

我省力促产业集聚区健康快速发展

区内严禁开发房地产 明年村庄迁并全部完成

本报讯(记者 李娜)记者昨日获悉,省政府日前下发关于促进全省产业集聚区持续健康快速发展的若干意见,提出将严格按照产业集聚区规划布局,产业集聚区内严禁开发房地产,在产业集聚区之外的城市规划区选址建设安置社区,力争在2013年年底全部完成产业集聚区内村庄迁并工作。

建立动态调整机制

我省规定,将严格规划实施,突出产业集聚区经济功能,按照发展规划、控制性详细规划和规划环评确定的功能布局,产业定位开发建设,防止随意变更位置、改变功能和盲目扩区,除合理配套的职工公寓、职工培训和必要的生产生活服务设施外,严禁在产业集聚区内进行房地产开发和新建大广场及其他属城市功能的大型公共服务设施,确保产业发展空间。

我省的产业集聚区将建立“增、调、降、退”动态调整机制,对于发展快、水平高的产业集聚区可以适当增加空间规模,存在规划制约因素的要调整空间布局,考核期内达不到标准的将降为专业园区,缺乏发展前景的将取消产业集聚区资格。

积极引入民间资本

备受关注的资金融通方面,省政府表示,将支持各县(市、区)整合现有政府性投融资平台,推动各地通过划拨、股权收购等方式,向投融资平台注入土地、公用设施等经营性优质资产,积极引入民间资本进行增资扩股。同时,将鼓励投融资平台进入土地一级开发市场,适当提高开发收益比例。支持产业集聚区规范开展小额贷款公司试点,为产业集聚区中小企业提供便捷的融资支持。

加快新型社区建设

在2012年至2015年,我省将安排专项资金,对产业集聚区内用于基础设施的各类银行提供的基本建设项目贷款给予一定的贴息支持。

此外,在人力资源保障方面,我省提出,将对在县域产业集聚区工作1年以上,愿意转为城镇户口的农民工及其家属,按照有关规定优先办理有关手续,在养老、医疗、保障性住房、子女入学等方面享受与城镇居民同等待遇。

值得关注的,是,省政府提出将加快村庄迁并,加快新型社区建设。

我省将严格按照产业集聚区规划布局,在产业集聚区之外的城市规划区选址建设安置社区,力争2013年年底全部完成产业集聚区内村庄迁并工作。按照集中安置、功能配套的原则,安置社区人口规模将在5000人以上,配套建设相应的公共服务设施,同时支持各地整合各项涉农资金,积极利用社会资金,加快推进村庄迁并。在土地、税收等方面加大对安置小区建设的支持力度,免收城市基础设施配套费等经省政府批准的地方行政性收费,适当减免电力、市政公用事业入网、增容等经营性收费。

为切实保障搬迁村民权益,省政府要求各地要统筹考虑失地农民就业和产业集聚区企业用工,优先安置搬迁村民在产业集聚区就业,凡符合条件的失地农民自主创业,可按照国家规定享受税费优惠政策。对自愿转户进城的,将实行就业、养老、医疗、住房、教育等保障一步到位,确保转户居民与市民享有同等待遇。鼓励采取留地安置、集体建设用地使用权入股、土地股份合作等多种征地安置模式,保障搬迁农民长期获得收益。

部分旅客列车 4月1日起调整

本报讯(记者 张丽霞 通讯员 刘然 郝道)4月1日起,郑州铁路局将对部分旅客列车进行调整,郑西高铁由现在的15对列车增加到18对,从西安到郑州、武汉有了直达动车。

这次旅客列车调整,将原北京西到郑州的D131/2次运行区段调整为北京西到西安北,经由京广、陇海线和郑西高铁运行。将原郑州到武汉的D141/2次运行区段调整为西安北到汉口,车次改为D140/1次和D142/39次,经由京广、陇海线和郑西高铁运行。同时,新增西安北至洛阳龙门D1022/1次。既有线路的26对旅客列车车站也进行了微调,具体时间与车站公布的时间为准。

