

以新型城镇化引领“三化”协调科学发展 他山石

新型农民家门口轻松就业

本报记者 聂春洁 覃岩峰 文 陈靖图



唐庄镇社区

从2006年开始，新乡把新型农村社区建设作为推进城乡一体化的切入点、统筹城乡发展的结合点、促进农村发展的增长点，推进城镇化的战略基点，坚持以中心城市为主体、以新型农村社区和产业集聚区为载体的理念，推进中心城市组团式发展、县城城镇化内涵式发展、新型农村社区集聚式发展，积极探索不以牺牲农业和粮食、生态和环境为代价的“三化”协调科学发展的路子，着力构建合理的城镇体系、合理的人口分布、合理的产业布局、合理的就业结构，逐步实现农村居住环境、公共服务、就业结构、消费方式城市化。

新型农村社区建设，不仅仅是规划引导农民建房，更重要的是促进农民就业增收。新乡通过发展产业集聚区、规划农民创业园、大力发展现代农业等途径，积极培育社区产业支撑，促进农民就近就地转移就业。目前入住社区的农户，从事二三产业比重由入住前的49.8%提高到入住后的79.1%，“就业不出镇，务工不进城”，成为农民转移就业的新趋势。

兴办产业 岗位就在家门口

在位于卫辉市唐庄镇的北新建村厂区，记者遇到刚从生产线下来的工人李小方。李小方今年29岁，家住唐庄镇大司马村，夫妻二人都就职于唐庄工业园的企业，月收入2000元左右，上下班骑电动车，从园区到大司马村只有不到5分钟的路程。

李小方说，厂里现有的200多名工人多是本镇人，农村年轻人现在很少外出打工，因为产业集聚区入住的企业“很上档次”。李小方说：“我应聘到北新建村上班，签订有劳动合同，还有五险一金，工作满一年后还有住房公积金。”

据介绍，唐庄镇新农村规划起步较早，2001年开始就为所有村庄修建水泥硬化路，并对街道进行绿化、美化、亮化，一些村庄还新建了标准化篮球场和休闲活动广场。为了让农民不再背井离乡，唐庄镇加快了工业园区建设和产业集聚。唐庄工业园位于卫辉市产业集聚区内，规划面积1.26平方公里，目前园区内已落户企业56家，其中包括百威英博、北新建村等国际知名企业。按照规划，到“十二五”末，园区将为周边群众提供1.5万个就业岗位。

目前，新乡规划建设27个产业集聚区（专业园区），辐射了全市半数以上的乡镇、1/3的行政村。据不完全统计，全市各类产业集聚区吸纳农村劳动力达52.5万人。

在远离产业集聚区的社区，利用原有建设用地和旧宅拆迁复垦后节约置换用地，规划建设农民创业园，用于当地农民或返乡农民创业就业。目前新乡市首批规划启动了18个农民创业园，全部建成后吸纳13万农民就业。长垣县常村镇农民创业园已初具规模，延津县王楼乡农民创业园以纺织产业为主，吸纳当地劳动力6000人就业，促进农民增收8000万元。

丹江口库区移民在新家开起农家乐餐馆。

集中土地 高效农业发展快

通过引导社区居民向二三产业转移就业，为促进土地流转创造了条件，新乡市呈现出土地向种粮大户和合作社集中、传统农业向高效农业发展的态势。已累计流转土地面积62万亩，占全市家庭承包经营耕地总面积的9.48%。同时，也促进了农业结构的调整，花卉、高效农业、大棚蔬菜种植发展加快。

在唐庄镇四和新村社区，今年46岁的暴祥民告诉记者，他是通过扶贫搬迁从虎掌沟村迁到新社区的。搬到四和新村后，村民住上了楼房，用起了自来水和天然气，并通过填沟造田，保证村民人均有一亩地，脱贫的目标早已实现。不过，村民们并没有止步不前，暴祥民说，现在农业实现了机械化，只要1/10的劳力就能把社区所有土地耕种完，村里对土地和劳力进行了科学规划，先后成立高效农业合作社、畜牧养殖合作社和运输合作社。

