”,让居民出门10分钟内就有文

化广场可以开展文化体育活动,2012年6月底,完成全区100个文化体育广场的命名工作,2012年年底,实现全区村(社区)文化体育广场全覆盖。

为保障文化体育广场旺盛的生命力,二七区计划通过开展“优秀传统文化”进基层、节日主题的文化活动,“欢乐文化送基层”、

“百万市民大健身”等主题突出、群众喜闻乐见的文体活动,鼓励并倡导群众开展自娱自乐的文化活动,同时,积极开展具有二七特色的“群众文化展示年”广场文化活动及“欢乐中原、魅力二七”群众文化活动,做到“周周有活动,月月有主题”,使先进文化给群众带来丰富的精神生活。

## 老鸦陈办事处 全面开展治脏行动

本报讯(记者 黄永东 通讯员 张丽娟)近日,在老鸦陈街道薛岗村,每天早上都可以看到有保洁员在清扫路面,两辆保洁车沿着村里的道路挨家挨户收集垃圾。曾几何时,这里还是垃圾乱扔、乱倒,满目脏乱差的景象。

在惠济区城市管理整治提升活动中,老鸦陈街道强力开展治“脏”行动。街道为各村配备了9辆保洁车辆,新建垃圾池9座。在加派保洁人员搞好主干道保洁的基础上,按照每个村民组配备一名保洁员的原则,对辖区6个行政村的保洁队伍进行了充实和完善,街道保洁员已达60名。

据悉,治“脏”行动将持续两年半,包括改造市政设施、清理无证占道经营和店外经营、改善城市环境质量等13项专项整治活动。

## 区街动态

### 中原区

## 首家社工服务机构成立

本报讯(记者 杨学栋 通讯员 李少锋)中原区龙腾社会工作服务中心近日注册成立,这是中原区首家以民办非企业形式注册登记的专门从事社会工作服务机构。

中原区龙腾社会工作服务中心是由郑州大学公共管理学院社会工作系和中原区社区服

务指导中心共同组建,并作为郑州大学社工专业的实习基地。中心本着“以人为本、助人自助;立足社会、发展专业;服务民生、促进和谐”的宗旨,为社区居民个人、家庭、社区提供各类专业社会服务,为社会提供社会工作专业咨询、培训等服务。

### 惠济区

## 青蓝工程助力教师成长

本报讯(记者 黄永东 通讯员 武明远)近日,位于惠济区的郑州20中举行了“师徒帮扶结对仪式”。据新上岗的吴非老师介绍,学校安排他拜省教育级骨干教师何风为师傅,何风今后将在教学上对他进行指导。

20中的这种做法是惠济区教体局实施的“青蓝工程”的一部分。近年来,针

对新上岗的教师,惠济区教体局实施“青蓝工程”,他们挑选辖区各校省市级名师和骨干教师80人为师傅,与近年刚调入的缺乏教学实践的青年教师结对,形成长期固定的帮扶关系。教育局安排专项资金20万元,搭建师徒活动平台,建立师徒“捆绑”考核机制,增强了教师之间的交流互动。

### 福华街办事处

## 给流动商贩一个“家”

本报讯(记者 聂春洁 通讯员 杨熠 宋俊芳)“现在再也不用推着车跑这躲那卖东西了,有固定的摊位,和他们门店做生意一样方便,福华街办事处为我们办了一件大好事。”苗圃街上卖蔬菜水果的张师傅高兴地对记者说。

苗圃街一直是占道经营的治理难点,流动商贩出入频繁,经常性的沿街摆摊、占道现象

比较严重。办事处合理利用道路两边高出的台阶,让商贩在台上设置固定摊位,为商贩营造一个“家”。并规定具体经营时间,签订承诺书,同时把他们纳入到社区流动人口管理范围之内,为其提供租房、计生、子女就近上学、卫生防疫等各项服务。广大商户能安心经营,便于管理,规范了经营秩序,又方便了居民群众的日常生活。

### 博学路办事处

## 推行网格化城管模式

本报讯(通讯员 李爱萍)博学路办事处探索推行网格化城市管理,200多项问题得到及时处理,有力促进了城市管理整治提升活动的深入开展。

博学路办事处处于郑东新区开发建设区域,在城市管理上存在公共基础设施不完善、项目建设多、管理体系不健全

等问题。博学路办事处借鉴全国先进街道社区管理经验,结合实际,在辖区内办事处依照辖区区域特点划分了4个片区和56个网格,在定格的基础上实施了“定员、定责、定流程”,即1名工作人员负责1个网格,每天至少进行一次巡查,发现问题按照工作流程及时解决处理。

