

# 实施组团发展 努力培植战略支撑点

## 金水区凝心聚智打造科教新城

本报记者 党贺喜 通讯员 王璐洁 叶明明 文 李久龙 图



河南杨金服务外包产业园奠基仪式



郑州市委副书记、市长马懿，郑州市人大常委会主任白红战，郑州市政协主席李秀奇，郑州市委常委、统战部部长王跃华，河南杨金科技外包产业园项目水晶球。



郑州清华科技园新材料产业园奠基仪式，该项目总投资3亿元，将建设成一个高标准的重点复合材料工程技术中心，同时将聚集一批技术密切相关的高科技新材料企业作为总部办公场所。



河南新科技市场奠基仪式现场



河南新科技市场项目总投资7.2亿元，将成为河南科技园区的研发、生产基地，承接河南科技市场内规模企业的转移，逐步形成中原地区软件人才和科技创业的集聚区。

提振精气神，当好示范区。2月8日上午，金水大地春潮涌动，河南杨金服务外包产业园项目、河南新科技市场项目、向心力通信产业园项目、郑州清华科技园项目、虹湾科技园项目和新庄合村并城安置项目等11个总投资75亿元的大项目在科教新城同日开工奠基。值得关注的是，此次组团开工11个项目均为高新技术产业、先进制造业、现代服务业、合村并城类项目，不仅为该区域今年在科教新城建设上力求突破争得先机，更彰显出金水区经济转型升级、调整产业布局的决心和行动。

“科教新城是金水区未来发展的增长点，更是未来我们加快发展的机遇所在、潜力所在、活力所在、希望所在，建设好科教新城，对金水发展有战略意义，而且也是落实郑州市委对金水区在郑州市都市区建设“挑大梁、走前头、当示范”厚望的最好选择。”金水区委书记郑灏东一语中的。

从项目单打作战到统筹协调集约发展，金水打响了“组团发展”的攻坚战。科教新城坐落于郑州市都市区建设“十字轴”的北端点，位于郑州市东北部，西起中州大道，东至万三公路，南起连霍高速公路，北至黄河南岸。该区域主要是承接郑东新区CBD、龙湖区、龙子湖高校园区、白沙教育高科组团的带动和外溢，承接金水区优质产业资源转移，发挥沿黄河生态优势。

以规划为龙头，以起步区建设为突破，以合村并城为抓手，以项目和招商为重点，以基础设施建设为保障，金水加快土地控制、征收和转用，加速产业集聚、推进产城融合，全力打造现代产业新城，加快推进都市区建设组团发展。

科学论证，准确定位科教新城发展方向。科教新城的整体规划突出体现低碳生态、智慧高端、宜居宜商、产城融合（低碳生态：产业发展和城市建设坚持走低能耗、低污染、低排放的绿色道路，打造“森林中的城市、城市中的森林”；智慧高端：一座智慧新城，不仅是高端企业、高端产业、高端人才、高端技术的集聚地，而且居住在城中的人能切身感受到科技进步带来的幸福感，使生活、生命和生产和谐相融；宜居宜商：创业和居住的最佳区域，宜居宜商宜游的城市新区。产城融合：产业与城市一体化发展，永具创新活力的新型城市）。在空间发展结构上，按照“一心两轴四区”进行规划布局。“一心”：主要指科教新城现代服务业发展中心，“两轴”：东西向产业发展联动轴和南北向城市发展联动轴，“四区”：指四个功能片区，分别为总部经济区、国家知识产权创意产业园区、国际软件园区和文化旅游区（同时在四个功能片区配套建设高档住宅）。

在基础设施建设上，目前，园区新建道路11条，全长20公里，累计投资10亿元；同步铺设完成了雨水、污水、燃气、给水管管道和通讯管道20公里，启动了金融、信息、卫生保健等公共服务设施建设，初步搭建起了新城发展框架。年内将投资23亿元，完成约28公里主干道路建设，打通科教新城标志性快速通道金城大道和杨金路，修建徐庄路、马林路（上跨连霍高速公路），打通与龙湖区连接通道，全面实现与主城区路网对接；启动金城大道与中州大道互通式立交、金城大道与107辅道互通式立交、杨金路与107辅道分离式立交桥建设；开工景泰路、景致路、马头岗中街、徐庄东路、杨金二街、新庄东路等道路建设，形成“五横八纵”的交通网络。

强力推进合村并城工作，为科教新城建设腾挪出更大、更多的发展空间。今年，金水区除了正

式启动总投资6亿元的周庄、总投资12亿元的新庄、总投资6.1亿元的小贺庄、总投资5.9亿元的大贺庄合村并城安置项目之外，尽快编制合村并城规划，完成2000亩土地的征收报批工作。力争通过3-5年的努力，完成区域内所有村庄改造任务，同时坚持改造改制同步推进，加快完善公共服务及配套设施，建立全覆盖的社会保障体系，努力解决失地农民养老、医疗、就业等多项社会保障，改善区域内居民居住、生活条件。

