主编 刘文良 编辑 陈茜 校对 刘明辉
电话 67655592 Email:zzrbzf@163.com

“明日郑西之于郑州，必同于今日郑东之于郑州”、“郑西崛起正其时、郑西有为当其时”、“十年郑东 十年郑西”、“未来十年 郑州向西看”、“商务向东 生活向西 揭幕郑西黄金十年”、“郑西，下一个十年郑州人购房的首选之区”……2012年4月，因多家省级研究机构和本报联袂主办的“2012年郑西发展高峰论坛”，这些鲜明观点和思想不仅成为此次论坛上与会专家和政府官员的共识，而且因省会数十家媒体的密集报道而成为郑州市民今春的流行语和关键词，正可谓：今春劲吹郑西风，郑州翘首向西看。

古有得中原者得天下，今有得中原者得全国。中部崛起、中原崛起是落实科学发展观、实现中华民族伟大复兴、建设现代化强国的战略选择和必由之路。中部崛起看中原，中原崛起看郑州。郑州，作为全国第一人口大省、全国第一农业大省、粮食大省、经济总量大省、旅游资源大省的省会，作为中原城市群的龙头城市，在中部崛起中理当担当桥头堡和排头兵、主力军的位置和角色。在中原经济区建设正式上升为国家战略，河南务实稳健推进以新型城镇化为引领、实现“三化协调”发展的重要使命和重大课题，郑州都市区恢弘蓝图绘就、扬帆出海，郑州新组团建设倚马可待、跃马扬鞭的当今，郑州市城市决策者们响亮地提出了郑州要建设成为1500万人口的国家级区域中心城市这一宏伟目标，并科学地构筑郑州“一心两翼”、东西比翼齐飞的城市发展思路。

城市发展有着内在的规律和鲜明的理念、特色，那就是科学、统筹、全面。绿色、和谐的规律以及错位、特色、互补的理念。郑东新区经过十余年的发展建设，用生动而鲜活的实践缔造了城市的传奇，书写了城市的经典，成为全国新区建设的标杆和样板。作为城市展翅高飞的另一只翅膀，借力政策赋予的东风，郑州城市发展的车轮已行至郑西，郑西历史性地站到了飞速发展的快车道上。郑西欣逢天其时、地其利、人其和的良机，面对扑面而来的滚滚春潮，正阔步前行，驶入了天朗风清的万里晴空。

“2012郑西发展高峰论坛”系列报道之一

郑州向西

本报记者 刘文良 文 曹阳 图

一个不争的事实是，城市发展，规划先行。助推郑西崛起的“政策之门”，就是《郑州都市区建设纲要》。

天其时 政策之门开 紫气向西来

宜居健康城示意图

去年的金秋时节，郑州市第十次党代会开幕式上，作为此次党代会的一个重要议题，《郑州都市区建设纲要》(草案)正式发布新鲜出炉，并进行讨论审议，这标志着郑州都市区建设的蓝图正式绘就，郑州都市区建设开始扬帆启航。

今年2月5日，郑州都市区建设的行动指南——《中原经济区郑州都市区建设纲要》(以下简称为《纲要》)经郑州市十三届人大四次会议审议通过实施，郑州都市区建设大幕盛大开启。《纲要》正式制定了郑州都市区的总体布局是“两核六城十组团”，明确了“组团式发展”的城市发展战略和“一心两翼”的城市发展思路，并鲜明地将各个组团定位为“宜居”，郑州将阔步迈入宜居城市之列。作为郑州都市区的“两核”，郑州新区被定位为核心增长区，中心城区被定位为省市政治文化中心、现代商贸服务中心和历史文化名城保护核心区，中心城区将沿郑上路—建设路—金水路—郑开大道、中原路—东西大街—郑汴路两条轴线形成中心城区东西向发展轴，构建城市发展核心区域。尤为重要的是，《纲要》将荥阳和上街划入中心城区，成为两核之一的“中心城区”的一个重要组成部分。自此，“郑荥合城”已从媒体的热议、人们的热盼变成鲜活的现实，不出郑州、已然到了荥阳成为人们触手可及的切身体验。