## 请多为别人想想

杨学栋

这几天下雨,天又冷。笔者在某网站浏览了一篇名为《下雨天,最烦“没良心”司机》的帖子。帖子介绍了快速行驶的车辆溅了路边行人一身水的事情,引起不少网友跟帖。

笔者也由此想起了自己的一次遭遇,去年深秋的一天,也是下着冷冷的雨,笔者穿着一身新衣服出门参加一个重要采访活动,快到

采访现场时,对面一辆轿车飞驰而过,由于躲闪不及,轿车溅起的积水把我“淋”成了“落汤鸡”,积水又夹杂着泥土,把笔者弄得“惨不忍睹”。无奈,笔者不得不打车回家换衣服,不但错过了采访,心情一整天也没好起来。

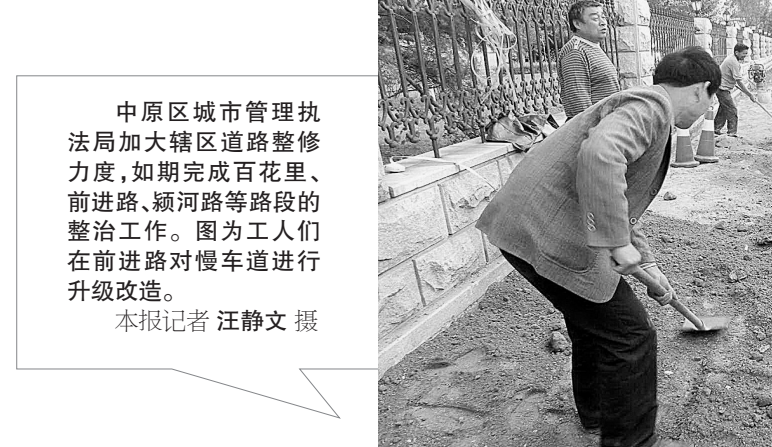
也许车主可以列很多理由,但是,笔者仍然认为,车主应该坚持缓行,礼让行人,而不是只想着自

己方便,却给别人带来麻烦。当你站在别人的角度想问题,多为别人想想的时候,看到老人跌倒了,你就会快步向前,把老人扶起;看到前面有人,你就会减慢车速;看到别人身处困境,需要帮助,你就会伸出援手……

多为别人想想吧!像手电筒一样,照亮了别人,你才会觉得快乐和幸福。



为活跃基层残疾人文化体育生活,二七区残联和二七区教体局近日联合举办了一场残疾人趣味运动会。此次活动设有摸石头过河、蚂蚁搬家、合家欢、双升等8个项目,共吸引来15支代表队、160余名运动员参加。本报记者 安群英 摄



中原区城市管理执法局加大辖区道路整修力度,如期完成百花里、前进路、颍河路等路段的整治工程。图为工人们在前进路对慢车道进行升级改造。本报记者 汪静文 摄

## 五洲小区靓丽了

本报记者 栾月琳 通讯员 张勇

组建物业公司,设立便民服务疏导点……经过一系列努力,昔日脏、乱、差的五洲安置小区如今变得靓丽起来了。五洲安置小区是由原管城区圃田乡东周村、榆林村、小店村、南岗村、西刘庄村等5个村庄拆迁以后集中安置村民而建成的小区。小区内常住人口1万余人,流动人口约5万人。小区居民身份由“村民”变身“市民”以后,一些旧有的生活习惯没有改变,一段时期内,小区内私搭乱建、占道经营现象比较严重。

郑东新区商都路办事处组建以来,从改变居民生活习惯入手,努力提升居民的文明意识。办事处结合实际,督促并帮助6个社区(村)组建自己的物业服务公司,在小区内流动商贩集中的区域设立“便民服务疏导点”,组建小区清理专业队伍,清理垃圾积存和乱贴乱贴。如今走进五洲安置小区,道路通畅了、街道干净了,环境优美了,居民脸上的笑容越来越多了。

## 爱心在传承

本报记者 陈亚洲 通讯员 闫冬玲 任仕君

11月7日下午,一场主题为“爱心传承”的互助活动在上街区国税局举行。张女士是该局的一名女员工,前不久,她正在上学的12岁的儿子,突然不能走路,经医院诊断,孩子的大腿骨上长了一个肿瘤,怀疑是骨癌。

这一不幸的消息,犹如晴天霹雳,差点把张女士击倒。局里的同志们知道后都为她难过,纷纷要求帮助她。该局党组立即召开专题会议研究具体的救助办法,并通过网上“我想说”栏目,征集大家的意见和建议后,举办了此次“爱心传承”活动。员工们你100元、他50元,纷纷把自己的爱心投进了捐款箱。不到半天,50多位员工共向张女士捐款近2万元。

