

“十二五”末我市保障房覆盖20%

人均家庭资产不超6万元可申请廉租房

本报讯(记者 裴其娟)昨日,市房管局召开新闻发布会,就近日印发的《关于贯彻落实国办发(2011)45号文件精神加强保障性住房建设和管理的意见》进行解读。未来几年,我市将进一步加强保障性住房建设,到“十二五”末,全市保障性住房覆盖面积平均达到20%。

目前,我市已先后出台了《郑州市廉租住房保障办法》等文件、规章,逐步建立和完善了多层次、全覆盖的住房保障体系。但是,保障性住房的土地供应力度仍需加大,住房保障规划布局尚需引导,投资力度仍需加强,工程质量有待提高,分配和运营管理亟待改善,

使之更加合理。

为进一步加强保障性住房建设和管理,《意见》提出,到“十二五”期末,全市保障性住房覆盖面积平均达到20%左右,其中县(市)、上街区保障性住房覆盖率达到15%以上,使城镇中等偏下和低收入家庭住房困难问题得到基本解决,新就业职工和来郑务工人员住房困难得到明显改善。

为实现以上目标,我市将进一步增加保障性住房的土地供应,加大资金投入。如每年在地铁沿线选取1~2个大型保障性住房社区用地,把市区内部分原规划用途为工业、

仓储等非居住用地优先调整为保障性住房用地,在大型保障性住房社区建设中突出公共租赁住房建设等。为鼓励建设保障性住房,将由市级或区级财政补贴资金通过回购、租赁、贷款贴息等方式对市区范围内的公共租赁住房建设进行补助。对各县(市)、上街区政府筹资建设的公共租赁住房和企业、学校、医院等单位建设的公共租赁住房纳入中央和省级资金的补助范围,并享受行政事业性收费和政府性基金全免、经营性收费减半的优惠政策。

对于市民关心的保障性住房分配和运营

监管问题,《意见》要求,对政府产权的公共租赁住房与廉租住房房源要进行统筹分配,实施并轨管理,根据保障对象的不同,实施差别化的租金收取和补贴政策。家庭净资产上限原则上按其享受不同的保障类型对应的收入标准上限相对应的6倍家庭年收入确定。如经济适用住房供应家庭人均资产为10万元,廉租住房保障家庭人均资产为6万元。同时,要健全住房保障、民政、公安、社保等多部门及街道、社区协作配合的家庭经济状况审核机制,保障性住房退出机制等,并落实信息公开,充分发挥社会监督作用。

节后生活必需品总体价格有回落

本报讯(记者 成燕 通讯员 徐珊)市商务局昨日发布的市场运行监测结果显示,上周,纳入该局监测范围的51种商品中,60%商品价格下降,春节过后,我市生活必需品价格总体呈下降趋势。其中蔬菜价格大幅走低,鸡蛋价格稳中有降,食用油、粮食和猪肉价格保持稳定。

蔬菜批发价格大幅下降。该局监测的18种蔬菜综合批发价格为3.52元/公斤,周环比(下同)下跌7.12%。由于节前蔬菜价格涨幅较大,春节过后,蔬菜价格大幅走低。其中,土豆批发价为2.88元/公斤,环比下跌25%;青椒批发价为6.77元/公斤,环比下跌19.7%。预计后期气温降低,我市蔬菜价格将保持平稳。

禽蛋类产品批发价格小幅走低。上周,我市鸡蛋批发价格为8元/公斤,白条鸡批发价为14.7元/公斤,环比分别下降2.4%和2.3%,预计后期我市禽蛋类产品价格将以稳为主。

桶装食用油零售价格稳中有降。上周,我市桶装食用植物油零售价格为15.42元/升,环比下跌0.26%。预计后期我市食用油价格仍将平稳运行。

粮食市场零售价格保持稳定。上周,我市粮食零售价格为5.04元/公斤,环比持平。其中,小包袋大米和小包装面粉零售价格分别为5.36元/公斤和4.28元/公斤,环比均持平。预计后期我市粮食价格仍将保持平稳。

猪肉零售价格保持稳定。监测数据显示,上周,我市猪肉的零售价格为26.82元/公斤,环比下降0.74%。

省工商局红盾行动春节期间屡破大案

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 岳希忠 何群峰)昨日从省工商局传来消息,春节期间全省工商系统开展的中原红盾行动,成效明显,反响强烈。

行动以人员集中、消费集中、物流集中、商品集中、问题集中的学校医院、交通枢纽、农贸市场、旅游景区、商场超市等五个周边市场为重点整治区域,以打击无照经营、制假售假、商业欺诈和非法传销等四类严重违法行为为重点整治内容,以关系人民群众身体健康和生命安全的食品、药品、农资、危险化学品、烟花爆竹等为重点整治行业,市场监管取得明显成效。截至目前,共出动执法人员16.64万人次,检查经营主体31.71万户,查处取缔无照经营4675户,查获各类假冒伪劣商品366.93吨,依法办理案件2191件,涉案金额1043.77万元,罚没金额136.43万元,确保了全省人民的消费安全。