作为离郑州最近的一个辖县，荥阳得风气之先。在郑州都市区总体布局中，荥阳被定位为“十组团”中的宜居健康城新组团。宜居健康城作为郑州都市区建设的破题之作，是郑州市委、市政府礼献给荥阳的政策高地，这标志着一个宜居宜游宜业的新荥阳正在被郑州主动揽入怀中，以领跑者的英姿走在郑州的前列。

宜居健康城位于荥阳市东部和南部，总面积117平方公里，起步区规划面积14平方公里。去年7月28日，由上海同济城市规划设计研究院担纲的郑州宜居健康城总体规划方案将在郑州市规划局进行专家评审，宜居健康城的规划方案初步呈现在世人面前：建设成山水交融的宜居城市、功能复合的健康城市、人文宜居的幸福城市，并具备三大功能定位，即全域式健康产业基地——服务中原经济区的医疗保健集聚区；复合型健康医疗中心——面向郑州都市区的医疗综合服务区；生态化健康宜居组团——引领郑州包容性增长的和谐宜居区。

按照宜居健康城这一初步的总体规划，郑西荥阳不仅因其独具山水资源、人文资源、健康资源而实至名归地成为“郑州西花园”，更将成为郑州最宜居的健康城市、幸福城市。

从中原经济区、郑州都市区、宜居健康城，我们分明触目到了郑西崛起的政策之手的助推力量。有了这些政策的“高地”，郑西崛起不仅指日可待，而且正当其时。诚如河南财经政法大学研究院常务副院长、房地产研究所所长李晓峰教授在论坛演讲中所表明的那样：“城市发展有规可循，那就是政策一倾斜，区域就快速发展甚至腾飞；政策一偏废，区域就处于洼地，甚至落伍。郑东得益于政策的倾斜，迎来了十年的快速发展；现在政策的阳光已经西移，郑西必将如日中天。再一点，过去城市的发展无序膨胀，盲目地求大，摊大饼式的发展，结果带来了一系列的城市病，城市人口急剧膨胀，带来了交通、医疗、教育、环保等诸多城市社会问题；现在郑州的决策者们提出了新组团的城市发展方向，特别是宜居健康城的规划和建设，必将为郑西发展插上腾飞的翅膀，郑西好借力，直飞入云天。”

省社科院副院长刘道兴在论坛上更是大声疾呼、掷地有声：“在过去十年实现了郑东新区飞速发展之后，向西发展，实现郑西崛起，是郑州都市区建设的重要内容，甚至可以说是最重要的内容。”

政府之手、政策之力、专家之智、媒体之声，合力奏响了郑西发展的“春之声”。在这个郑西“春之声”的合奏中，民声、民意也得到了充分的彰显和表达。谈起郑西，在郑州西区工作数十年的汪先生其言也切：“我从记事时起，就上学、工作、生活在西区，我对郑西有着深厚的感情。过去说郑西是城市西贵，后来一度落寞，和更多的郑西人一样，我非常心痛。看到《郑州日报》关于郑西发展论坛的报道，我看到了政策的曙光、看到了郑西的前景，我激动不已。特别是当我知道郑州市委、市政府没有东迁计划，仍将坚守郑西，对西区不抛弃不放弃，我更加兴奋不已。郑东大发展，郑西不落后，作为郑州市民，愿意为郑西发展竭尽一己之力。”

天时源于地利。郑西特别是临近郑州的荥阳东部和南部，独具优越的交通优势，自然成为郑西崛起的先行者和先导区。

充满乡间野趣的新田大道，将田园与城市融为一体。

路其达 立体交通网 带动郑西飞

如果说城市发展，规划先行，那么，交通规划便是先行中的先行，在整个城市规划体系中处于举足轻重、牵一路而动全局的作用。道路通，则百业兴。道路，将城市伸向远方，让郑西融入郑州，直面全省，连线世界。