当张女士用颤抖的双手接过饱含全局员工一片爱心的捐款时,热泪扑簌簌地滚落下来……

## 社区故事

## 鞋子“医生”

本报记者 王影

和鞋子打了25年的交道,平均每天修鞋30双,在他的手上,任何一双鞋子都可以“化腐朽为神奇”。

带着好奇,记者专程拜访了这位专门为鞋子诊断“病情”的专家。他叫张同玉,是一个脾气有些倔的人,但提起他的技艺,周围人纷纷竖起大拇指。

25年前,他来到郑州,挑个担子开始学修鞋。“没想到,这一干,就是一辈子。”老张忙活着手里的活儿,笑着说道,一天少了就几双,多了五六十双,平均下来一天30双左右,全年无休。

在店铺的门口上,挂着老张送自己的称号——“二十年修鞋博士”等字样。老张自信地打趣道:“修鞋是需要技术的,也得讲艺术,得美观大方,不能有一点瑕疵,各行各业出状元,我也是高学历啊。”记者留意到,老张是个有心人,大多数修鞋工具、配件,都是老张自制生产的。

老张店里的墙上挂着一张发黄的“临时经营税务登记证”,那可是他的宝贝。他有些激动地介绍说:“这是我1989年在幸福路开店时的凭证,我一直保存着,这是我22年老店的证明!”

对今年53岁的老张来说,心底一直藏着一个梦想:有一天,找个漂亮的高楼,租上一间大点的门面,招一帮年轻徒弟,开家气派派的修鞋店……

# 郑州市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2011]17号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以挂牌方式出让郑政出[2011]72、73、74、75、76、77号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求  
此次出让地块均为城中村改造项目用

地。项目建设两限相关指标详见《土地出让前置条件意见书》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规划执行,并节约集约利用土地。  
二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。  
三、郑政出[2011]73、74、75、76号国有

建设用地使用权挂牌出让采用“竞地价、竞配建”的方式确定竞得人(具体内容详见挂牌出让文件)。  
郑政出[2011]72、77号国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人,最高价格的出价人即为竞得人。  
四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要

求,见挂牌出让文件。申请人可于2011年11月9日至2011年12月12日,到郑州市国土资源局土地交易中心1204房获取挂牌出让文件,到1207房提交书面申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2011年12月12日10时(以到账时间为准)。  
经审查,申请人按规定缴纳竞买保证

金,具备申请条件的,我局将在2011年12月12日17时前确认竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州市国土资源局土地交易大厅;挂牌时间为:2011年11月29日至2011年12月14日9时。

六、其他需要公告的事项  
(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。  
(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。  
(三)竞买人应全面了解房管部门关于配建保障性住房的有关详细规定和程序,以确定是否参与竞买。  
(四)此次出让地块为城中村改造项目用地,竞买人须全面了解郑州市关于城中村改造的相关政策。

七、联系方式与银行账户  
联系地址:河南省郑州市淮河西路11号  
联系电话:0371-68810680 68985010  
联系人:于先生 彭先生  
开户单位:郑州市国土资源局  
开户行:光大银行黄河路支行  
人民币账号:77280188000080267  
外币开户行:交通银行股份有限公司河南

省分行  
美元账号:411060000146760000154  
港币账号:411060000136760000113

郑州市国土资源局  
2011年11月9日

编号	土地位置	使用权面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)			
郑政出[2011]72号	龙门路北普庆路西	11747.97	公共管理及公共服务设施(幼儿园)	<0.8	<25	<15	>35	≥3034.5007	50	1000	交付时达到七通一平
郑政出[2011]73号	龙门路北普庆路西	20212.34	城镇住宅	<3.6	<25	<100	>30	≥19401.825	70	3000	交付时达到七通一平
郑政出[2011]74号	龙门路北、丰庆北路西	13422.8	城镇住宅商务金融	<4.0	<30	<100	>35	≥14193.269	70、40	2100	交付时达到外七通内现状
郑政出[2011]75号	丰庆北路东魏河南路北	14432.66	城镇住宅商务金融	<5.2	<30	<80	>35	≥18968.845	70、40	2600	交付时达到七通一平
郑政出[2011]76号	丰庆路西龙门路北	21297.68	城镇住宅商务金融	<3.2	<30	<100	>35	≥18665.287	70、40	3000	交付时达到外七通内现状
郑政出[2011]77号	丰庆路东杭州路北	72836.56	城镇住宅商务金融	<2.4	<30	<80	>35	≥50810.784	70、40	9200	交付时达到外七通内现状