整个行动突出重点,屡破大案。开展净化“双汇”市场集中行动,清查各类假冒、仿冒“双汇”产品36827箱,案值400多万元;焦作市局查获一案值50万元以上特大异地生产仓储不合格饮料案;驻马店确山县局查获假冒某品牌白酒1410件及包装工具若干,总价值近30万元;洛阳市局查获涉嫌仿冒“娃哈哈营养快线”饮料8000余箱。

郑州文交所深耕浙江市场 杭州网点正式运营

本报讯(记者 卢文军)昨日,记者从有关方面获悉,2月5日,郑州文交所杭州网点正式运营,这是郑州文交所自浙江金华网点之后,在浙江设立的第二个网点。与此同时,浙江的温州、义乌、慈溪3个网点在试运营中,宁波、嘉兴、衢州3个网点在筹备中。

2011年4月,郑州文化艺术品交易所首批共有权益产品《蓝田泥塑》等预约销售,拉开了郑州文化艺术品交易所支持民族文化产业发展的序幕,这是非物质文化遗产牵手资本市场的一次创新。12月,由中国动漫集团打造的动漫春节联欢晚会未来5年的收益权,作为郑州文交所著作财产权类的第一个共有权益产品,面向社会销售,成为郑州文交所支持中国本土动漫产业发展的具体举措。

截至2012年1月22日,郑州文交所共发售共有权益产品16个,涉及国家非物质文化遗产的代表作蓝田泥塑作品和河南滑县木版年画等,动漫著作权益类代表中国动漫集团的动漫春晚、《考古中国》系列丛书、动画片《安格格》等,革命历史传承类代表靳之林《南泥湾》画作的创作手稿、刘开渠革命英雄纪念碑上的雕塑等,为文化产业融资达5.12亿元人民币。

为促进艺术品市场繁荣发展,结合公众投资者反馈需求以及我国东南沿海地区经济文化等情况,郑州文交所将大力培育市场。浙江省是郑州文交所经纪商会员设立省外营业网点第一站。

A股反弹告一段落 沪深股指双双跌逾1%

据新华社上海2月7日电(记者 潘清)连续三个交易日收红之后,A股反弹告一段落。7日受累于央行重启正回购操作,上证综指跌破2300点整数位,与深证成指双双出现1%以上的跌幅。券商保险板块连续第二个交易日出现在跌幅榜首位。

当日沪深股市小幅低开。上证综指以接近全天最高点的2319.42点开盘,全天大部分时段呈现震荡走低态势。午后下探2278.82点的低点后,沪指开始企稳,最终收报2291.90点,较前一交易日跌39.23点,跌幅为1.68%。

深证成指跌181.93点至9266.71点,跌幅达到1.93%。

伴随股指大幅下挫,沪深两市个股普跌,上涨交易品种总数不足250只。不算ST个股和未股改股,两市5只个股涨停。

在前一交易日基础上,沪深两市成交继续减少,分别为581亿元和518亿元,总量降至1100亿元以下。

暂停六周后,央行重启260亿元的28天期正回购,令市场对于流动性放松的预期再度落空。受此影响,沪深股市暂别此前的持续反弹,双双出现较大跌幅。

画说财经

我行我“速”

近日,全球最大的CDN服务商美国Akamai公司最新发布的互联网报告显示,2011年第三季度世界平均网速同比提升了39%,达2.7Mbps,而中国大陆仅排在第90位,平均网速为1.4Mbps,远低于世界平均水平。一场关于国内网速慢、资费高的热议再次吸引了各界眼球。

新华社发



中心城区市场外迁时间表排定

3月底前拿出市场外迁规划布局方案

本报讯(记者 成燕 通讯员 王一)记者昨日从我市中心城区市场外迁领导小组办公室了解到,我市中心城区市场外迁工作正在紧张筹备中。按照要求,市规划局将在3月底前拿出市场外迁规划布局方案,4月底前拿出市场外迁规划选址方案。

据了解,我市中心城区市场外迁领导小组办公室设在市场发展局,目前,该局已牵头抽调人员对我市中心城区市场情况进行调查梳理,尽快摸清市场的数量、位置、业

态类型、区域布局、土地性质、交易量、从业人数、经营状况、交通影响评价和市场开办方的搬迁意向,为制定外迁规划和实施方案提供坚实基础。同时,该局将根据调查摸底和考察论证情况制定切实可行的市场外迁工作步骤,尽快启动首批市场外迁试点。

此外,按照集中布局、集约发展的要求,市规划局将结合城市总体规划和市场发展形势,搞好市场外迁总体布局规划,通

过市场的整体外迁为都市区建设释放土地空间。该局计划在3月底前拿出市场外迁规划布局方案,4月底前拿出市场外迁规划选址方案。近期,市商务、国土资源、规划、财政、税务等部门将共同研究制定支持市场外迁的优惠政策,引导、鼓励市场外迁和改造提升。据悉,我市近日还将组织有关部门到杭州和武汉等地考察学习市场外迁经验,规划情况和土地资金支持办法、税收分享办法等方面的配套政策。



