

猪肉价格连降一周

据新华社北京2月13日电(记者 王晓玲)据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测,春节过后,全国猪肉整体呈下降走势,特别是元宵节以来,猪肉臀尖肉、猪五花肉全国日均价连续一周下降,累计降幅均为1.9%。其中,2月9日以来猪肉臀尖肉降至每斤15元以下。

据各地信息采集团反映,节后消费明显减少,农贸市场出摊率恢复正常,供应量增多,是猪肉价格下降的主要原因。



2月13日,游客在秦皇岛市北戴河集发生态农业观光园内观赏盛开的桃花。近年来,河北省秦皇岛市北戴河集发生态农业观光园的农技人员利用控制温湿度、光照等方法,让杏树、桃树、大樱桃树、苹果树、李子树等果树错峰生长,每年春节前后进入盛花期,吸引众多游客前来欣赏。
新华社发

今年中国在线视频市场规模有望翻番

版权资源依然是竞争重点

新华社北京2月13日电(记者 齐中熙)2011年,视频行业呈现井喷式的急速发展。据艾瑞最新报告显示,2011年中国在线视频行业市场规模62.7亿元,同比增长99.9%,版权资源依然是竞争重点,预计2012年视频行业版权市场将更加活跃,成为行业竞争重点,届时市场规模将实现翻番,达到126.3亿元。

面对庞大的市场,2012年各家视频网站纷纷发起新一轮的竞争,通过持续投入加快内容建设、塑造差异化竞争优势等。

如腾讯视频2012年将投入巨资进行内容采买,从影视内容、自制出品和大事件营销三个方面发力内容建设全产业链。2011年腾讯视频发力进入市场之后,投资华谊4.5亿元,影视剧采购3.6亿元,投资文化中国2.1亿元,先后同华谊兄弟、天娱、小马奔腾、英皇集团等多家娱乐企业进行深度合作。

机械工业经济指标增速去年全面回落

据新华社北京2月13日电(记者 张辛欣 王敏)记者13日从中国机械工业联合会新闻发布会获悉,受国际经济形势严峻、需求市场疲软等多重因素影响,2012年我国机械工业主要经济指标增速仍将下降,产销增速预计约18%,利润增速预计约12%。

相较于过去十年的高速增长,2011年我国机械工业主要经济指标增速全面回落,利润增速回落尤为突出。国家统计局数据显示,2011年机械工业产值月度增速回落较快,3月同比增长28.87%,5月增速回落至22.85%,下半年同比增速回落逐渐趋缓。其中,汽车产销增速为近13年来新低。

同时,2011年前11个月实现利润增幅快速回落,增速比上年回落34个百分点,尽管12月出现反弹,但行业效益仍处于增速下滑的趋势。

国家园林城市 又增30个

我省永城驻马店名列其中

据新华社北京2月13日电 记者13日从住房和城乡建设部获悉,河北省张家口市等30个城市被命名为2011年国家园林城市、河北省栾城县等31个县城为国家园林县城、山西省阳城县润城镇等7个镇为国家园林城镇。我省永城市、驻马店市名列其中。

据住房和城乡建设部有关负责人介绍,根据《国家园林城市申报与评审办法》和《国家园林县城评选办法》等相关文件要求,住房和城乡建设部对2010年所有申报城市、县城和城镇组织了评审。

这位负责人表示,希望被命名的国家园林城市、县城和城镇,切实贯彻党的十七大精神,坚持以科学发展观为指导,认真总结创建工作经验,在巩固创建成果的基础上,进一步提升发展,全面推动城乡人居环境建设,努力构建资源节约、环境友好的社会主义和谐社会,为全面建设小康社会作出新的贡献。

2011年国家园林城市、县城和城镇命名名单可登录住房和城乡建设部网站查询,网址为www.mohurd.gov.cn。

财经聚焦

部分银行停办存折引关注

“小众”选择权如何保障?

