# 2020年服务业产值将占半壁江山

本报讯（记者 **成燕 侯爱敏** 实习生 **郝媛**）昨日，市委、市政府下发《关于进一步促进服务业快速发展的指导意见》，描绘了未来十几年郑州服务业发展蓝图。到2020年，我市服务业增加值接近10000亿元，占全市生产总值的比重达到50%左右。

## 后年服务业增加值突破3000亿

我市定出的服务业发展目标是：2014年，全市服务业增加值突破3000亿元；2016年突破4100亿元，占地区生产总值比重达到41%以上。2020年服务业增加值接近1万亿元，占全市生产总值比重达到50%左右，现代物流、商贸、金融、文化创意旅游、高技术服务和房地产业增加值达到千亿元以上，形成以六大千亿元级产业为支撑，公共服务体系完善、各类产业互为补充、有序推进的服务业发展新格局。

为实现这些目标，我市将强力实施“3551”工程，即：布局建设30个产业逐步集聚、具有一定规模、特色鲜明的服务业集聚区；大力扶持50家主营业务突出、市场竞争力强的服务业企业；加快培育50家业态层次高、发展速度快、发展前景好的服务业企业；每年抓好100个辐射力、带动力、影响力较大的服务业重点项目，推动全市服务业跨越发展。

## 着力打造七大支柱产业

**物流业**：2014年该产业增加值达到380亿元，2016年突破500亿元，2020年突破1000亿元，成为覆盖中西部、辐射全国、连通世界的陆港城市和国家现代物流中心。

**措施保障**：重点建设国际物流园区、航空物流园区、新郑华南城综合物流园、中原家居物流园、中牟汽车物流园、荥阳大宗物资及农副产品综合物流园6个专业物流园区，合理布局建设各类县级物流节点。

**商贸业**：2014年增加值达到760亿元，2016年突破1000亿元，2020年达到2000亿元，建成国家现代商贸中心。

**措施保障**：积极推进商贸中心建设，布局规划1个国家级商贸中心、3个中原经济区商贸中心。五年内商业零售面积达到1200万平方米，农贸市场、社区便利店分别达到100家、3000家。

**金融业**：2014年增加值达到460亿元，2016年突破600亿元，2020年达到1000亿元，成为国家区域性金融中心和总部经济中心。

**措施保障**：在郑东新区规划建设郑州龙湖金融中心，积极引进国内外金融机构区域总部、后台服务中心、结算中心、管理中心。鼓励和引导大型国有银行、股份制银行在各类集聚区设立金融服务站。

**文化创意旅游业**：2014年实现增加值230亿元，旅游总收入880亿元，2020年分别突破1000亿元、2000亿元，基本建成国家文化动漫创意中心、国家旅游集散中心和目的地城市、世界文化名城。

**措施保障**：依托商城遗址、大河村、西山和裴李岗等遗址文化，围绕黄河、黄帝、少林、商都和天地之中等历史人文景观，打造一批有中原特色的文化旅游精品和品牌。以黄河生态旅游风景区、康百万庄园、黄帝故里等为重点，争创国家5A级景区。

**高技术服务业**：2014年实现增加值370亿元，2016年达到500亿元，2020年突破1000亿元。

**措施保障**：强力推进与高技术服务密切相关的物联网工程和“无线城市”、“数字郑州”等基础设施建设；加快建设集交易、电子认证、在线支付等为一体的第三方电子综合服务平台。

**房地产业**：2014年实现增加值250亿元，2016年突破500亿元，2020年突破1000亿元。

**措施保障**：积极推广组团式地产开发模式，重点发展城市综合体、居住地产、商贸地产、空港地产，实现与都市区快速交通、水系建设和森林生态的联动发展。

**公共服务业**：加快公共服务设施建设，构建覆盖城乡的公共服务体系。