众所周知，在纵横交错的郑州交通体系中，郑西的交通呈立体状，组成由纵向环道(西三环、西四环和规划中的西五环)、横线轨道(地铁)、横线主干道(郑上路、中原西路)、高速公路(绕城高速、郑尧高速)、快速路(新田大道)的立体交通网络，让郑西荥阳轻松通达郑州市区、郑东新区、新郑国际机场。陇海路和航海路作为连接城市西东的两大横向主干道，现在止步于西三环，成为名副其实的“断头路”。如何让这两主干道不再“断头”，成为城市东西两翼发展的“流动血脉”，为郑州都市区建设输送动力源，2010年3月24日，郑州市规划部门公示了陇海路和航海路的规划信息，告知陇海路和航海路将向西打通到西四环，更让人击节赞赏的是，其中陇海路的规划路段将全程高架。好事频传，在宜居健康城的规划出炉之后，陇海路西延又顺势而为，过西四环直接西延至荥阳，终点止于省道232，全线连接宜居健康城，目前工程已经进入实质性建设阶段。同时作为建设路西段的郑上路也将扩建扩宽，升级为高标准道路，深入宜居健康城腹地。至此，连接宜居健康城的道路枢纽骤然翻倍，其交通便捷度更是如虎添翼。

如果说陇海路、航海路的西延和郑上路的扩建对宜居健康城建设是雪中送炭的话，那么生态廊道建设则是为宜居健康城锦上添花。今年3月6日，市委书记吴天君在郑州市新型城镇化工作推进会议上强调，交通道路和生态廊道建设是推进新型城镇化、建设郑州都市区的基础工程、富民工程、士气工程和能力工程，各级各部门要进一步统一思想、提高站位，发挥政治优势，坚持依靠群众，以时不我待、只争朝夕的精神，以大刀阔斧、势如破竹的气势，迅速掀起交通道路和生态廊道建设热潮。记者驱车在中原西路上看到，临路的建筑物一一被拆除，相信在不远的将来，一条花香满径、美不胜收的生态廊道在郑西盛开。

不仅如此，记者获悉，位于郑西的西三环和西四环、中原西路、郑上路，以及正在施工西延的航海西路、陇海西路等都将纳入“二环十五放射”的生态廊道建设范围之内，这些道路规划红线60米，绿线双侧各50米，共计路宽160米，双向10车道，主道辅道交相辉映，届时行驶在西四环、中原西路，宛如进入一幅长画卷，绿色掩映，花香馥郁。

郑西的立体交通路网带动郑西起飞，郑西的生态廊道建设更为郑西增光添彩。但是，毋庸讳言，横亘在郑州市民心头的心理上的“交通阻塞”是不是就此消除了呢？因为某种意义来说，只有实现心理上的交通畅通和空间上的交通便捷的和谐统一，才能真正让郑西的发展赢在起跑线上。

“我看天上的云很近，看你很远。”上个世纪80年代，诗人顾城的一首《远和近》，道出了空间上的距离在人的心理中是相对的这一朴素的真理。此言不虚。十年前，在郑州人眼中，北环很“远”，是一道“天堑”，是一道不可逾越的“鸿沟”，谈北环而色变，视北环为畏途，可是没过几年，城市快速“北移”，北环沿线楼盘拔地而起，环内环外价格相差无几，人们方始发现，北环已经成为一条市内的主干道，北环近在身边，如同我们身上的血脉；八年前，当位于市中心区的天下城一房难求、房价飙升的时候，仅仅因为当时的107国道的阻隔，贪恋城区的人们不愿越雷池半步，位于郑东新区商务内环路的金成阳光世纪，这个郑东新区第一个奠基、第一个开盘的商住两用房的项目，售楼部上演着“这里的黎明静悄悄”，不仅鲜有客户问津，每平方米2200元的团购价也无人喝彩，就连该项目的置业顾问也戏谑地称前来购房者是“天下第一号傻瓜”。几乎就在转瞬之间，好像一觉醒来，郑州“东扩”的“魔棒”点土成金，神话般地崛起一座新城，CBD更是寸土铂金，内环、外环的商品房、写字楼皆成“绝版”，就算是踏破铁鞋，夫复何求？价何以堪？彼一时，此一时，不仅错失良机的人们后悔得肠子都绿了又绿，金成阳光世纪的售楼小姐更是惊呼：“我们才是天下第一号傻瓜！”