日前,部分银行出现停办存折的消息引发关注。当一些传统的金融服务模式开始出现改变的时候,一本已经渐渐被大家遗忘的“存折”的命运却再度挑动公众的神经。分析人士认为,公众真正关心的并不只是能否办理一本小小的存折,而是在和银行面对面的时候还有没有可以选择的余地。尤其是在当前社会热议“银行暴利”的背景下,存折停办风波再度凸显银行的“霸权地位”。同时,这也从另一个方面折射出银行在提供金融服务的时候,惯于以“我”为主,仅图自己方便的陋习仍根深蒂固。

1 停办风波引不满

银行停办存折欲以卡代折,引发诸多消费者的强烈不满,使用存折不仅不用支付年费,对储户的账户收支、存取时间地点也都有直观而详细的记录,一目了然。而现在“以卡代折”无形中逼迫消费者“选择”了收费项目,产生了一定的额外费用。

记者在走访上海各大银行网点时发现,虽有个别的大银行已经停办活期存款存折,但绝大部分银行其实仍然可以办理,只不过并未“明确告知”,甚至消极回避,并且工作人员极力推荐客户办理银行卡来替代存折,从而导致存折出现“貌似停办”的局面,但如果客户坚持要求使用存折,则仍然可以办理。

不过,大部分银行虽未停办存折,但存折的使用已经不再是往日的“免费午餐”。记者在工行、建行等银行网点了解到,办理存折可以免费,但是要求日均存款余额达到500元以上,否则将收取小额账户管理费,卡和折不能关联,是两个独立的账户。中行虽然可以进行卡折关联业务,但是此时存折只能作为非结算账户,附属于卡。

“现在不可以办存折了,具体时间不清楚,但很早就取消了,只能办卡。不过,已有的存折仍可以继续使用。”位于上海肇嘉浜路的一家银行网点工作人员表示。

正在该行等待办理业务的59岁的向女士表示,单位当时发的是卡折关联,但自己倾向于使用存折,既安全又方便,账户记录也一目了然,即使多排排队也无所谓。

民生银行、浦发银行等一些股份制银行在这方面则显得更为灵活。比如,浦发银行仍可以办理有卡有存折的结算账户,并且没有小额管理费,也无工本费,银行卡则只求每年刷卡消费一次,即可免年费。

2 百姓应有选择权

携带灵活,办理业务效率高、消费方便,功能可覆盖存折、环保……银行有众多理由和动力来鼓励客户更多地使用银行卡而不是纸质存折。然而,老百姓似乎对此并不买账。

难道储户不愿意在银行网点减少排队时间吗?难道储户不愿意让自己的生活更加便利吗?事实上,纵有千百条“美好的心愿”,银行作为与百姓生活千丝万缕的服务行业,其行为方式不能只图自己方便,还应顾及老百姓的感受。

“如果银行非要用卡换折,那也只能换成卡,毕竟大银行网点多,更方便。”在一家银行办理业务的75岁的陈先生无奈地表示,自己上了年纪,学习能力也差了,不会使用银行卡也不想去学,而且银行卡还要缴纳年费。

实际上,手持存折到银行办理业务的往住都是年龄偏大、对使用银行卡和电子

3 存折还有市场吗?

在科技手段日益进步的今天,显然纸质存折已经越来越“小众”,甚至很多“90后”压根就从未拥有过这样一张银行最为传统的纸质凭证。

上海财经大学商学院副院长戴国强认为,从银行存款工具的材质演变来看,目前银行卡、手机银行等电子银行渠道变得更为丰富和强大;从安全性角度来看,银行卡等电子工具确实要优于纸质存折;从环保角度而言,电子化是银行业的趋势;从银行业务处理和服务效率的角度来看,银行卡的效率也非存折可比;从成本角度来看,大面积铺开银行卡的使用的确可以缓解银行柜面的压力,降低银行成本。

“从长远趋势来看,存折趋于消失是不可

避免的。”戴国强认为,但是无论是社会部分人群的适应能力还是使用习惯,都有一个循序渐进的过程,取消存折并不能急于求成。

一位银行业内人士表示,单纯从实用便利的角度来看,存折的一些功能,银行卡完全可以实现,比如打流水、买理财、转定期等等,其实银行卡的功能已经对存折实现了全覆盖,而且无论是在提升银行服务效率、缓解实体网点排队压力等方面,有着存折无法比拟的优势。

“其实停办存折是个伪命题。就好像你究竟是选择花一块钱坐‘牛车’,还是愿意多掏点钱坐汽车。老百姓关心的并不是牛车本身,而是可以选择的权利,尽管往往大多数人最终还是选择了后者,但老百姓需要这种尊重。”该人士表示。

据新华社上海2月13日电

商务等较为陌生的中老年客户。在越来越多令人眼花缭乱的银行新业务面前,他们只能一次次地“被接受”。

相比以往办理存折不存在工本费、年费的好处,如今,即使没有停办存折的银行,也是通过对存折的使用收取一定的小额账户管理费的形式,客观上提高了使用存折的代价;而银行卡的使用则需要缴纳一定的工本费、年费,并且使用一些具有可选择性的增值服务时也要付费。