**措施保障**：合理布局各级行政服务和公共文化服务区，加快博物馆、图书馆、科技馆、行政服务中心等大型公共服务设施建设；建设一站式服务的社区服务中心；培育和发展家庭保洁、残疾人服务、老年人护理等多种类型的社区家政服务。

## 打造服务业核心增长点

**加快中心商务功能区建设**。以郑东新区龙湖区域为核心，规划建设郑州龙湖金融中心，打造以金融业和总部经济为支柱的金融集聚核心功能区。培育和引进各类产权交易机构、跨国公司区域性结算中心、第三方支付平台企业。

**加快服务业集聚区建设**。根据我市城市定位、产业发展状态和区位优势，合理布局服务业集聚区，重点抓好6类、30个服务业集聚区。

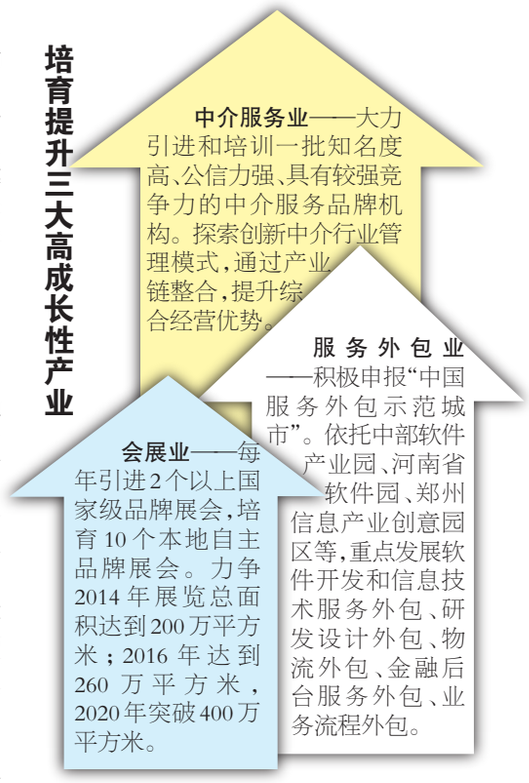
**加快特色商业街建设**。高标准规划建设18个县区商贸中心、20条特色商业街；布局建设30个大型城市综合体、20家五星级酒店。加快推进经开区先进制造业新城核心商务区、航空港区郑港四街商业带等商业街区建设，尽快形成一批特色商业街区。

**加快大型公共服务设施建设**。抓紧完成白沙公共文化服务区、西流湖公共文化服务区规划，合理布局科技馆新馆、市博物馆、市美术馆等公共服务设施，建成集公共文化服务、行政审批便民服务等于一体的公共服务示范区。

## 放宽服务业市场准入

意见规定，对一般性服务业企业降低注册资本最低限额，除法律、行政法规和依法设立的行政许可另有规定的外，一律降低到3万元人民币，并研究在营业场所、投资人资格、业务范围等方面适当放宽条件；对法律、行政法规和国务院决定未做规定的服务企业登记前置许可项目，各级工商部门一律停止执行。

意见指出，除国家另有规定外，实现商业用电价格与一般工业用电价格并轨，对列入国家鼓励类的服务业用水价格基本实现与工业用水价格同价。力争到2020年，在中部乃至全国有较大影响力的本地服务业龙头企业达到50家以上，培育本地高成长性服务业企业50家以上。




## 九大领域奏响开放强音

本报讯（记者 **成燕 侯爱敏**）昨日，市对外开放招商引资工作领导小组下发一揽子专项工作方案，涉及农业、文化、旅游、科技、卫生、教育、住房、城乡建设、台湾事务等9大领域。

其中，市农委今年将力争引进3~5个大型农业企业或行业高端企业。

市科技局将新建100个市级以上研发机构，签署3~5个国际合作框架协议，建成2~3个国际联合试验室或国际科技合作基地，引进100名左右海内外高层次人才。

市旅游局力争全年完成招商引资20亿元以上，同比增长14%左右。同时加快建立覆盖全市主要旅游区和旅游交通干道沿线的旅游标识体系，全方位推进郑州旅游标识国际化建设。

市卫生局计划今年引进资金3.9亿元，引进博士或副高职称以上卫生专业技术和管理人才100名。市教育局将选派100名教师和管理人员赴国外学习、培训和研修，引进外籍文教专家和教师聘请规模达到150人左右；力争遴选20名汉语教师志愿者赴国外任教。市城乡建设委员会将谋划挑选一批城镇重大基础设施项目，多渠道筹措建设资金。市文化广电新闻出版局今年将组织50家企业参加国内文化产业博览交易会，引进5家省外动漫游戏企业。

## 我市将重奖招商引资“功臣”

本报讯（记者 **成燕 侯爱敏**）为抢抓新一轮产业转移机遇，全面提高招商引资的质量和水平，昨日，市委、市政府出台《关于进一步加强招商引资工作的意见》。

全市将围绕汽车和装备制造业、电子信息产业、生物医药产业、新材料产业、铝及铝精深加工业、纺织服装业、食品行业等工业七大产业和现代物流业、现代商贸业、金融业、文化创意旅游业、高技术服务业、房地产业、公共服务业等服务业七大产业，开展产业链定向招商和产业集群招商，打造一批在全国有重要影响力的特色产业集群和产业基地。