暴祥民介绍说，四和新村地处丘陵地带，位置比较偏僻，发展工业不具备优势，农业和养殖业是当地的传统产业。

在延津县王楼乡，如今已基本形成五大农业生产基地，分别是以乔杏庄为中心的“大棚蔬菜种植基地”，发展蔬菜大棚400余座；以草店为中心的“麦棉间作套种生产基地”，年种植面积保持在万亩以上；以前鲁、后鲁为中心的“优质棉种植基地”，年种植面积稳定在5000亩；以“三街一集”为中心的“林业生产基地”，发展速生丰产林1400余亩；以张街、西陈为中心的“畜牧养殖基地”，建成规模养殖场50余家，生猪年存栏两万多头，鸡存栏20万只，畜牧养殖业占农业总产值比重45%以上。产业的发展为王楼乡的扶贫开发注入了强大的活力，为群众脱贫致富奠定了坚实的基础。

山绿水清 旅游商贸皆可行

在常春社区记者了解到，该社区不仅解决了当地群众的居住问题，还承担着南水北调丹江口库区移民的安置任务，目前社区内居住了110户丹江口库区移民。这些水乡移民搬到新家后，并没有放弃老本行，现在他们经营的丹江口特色鱼宴，已经成了常春社区吸引游客的一大招牌。

今年26岁的何小斌来自淅川县沿江村，去年2月搬到常春社区，一个月后，他就开办了一家专门卖丹江口野生鱼的餐馆。何小斌说：“来之没想到社区环境这么好，依山傍水，交通也便利，我想开个餐馆应该不错。”

何小斌居住的是一栋二层小楼，楼上起居室，楼下开餐馆。提起自家的生意，何小斌一再表示：“房子和院子都太小了，客人来多了坐不下，这是我现在最大的烦恼。”

常春社区党总支书记李岚说，社区

搬来的丹江口库区移民很多都开起了鱼馆，“很多移民都说想不到，搬到这里也能重操旧业，而且生意特别好，名声都传到新乡市去了。”李岚说，最近很多移民向她表示，现在这种家庭式餐馆规模太小，满足不了顾客需要，社区正筹划开发一条饮食商业街，鼓励辖区居民搞特色经营，充分发挥常春社区的旅游潜力。

在辉县市孟庄镇南李庄新村，通过社区建设节约出来70亩土地，社区正准备建设一个大型农贸市场。村委主任段记富告诉记者，自新中国成立以来南李庄村民就是人均三分地，以前村民靠外出打工谋生，这几年孟庄镇的企业增多，外出务工的人少了。段记富说：“我们村地少，农业发展空间不大，但是我们这里基础设施好，新修的道路四通八达，社区水电气暖俱全，我们就考虑为周边乡镇做服务，搞物流和商贸，将社区建设节约出来的土地充分利用。”

市提升办曝光全市44处占道经营

本报讯(记者 裴其娟 实习生 金旭)昨日下午，市提升办暗访我市主城区占道经营情况，并曝光44处占道经营现象。

入夏以来，市区占道经营现象反弹明显，主要是瓜车乱停乱放，商贩违规占压人行道经营，造成严重安全隐患，凸显城市管理部门管理不力。市提升办严格按照“主干道禁止经营、次干道严控经营、背街小巷疏导结合”的原则，督促有关部门严格管理占道经营，同时积极推行农产品进社区、进超市，进一步改善城市市容环境。

