

三八节专题策划

郑州地产“群芳谱”(二)

本期策划 刘文良 冯长海 采访 李莉

凤栖梧桐报春晖

——访河南振兴房地产(集团)有限公司 副总经理汪宪宏



人物简介:汪宪宏,现任河南振兴房地产(集团)有限公司副总经理,郑州市首届房地产营销师和中国注册高级策划师,入行最早的中原第一代房地产资深营销人士,完整见证了中原地产的发展史,曾带领振兴地产精英团队,打造了富田花园、富田丽景花园、富田陇海花园、富田太阳城、富田财富广场等多个畅销楼盘,取得了骄人的业绩。三八节寄语:希望所有的职业女性牢记梦想、勇敢前行。

记者:进入房地产行业以来,根据您的体会,您认为什么样的职业女性才能称得上是优秀的女性地产人?

汪宪宏:完美的人生是事业和生活按照最佳比例调和而成的产物,地产行业需要优秀的职业女性,而优秀的女性地产人是能够在繁忙而高压的工作的同时,很好的调整自己的情绪和状态,快乐工作和快乐生活的。

记者:作为地产行业职业女性,您认为与其他行业相比,需要具备哪些超常的能力与素质?

汪宪宏:谈不上超常的能力和素质,由于地产行业的特性,与其他行业的女性从业者相比,女性地产人可能更需要有更多的自信、更强的学习能力、更优秀的创新能力以及更强大的抗压能力,现在的女性地产人对于这个行业已经具有很高的认同感和适应能力,也日益承担起越来越重要的职责,做出越来越多的贡献。

记者:在地产职场生涯中,较之男性,您认为女性具备哪些优势与劣势,如何化劣势为优势?

汪宪宏:我们都可以看到,在现今的地产行业,性别特征带来的用人差异是日益淡化的。当然,对于特定的职位,可能还会有一定的性别倾向性,但是差别在缩小。所谓优势和劣势都是相对而言的,在工作中,女性特有的细腻、亲和力和包容心,都会为她的职业生涯带来非常积极的影响,从而减少女性特征中的相对劣势,获得事业上的成功。

记者:您认为您现在从事的职业为您及家人带来了什么?您对“幸福”一词有什么独特理解?

汪宪宏:我的家庭对我的事业非常支持。职业女性为家庭分担了经济压力,为孩子树立了积极进取的榜样,这些都会为自己的家庭和亲人带来幸福感。所以,作为职业女性,我从中感受到了幸福,这使我对现在的状态比较满意。

幸福是一种感觉,它神秘而又真实,易得而又易逝。所以人一定要先搞清楚自己想要什么,才能从实现的过程中和成果上得到幸福。我的幸福指数还不错,一直在朝着自己最理想的状态靠近,越来越接近。

记者:您比较喜欢什么样的工作、生活状态?除了工作之外,您还有哪些兴趣和爱好?您心目中理想的旅游目的地是哪里?

汪宪宏:作为进行房地产行业较早的营销人士,我曾见证了历次宏观调控对中原楼市的洗礼,这些经历成就了我睿智干练、自信从容、低调沉稳的性格,也让我明白放松心情会更好工作,劳逸结合才是王道。我个人比较喜欢朴实、自然的生活方式,振兴公司比较注重员工的身心健康,所以我们会晨操和其他锻炼。

作为职业女性,可供自己支配的自由时间实在不多,但看书的时间是必须要挤出来的,如果有时间,我喜欢看些专业方面或者旅游休闲类的书。公司常常会组织出外考察和旅游,去了不少地方,我认为最理想的旅游是没有目的地,因为去哪儿并不重要,和谁一起才重要。所以,在我心中,只要和家人或者同事、朋友一起,所有的地方都是圣地。

记者:工作中,您最大的动力源自哪里?

汪宪宏:我很感谢我们公司的老板,因为老板的培养和信任,才造就了我今天的一切。我很愧对我的女儿,因为工作我很少照顾她,现在她已是高二的学生了,学习成绩很好,老板的信任、女儿的理解和家人的支持,都是我工作的最大动力。

浓绿万枝红一点

——访信和(郑州)置业有限公司副总经理张晋曦

记者:作为地产行业职业女性,您认为与其他行业相比,从事这一行业需要具备哪些独特的能力与素质?根据您的体会,您认为如何才能成为一个优秀的职业地产人?