对符合郑州都市区空间规划、产业布局的重大招商引资项目，将给予奖励。其中，境外资金实际到位在3000万美元以上的项目，给予30万元人民币奖励；每增加3000万美元，追加30万元人民币奖励，最高奖励300万元人民币；市外域内资金实际到位在3亿元人民币以上的项目，给予30万元人民币奖励；5亿元人民币以上的项目，给予50万元人民币奖励；10亿元人民币以上的项目，给予100万元人民币奖励。

此外，我市将重奖“招商引资功臣”。对有引资实效的招商大使，给予5万~10万元奖励。对完成年度工作目标的县（市）区、开发区，按相关标准给予奖励。

## 专项资金7000万奖励外经贸企业

本报讯（记者 **成燕 侯爱敏**）我市将设立对外经贸发展专项资金7000万元。昨日，市政府下发《关于促进外经贸加快发展的意见》。

意见指出，对企业投入的研发费用、设备费用给予一次性资助，每个项目资助额最高不超过100万元。对当年获得“中国名牌出口商品”、“河南省国际知名品牌”的外经贸企业，分别一次性奖励50万元和10万元。外经贸企业在境外每设立一个营销网络或售后服务网络，一次性奖励10万元。

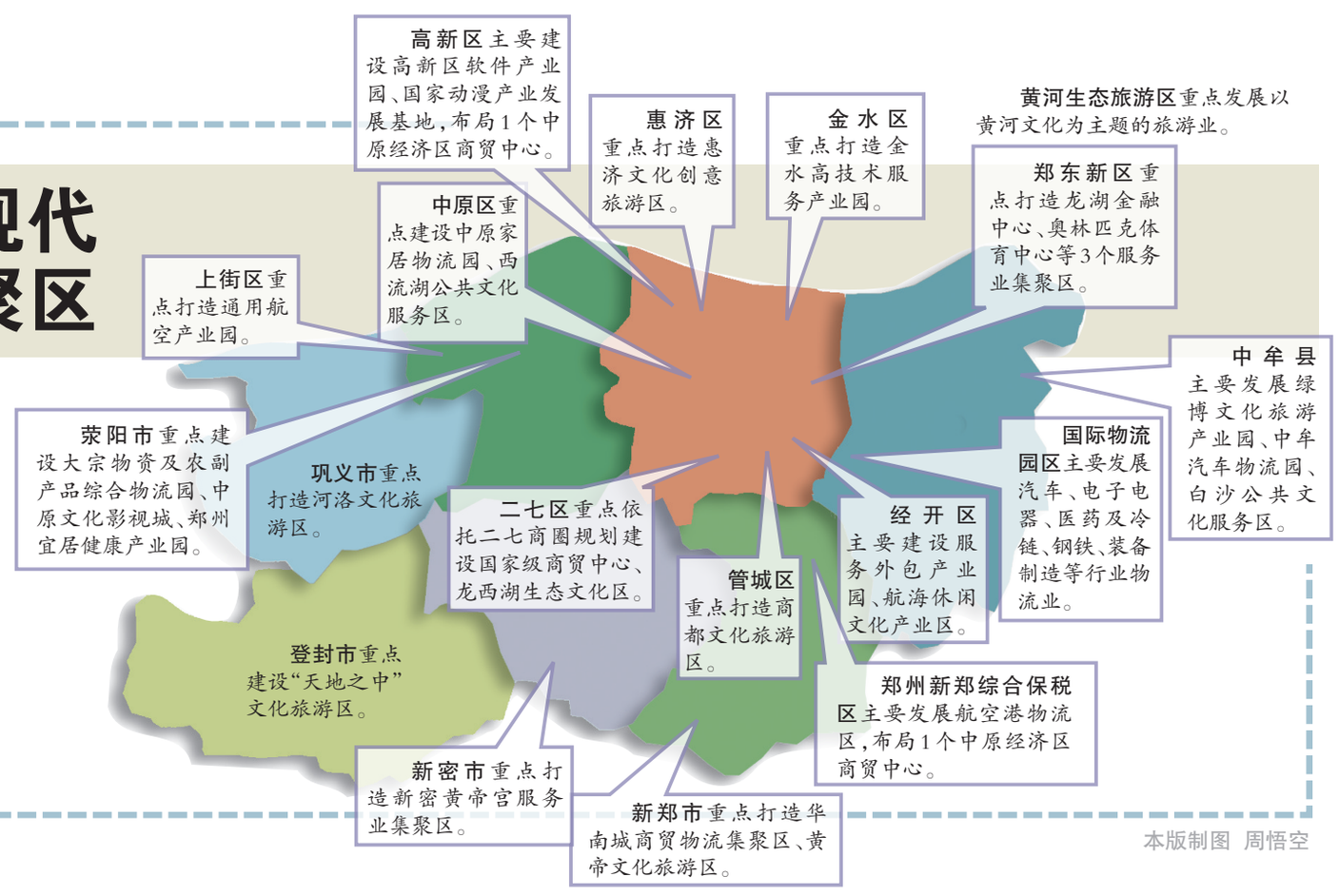
今后，我市将对企业参加政策性出口信用保险的保险费用给予一定比例资助，为出口额300万美元以下企业统一办理出口信用保险。对出口达到一定规模的外经贸企业，每获一项国家级发明专利、实用新型或外观设计专利，分别奖励5万元、2万元，对同一企业的每类奖励不超过5项。被国家授予“出口基地企业”、“排头兵企业”称号的先进企业，一次性奖励100万元。

