



新郑综合保税区助中原腾飞

本报记者 王文霞 覃岩峰文 丁友明图

快速高效便捷的通关模式

上午10点,综保区主卡口外一片平静,几名武警正在主卡口外巡逻,主卡口顶部的“中国海关”四个大字熠熠生辉。东西跨度达105米的主卡口共有8进8出16个车道,记者在这里没有见到“人工岗”,却看到了大量的“电子眼”,就连车道的地磅上,也装有可以查看汽车底盘状况的监控设备,以防车辆夹带。

10点05分,一辆重型集装箱车缓缓地驶入主卡口的第三车道,车子刚一停稳,监控分中心的监视器上立即显示出集装箱箱号、电子车牌号、地磅重量等关键数据。司机刷卡通过,时间不到一分钟。

综保区的一位工作人员介绍说:综保区采用了国内最先进的电子关卡系统,通过卡口安装的数据采集系统、地磅系统,重车通过卡口时,司机只需刷卡,通过数据对比系统确认无误,卡口自动放行。

为方便企业及时通关,综保区实行口岸前移,建设专门的口岸作业区,货物在综保区内打板、安检、商检和海关报检后,货物可直接装机外运,实现了“一次申报、一次查验、一次放行”,大大提高了通关效率,降低了通关成本。

为了服务综保区内的企业,郑州海关采取7×24小时的全天候服务,出口产品随时都可以报关,“当天报关,当天出口”。而且只要企业在海关完成前期备案和报关货物的预录入,10钟不到就能办完所有报关手续。

综保区监管十分严格,共设置了430多个视频监控探头,对区内实施无盲点监控。“全区四周都是3米多的围墙,只要有车从综保区内往围网外抛洒,安保系统就会自动发出警报,安保人员最快一分钟就能赶到现场!”

综保区的一位工作人员介绍说:综保区采用了国内最先进的电子关卡系统,通过卡口安装的数据采集系统、地磅系统,重车通过卡口时,司机只需刷卡,通过数据对比系统确认无误,卡口自动放行。

河南对外开放的重要平台

什么是综合保税区,建设综保区对河南、郑州的经济发展有什么重要作用?这是很多人关心的问题。

一直参与综保区建设的李自强介绍说:通俗来讲,综合保税区相当于“境内关外”。简单地说,进入保税区的国外货物,如果不进入国内市场销售,就相当于还在“关外”,不算进口,不收关税;货物出区进入国内销售则按有关规定办理报关手续;国内货物入区视同出口,符合规定的可实行出口退税;区内企业之间的货物交易不征增值税和消费税。

具体来说,新郑综保区叠加了保税区、出口加工区和保税物流中心的的全部功能和优惠政策,拥有保税加工、保税物流、口岸作业和综合服务四大功能,是我国目前开放层次最高、政策最为优惠、功能最为齐全的海关特别监管区域。

他举例道:前不久的上海车展,展出了数千万元的豪车,而我们郑州的车展有没有这样的豪车参展?这是因为关税太高。而郑州有了综保区就不一样了,参展商可以在保税的情况下将展品进口到综保区内,只有在形成真实销售时才缴纳相应的关税和进口环节增值税。

对那些和国际市场联系紧密的企业更是一个“利好”。每年要大量从国外进口原材料的企业,如果进入保税区,仅进口原材料这一块,就能免去增值税和进口关税等费用,加上出口退税等优惠措施,企业生产成本和流动资金压力将大大降低。此外,保税仓可以让企业把进口货物存放在保税区内,分期分批提取,减轻一次性支付较高通关税费的压力。

另外,产品进入综保区就如同出国,这将吸引周边的省市通过新郑综保区出关,加快企业出口退税的速度,为企业节约时间和资金成本,这将大大地增加河南、郑州的辐射力、影响力。

“随着河南、郑州对外开放程度的日益加深,我们将努力地为综保区争取更多的优惠政策,为大家带来更多的惊喜。”

郑州新郑综合保税区是我国第13个综合保税区,也是中部地区唯一一个综合保税区。作为我国目前开放层次最高、政策最为优惠、功能最为齐全的海关特别监管区域,11月4日,郑州新郑综合保税区正式封关运行。从此,河南、郑州有了一个助推中原经济腾飞、给力郑州都市区发展的崭新平台。