时至今日，错过了北环、错过了郑东的人们，是否还要一错再错，错过郑西呢？采访中，不少现时居住或租住在郑东、工作在传统中心城区或郑东的受访对象坦言：西区房价合理，自然风光好，环境宜人，特别是洞林湖新田城，有山有水，非常难得，但是唯恐距离太远，交通不便，所以心向往之不敢启程。然而当记者告诉他们从中州大道经北三环、西三环转入中原西路、新田大道，非高峰期只需30分钟即可到达洞林湖新田城项目时，大部分受访对象睁大了惊奇的眼睛，以为记者是在天方夜谭，因为饱受市区堵车之苦、苦不堪言的人们，为了驱车轻松上下班，宁可舍近求远。而当记者告知他们车行绕城高速不收取过路费、绕城高速在洞林湖新田城周边的多个路口均可以开设出入口这一消息时，闻听者莫不叹为福音。

当然，对于生活、工作在郑州市区西部的人们来说，与其穿越城市的两端，每天疲于奔命地东奔西突，当然不如就近在郑西荥阳置业。个中的便利，他们定然会露出会心的一笑。

河南财经政法大学城市研究中心主任刘社认为：“当城市发展到一定的阶段和一定的规模时，交通意义上的时间距离、心理距离远比空间距离更为重要。只有当人们从心理上消除了空间距离的‘远’，接受了时间距离的‘近’，物理学意义上的交通道路才能赋予超常的价值。郑西发展的课题告诉我们，不仅要延伸道路、扩建道路、美化道路，还要通过正确的舆论引导和切身的驾驶体验，让人们从观念上认知郑西发展带给这个城市和市民的福音和便利。”

郑西崛起，不仅得益于政策的高地、交通的通达，更是得益于其独具的山水、人文资源。

毗邻洞林湖、藏风聚气、有“九龙聚首”之称的洞林寺。

地其利 山水优美地 宜居数郑西

郑西，从地理地貌上说，正处于第二级地貌台阶前缘，这里不仅拥有小面积的平原，更有丘陵、坡地、山地等众多地形，这样的地貌虽不适合农业生产，但却是人居和生活的适宜场所，非常适合进行大规模地成片区的新城建设，更是代表全球城市发展方向和人居终极理想的田园城市的不二之选。长期关注、调研并多次深入郑西洞林湖周边沟壑、山川进行实地考察的省社科院副院长刘道兴，在此次论坛现身说法，语惊四座：“这里具有无可比拟的生态环境优势，上游水源充裕，植被林木茂密。特别值得强调的是，郑州西边尤其是西南区域，基本上都是浅山丘岭、荒沟荒坡地形地貌，优质耕地面积较小，在这里发展产业、建设城市，最符合不牺牲农业和粮食加快工业化、城镇化这一中原经济区的基本理念。因此，郑州西区的发展一定要定位为建设宜居城市、建设田园城市，一定要高度重视郑州特别是郑州大西南方向浅山丘陵、荒沟荒坡的资源价值，这是郑州今后几十年、几百年应该着力发展的空间所在。”