此外，我市还将支持企业开展境外工程承包。市财政将设立外经贸发展专项资金7000万元。对完成全年出口目标的县（市）区，一、二、三名，分别给予30万元、20万元、10万元奖励；对完成全年对外投资和对外经济合作各项责任目标的县（市）区，一、二、三名，分别给予30万元、20万元、10万元奖励。

## 打造特色现代服务业集聚区

本报讯（记者 **赵文静**）昨日，我市出台《加快推进郑州市现代服务业集聚区建设的实施方案》，提出要推进服务业向集群、特色、现代方向转变，运用集聚式发展模式，加快培育发展现代服务业集聚区，助推全市服务业跨越发展。

**发展目标为**：2016年，建成30个业态先进、集聚效应显著的现代服务业集聚区，将重点抓好6类、30个服务业集聚区建设。




本版制图 周悟空

# 三年三步走 中心城区177家批发市场外迁

本报讯（记者 **李娜 成燕 张乔普**）在2015年年底以前，完成中心城区177家商品交易批发市场的外迁；规划并着力打造约54平方公里的“一区两翼”；按照产业集聚、产城融合的要求，打造十大市场集聚区。昨日，市政府印发《关于加快推进中心城区市场外迁工作的实施意见》，对相关工作进行安排部署。

## 建商品交易批发市场全国十强

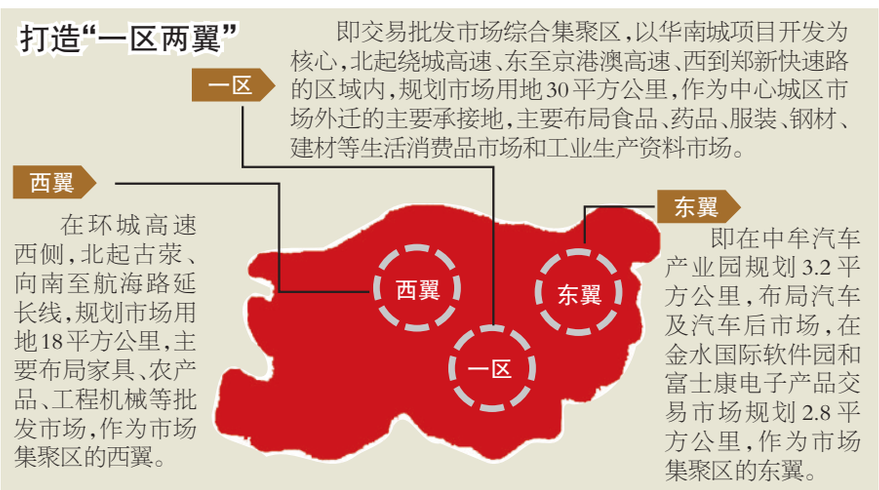
《意见》指出，到2015年，力争使我市商品交易批发市场年交易额超过2800亿元，成为全国商品交易批发市场“十强市”。2015年年底以前，我市将力争完成中心城区177家商品交易批发市场的外迁。通过资源整合，把农产品、汽车及汽车后市场、建材家具、钢材、电子产品、纺织服装、小商品七类核心业态，打造成全国性的行业龙头市场；打造年交易额超百亿元的集散型商品交易批发市场10家，使其进入全国批发业500强。

凡在三环以内及商都路两侧的商品批发交易市场和具有批发功能的农贸市场，符合下列条件的，均列入外迁范围：严重影响城市交通和居民生活环境；城市规划区内因受地域空间限制，经济效益差，环境污染大，配套设施不齐全并且提升改造困难；消防安全不合格，存在消防安全隐患；不符合城市整体发展规划的商品批发交易市场及配套的仓储物流等。