记者近日再次走进郑州新郑综合保税区,从中感受这个对外开放最前沿区域的独特魅力。



郑州新郑综合保税区服务大厅。

郑州新郑综合保税区卡口系统采用了国内最先进的电子关卡系统,通过卡口安装的数据采集系统、地磅系统,重车通过卡口时,司机只需刷卡,通过数据对比系统确认,卡口自动放行。 丁友明摄

中原腾飞的强力引擎

其实郑州新郑综合保税区的魅力远远不止这些,综保区的发展重点是保税加工、保税物流、服务贸易、保税研发、检测维修、保税展览、特色金融。尤其是保税物流、保税展示、保税研发、服务贸易和离岸结算等产业,都属于国际高端现代服务业,具有高附加、低消耗、拉动大、影响广的特点。

郑州新郑综合保税区(航

空港区)管委会主任张延明总结了郑州新郑综合保税区的八大作用:

进一步加快国际、国内产业转移。保税功能突破了关税壁垒,使河南的人力成本优势得以充分发挥。现已吸引国际电子信息产业代工巨头富士康进驻,大批配套企业正在跟进。

大幅扩大对外贸易规模。预计郑州新郑综合保税区2011

年出口额约70亿美元,2012年为240亿美元,2013年为370亿美元,分别是2010年河南全省出口额的0.7倍、2.4倍、3.7倍。

进一步加快产业升级和技术创新。综保区所具备的保税功能,将使高端研发设备的进口成本更低,而国内大量的研发人员,将吸引国外大型跨国公司和前沿研发机构在区内设立研发中心,使郑州成为区域内重要的研发基地。同时,大量的产业转移,将带来更多的国际先进技术,带动河南产业升级。

进一步加快现代物流业发展,加快郑州航空枢纽港建设。保税加工的快速增加,带来了大量的货运需求。同时,保税功能将使更多的跨国企业选择郑州作为国际中转地,货物吞吐量急剧增加,将反推郑州物流业的升级与发展。

进一步加快郑州都市区建设。预计2012年郑州新郑综合

保税区内员工总数将达到25万人,加之配套企业、郑州航空港区原有企业和社会服务岗位,2012年郑州新郑综合保税区就业人员将达到40万人。大量的人流、物流和就业将推动一座新城的崛起。

进一步加快国际会展业的快速发展。综合保税区的保税展示功能将吸引国际高端产品到郑州展示,促进高端消费向郑州集中。

进一步加快国际金融业的发展。保税加工将带来大量的现金流,加上综保区所具备的离岸结算功能,为大型跨国企业在郑州建设国际结算中心提供可能。

进一步提升郑州的辐射带动力。综保区的“境内关外”的特殊地位,将吸引更多的企业选择郑州作为出口地,以缩短出口退税期。保税加工、保税维修产业的快速发展,将带动本地配套产业的快速发展。

展示河南形象的窗口

郑州新郑综合保税区创造了“郑州速度”和“郑州模式”,赢得各界人士的称赞。

2010年初,我省提出“全省之力,建保税新区”,2010年10月24日获得国务院正式批准,历时仅仅100天;7个月时间,在一片沙丘地上,完成基本建设;10个月全部完成系统集成和建设,8月3日通过国家验收,11月4日正式封关运行。这一速度在我国综保区

建设历史上前所未有的,被称为“郑州速度”。

郑州新郑综合保税区是我国第13个综保区,前12个大多是在出口加工区、保税物流中心的基础上升级改造而成。而郑州新郑综合保税区是一个没有任何基础、没有任何城市配套,从零建立起来的一个全新的综保区,采取了项目引进与综保区和航空城建设相互促进,同步推动的建设模式,被称

为“郑州模式”。

封关运行仪式上,富士康科技集团总裁郭台铭深有感触地说:“这是世界第一的速度,世界第一的行政效率,世界第一的人民,河南人NO.1!”