市提升办决定，对检查中发现的44处占道经营问题予以曝光，希望责任单位切实负起管理责任，加强整改。

二七区15处:淮河路郑密路交叉口两处瓜车占道经营;淮河路淮南街交叉口一处瓜车占道经营;淮河路创新加油站对面小院内三处瓜车占道经营;大学路消防中队对面一处瓜车占道经营;大学路利民超市门前一处瓜车占道经营;大学路程老师数理化门前一处瓜车占道经营;大学路丹尼斯对面一处瓜车占道经营;大学路桃源路口一处占道经营;康复前街中街西50米一处占道经营;康复前街交通路口一处瓜车占道经营;郑大三附院周边占道经营现象非常严重，影响车辆通行;康复前街铁英街一处瓜车占道经营;陇海路中铁七局家属院门前四处占道水果摊;陇海路地下道西口路北两处修车店铺占道经营;陇海路凯盛通讯城门前十几处手机贴膜摊位占道经营现象非常严重。

管城区6处:陇海路川香美食门前一处瓜车占道经营;陇海路原发西侧小路内一处瓜车占道经营;陇海路日产家属院门前四处瓜车占道经营，一处卖瓜摊位占道经营;东明路青年路交叉点疏导点管理不规范，摊位乱摆放，卫生差;东明路厨具市场门前五处高铺突出店外经营;东明路商城路口向北100米自行车店铺突出店外经营现象非常严重。

金水区13处:东明路司家庄附近占道经营现象非常严重，影响车辆通行;东明路政四街路口瓜车占道现象严重;黄河路一路交叉口一处卖玉米摊位占道经营;黄河路二一路交叉口三处瓜车占道经营;黄河路三路交叉口向西50米，一处瓜车占道经营;黄河路四路交叉口两处瓜车占道经营;黄河路政七街交叉口四处瓜车占道经营;黄河路50号院门前一处瓜车占道经营;黄河路南平路口西北角一处杂货摊占道经营;黄河路郑纺机门前一处瓜车占道经营;沙口路黄河路交叉口西两处占道经营;二环支路雅阁思达门前多处占道经营;二环支路原水果批发市场(路北侧)多处占道经营。

中原区10处:嵩山路西站路口多处占道经营;西站路铁路边一处瓜车占道经营;西站路米北西路交叉口一处瓜车占道经营;桐柏路西站路交叉口一处早餐车超时占压道路;桐柏路博雅西城前两处瓜车占道经营;伊河路林山寨村门前多处瓜车占道经营;伊河路农贸市场门前占道经营现象非常严重，影响道路通行;伊河路工人路口西南角三处占道经营;工人路市委党校对面一处瓜车占道经营;工人路市委党校向北200米处三处瓜车占道经营。

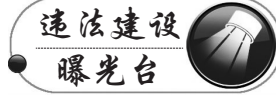
郑州市违法建设曝光台

现将近期发现的违法建设通告如下:

1. 河南太可思服饰有限公司在中原区郑上路南、杭州路东(郑上路776号)擅自违法建筑一处一层,违法建筑面积1300平方米。
2. 福华街办事处福华南街社区在颈肩腰腿痛医院政通路东(庆丰街交叉口)擅自违法建筑一处,擅自违法建砖混结构一处,违法建筑面积170平方米。
3. 嵩山路办事处王胡砦社区在郑州民生早餐工程郑平路西擅自建框架结构一处,违法建筑面积6000平方米。
4. 嵩山路办事处郑飞社区在郑飞医院淮南街路西擅自建彩板房一处,违法建筑面积120平方米。
5. 长江路办事处孙八砦社区在人和路与航海路交叉口南400米路西擅自建简易房一处,违法建筑面积50平方米。

已拆除6起:

1. 京航办事处小刘庄刘狗窝在22大街西擅自建设的仓库一处,违法建筑面积600平方米。
2. 潮河办事处二郎庙社区朱新中在二郎庙社区的违法建筑,违法建筑面积40平方米。
3. 潮河办事处二郎庙社区朱百亮在二郎庙社区擅自建设的违法建筑一处,违法建筑面积100平方米。
4. 潮河办事处二郎庙社区朱红亮在二郎庙社区擅自建设的违法建筑一处,违法建筑面积120平方米。
5. 潮河办事处二郎庙社区孟永栓在二郎庙社区擅自建设的违法建筑一处,违法建筑面积270平方米。
6. 潮河办事处二郎庙社区孟国选在二郎庙社区擅自建设的违法建筑一处,违法建筑面积180平方米。



