

公租房 26 日起接受申请

租金为市场价 70% 租赁期 3 年

本报讯(记者 赵文静 实习生 符静)昨日,我市公共租赁住房资格认定和轮候管理办法正式出台。本月 26 日起,公共租赁住房开始接受申请,符合条件的中等偏下收入住房困难家庭、新就业职工及来郑务工人员均可报名登记。

按照资格认定程序,我市中等偏下收入家庭可以家庭为单位,向户籍所在地的社区提出申请,领取《郑州市公共租赁住房申请表》,并提交申请人及共同申请人的身份证件、户口

簿,申请人及共同申请人的收入证明,婚姻状况证明,住房情况证明等相关资料,通过核准、公示和备案后可获租赁资格。同时,来郑灵活就业人员也可向就业所在地的社区提出申请,提交营业执照、纳税证明等相关材料,办理资格认定核准。新就业职工及来郑务工人员需由申请单位向所在区住房保障部门领取申请表,提出书面申请,经审核符合条件的,报城市保障性住房办公室备案,进入配租环节。

我市公共租赁住房配租在采取属地化管

理的基础上,实行分类轮候制度。对于申请公共租赁住房的,由区住房保障部门依据房源情况,按照资格证明序号依次排序轮候,各区公共租赁住房办公地点及咨询电话在郑州市房地产网上公布。各县(市)、区可根据辖区内公共租赁住房来源渠道的不同,制定具体操作细则,实施差异化的保障标准。

公共租赁住房的租金原则上控制在市场价租金水平的 70% 以内,租赁合同的期限为 3 年,实行年度复查制度,复查后仍符合公共租

赁住房申请条件的可续租。

此次接受申请的公租房是我市向社会投放的首批公租房,共计 7 个项目 1300 多套房源。分别为裕恒花园 110 套、西湖春天 165 套、尚书苑 30 套、通和盛世 340 套、金威花园 217 套、盛世之都 131 套、豫军长基花园 360 套。据介绍,7 个项目已全部开建,大都是经济适用房和商品房的配建项目,多为 60 平方米和 40 平方米左右的户型,基本配套设施齐全,预计明年可以入住。

第二届河南经济年度人物评选启动

本报讯(记者 卢文军)2011 第二届河南经济年度人物评选活动昨日正式启动。

据了解,评选活动由省广播电视局、省社会科学院、省国税局、省工商业联合会、省企业家协会、省企业家协会以及省豫商联合会等七家单位共同主办,河南电视台承办,旨在宣传和表彰为河南经济社会发展、为中原经济区建设做出突出贡献的杰出经济人物和科技英才,引导和激励企业、企业家和相关经济部门进一步树立科学发展观,加快转变经济发展方式,努力促进中原崛起、河南振兴,为中原经济区建设再铸辉煌。

本次评选活动共分候选者推选、初评、终评等几个阶段。根据经济人物的创新能力、责任意识、推动力、影响力等方面的综合评价,由公众投票与评审委员会相结合的方式,最终评选出 10 位河南经济年度人物,另外还增设了为推动中原经济区建设做出突出贡献的特别贡献奖 1~2 名。

郑州规模以上工业增加值超 2000 亿元

同比增 21.5%

本报讯(记者 赵文静)市工信委昨日发布消息称,今年前 11 个月,全市工业保持平稳快速增长,规模以上工业累计完成工业增加值 2107.8 亿元,同比增长 21.5%,高出全国平均增速 7.5 个百分点。

今年前 11 个月,我市规模以上工业增加值总量在中部六省省会中排第 2 位(武汉 2235 亿元),增速在中部六省省会排名第 2 位(合肥 23.3%)。

据统计,全市 37 个工业行业大类中有 29 个行业增加值保持增长。电子、汽车、煤炭、非金属四大产业对全市工业增长的贡献率为 73.1%,拉动全市工业增长 15.7 个百分点。其中,富士康项目建成投产的带动,电子信息产业迅猛增长,前 11 个月累计完成增加值 104.6 亿元,同比增长 17.4 倍,拉动全市工业增长 7.2 个百分点;汽车工业累计完成增加值 111.8 亿元,同比增长 48.3%,高于全市平均增速 26.8 个百分点,累计生产汽车 322016 辆,同比增长 65.5%,11 月份汽车单月产量 37141 台,同比增长 52.3%。

重工业继续拉动全市工业增长。1~11 月,重工业完成增加值 1606.1 亿元,同比增长 25.6%,高出全市平均增速 4.1 个百分点。重工业对全市工业增长的贡献率为 93.1%,拉动全市工业增长 20 个百分点。

沪指失守 2200 点

据新华社上海 12 月 21 日电(记者 潘清)外盘股市纷纷反弹,却未能感染弱市 A 股。在尾盘经历一波跳水行情后,沪深股指 21 日收盘双双告跌。上证综指失守 2200 点,与深证成指同步出现 1% 以上的跌幅。

当日沪深股市小幅高开。上证综指以 2230.18 点开盘,早盘上摸 2237.47 点后开始逐步下行。最后一个小时沪指出现跳水,跌破 2200 点整数位,收报 2191.15 点,较前一交易日收盘跌 24.78 点,跌幅为 1.12%。