银行如此以“有偿”代“免费”,老百姓难免会有被“绑架”之嫌。

“部分银行停办存折,其实取消的并不是存折,取消的是老百姓的选择权。”正在银行等待办理业务的黄小姐在接受记者采访时表示。

她表示,虽然自己喜欢用卡,没有存折,但并不赞同银行停办活期存款的存折。老百姓的需求是多方面的,银行在将眼光放到那些大客户、方便的客户的同时,也不应该忽略一小部分有存折需求客户的利益。

避免的。”戴国强认为,但是无论是社会部分人群的适应能力还是使用习惯,都有一个循序渐进的过程,取消存折并不能急于求成。

一位银行业内人士表示,单纯从实用便利的角度来看,存折的一些功能,银行卡完全可以实现,比如打流水、买理财、转定期等等,其实银行卡的功能已经对存折实现了全覆盖,而且无论是在提升银行服务效率、缓解实体网点排队压力等方面,有着存折无法比拟的优势。

“其实停办存折是个伪命题。就好像你究竟是选择花一块钱坐‘牛车’,还是愿意多掏点钱坐汽车。老百姓关心的并不是牛车本身,而是可以选择的权利,尽管往往大多数人最终还是选择了后者,但老百姓需要这种尊重。”该人士表示。

据新华社上海2月13日电

尽管中国早已蝉联全球第一大汽车产销市场,但目前依然处于发展期,市场还远远说不上成熟。以2011年为例,国内新车销售超1850万辆,但二手车销量不及新车销量的1/4,除了市场成熟度因素,国内二手车市场存在的四大瓶颈不可忽视。

第一,消费者对购买二手车仍存偏见。一方面,国内汽车市场发展仅十余年,大量消费者是新购首辆车,传统面子观让多数人宁愿买新车;另一方面,前几年二手车市场商品还不够丰富,给人以二手车等同于老旧车的印象。

第二,二手车市场信息不透明。第三,二手车售后服务的缺失。与购买新车都享有厂商、4S店相应的质保、维修、检查等售后服务不同,国内二手车市场更多的像是“一锤子买卖”。

第四,国内二手车市场品牌建设欠缺,专业化不强。记者走访上海各大二手车市场发现,大多车企销售的都是各个品牌的各种车型,几乎都是同质竞争,没有特色和专业化可言。

随着国内汽车市场日渐成熟,发展周期进入换车潮,可以预见中国的二手车市场增速将越来越快,消费者尤其是首购车者,青睐二手车,也可能成为新的潮流。

旺盛的市场潜力与相对滞后的市场现状如何匹配,成为未来国内二手车市场发展的关键。汽车专家贾新光表示,当务之急是要做到信息透明,这既是对经销商的保护,也是对消费者负责。从二手车市场的车商来说,可以省去很多不必要的麻烦。同时,“建立二手车信息公开制度,最大的受益者是消费者。消费者购买二手车都可以明确车辆的事故信息,那样会更加放心。而整个市场面貌也将会有很大改观。”贾新光说。

此外,国内二手车市场,目前依然定位于新车市场的“补充”,所以还缺乏相应的专业人才,也缺乏相应的培训。二手车评估师、机械技师的水平参差不齐。迄今,国内还没有针对性的培训机构和技术学校。出台一套规范的评估标准,来衡量评估师和机械技师自身水准,也是迫在眉睫。据汽车行业专家说。

据新华社上海2月12日电

财经观察

新车销量下滑 二手车市火爆

根据中汽协最新发布的数据,今年1月份国内新车销量出现大幅下降,这也是去年以来国内车市回调的延续。

新车市场略感凉意,二手车市场却暖意融融,不仅销量创出新高,而且随着整体车市的成熟,二手车愈发成为不可忽略的“市场角色”。

然而记者调查发现,火爆之外,二手车市场也存在不少问题,潜力无限的中国二手车市场,依然还要“补课”。

四大优势促使 二手车受青睐

中汽协刚刚发布的今年1月销售数据显示,新车销量同比下降超过26%,市场凉意阵阵。2011年,国内新车销量增幅遭遇近十年来最低之际,二手车销量却达到了前所未有的高度。中国汽车流通协会近日发布的最新统计数据,去年全国市场累计二手车交易量突破400万辆,不管是交易数量还是交易金额的增长幅度,都大大超过新车市场。