又讯(记者 张丽霞 通讯员 郝道)今年清明小长假运输从4月1日起至4月4日。郑州铁路局预计发送旅客109万人,日均27.3万人,同比增长2.4%。

据了解,今年清明节期间客流成分主要为扫墓及探亲流和部分学生流,直通方向主要为江浙一带及信阳方向,管内流向主要是郑州、开封、商丘、洛阳、南阳等地。郑州铁路局主要车站客流高峰期适当增加售票取票窗口,延长售票时间,坚持24小时售票,并按照规定显示剩余票额,加大往返、联程套票发售力度,进一步方便旅客购票。

前两月消费品零售额增17%

本报讯(记者 侯爱敏)昨日从统计局传出消息,今年1至2月份全市社会消费品零售总额完成374.4亿元,同比增长17.0%,其增速比全国高2.3个百分点,比全省高1.2个百分点。

前两个月,石油及制品类和汽车类零售增长较快,成为支撑全市消费市场较快发展的重点因素。受油价上涨和汽车普及率不断提高的影响,石油及制品类零售额完成18.0亿元,同比增长50.3%。汽车类出现淡季旺销,实现零售额68.4亿元,同比增长21.7%。

整体来看,城镇零售额增长快于乡村。前两个月城镇零售额349.5亿元,同比增长17.1%;乡村零售额24.9亿元,同比增长15.1%。

今年全市蝴蝶兰种植将破450万株

本报讯(记者 王思俊)我市蝴蝶兰生产已经进入快速发展期,年产量已达385万株,实现产值1900多万元。预计今年全市蝴蝶兰总产量将突破450万株。

据了解,我市花卉生产面积达7.1万亩,产值5.49亿元。蝴蝶兰作为我国主要观赏花卉,长期以来深受人们的喜爱,在我市基本实现了全年上市。初步形成了从种苗到种植的本地化生产,培育了完善的引种、组织培养、工厂化栽培、市场营销的产业链条,掌握了花期控制的关键技术,确保了全年上市。年产量已达385万株,实现产值达1900多万元。从事蝴蝶兰种植的企业共有12家,其中生产规模在20万株以上的有4家,生产量占全市总产量的76%。

我市蝴蝶兰生产在满足郑州市场消费需求的同时,产品还销往省内其他主要城市以及北京、上海、江苏、湖南、陕西、山东、山西等外地市场,在我国中西部地区的影响力明显增强。

高新区地税局 两税收入增三成

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 吴世丽)高新区地税局从去年开始,相继开展了读书、演讲比赛等一系列活动,致力于队伍文化建设,提升软实力,促进工作开展。今年前两个月,该局共实现耕地占用税和契税收入7200万元,比去年同期增收1600万元,增长28.75%。

马渡生活污水 处理项目开建

本报讯(记者 成燕 通讯员 李冰)记者昨日从市环保局获悉,金水区马渡村生活污水收集处理项目已开工建设,预计到5月底全部建成。该项目建成投用后,马渡村生活污水处理率将达到90%以上。

据介绍,该项目是我市及金水区农村环境连片综合整治重点项目,总投资120万元,占地面积为4亩,主体工程包括马渡村600米污水管网和生活污水预处理系统以及潜流式人工湿地技术系统,设计日处理水量为200吨,收水覆盖人口约2300人。

彩票公益金纳入 政府性基金预算

据新华社北京3月21日电(记者 韩洁 徐蕊)财政部21日向社会公布了最新修订的《彩票公益金管理办法》,明确彩票公益金纳入政府性基金预算管理,专项用于社会福利、体育等社会公益事业。

由财政部、民政部、国家体育总局联合发布的《彩票管理条例实施细则》已于今年3月1日起正式施行。财政部表示,此次修订《彩票公益金管理办法》,主要是落实《彩票管理条例》和《彩票管理条例实施细则》的有关规定,旨在规范和加强彩票公益金筹集、分配和使用管理,健全彩票公益金监督机制,提高资金使用效益。