深证成指也未能守住 9000 点整数位,收报 8884.25 点,跌 147.42 点,跌幅为 1.63%。



12 月 21 日香港在尖沙咀举行 2011 年第 4000 万名访港旅客欢迎仪式,欢迎于 12 月 20 日抵港的美国游客南希·瑞恩。

图为游客南希·瑞恩在欢迎仪式上。
新华社发

郑州市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2011]22 号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以挂牌方式出让郑政出[2011]101、102 号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

郑政出[2011]101 号地块项目建设两限相关指标详见《土地出让前置条件》(2011)郑开

房(限)字第 2 号),拟建项目要严格按照城乡规划和相关规划执行,并节约集约利用土地。

郑政出[2011]102 号地块为工业用地(通信设备、计算机及其他电子设备制造业),项目所需行政办公及生活服务设施用地不得超过总用地面积的 5%,严禁在工业项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施;工业企业内

部一般不得安排绿地,但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的,绿地率不得超过 20%。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人,最高价格的出价人即为竞得人。

四、本次挂牌出让的详细信息和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2011 年 12 月 22 日至 2012 年 2 月 1 日,到郑州市国土资源局土地交易中心 1204 房获取挂牌出让文件,到 1207 房提交书面申请。交纳竞买

保证金的截止时间为 2012 年 1 月 31 日 10 时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2012 年 1 月 31 日 17 时前确认竞买资格。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。

(三)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序,以确定是否参与竞买。

(四)郑政出[2011]102 号出让地块为工业用地,竞得人须依法在规定时间内完成工业项目立项、规划、环境影响评价等有关报批手续。

七、联系方式与银行账户
联系地址:河南省郑州市淮河西路 11 号
联系电话:0371-68810680 68985010
联系人:于先生 彭先生
开户单位:郑州市国土资源局
开户行:浦发银行百花路支行
人民币账号:6647614015740000011
外币开户行:交通银行股份有限公司河南省分行
美元账号:411060000146760000154
港币账号:411060000136760000113
郑州市国土资源局
2011 年 12 月 22 日

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度	
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)				
郑政出[2011]101号	科学大道南、水杉路西	12125.29	商服	<4.0	<35	<100	>30	≥30700	40	1100	交付时达到七通一平
郑政出[2011]102号	金梭路西、国槐街北	7700	工业	>1.6	>60	<80	<20	≥13000	50	220	交付时达到七通一平

今年我市会展业大发展

已办展会 141 个 同比增长 38.2%

本报讯(记者 成燕 通讯员 刘涵)市会展办昨日公布的数字显示,在即将过去的 2011 年,我市会展业多项指标呈加速发展态势。全市共举办展会 141 个,展览总面积 155.29 万平方米,分别同比增长 38.2% 和 17.6%。全年参会客商达 260 万人次,会展业直接带动旅游、餐饮、住宿、娱乐、交通等相关产业收入 130 亿元左右,成为推动我市经济社会发展的新引擎。

从办展规模来看,3 万平方米以上大型展

会有 11 个,展览面积 77.1 万平方米,占展览总面积的 49.6%;1 万~3 万平方米中型展会 23 个,展览面积 30.3 万平方米,占展览总面积的 19.5%;1 万平方米以下的小型展会 107 个,展览面积 47.89 万平方米,占展览总面积的 30.8%。

今年以来,我市自主品牌展会数量不断增加、规模迅速提高,规格逐步提升,已成为郑州市会展业发展的生力军。市政府加大对自主品牌展会的扶持力度,对符合产业发展方

不锈钢炊具餐具新国标发布

新标准比德国更严格

新华社北京 12 月 21 日电(记者 吕诺)《食品安全国家标准 不锈钢制品(GB9684—2011)》21 日起发布实施。新标准参考国外相关规定修订了重金属迁移限量,而对备受关注的重金属锰的迁移限量并未作出规定。

《食品安全国家标准 不锈钢制品》适用于主体材料为不锈钢的食具容器及食品生产经营用工具、设备。食品接触用不锈钢的主要安全问题为重金属的迁移。据卫生部食品安全综合协调与卫生监督局食品安全标准处处长张旭东介绍,与 1988 年制定的老标准相比,新标准参考了德国 LFGB 法规

的相关规定,铅、铬、镍、镉等重金属迁移限

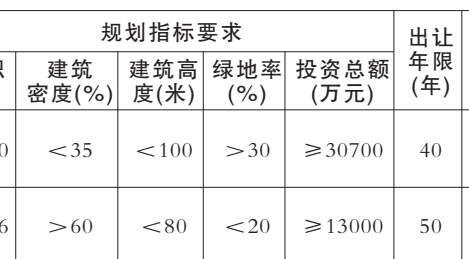
沪指失守 2200 点

沪指失守 2200 点

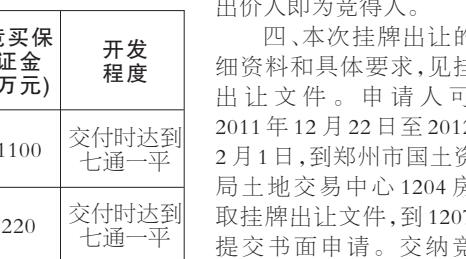
据新华社上海 12 月 21 日电(记者 潘清)外盘股市纷纷反弹,却未能感染弱市 A 股。在尾盘经历一波跳水行情后,沪深股指 21 日收盘双双告跌。上证综指失守 2200 点,与深证成指同步出现 1% 以上的跌幅。