据了解,下一步,郑州新郑综合保税区将尽快启动综保区二期建设,加快口岸作业区等功能设施建设,加快综合办公楼等配套设施建设,争取综保区各项设施更加完备,功能更

加齐全。加快推动“区区联运、区港联动”,在确保监管安全的前提下,逐步建立起与航空、铁路与公路各口岸之间的“区港联动”,建立起与郑州出口加工区、保税物流中心及其他海关特别监管区之间的“区区联动”,做到货物在这些区域间流动时的“一次申报、一次查验、一次放行”,争取将郑州新郑综合保税区建成运转顺畅、国内一流的综合保税区。

魅力初展活力四射

郑州新郑综合保税区如同初升的朝阳,展现出非凡的活力。

目前区内的富士康科技集团已于3月14日正式投产,主要从事手机零部件、手机整机生产,10月底手机整机产能已超过20万部/天,区内员工总数已超过10万人,明年员工总数可达25万

人,加上正在谈判的惠普、苹果等新项目及富士康的配套企业和社会服务岗位,2012年综保区就业人员将达到40万人。

据预计,今年郑州新郑综合保税区出口额约70亿元,直接带来近20万吨的货物吞吐量,而郑州新郑国际机场去年

的货运吞吐量为6万吨。今年郑州出口总额将首次位居中部地区前列,进入全国省会城市前6位。2012年,综保区出口总额将达240亿美元,全市出口总额预计突破320亿美元,届时有望进入全国前5位。

新郑综合保税区建设将直

接带动规划面积189平方公里、可容纳100万人的新城市快速崛起,从而进一步加快航空枢纽的建设。综保区与航空城、航空枢纽建设相互促进,同步推动,一座集科技、智能、生态、活力于一体的航空新城呼之欲出。

前10月郑州万元工业增加值能耗降约8%

本报讯(记者 赵文静)今年前10个月,全市万元工业增加值能耗下降8%左右,下降幅度高于全国、全省平均水平。

据了解,去年,全市规模以上工业企业万元增加值能耗降低率为10.3%,超额完成年度5.6%的任务目标。“十一五”期间,全市万元工业增加值能耗累计下降35%左右,为全市GDP能耗降低做出了重要贡献。为确保全市“十二五”节能减排工作顺利推进,我市建立了完善了市、县(市)两级工业耗能企业核查工作机制,明确由市节能监察中心对全市481户年耗能5000吨标煤以上的工业企业进行重点核查,县(市)、区、工信部门对年耗能5000吨标煤以下2000吨标煤以上的工业企业进行重点核查。

今年以来,我市全面启动工业企业能耗核查工作。通过核查,强化工业固定资产投资项目节能评估,完成郑州市工业固定资产节能评估报告评审意见书12份,对旭飞光电液晶玻璃基板、汇特环保耐火材料综合利用等项目提出节能建议50余条。强化核查节能执法,对核查中未按规定执行的进行立案查处,已查处44起,确保了核查工作的顺利开展。

新密耐材行业税收同比增5154万元

本报讯 今年以来,新密市国税局采取一系列得力措施,加强耐火材料行业的税收征管力度,取得了显著成效。1至10月份,耐火材料行业增值税累计入库税款41339万元,同比增收5154万元,成为新密市财政收入增长幅度最高的一个行业。

取得如此成绩有四个原因:一是加强对耐火材料行业税法宣传力度,提高企业纳税遵从度。新密市国税局采取开辟服务热线、建立服务网站、召开纳税服务座谈会、印制税法宣传资料等各种形式开展税法宣传,使企业多方面了解和掌握税收知识,行业纳税遵从度得到了提升,为该行业税收收入及时足额入库打下了基础。二是充分利用耐火材料行业管理模型强化行业税收管理。在深入调查耐火材料行业生产经营特点的基础上,建立以企业投入产出比和行业税收负担为基础的数学模型指标,以数学模型督促、指导管理人员提升对该行业的管理水平。三是建立税收风险监控预警标准。结合耐火材料行业经营特点和在税收申报缴纳中存在的问题,建立企业产、供、销各环节税收风险监控预警标准,及时发现和解决该行业各环节在税收管理方面存在的问题,降低税收执法风险。四是开展耐火材料行业专业化、团队化管理。成立耐火材料行业管理团队小组,明确职责、加强管理,助推耐火材料行业收入增长。(王东霞)

旅行社三季度组织国内游超百万人次

本报讯(记者 成燕 实习生 许鑫)省旅游局昨日最新发布的统计数字显示,今年第三季度,全省千余家旅行社共组织国内旅游者108万余人次,接待游客90多万人次。

据了解,第三季度,按我省旅行社组织国内旅游人次算,排名前十位的旅游目的地依次为河南、山东、北京、上海、陕西、河北、江苏、山西、浙江、湖南;排名前十位的省辖市依次为郑州、焦作、新乡、安阳、开封、平顶山、南阳、洛阳、商丘、漯河。第三季度排名前十位的客源地地区依次为河南、北京、山东、河北、山西、江苏、上海、湖北、陕西、天津;排名前十位的省辖市客源地依次是焦作、郑州、洛阳、开封、平顶山、安阳、新乡、济源、信阳、南阳。