水是人类的生命之源，水是人类赖以生存发展的命脉。有水才有灵，有水才能韵，有水才有气。在缺水而干涸的郑州，到哪里去找寻“风乍起，吹皱一池春水”的心湖？郑州人曾经踏破铁鞋无觅处，但是当你沿着宽阔平整的新田大道南行9公里，你会得来“全不费不工夫”的发现，一池澄碧的湖水就在你的眼前浮现，就在你的心间流淌，这就是传说中的水域面积近千亩、镶嵌在郑西南版图上的落入凡间的郑州银河湾——洞林湖。“问渠哪得清如许，惟有源头活水来”。正是因为有了波光潋滟、水波不兴的洞林湖，郑西在郑州一枝独秀，有水则灵。

“既拥有距离郑州市区最近的地理之利，又有便捷的交通网络，加上山水资源俱佳，以宜居健康城为核心的郑西区域将诸多优势汇聚一身。以洞林湖·新田城这一郑西标杆项目为例，这一项目区内不仅涵括了近1000亩水域的洞林湖，1200亩的生态湿地，还有大面积的森林草地，区域内以坡地和丘陵为主，落差在100米左右，极其适合人居。”早在五年前就明确提出郑州应该向西发展的刘道兴在论坛上再次明确指出：“根据区域特有优势，郑州西区的发展就要打‘宜居’的牌，走一条具备自身特色的郑西建设之路。”在此次郑西发展高峰论坛上，省政府参事、省发改委经济研究所所长郑泰森先生谈起郑西南山水之美丽之丰盛，力挺刘道兴院长的“宜居郑西”强音。

在专家们看来，承载着为郑州都市区上千万人口提供健康、养老、度假、休闲功能的宜居健康城之所以选址郑西，郑州向西至荥阳区域内山水交融共生的生态环境居功至伟。

“自然环境是人类赖以生存的空间，休闲、养生、度假尤其需要良好的自然环境，生态资源优越成为发展健康休闲类产业的重要环境支撑。就此而言，宜居健康城所在郑西区域硬件环境堪称出类拔萃，区域内拥有‘四库一河’滨水资源，同时临荥阳南部浅山丘陵区，有丰富的森林和生态景观资源，优越的生态环境适宜休闲度假、养生旅游、疗养康复。”郑泰森如是说。

记者了解到，正是有了郑西独具的自然资源、优美的山水环境，国家投资数千亿元的南水北调工程中线在这里选址，以期保证南水北调的水质。和生态廊道建设相呼相应，沿着南水北调的渠干道，一条宽度400米、长度42.6公里的绿化生态带，从南向北斜穿郑西，为郑西披上一抹美丽的绿纱。郑州城市规划还指出要在靠近市区主要出入口节点配置适量景观型绿地，在靠近居住区或人流量较大地区建设公园型绿地，逐步形成总面积约17平方公里的生态景观带。届时，一个天然的生态绿地，一座无可比拟的郑州后花园将在郑西优雅绽放，这里鸟语花香、树林茂密、湖泊掩映、水草丰盛、气候宜人……

郑西不仅有着优越的山水资源，还有着丰富的人文资源。洞林湖因洞林寺而得名。有“天中三林”之一之称的洞林寺，与洞林湖毗邻而立，三面为丘陵浅山所环绕，上风上水，藏风聚气。由于其势蜿蜒，其形如龙，据相关资料记载，此处被称为“九龙聚首”之所。洞林寺自东汉末年坐落于此，至今1800余年，虽时间久远却长盛不衰，尤其是在明代，被钦定为皇家寺院，香火鼎盛，至今兴盛，“风水宝地”之说由此流传。如今，洞林湖区域成为郑州市民休闲踏青、修身养性的至佳场所，周末假日游人如织、络绎不绝。

郑州，向西，惟郑西宜居，惟郑西方能建设田园城市，惟郑西缔造宜居生活。敬请关注明日同一版位的后续报道：“郑州向西，西有田园城市”。

波光潋滟晴方好 湖光山色洞林湖

宜居郑西咨询热线：0371-87099999
65736666