修订后的管理办法明确,彩票公益金是按照规定比例从彩票发行销售收入中提取的,专项用于社会福利、体育等社会公益事业的资金。逾期未兑奖的奖金纳入彩票公益金。彩票公益金纳入政府性基金预算管理,专款专用,结余结转下年继续使用。

沪深股指涨跌不一

据新华社上海3月21日电(记者 沈而默)在前一个交易日大幅回调之后,21日沪深股指高开震荡走低,两市指数一涨一跌,但涨跌幅均较为微小。

在全国社保基金代理广东千亿养老金投资运营的消息刺激下,沪深两市股指早盘双双高开。上证综指高开0.33%,报2384.71点,此后沪指小幅回落后再次拉升,但早盘临近收盘时,股指持续走低并由红翻绿,午盘股指小幅震荡上升,最终收盘报收2378.20点,较前一个交易日微涨1.36点,涨幅为0.06%。

深证成指尾盘上攻乏力,最终报收于10090.44点,下跌25.95点,跌幅为0.26%。

沪深两市分别成交949亿元和858亿元,较前一个交易日基本持平。



3月21日,由中国低碳产业协会、联合国工业发展组织共同主办的2012中国国际低碳产业博览会在北京展览馆拉开帷幕,来自美国、德国、日本以及我国香港等地的业内领先企业展示了关于节能、低碳、环保的最新科技成果和产品设备。此次展会为国内外企业间就低碳产业、绿色经济、节能减排和循环经济领域进行广泛交流与合作提供了一个重要窗口。

图为工作人员(左一)为参观者介绍糖醇能源化产业链。 新华社发



画说财经

“铲”权

在小产权房集中地北京市昌平区郑各庄村,小产权房不仅规模越来越大,还衍生出“最牛”晚清格局四合院,单套5000万元。

小产权房是占用集体土地搞建设,并向集体经济组织以外的成员销售的商品住宅。有关部门三令五申“小产权房不合法”,而其建设却有愈演愈烈之势。小产权房最初是满足拆迁农民和低收入者的基本住房需求,却逐步“异化”为中高档房甚至别墅,成为少数人攫取暴利的工具。

新华社发

集商品展示、仓储、包装、加工和配送等功能于一体

我市将建省级配送中心

本报讯(记者 李娜)昨日,省政府办公厅下发《河南省万村千乡市场工程“十二五”发展规划》。按照规划,我省将在郑州新建1个集商品展示、集货、仓储、包装、加工和配送等功能于一体的省级配送中心。

据了解,“十一五”期间,全省已经建设和改造农家店50374个,覆盖全省所有乡镇和90%以上的行政村。

“十二五”期间,全省万村千乡市场工程将再上新的台阶。根据规划,到2012年底,全省农家店总量达51000个以上;全省农家店年销售总额达350亿元以上。到2015年年底,全省农家店总量达53000个以上,覆盖率达95%以上;全省农家店年销售总额达600亿元以上,占全省乡村社会消费品零售额的30%以上。

快速的物流配送是万村千乡市场工程发展的关键,我省将在郑州新建1个集商品展示、集货、仓储、包装、加工和配送等功能于一体的省级配送中心,在108个县(市)新建100个、改造70个县级配送中心;在交通便利、经济较发达的乡镇依托连锁商业中心新建600个乡镇二级配送中心,形成高效、畅通、网络化的物流配送体系。同时,规划指出,到2015年,配送中心仓储面积达200万平方米以上。

农家店,也不再是传统的一手交钱一手交货,将能刷卡消费了。我省将不断加强农村商业信息化建设,在配送中心,逐步实现进出货、盘点、补货整理、退货、储值管理、统计分析等信息化管理;在农家店,支持其配置电脑、POS(销售点)机、条码扫描设备和金融零售终端等硬件设备,实现线上购销存订单管理、刷卡消费及移动增值业务办理等功能。到2015年,对25000个农家店完成信息化改造,农家店信息化比例达45%以上。

规划还指出,到2015年,建成乡镇连锁商业中心614个,营业面积达150万平方米以上,实现年销售额100亿元以上。



3月21日,河北大厂回族自治县一家农业公司员工在温室大棚采摘。

河北大厂回族自治县抢抓环首都绿色经济圈发展机遇,结合县域发展规划,在县城东部开发建设了现代农业科技示范园区,大力发展观光农业和特色种、养殖业,有效促进农村经济稳步发展,带动了农民增收致富。

新华社发

财经聚焦

地方养老金“开闸”投资 三大悬念仍然待解

新华社记者 何雨欣 侯雪静 赵晓辉

其他地方会否跟进?