中国汽车流通协会秘书长沈荣预测:2012年中国的二手车行业达到500万辆交易规模是完全可以预期的。

龙年新春,记者实地走访了位于上海中山北路的二手车市场,五层的大型商场异常火爆。二手车经销商王睿说,以前买二手车的顾客主要是捡便宜,而现在市场越来越成熟,购买二手车的客户群在变大,销路越来越好。

二手车的优势显而易见:一是价格便宜,“新车落地打八折”,一些仅使用了两三年的二手车车况很好,但比新车价格至少低三四成;二是保值率高,正因为二手车价格比较优惠,但在使用过程中,其折旧速度比新车要慢,所以即使开上几年再卖掉,损失也不大;三是购入成本低,一些购买新车必须支付的税费都可以规避;四是选择余地大,目前国内车市进入了换车高峰期,大量二手车涌入市场,年份近、款式新、车况好的二手车很丰富,也是吸引消费者的一大理由。

专家还分析,目前刺激新车市场的政策逐步退出,但一系列老旧车辆淘汰更新刺激政策以及税务总局发布的《车辆购置税征收管理办法》,更是给二手车市场注入了强劲的发展动力。更加便捷、低成本的二手车交易政策,也将刺激这一市场发展。

国内二手车市场 尚存诸多“路障”

在汽车消费成熟市场,相比于新车,二手车市场反而是市场的主力。据统计,目前美国、德国、瑞士和日本二手车的销量分别是新车销量的3.5倍、2倍、2倍和1.4倍。

尽管中国早已蝉联全球第一大汽车产销市场,但目前依然处于发展期,市场还远远说不上成熟。以2011年为例,国内新车销售超1850万辆,但二手车销量不及新车销量的1/4,除了市场成熟度因素,国内二手车市场存在的四大瓶颈不可忽视。

第一,消费者对购买二手车仍存偏见。一方面,国内汽车市场发展仅十余年,大量消费者是新购首辆车,传统面子观让多数人宁愿买新车;另一方面,前几年二手车市场商品还不够丰富,给人以二手车等同于老旧车的印象。

第二,二手车市场信息不透明。第三,二手车售后服务的缺失。与购买新车都享有厂商、4S店相应的质保、维修、检查等售后服务不同,国内二手车市场更多的像是“一锤子买卖”。

第四,国内二手车市场品牌建设欠缺,专业化不强。记者走访上海各大二手车市场发现,大多车企销售的都是各个品牌的各种车型,几乎都是同质竞争,没有特色和专业化可言。

随着国内汽车市场日渐成熟,发展周期进入换车潮,可以预见中国的二手车市场增速将越来越快,消费者尤其是首购车者,青睐二手车,也可能成为新的潮流。

旺盛的市场潜力与相对滞后的市场现状如何匹配,成为未来国内二手车市场发展的关键。汽车专家贾新光表示,当务之急是要做到信息透明,这既是对经销商的保护,也是对消费者负责。从二手车市场的车商来说,可以省去很多不必要的麻烦。同时,“建立二手车信息公开制度,最大的受益者是消费者。消费者购买二手车都可以明确车辆的事故信息,那样会更加放心。而整个市场面貌也将会有很大改观。”贾新光说。

此外,国内二手车市场,目前依然定位于新车市场的“补充”,所以还缺乏相应的专业人才,也缺乏相应的培训。二手车评估师、机械技师的水平参差不齐。迄今,国内还没有针对性的培训机构和技术学校。出台一套规范的评估标准,来衡量评估师和机械技师自身水准,也是迫在眉睫。据汽车行业专家说。

据新华社上海2月12日电

随着国内汽车市场日渐成熟,发展周期进入换车潮,可以预见中国的二手车市场增速将越来越快,消费者尤其是首购车者,青睐二手车,也可能成为新的潮流。

旺盛的市场潜力与相对滞后的市场现状如何匹配,成为未来国内二手车市场发展的关键。汽车专家贾新光表示,当务之急是要做到信息透明,这既是对经销商的保护,也是对消费者负责。从二手车市场的车商来说,可以省去很多不必要的麻烦。同时,“建立二手车信息公开制度,最大的受益者是消费者。消费者购买二手车都可以明确车辆的事故信息,那样会更加放心。而整个市场面貌也将会有很大改观。”贾新光说。

此外,国内二手车市场,目前依然定位于新车市场的“补充”,所以还缺乏相应的专业人才,也缺乏相应的培训。二手车评估师、机械技师的水平参差不齐。迄今,国内还没有针对性的培训机构和技术学校。出台一套规范的评估标准,来衡量评估师和机械技师自身水准,也是迫在眉睫。据汽车行业专家说。