张晋曦:我觉得独特的能力谈不上,不管从事哪个行业最关键是要有踏实、认真、执着、负责的工作态度,能够脚踏实地、一点一滴地做好每一件事情,因为只有勤勤恳恳地付出才能收获。作为一个优秀的职业地产人,首先必须具备敏锐的市场观察能力,准确把握市场脉搏,顺势而动,其次还需要有开阔的眼界。

记者:作为地产行业职业女性中的翘楚,职业和事业对您来说意味着什么?对职场女性,您有哪些建议?

张晋曦:就我个人而言,我并未把职业与事业做严格区分,在我看来无论是为他人工作还是自己开创一番事业,只要尽心尽力做到极致,都可以从中获得极大的成就感与自豪感。我对职场女性的唯一建议就是,无论是工作还是生活中,都一定要好好对待自己,保重好身体。

记者:就您个人在地产职场生涯的亲身体会,您认为对于这一行业而言性别是否重要?相对而言,从事地产行业的女性具备哪些优势?

张晋曦:以前地产行业一度是男人的天下,女性相对较少,但现在这一行业“巾帼不让须眉”之势愈来愈明显,不仅女性从业者越来越多,做到卓越的也不乏其人。我个人认为,在房地产这一钢筋水泥筑起的行业中,女性的优势相对还是很明显的,女性心思细腻、性格温婉,解决问题的方式更柔软。

记者:您平常工作压力大不大?面对压力的时候,您有哪些释放压力、调节自我的好方法?

张晋曦:工作压力对我来说并不是什么问题,因为在我看来如果从另外一个角度审视的话,压力就是促使人不断向前、向上的动力,可以让一个人最大程度地发挥自己的潜能,从而成为一个优秀的职业女性。我个人自我减压的方式是和朋友、家人一起,到更远的地方走走看看,可以让自己重新蓄满力量,再度出发。

记者:作为职业女性,既要处理繁忙的工作,又要照顾好家庭,您是如何平衡工作与家庭之间的关系?

张晋曦:其实,在我看来对待工作和家庭是一样的,只要真心付出,家人就会理解并包容你的忙碌。工作方面,只要你肯全心全意付出努力,公司也会给你提供相应提升的平

台与空间。我平衡工作与家庭之间关系的方法是,工作的时候要全身心投入,在家则要尽情享受一家人在一起其乐融融的氛围与感觉。

记者:工作和生活中,能给您带来成就感和幸福感的事情是什么?对“幸福”一词您如何理解?您工作的最大动力源自哪里?

张晋曦:工作中,和自己的团队一起,圆满完成一件又一件相对而言比较困难的事情,会让我很有成就感。生活中,最让我开心的事则是女儿健康快乐地成长,全家人都幸福和睦。在我看来,幸福就是可以衣食无忧,有信任并关怀自己的家人、朋友与同事,并且能够有能力帮助身边一些需要帮助的人。

记者:站在今天回望过去,作为女性地产人,您对自己的工作有怎样的总结?这一行业为您带来了哪些改变?

张晋曦:时至今日,我进入房地产行业已有十年,这是一份既具有较大挑战性同时又可给人带来极大成就感与荣誉感的行业。在这十年当中,性格方面我变得越来越成熟、越来越包容,对自己的发展方向、未来所要走的路也看得更加清晰,前进的步伐也更加坚定且从容。



人物简介:张晋曦,现任信和(郑州)置业有限公司副总经理。从2001年从事房地产企划工作至今,张晋曦完成了从策划部经理到信和(郑州)置业副总的华丽转身,其背后,包含了这个美术专业出身的“80后”女孩太多的坚持与努力,勤奋与智慧,正可谓:浓绿万枝红一点,动人春色不须多。

三八节寄语:坚持到底,没理由放弃。

广厦青青柳色新

——访河南姿华房地产开发有限公司副总经理李柳洁

作和生活状态?您心目中理想的生活状态是什么样的?

李柳洁:我生活在一个有信仰的家庭里,我的心里充满了爱和喜悦。工作带给我的是充实和满足感,家庭带给我的是幸福和安全感。我的幸福指数挺高的,最理想的生活状态是有钱,有时间去世界各地转转,能在自己能力范围内做一些有益于社会的公益事业。

记者:休息是为了更好地工作,在工作之外,您会选择哪些方式进行休闲娱乐?如果逛街,您会去哪些场所?平常您有时间看书、看电影、旅游或进行体育锻炼吗?如果有公休假,您最希望做的事情是什么?