此外,第三季度,我省旅行社共组织出境旅游72368人次。旅行社组织出境旅游人次排名前十位的目的地国家或地区依次为香港、澳门、台湾、泰国、新加坡、韩国、马来西亚、日本、法国、意大利。

郑州市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2011]18号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以挂牌方式出让郑政出[2011]78、79、80、81、82、83、84、85、86号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

郑政出[2011]78号地块为批发零售用地。拟建项目不得用于机动车交易市场、家具城、建材城等大型商业设施项目,要严格按照城乡规划和豫国土资发[2011]56号文件执

行,控制用地规模,并节约集约利用土地。

郑政出[2011]79、80、81、82、83、84、85、86号为城中村改造项目用地。项目建设两项相关指标详见《土地出让前置条件意见书》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、郑政出[2011]79、81、83、85、86号地

块采用“竞地价、竞配建”的方式,详见挂牌出让文件。

郑政出[2011]78、80、82、84号地块国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2011年11月10日至2011年12月13日,到郑州市国土资源局土地交易中心1204房获取挂牌出让文件,到1207房提交书面申请。交纳竞买

保证金的截止时间为2011年12月13日10时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2011年12月13日17时前确认竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州市国土资源局土地交易大厅;挂牌时间为:2011年11月30日至2011年12月15日9时。

六、其他需要公告的事项

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。

(三)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序以及房管部门关于配建保障性住房的有关详细规定和程序,以确定是否参与竞买。

(四)郑政出[2011]79、80、81、82、83、84、85、86号城中村改造项目用地,竞买人须全面了解郑州市关于城中村改造的相关政策。

(五)郑政出[2011]80、82、83、84地块在国家安全控制区内,竞买人报名时需提交国家安全部门审查意见书(联系人:刘卫群;地址:郑州市金水区经二路12号;电话:0371-65952036)。

七、联系方式与银行账户
联系地址:河南省郑州市淮河西路11号
联系电话:0371-68810317 68985010
联系人:郭先生 彭先生
开户单位:郑州市国土资源局
开户行:光大银行黄河路支行
人民币账号:77280188000080267
外币开户行:交通银行股份有限公司河南省分行
美元账号:411060000146760000154
港币账号:411060000136760000113

郑州市国土资源局
2011年11月10日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	用途	规划指标要求					出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)			
郑政出[2011]78号	新村路南、普庆路西	53873.89	批发零售	<2.5	<40	<60	>30	≥35125.78	40	9500	交付时达七通一平
郑政出[2011]79号	玉兰街南、长椿路东	62235.34	城镇住宅	<4.1	<25	<100	>30	≥104243.88	70	7000	交付外部七通内部现状
郑政出[2011]80号	玉兰街南、春藤路东	29161.53	城镇住宅	<3.9	<25	<100	>30	≥46804.92	70	3300	交付外部七通内部现状
郑政出[2011]81号	玉兰街北、春藤路西	45201.0	城镇住宅	<4.3	<25	<100	>30	≥78875.72	70	5300	交付时达外部七通内部现状
郑政出[2011]82号	红椿里南、石楠路西	8723.0	绿地				>70	≥1308.45	50	970	交付时达七通一平
郑政出[2011]83号	玉兰街南、石楠路西	30737.69	城镇住宅	<4.10	<25	<100	>30	≥51486.22	70	3500	交付时达七通一平
郑政出[2011]84号	科学大道南、春藤路东	60163.9	城镇住宅	<3.9	<25	<100	>30	≥96563.36	70	6800	交付时达外七通内部现状
郑政出[2011]85号	科学大道南、春藤路西	24895.8	商务金融、城镇住宅	<4.5	<45	<100	>25	≥45186.24	40、70	3500	交付时达外七通内部现状
郑政出[2011]86号	科学大道南、长椿路东	14918.01	商务金融、城镇住宅	<4.5	<45	<100	>25	≥27076.17	40、70	2100	交付时达七通一平