近一段时间,有关地方养老金投资运营的话题不断引发讨论,这不仅源于“十二五”规划明确提出要积极稳妥推进养老金投资运营,也源于目前地方养老金的现状与国际养老金发展的大趋势。

根据统计,截至2011年年底,我国由各地地方管理的养老金累计结余近2万亿元,由于这些养老金主要用于购买国债和存入银行,扣除通货膨胀率,十年年均收益率为负数,对地方养老金进行投资运营无疑将更有利于其保值增值。

此次广东千亿养老金采取委托全国社保基金理事会投资运营的方式在业内人士的意料之中,全国社保基金成立11年来年均收益率8.41%的业绩使其成为国内养老金投资运营的专业机构。那么,其他地方养老金投资运营是否会随之跟进?

华东师范大学国际金融研究所所长黄泽民认为,推进地方养老金投资运营是大势所趋,全国社保基金在养老金投资运营方面拥有丰富经验,其他各地也很可能采取相同的办法。各地养老金集中起来投资

根据全国社会保障基金理事会20日晚间发布的消息,全国社保基金理事会对广东省政府委托,将正式投资运营广东省城镇职工基本养老保险结余资金1000亿元。

伴随这条消息,关于地方养老金投资运营的话题纷至沓来。其他地方是否会随之跟进?投资何时有望开闸?风险如何有效规避?针对这些问题,记者21日进行了采访。

效果也会好一些,当然也要考虑到各地的差异。

投资何时有望开闸?

养老金,又被称作百姓的“养命钱”,关系百姓切身利益,容不得有半点疏忽。在我国实行的基本养老保险体系中,全国社保基金、企业年金均已被允许投资运营,且都有明确的法规对其投资行为进行规范。

有章可循无疑对实现养老金保值增值至关重要。例如全国社保基金投资办法中明确,银行存款和国债投资的比例不得低于50%。企业年金的投资管理也明确,投资银行活期存款等流动性产品比例,不得低于一定的比例。

全国社保基金理事会此次受托投资运营广东千亿养老金,这对地方管理的养老金来说尚属首次。虽然全国社保基金理事会表示,将坚持更为审慎的方针。但不可否认的是,出台相关的投资办法将是确保地方养老金保值增值的根本。

“应尽快出台地方养老金投资运营的相关规定,规定多少比例的养老金可以投资运营,投资金融资产的比例配置是多少。在广东先行先试的基础上,总结经验,发现新问题及时纠正。”黄泽民建议。

风险如何有效防范?

尽管全国社保基金理事会表示,受托资金将主要投资于国债、银行存款、企业债、金

融债等有固定收益产品,但从今后趋势来看,地方养老金在投资运营中将会扩大投资范围。那么,究竟该如何防范风险?

国外经验来看,资本市场和社会保障互惠互利、共同促进的效果往往非常显著,美国养老金中有相当比例投资股票等金融产品。在投资界中,在投资组合中进行各种金融资产的组合无疑更有利于实现资金的保值增值。

一般来讲,养老金投资各类金融资产通常会限制一定的比例。例如,全国社保基金进行股市投资的比例是最高40%,境外投资的比例是最高20%,而企业年金投资股市的比例最高为30%,这一比例限制对防范投资风险十分关键。

中央财经大学金融学院教授郭田勇指出,养老金投资运营的目标是保值增值,应该选择低风险、低收益的投资产品,目前主要投资固定收益类产品是比较合适。

一些相关专家也表示,养老金投资运营的风险是可控的。只要坚持专业、审慎的投资理念,选择不同的基金管理组合、不同的投资产品组合,是可以化解防范风险的。