李柳洁:平常除了工作,我的爱好也挺多的,比如会看书、K歌、购物、练习瑜伽、跑步、旅游等等。如果逛街,我会去国贸360广场、丹尼斯等,最喜欢的奢侈品牌是迪奥,因为闻香识女人,女人大多都与香水有难解之缘。

我喜欢在晚上看书,每天睡觉前必看半小时到一个小时的书,现在看的最多的书是《圣经》,此外还有一些心灵成长及管理方面的书。电影也会去看,最近看的一部电影是《金陵十三钗》,为女性那种美丽无私、勇敢的爱所折服和感动。体育锻炼一周会有两三次,在我看来定期进行体育锻炼既是为了美和健康,也是毅力坚持的一种体现;至于旅游,我心目中最理想的旅游目的地是瑞士的日内瓦湖和雪山,但除了节假日之外平时并没有时间外出,如果有公休假,我会呆在家里看书、清洁整理家里等。

记者:站在今天回望过去,作为女性地产人,您对工作、对人生有哪些独特体会及感悟?

李柳洁:从事房地产行业这么多年,我的工作体会用一句话概括就是:莫问收获,但问耕耘。人生感悟用一句话概括则是:人生因为有爱而精彩,有情而感动。



人物简介:李柳洁,现任河南姿华房地产开发有限公司副总经理。她毕业于中国人民大学房地产MBA班,拥有13年房地产销售操盘经验,随着河南姿华房地产开发有限公司旗下金印现代城、金印阳光城项目次第推出,李柳洁再次以其独特的营销思路和谦和的态度,为郑州楼市带来从容而坚定的姿态。

三八节寄语:智者善取世界,愚者随心所欲。

化作春泥更护花

——访上海和佑养老集团华北中心执行总经理刘海霞

记者:对目前您正在从事的职业和事业,您有何评价?工作给您带来了怎样的幸福感与成就感?

刘海霞:毕业即进入房地产行业,从最初不需要打广告就可以销售一空的场景到现在虽然房价不断上涨,销售却越来越难的困境,可以说,经历了房企的繁荣与衰落。作为一名职业女性,内心渴望一份安稳的事业。如今我选择了和佑养老集团,一份需要良心与信仰的事业,更是我们全人类关注的事业。我想我选对了行,做对了事。怎样带动养老住宅的发展,是我们迫切关注的问题。老人安则社会安,老吾老以及人之老之信仰,是支撑我们和佑养老集团所有员工前行的最大力量,实现能够让更多长者体面有尊严地享受精彩乐龄生活是我们的愿景。

目前我们的连锁养老院河南首家高端三星级医护型养老院——郑州荣阳和佑养老院的圆满开业和全部住满,我们真正做到了三大承诺:

没有异味、没有褥疮、没有摔伤,在全国也是首家更是唯一一家实现了三大服务目标的顶级养老院。那种成就感与幸福感,是外人无法体会到的。

记者:对目前的工作与生活状态,您是否满意?

刘海霞:当代社会越来越接受女人工作,平台也越来越公平。作为女性并没有感觉比男性有多少劣势。相反,因为是女人,在工作中,可以冷静也可以温柔,同样也可以愤怒也可以严厉,即使哪些做的不妥,也会得到大家的包容,我很享受这种工作状态。

记者:您自己的性格有何评价?忙碌的工作之外,您还有哪些兴趣和爱好?

刘海霞:几年前有幸遇到苏州一位刺绣大师,并拜她为师。每天抽时间跟她学习刺绣,正是刺绣这样的艺术令我性格得到磨练。单位同事都说我脾气很好,不过最大的成绩是

我的两个双胞胎女儿。我对她们的爱以及对她们调皮捣蛋的无奈成就了我,也帮助了我的成长。

由于工作太忙,现在最大的兴趣就是每天晚上看书到12点,像《狼图腾》、《遥远的救世主》、《周易大师》等,现在正在看朋友推荐的《只管打坐》来修身养性,可能是年龄的问题,逛街越来越少了,最多是和好友喝茶、聊聊天。

记者:面对紧张的工作,您会通过哪种方式为自己解压?

刘海霞:每年春天和秋天,我会组织公司全体员工去周边爬山,一来舒缓一下在工作中紧张的压力,二来增进同事之间的友好关系,并感悟着大自然中万物生长的奇妙变化。

记者:如果有公休假,您最希望做的事情是什么?

刘海霞:如果有公休假,我最想做的是去一个温暖安静的地方美美地睡上一觉,把我缺失的睡眠全都补回来。



人物简介:刘海霞,1996年起在郑州建海置业有限公司工作,2005年起担任欧英明德管理咨询有限公司副总经理,2010年至今担任上海和佑养老集团华北中心执行总经理。

三八节寄语:祝愿天下所有女人,胸藏未来虚若谷,腹有诗书气自华。