慈善周周行 —— 帮他们圆梦

第七十一期

会玩十多种乐器 给邻居义务按摩9年

有才有爱 的卢义勇老人昨日圆梦

本报记者 李娜 文/图

核心提示

爱不释手的摆弄着手中崭新的收音机，开心地听着音响中放出的交响乐……本报上周二报道的74岁的盲人卢义勇老人昨日终于“圆梦”了。

“我还是在别家听到过从音响中放出来的这么好听的声音，今后，我在给邻居们做按摩的时候，就可以和大家一起分享这些好听的音乐了。”退休之后，坚持9年时间义务给居民按摩的卢义勇老人，在圆梦之后，心里更多想着的还是和大家一起分享这份快乐。

郑州慈善周周“圆梦行”上周正式启动。6月12日，本报首期报道了会玩十多种乐器、给邻居义务按摩9年的卢义勇老人的事儿和他的两个梦想。消息发出后，立即得到了爱心企业和市民的关注。

昨日，河南苏宁电器有限公司的两位工作人员在郑州慈善周周圆梦行的工作人员陪同下，再次赶到卢义勇老人的家中，为老人“圆梦”。

爱心企业给老人送来了“大礼包”

“卢大爷，我们在《郑州日报》上看到了您的事迹，您这么多年来义务给居民按摩做好事，我们真的非常感动。今天我们公司特别为您精心准备了一些小电器，并让我们给您送到家里，希望您圆梦。”河南苏宁电器有限公司市场策划部经理邓鹏的一席话，让卢义勇老人感动不已，连连称谢。

随后，邓鹏和同事将一部崭新的收音机和一套有重低音功能的音响设备，亲手送给了卢义勇。

为了让老人能够现场听到音乐，河南苏宁电器还细心地为老人的新收音机配上了干电池，而且趁着卢义勇老人在熟悉收音机的同时，邓鹏和同事开始为老人现场安装上了音箱。

“真没想到这么快就实现了愿望。”得知

大家都在忙前忙后，卢义勇老人激动地说。

邓鹏介绍说，长期以来，苏宁电器都十分关注社会公益事业，公益活动的长期化、制度化开展，不仅推动了苏宁的高速、可持续发展，也得到了政府和社会各界的肯定。苏宁电器先后荣获最具社会责任感企业、中华慈善奖、中国十大慈善企业、《胡润》企业社会责任50强、2011年中国慈善事业特别贡献奖等荣誉，苏宁董事长张近东也荣获“光彩事业突出贡献奖”、“第三届消除贫困奖”等荣誉。

圆梦后的老人很乐呵

“叫我摸一摸音箱！”“这个可以带动DVD么？”……音箱很快安装完毕，卢义勇老人迫不及待地第一时间和大家一起现场试听了音响效果。

随着音乐声的响起，卢义勇老人立即一言不发，开始认真倾听起来。

“真是太好听了，我以前在别家听到过音响的效果，感觉很真实，比如听交响乐可以分清高中低音，今天听到的这种效果，和我以前听到的是一样的，效果真是很好。不一样，就是不一样！听着可真舒服。”一曲听毕，他连连称赞。

“卢大爷，我来教您怎么使用？”细心的邓鹏拉着老人的手，将音响的开关和调节方法一一教给他。

学会了所有的使用方法，卢义勇老人说，他会好好使用这套音响，今后有来家里按摩的居民，他会放一些轻音乐或者歌曲，和大家一起分享音乐带来的快乐。

郑州慈善总会有关负责人昨日表示，郑州慈善周周圆梦行将会持续坚持下去，帮更多像卢义勇这样生活较为困难的市民或

者市民家庭实现他们的梦想，同时，也希望社会更多爱心企业和爱心人士能够关注圆梦行动，和郑州慈善总会一起携手，帮助他们实现梦想。



工作人员教卢义勇怎么用新收音机