2月7日,在广西南宁市仙葫开发区盘古农贸市场农产品自产自销区,市民在选购蔬菜。

广西南宁市物价部门近日下发通知,鼓励农贸市场直销,对进入农贸市场的自产自销农产品免收市场设施租赁费,有条件的农贸市场要在一定时间、地点有序开放蔬菜早市,或者拿出一定比例的市场摊位免费提供给城郊农民、蔬菜种植户进场直销,以减少中间流通环节,促进农产品流通,降低蔬菜价格。

新华社发



为纪念中国银行成立100周年,中国邮政集团日前在香港发行“中国银行”特种邮票一套两枚,首日封两枚。两枚邮票的主题分别为“百年中行”和“全球服务”。

图为中国银行100周年纪念邮票之一“全球服务”。新华社发

南航恢复一航班

本报讯(记者 王文霞 通讯员 鹿兆民)自2月13日开始,南航恢复郑州—桂林—三亚往返航班。该航班由南航河南分公司使用B737-800客机执行航班任务,每周一、三、五执行3班往返。

春节过后,部分乘客为避免春节“扎堆”,选择“高峰期”过后外出旅游。此时出游,与春节假期相比,不但旅游费用大大降低,更由于游客减少,可尽情享受旅游资源;再则,由于天气转暖,为老人和小孩出行带来方便。春天景色宜人,选择此时出游性价比高。为此,南航计划从2月13日起,恢复CZ3641/2郑州—桂林—三亚往返航班。

航班时刻为:每周一、三、五的13:40从郑州起飞,15:40到达桂林,16:30从桂林起飞,18:00到达三亚,19:00从三亚起飞返回,20:30到达桂林,21:15从桂林起飞,23:15到达郑州。

郑州成为我省对外开放“排头兵”

已有34家世界500强企业投资郑州

本报讯(记者 成燕 通讯员 倪永)记者昨日从市商务局获悉,刚刚过去的2011年,我市招商引资、对外贸易和国外经济技术合作各项指标均居全省第一,成为我省对外开放“排头兵”。伴随多项指标“飘红”,我市也成为中原投资热土和兴业宝地。截至2011年年末,已有美国杜邦、台湾富士康等34家世界500强企业投资郑州,设立项目46个;国家电网、中铁股份等111家国内500强企业落户绿城,设立项目148个。

据该局负责人分析,郑州的对外开放,从“地等项目”到“项目等地”,从“请客来”到“客自来”,从“招商引资”到“招商选资”,已进入更高层次和更高层次阶段。2011年,海马、DHL等一批大项目纷纷落户郑州,成为推动经济发展的新引擎。全年新开工外来投资项目152个,投资总额1454亿元,其中东风日产、龙工机械、恒星科技等5个项目投资额均在50亿元以上。统计数字显示,2011年,全市外来投资拉

动强劲,实际利用外资31亿美元,同比增长63%,完成年度目标的134%;引进内资942亿元,同比增长31%,其中省外资金642亿元,同比增长40%。对外贸易也快速增长,进出口总额达154亿美元,其中出口94亿美元,增长183%,增幅居全国第一,出口规模是2010年的3倍,相当于“十一五”期间的总和。

此外,我市对外贸易结构优化明显。去年,全市有出口业绩企业1242家,出口额超

郑州新区地税局上月税收增36%

全年目标:同比增12%

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 王娟)昨日从郑州新区地税局传出消息,该局2012年工作目标是:努力实现税收652100万元,同比增长目标为12%。

郑州新区地税局局长余世钦昨日分析,作为正在建设中的新区,郑州新区不乏税收增长的空间和利好:郑州新区提出的建设汽车制造基地、现代装备制造基地、战略性新兴产业示范基地、全国现代物流中心、金融核心功能区等,明晰了新区重点发展区域的功能定位,必将为新区奠定一个良好的经济税源基础。富士康、机场二期、城际铁路、龙湖开挖、综合保税区路网建设等重点工程项目的启动,将会带动建筑业和相关行业税收的增长。

据悉,该局1月即圆满实现“开门红”,税收收入突破6亿元,达到60898万元,同比增长36.7%,增收16346万元。

千万美元以上企业87家,其中鸿富锦、中平能化、明泰实业等7家企业出口额1亿美元以上。全市一般贸易出口41亿美元,加工贸易出口52亿美元,出口额百万美元以上大宗商品482种,其中手机、铝板片、柴油机车等,高强度纱、碳电极居前5位,出口国家和地区主要集中在美国、荷兰、英国、卢森堡和德国等。

去年,我市商务部门还组织近千家企业参加广交会、广交会、高交会、东盟博览会及东南亚、欧美等地区国际经贸活动,大力开拓东欧、中东、拉美和非洲等新兴市场,同时发挥人才、资源、配套、政策等优势,高起点、高水平引进大型生产和贸易型项目,壮大出口主体,不断提高机电和高新技术产品出口比重,使外需这驾“马车”更快、更强。