据新华社上海2月12日电

在淘汰边缘?找出“症结”后需要提高员工福利待遇的不要捂住钱袋子,需要加快转型升级的不要故步自封,否则可能陷入“招工不足——开工不足——效益下降——无力招工”的恶性循环局面,最后被市场淘汰。

用工荒的出现,给就业者提供了更多的求职选择自主权和话语权。但是,求职者越是这个时候越应当保持理性清醒的头脑,准确为自己定位,自觉接受培训以提高劳动技能。特别是“80后”、“90后”就业者,更应避免“高不成,低不就”的就业心态,加强钻研学习,练就扎实的就业基础,成为用人单位青睐的好员工。就是在用工难的当下,我国农村富余劳动力结构性矛盾依旧存在,特别是专业技术缺乏、文化水平不高、年龄偏大的劳动力要实现充分就业,仍然任重道远。



近日,一盒300克装、标价高达8600元的巧克力在山东青岛某商场亮相。这款名为“沙皇在尼斯的醉人时光”的定制巧克力产自法国,里面共有28粒巧克力,外表看起来与普通巧克力并无太大区别。

图为2月13日工作人员在摆放“天价”巧克力。
新华社发

芜湖楼市新政被叫停

资本市场反应强烈

据新华社合肥2月13日电(记者 葛如江)2月12日,安徽省芜湖市政府宣布,暂停执行此前公布的《芜湖市人民政府印发关于进一步加强住房保障改善居民住房条件的若干意见的通知》。

通告称,《通知》公布后,社会各界提出了有益的参考意见。考虑到该《通知》要求制定的配套实施细则正在研究完善之中,为保持房地产市场更加平稳健康发展,经研究决定该《通知》暂缓执行。

2月9日,芜湖市政府公布了《意见》,

其中包含契税100%补助、特定面积及特定人群购房补贴、购房落户等政策。“买房免契税,还有政府补贴”。具体是,2012年在市区购买首套自住普通商品房(含二手住房),在办理产权登记时,给予所纳契税100%的补助。对购买首套新建自住商品住房面积在90平方米及以下、70平方米以上的,再给予50元/平方米的购房补贴;对购买首套新建自住商品住房70平方米及以下的,再给予150元/平方米的购房补贴。其中,特殊人才将给予100元/平方米

至300元/平方米购房补贴。

消息一经公开,引发社会各界的广泛热议。针对芜湖楼市新政策引发的舆论热议,2月10日,芜湖市政府还专门就此召开新闻发布会,回应外界疑问,称此举是稳定楼市,满足特定人群的住房需求。

芜湖楼市新政策引发了资本市场的关注。2月9日,安徽当地的房地产公司股票领涨大盘,安徽当地的房地产公司9日、10日连续上涨。13日,由于新政策的叫停,对资本市场造成影响,房地产股出现集体回调。

用工荒时神莫慌

新华社记者 陆波岸

新华社记者最近专项调查显示,“新用工荒”正从我国东南沿海向中西部城市蔓延,农民工已由“单向度输出”转变为“多向度流动”,区域性、结构性用工荒已经常态化。

“新用工荒”持续蔓延确实是件让社会各界都感到焦虑的事情。但在既成事实面前,应当神莫慌,冷静面对现实,找出问题的根源,优化产业结构,加快产业升级转移与产业承接,构建和谐劳动用工关系,全面提高劳动者素质,力求实现经济增长和就业的良性互动,推动经济社会全面可持续发展。

不管是经济发展还是劳动就业,各级政府部门始终扮演着领导和服务角色。在用工荒面前,政府要做的不是“拉郎配”式的招工,而是充分调动各方面力量协调服务好辖区用工和劳动就业,同时根据辖区经济社会发展长远规划,冷静“会诊”出现用工荒的真正根源:是经济产业结构不合理?还是城市“新二元”结构出现了问题?或者是其他原因当了绊脚石?找到问题后要“对症下药”,该优化产业结构的必须大刀阔斧,该破解社会难题的务求实效,否则将会陷入“年年工

荒年年招工,年年招工年年工荒”的被动局面。

与用工荒关系最直接的用工单位,这个时候也不能自己乱了阵脚,更不能“临时抱佛脚”,到处散发“空头支票”式的许诺,以权宜之计能开工一天算一天。而是应当根据企业自身发展情况和用工特点,冷静分析本行业以及自己企业产生用工荒的真正原因,是福利待遇出了问题、工人与企业之间感情隔阂感日益加大?还是劳动强度、劳动时长让员工“望而却步”?或者是这个产业已经处