

郑州都市区践行者 年度盛典地产人物“红旗谱”

建业住宅集团(中国)有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献大奖”获得者 胡葆森



他是一位“王者”。他是世人公认的河南地产领军人物，河南企业家方阵中最杰出的代表者，一张鲜明而生动的“河南名片”，一位“树高千丈也忘不了根”的中原之子。作为全国人大代表、中房协副会长、中房协中小城镇开发委员会主任、中国房地产十大风云人物、河南房地产商会名誉会长，曾任中城联盟轮值主席、中国企业家俱乐部理事长，他有着炫目而耀眼的王者之“冠”。

作为建业住宅集团(中国)有限公司董事长、建业足球俱乐部“掌门人”，他有着卓著而辉煌的王者之“基”。执掌建业20年，他以“植根中原 造福百姓”为企业核心价值观，以“追求卓越 坚韧

图成”为企业精神，以“让河南人民都住上好房子”为企业理想和使命，阔步中原的阳光大道上，凭借着持续盈利、稳定增长的经营业绩，稳坐“中西部地产企业第一品牌”宝座，并在“中国房地产百强企业”评比排序中位列第34位，并与万科、中海等地产名企一道荣登“稳健性TOP10企业”榜单，获得“全国发展学万科，区域发展学建业”的赞誉，他因此被《中国企业家》誉为“区域地产王”。如今，站在建业20年的年轮上，他又将带领建业人迈入下一个十年的“长征”，朝着“三十而立 百城建业”的宏伟目标挺进，他有着执着而远大的王者之“梦”。

正商地产集团总裁、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 张敬国



他是一位“正者”。守“正”出奇，大“商”致远。他奉行“商道即人道”的企业法则，做正人，走正道，结正果。

正商十六载，他守望郑州，筑城不辍，建造广厦万间，锻造品质人居，“港湾”系列、“钻”系列、“谷”系列像一道道美丽的风景线，“像一树一树的花开”、“像一

朵一朵的娉婷”的“人间四月天”，装扮城市，点亮生活，在郑州城市化进程和城市运营中担当领航者重任。如今，正商不仅以十六年厚积的品牌、产品、服务笑傲中原，还裹挟着黄河的劲风，携带着中原的厚土，飞到海南国际旅游岛，寻找新“蓝海”，去拥抱那一片北纬18°的蔚蓝。

郑州清华园房地产开发有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 李发巨



他是一位“智者”。智者乐山，寄情山水。山不在高，有清华忆江南则名；水不在深，有清华大溪地则灵。人生若只如初见，郑州处处忆江南；问渠哪得清如许，唯有源头大溪地。当开发商抢滩逐鹿市区那寸土寸金的地块时，他潇洒出“城”，移师“宜居、宜游、宜业”的荥阳，首

创“游闲”地产开发模式，倡导山水人生，筑梦忆江南，圆梦大溪地，让在都市丛林中奔波西突的都市人放缓脚步，畅享“慢生活”，心灵在这里泊岸；让厌倦交通拥堵、渴望逃出围城的现代人回归自然，呼吸鲜氧气，精神在这里安歇；让江南风情花香满径，让诗意栖居香飘中原。

河南泰宏集团董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 秦太宏



他是一位“强者”。自强不息，厚德载“屋”。他从“红旗渠”故里走来，步履矫健，一路前行，从文博名门、城市西贵到阳光四季园、阳光嘉园再到阳光新城、阳光城，还有今年面世的泰宏建业国际城。“自力更生、艰苦创业、团结协作、无私奉献”的“红旗渠精神”是他的思想源泉和前行动

力。他秉持着“老老实实做人，踏踏实实做事，结结实实建房”的企业理念，以感恩的心、奉献的心、责任的心、进取的心、勇敢的心，建好房子，建老百姓买得起的好房子，并誓言为公益事业、慈善事业多做奉献，为城市增光添彩，让“阳光”洒满郑州。

河南德润置业有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 李爱国



他是一位“勇者”。勇者无惧，勇者无疆。他生长在二七城郊，在家门口从事房地产开发，对郑州这座城市，对脚下的这片土地，对郑州的父老乡亲，他充满敬畏，也满怀深情，担当着更多的社会责任，誓言要在土地里种植理想，种植梦想，种植希望。他胸怀“世界从此不同”的愿

景，饱蘸蜿蜒而过的运河碧波，擎起如椽巨笔，在大盘林立、强手如林的二七新城，挥毫泼墨，谈笑间，占地面积3000多亩、建筑面积300多万平米的国际滨水生态城磅礴而出，异军突起，高歌猛进，给缺水、干涸的郑州送来海风海韵，宛如漫步在澳大利亚的“Gold Coast”。

绿地集团中原房地产业部总经理、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 田波



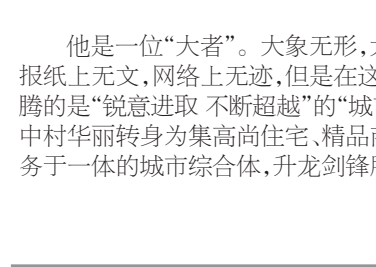
他是一位“谋者”。谋定中原，决胜郑东。作为一名上世纪80年代毕业于上海同济大学的专家型管理者，他务实、低调、沉稳、谨严，但骨子里浸润着“老克腊”的海派精致和考究。