当日沪深股市小幅高开。上证综指以 2230.18 点开盘,早盘上摸 2237.47 点后开始逐步下行。最后一个小时沪指出现跳水,跌破 2200 点整数位,收报 2191.15 点,较前一交易日收盘跌 24.78 点,跌幅为 1.12%。

深证成指也未能守住 9000 点整数位,收报 8884.25 点,跌 147.42 点,跌幅为 1.63%。



12 月 21 日,在位于天津科技大学的“水果贺卡中央处理中心”,首批 4000 多个橙脐正通过学生们的巧手变成一个个精致的“水果贺卡”。此项活动旨在号召大学生在水果代售传统纸质贺卡,减少因制作贺卡造成纸张过量使用,进而达到减少木材资源浪费、保护环境的目的。
天津科技大学学生在制作“水果贺卡”。
新华社发



12 月 21 日,在位于天津科技大学的“水果贺卡中央处理中心”,首批 4000 多个橙脐正通过学生们的巧手变成一个个精致的“水果贺卡”。此项活动旨在号召大学生在水果代售传统纸质贺卡,减少因制作贺卡造成纸张过量使用,进而达到减少木材资源浪费、保护环境的目的。
天津科技大学学生在制作“水果贺卡”。
新华社发

我省明年提高土地增值税核定征收率

核定征收率上调

据新华社郑州 12 月 21 日电(记者 李鹏)记者从河南省地方税务局获悉,自 2012 年 1 月 1 日起,全省将执行提高后的土地增值税核定征收率。

《河南省地方税务局关于调整土地增值税核定征收率有关问题的公告》规定,2012 年 1 月 1 日起,凡是采取核定征收方式缴纳土地增值税的项目,普通标准住宅(140 平方米以下)的核定征收率由 2% 上调到 5%;除普通标准住宅以外的其他住宅,核定征收率由 4% 上调到 6%;除住宅以外的其他房地产项目,核定征收率由 5% 上调到 8%。

为惩罚土地增值税征收中土地开发企业的造假行为,督促土地开发企业建立完善的财务账簿,《公告》规定,对“擅自销毁账簿或账目混乱、拒不提供纳税资料或不按税务机关要求提供纳税资料、申报的计税价格明显偏低且无正当理由、符合土地增值税清算条件未按规定期限清算且逾期仍不清算”的四种企业,一律按核定征收率 10% 征收土地增值税。

对于车库、地下室的土地增值税征收,《公告》规定,随房购买时可采用“随房确定”的原则进行预征,清算时一律并入除住宅以外的其他房地产项目;单独购买时直接按照住宅以外的其他房地产项目征收土地增值税。

《食品安全国家标准 不锈钢制品(GB9684—2011)》修订工作历时 5 年。据张旭东介绍,修订过程中广泛听取了各有关部门、行业组织和相关企业意见,借鉴了国际和发达国家的管理经验,结合了我国家食品用不锈钢制品的种类、特点、安全风险和消费特点等具体情况,严格执行食品安全国家标准制修订程序。

圣诞节元旦临近 邮局包裹量激增

包裹量激增

本报讯(记者 成燕 通讯员 刘铭)“新年快到了,我想给老家的父母寄两件保暖内衣作为新年礼物。”昨日,在中原路与百花里交叉路口的邮政网点,市民张女士边邮寄包裹边告诉记者。随着圣诞节和元旦临近,像张女士一样为亲朋好友邮寄包裹表达祝福的市民越来越多。

昨日,市邮政局有关工作人员告诉记者,近一周来,该局各邮政服务窗口各类包裹业务量出现持续增长,全市单日最高邮寄量达到 5000 件,几乎较平时翻了一番。在市邮政分拣投递部门,记者看到,从外地发到郑州的包裹也堆得像小山一样高。工作人员告诉记者,现在还不是最忙的时候,到元旦前三四天,从外运来的包裹和贺卡、信件等会把整个大厅堆满,最高日分拣量可达数万封件。

该局有关负责人告诉记者,尽管近年很流行电子贺卡和电子商务,但不多市民觉得通过邮寄贺卡和包裹等传统形式更能表达自己的祝福之情,因此每到圣诞、元旦、春节等节日前夕,邮局的包裹和信函量都会明显激增。

展览面积 14 万平方米,较上届增长 59%,首次实行分上、下期展览的模式,成为全国汽车用品行业规模最大的展会。河南家禽交易会展览面积 5.3 万平方米,同比增长 60.6%。

此外,我市今年还新增展会项目 9 个,展览面积达 13.3 万平方米,对我市优势产业起到了推动作用。中国国际食品展览会、中国(郑州)国际磨料磨具磨削展览会今年均是在我市首次举办,吸引业内人士纷至沓来。