在园区起步区建设中，金水不断完善招商引资优惠政策和重大项目准入审批机制，围绕科技服务业、电子信息业等主导产业发展，加大招商引资力度，建立招商网站，创新招商思路，突出招商重点，明确主攻目标，以新城内现有的土地资源、现有厂房和楼宇加快招商，积极引进一批世界500强、国内500强和央企等行业领军企业入驻，增强核心竞争力与品牌吸引力。同时，金水将加快公共服务平台建设。加快投融资平台建设，完成对杨金建投公司的增资扩股，增加建投公司资本金。加快科技创新服务平台建设，启动金水区中小企业孵化器综合服务平台项目建设，年内主体工程完工；加快杨金综合科技信息服务网站建设，建立杨金外包产业园数据服务平台、外包基地IDC应用及网络资源，为中小企业创业、发展提供切实有效的信息服务。

金水不断强化以商招商，除了此次集中开工的总投资26亿元的河南杨金服务外包产业园、总

投资7.2亿元的河南新科技市场、总投资3.5亿元的向心力通信产业园、总投资3亿元的郑州清华科技园、总投资2亿元的虹湾科技园、总投资2亿元的金泰信息技术服务中心项目、总投资1.6亿元的河南辉瑞生物医疗电子设备项目和总投资30亿元的合村并城试点村安置区建设等11个项目，奥德利数控、鸿基实业、华彩印务等一批生产能力强、科技含量高的现代化企业都在开足马力生产。国家火炬计划高新技术企业榕基软件郑州国际软件园项目也已落户新城。形成以电子信息、服务外包产业为主导的产业集群，培育一批优秀企业和知名品牌，推动区域经济快速发展，为金水迅速提升园区产业集聚能力打下了坚实基础。年中还将启动科技创新孵化园、电子信息产业园等一批项目，年度总投资不低于100亿元；目前科教新城已累计签约项目52家，总投资480亿元。投资额度在10亿元以上的项目8家。目前科教新城已入驻建设项目共28家，完成投资23亿元，建成投产15家。同时围绕市委、市政府对科教新城的功能定位，重点筛选一批科技含量高、有比较优势和带动作用强的重大项目，力争2013年再启动15个项目，起步区建设初见成效。

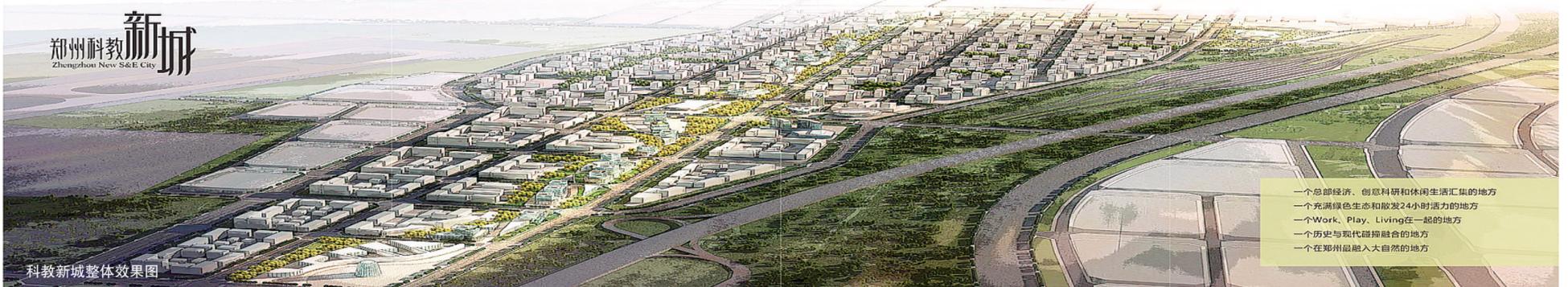
“我们要集中精力引进一批有助于推动产业结构优化升级和对全区经济发展具有引领带动作用的项目，着力抓服务、搞协调、重落实，以科教新城的快速发展拉动全区经济快速增长。”金水区区长陈宏伟表示。



新庄合村并城安置项目，总投资12亿元，计划建设村民安置房约12188平方米，可安置村民89户、3189人。



服务外包产业园



郑州科教新城  
Zhengzhou New S&T City

科教新城整体效果图

- 一个总部经济、创意科研和休闲生活汇集的地方
- 一个充满绿色生态和股发24小时活力的地方
- 一个Work、Play、Living在一起的地方
- 一个历史与现代碰撞融合的地方
- 一个在郑州融入大自然的地方