在郑东新区建设大幕开启之时，他从黄埔江扬帆出海，扬波龙湖。弹指一挥间，老街、

卢浮公馆、原盛国际、绿地之窗竞相绽放，飘红郑州；千玺广场以280米的高度屹立郑东新区CBD之巅，重新定义城市地标，引领城市向“上”。

龙年新年，他将带领绿地人再攀新高，全国最高的双子塔建筑将在郑东新客站商圈拔地而起，实现“只有绿地才能超越绿地”的宏愿。

上海升龙投资集团有限公司董事长、“郑州都市区践行者年度经济人物”获得者 林亿



他是一位“大者”。大象无形，大音希声，电视中无影，报纸上无文，网络上无迹，但是在这种“讷于言”的背后，升腾的是“锐意进取 不断超越”的“城市更新力量”：一个个城中村华丽转身为集高尚住宅、精品商业、星级酒店、智能商务于一体的城市综合体，升龙剑锋所指，皆为城市新地标，

从曼哈顿广场到中原新城，从升龙国际中心到升龙凤凰城，从升龙广场到升龙城，再到备受期待的升龙又一城、升龙清水湾、升龙锦绣城、升龙半岛、洛阳升龙广场。龙行中原六年，升龙多城并举，创下郑州地产传奇，“中原首席城市运营商”实至名归。

河南新田置业有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 田太广



他是一位“耕者”。“积土成山，风雨兴焉；积水成渊，蛟龙生焉；积善成德，圣心备焉。”是他的“座右铭”。他自比“都市耕者”，不仅守望城市，躬耕践行，而且奋力争先，勇立潮头。

是他首吃“螃蟹”，第一个进军城中村改造项目，将喧嚣、脏乱的西关虎屯建造成流光溢彩的郑州国贸中心；是他顺应时势，勇挑“大梁”，率先投身

新农村建设，举公司全力在郑州西南的洞林湖边占地万亩的世界级生态人居城邦——洞林湖新田城，首创政府、农民、企业、消费者等多方合作共赢的“荥阳模式”并享誉全国。作为一个土生土长的郑州人，他以“缔造城市之美”为己任，惟愿“郑州更美好”，郑州市民的万千美好心愿都在洞林湖新田城中愿望成真。

河南亚星置业集团有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 高国安



他是一位“韧者”。万涓成水，水滴穿石。20年前，他执掌的亚星在上街区发轫；20年后，亚星累计在上街开发了12个楼盘，占据当地商品房开发总量的60%左右。经过20年的厚积，亚星和上街血脉相连，亚星的发展轨迹，与上街的城市化进程同步；亚星的成长历史，映射着上街城市建设的昨天、今天和明天。他的名字和

亚星的名字，镌刻在上街的城市发展大书的扉页，铭记在上街百姓的心中。他固守郑州西南，曾经一个人守望着这片上风上水的厚土，亚星盛世将会乘着政策的东风，再度领舞西南。他是郑州西南房地产开发的“英雄”，更是二七新城崛起的“脊梁”。

郑州新芒果房地产集团董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 王永光



他是一位“仁者”。仁者爱人，以人为本。这种仁者之风，体现在产品研发上，是客户至上，以发现和满足客户需求为至高导向，无论是立体世界、新芒果大厦、双河湾、和郡，还是蓄势待发的浅水湾，都在为城市铸造精品，为客户创造理想人居生活。

在企业管理和企业文化上，新芒果与员工建立了平等和谐的心灵契约关系，公司发展，员工分享，每个人快乐工作，快乐生活。在承担社会责

任上、履行企业公民义务上，他与新芒果人一起以捐资助学为自觉行动，自2009年始，与团省委一道，发动爱心人士千余人，捐助职校；2011年4月，希望工程新芒果助学行动全城启动；在开封总工会去年举办的“金秋助学”活动中，捐助100万元资助贫困学子。他坚信，一年建房，十年树木，百年树人。这是爱心，更是责任，因为，一磅的利润比不上一盎司的责任。

河南美景集团有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 王小兴



她是一位“美者”。美景集团美丽地产美丽生活，是她的生动写照；“郑州人居形象大使”是她的“名片”和“别称”。

她化刚为柔，将女性的细腻、温婉、韵致、灵性浇灌、倾注、融入到钢筋混凝土之中，让刚硬的建筑充盈

着欢快的乐符，氤氲着浪漫的气息，闪烁着艺术的光泽。从美景天城到美景花都，再到美景鸿城、美景菩提，她为郑州铺设了一道道“艺苑风景线”，放飞了一首首“大地飞歌”。郑州因“美者”平添美丽，她因郑州而倍增魅力。

恒大地产集团郑州有限公司董事长、“郑州都市区践行者特别贡献人物”获得者 梁谦



她是一位“舞者”。立足郑州，舞动中原。她生长在豫南信阳灵山秀水，与恒大董事局主席许家印先生一样，心系桑梓，情系家乡，反哺故土。在恒大布局中原的战略版图上，她大展巾帼雄风，以“碧水绕青

山”的风姿，长袖善舞，攻城略地，虎虎生风，洛阳恒大绿洲、郑州恒大名都一“名”惊人，安阳、信阳、舞钢等项目全线飘红，目前正在准备进军多个省内目标城市。中原滋养恒大，恒大厚报春晖。