## 建十大市场集聚区

我市将在荥阳市广武镇规划10000亩市场用地，打造全国最大的农产品市场集聚区。在中牟汽车产业园规划4800亩，打造汽车及汽车后市场集聚区，力争使该集聚区年交易额达到300亿元，成为全国最大的汽车市场。在新郑市龙湖镇规划1.5万亩，打造建材市场集聚区，其交易额力争达到300亿元，成为全国最大的建材市场集聚区。在管城回族区机场高速以西、南四环以南规划用地1800亩，打造钢材市场集聚区，使交易额达到300亿元以上，成为中西部地区钢材集散中心。在中州大道以东、连霍高速以北，规划1200亩市场物流用地，打造对中部具有影响力、辐射力的金水国际软件园。在郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)规划3000亩市场用地，建设富士康电子产品交易市场，主要承接电子科技产品批发市场外迁。

我市将把华南城作为中心城区市场外迁的主要承接地。该项目规划总占地面积1.5万亩，总投资650亿元，建成后将成为中部地区最具规模效应的现代综合商贸物流城。此外在中原区西四环以西规划2700亩，由香港金马凯旋集团投资300亿元，打造家具CBD，建成后将成为中部家具产业最强、最大的产业链。在二七区南四环以南、绕城高速公路辅道以北，规划用地6400亩，由北京金源百荣集团投资200亿元，打造郑州CSD国际时尚商贸中心，同时在该区域布局义乌国际小商品城等小商品和鞋帽类批发市场，打造中西部地区最大的小商品集散地。在新密市曲梁规划3000亩市场用地，主要布局服装类批发市场，打造在全国具有影响力，对中西部具有辐射力的服装类批发市场集聚区。以郑州服装产业园为依托，以锦艺纺织服装园为核心，规划2700亩市场用地，主要布局纺织布匹类市场。




## “三步走”完成搬迁

按照计划，我市将把火车站商圈的服装、小商品类和东风路电子科技类市场升级转型为商品展示零售和电子化交易市场，批发功能和仓储物流全部外迁。四环以内除规划的公益性农贸市场等，原则上不再新建商品交易批发市场和仓储物流项目。

为做好市场外迁工作，市政府每年将在预算内安排1亿元。

2012年为启动搬迁阶段，同时启动华南城一期、金马凯旋家具CBD、中牟汽车及汽车后市场、钢材市场集聚区、义乌国际小商品城等重点市场建设项目。

2013年到2014年为重点搬迁阶段，该阶段需要迁建的市场有57个，其中，二七区10个，管城回族区25个，中原区4个，惠济区1个，金水区15个，郑东新区2个。其中，东部汽车产业园重点承接汽车及汽车后市场外迁；金水区国际软件园和富士康电子产品批发市场重点承接电子科技类市场外迁；南部市场集聚区主要承接药品、食品、钢材、服装鞋帽类等市场外迁；西部市场集聚区重点承接小商品、家具等市场外迁。该阶段同时对以火车站商圈的服装类和以东风路为核心的电子类等43家商品批发市场进行改造提升，向产品展示和电子化交易发展。

2015年为全面搬迁阶段，该阶段需要迁建的市场有77个，其中二七区16个，管城区8个，中原区6个，惠济区3个，金水区13个，郑东新区3个，商都路两侧28个。其中，南部市场集聚区主要承接工业生产资料、生活消费品市场外迁；西部市场集聚区重点承接机械机电、农产品、文化用品等市场外迁。

## 鼓励企业二三产业分离发展

本报讯（记者 **赵文静**）昨日，我市公布《关于鼓励企业二三产业分离发展的实施意见》，鼓励企业二三产业分离发展，推动产业结构优化升级，促进先进制造业与现代服务业有机融合、互动发展。

二三产业分离是指企业根据产业发展规律及产业分工将其生产流程中的一个或几个服务环节从原企业中分离出来，设立独立的法人企业或者外包给专业的社会化服务业企业。企业二三产业分离发展，是加快经济转型发展升级的重要方式，是优化产业结构、破解企业发展难题的有效途径。

根据《实施意见》，我市将以行业大中型企业和龙头企业为重点对象，分离融合发展一批现代服务业企业和现代服务业集聚区，促进传统块状经济向现代产业集群提升发展，实现先进制造业和现代服务业双轮驱动、融合发展。

今年，各县（市）区、开发区要成立相应机构，出台落实意见，选择确定1个试点企业，启动试点工作。我市将研究制定推动二三产业分离发展的扶持政策，建立高效率的扶持工作机制，分阶段、分行业，逐步鼓励条件成熟的工业企业分离发展服务业企业。