

以新型城镇化引领“三化”协调科学发展 他山石

# 让农民享受高品质生活

本报记者 聂春洁 覃岩峰 文 陈靖图

驱车行走在新乡市郊县的乡村公路上,传统村庄与新型农村社区在眼前不断交替。走进一个新型农村社区,我们更能理解,开始新生活的农民发自内心的喜悦和对未来的向往。



唐庄镇四和社区广场处处可见体育设施

## 富康社区

### 新农民住上小别墅

新乡县古固寨镇富康社区,居民孔祥雁正在打理自家院中的小花园。站在院门口放眼望去,四周皆是统一台基、统一层高、统一外观的住宅。绿地、广场、游廊以及健身设施一应俱全,用“村在林中,房在园中,人在景中”来形容,一点也不夸张。

孔祥雁向记者介绍,富康社区由三王庄、史屯、小屯、于庄4个行政村组合而成,社区采取群众自建的方式,由政府负责规划设计,规划设计有独栋、双拼、联排等8种户型,村民自主选择,自主兴建。社区内的道路、水电、绿地、广场、污水处理厂等公共服务设施,则由政府统一出资兴建。

孔祥雁今年30岁,家中有四口人,所居住的是一栋3层独栋小楼,总面积336平方米,建造加装修总共花了近20万元。孔祥雁说,自己原来住在三王庄,村里有1000多户人家,目前已有近300户搬到社区。“在新社区,自来水、有线电视、宽带接到每家每户,我在三王庄盖再好的房子,也享受不到这些公共服务。”孔祥雁笑着说,自家三层楼,建了4个卫生间,搁以前是不敢想的事。

常春社区位于辉县市东部5公里处,整合15个行政村。社区分南区和北区,记者此次造访的北区依托元山而建,称得上是一个小山村。

车辆行驶在常春社区,宽阔的柏油马路环元山而上,路边除了造型优美的住宅楼外,还有一道清澈的水渠与道路形影不离。社区党总支书记李岚告诉记者,这片地原来都是荒山坡,在设计建造时,利用了元山独有的地理优势,山上原来有一个石窝坑,被改造为向居民免费开放的标准化游泳池。此外,还依

托原有自然冲沟,建设元山拦水河坝,渠内清水引自附近水库,除为社区添水系景观外,还承担着灌溉山坡上的水浇地的重任。

李岚说,常春社区今年准备投资1600万元打造大型镇区水系景观,中心广场和中心游园基本竣工,投资3000万元的常芳中学已经开始“三通一平”。此外,常村镇在社区建设的同时,启动常春社区自来水厂建设,解决社区居民安全饮水问题,并配合国家发改委供水管网项目的落实,整合铺设天然气、暖气管道,实现了“双气”入户。

## 常春社区 荒山坡变成园林城

## 王楼乡 苦水区过上甜日子

王楼乡位于延津县东北部,辖35个行政村,其中19个为省级贫困村。如今全部行政村被规划整合为东苑、西苑、南苑、北苑、中苑和凤苑6个新型农村住宅社区,目前已启动东苑、中苑、南苑、凤苑4个社区。

一个省级贫困乡,却率先整体推进社区化,乍看上去颇令人费解。对于记者的疑惑,已经入住凤苑社区的村民回答说:住村庄时,我们走泥巴路,种盐碱地,喝水靠车拉,打工要离乡;住进社区后,甜水接进屋,户户通马路,孩子上学不出社区,盐碱地改良后建大棚,想打工就去农民创业园。“就算不建社区,家家还是要盖新房,到社区盖房政府还有补贴,你来看看我们省了多少钱、多少力?”

王楼乡地处黄河故道,地下水氯化物、硫酸盐等物质含量较高,是出了名的苦水区。王楼乡党委书记杨海峰说,王楼乡把老区扶贫开发和社区建设有机结合,把有限的资金用到刀刃上。目前已争取交通、扶贫等资金100余万元,乡财政贴补资金100万元,集中用于社区道路、水电、绿化、文化大院等基础设施建设。

记者赶到凤苑社区时,已是暮色降临时分,村南一栋黄色小楼尤其引人注目。杨海峰说,那是新修的幼儿园,社区还建有小学和中学,以后村里孩子上学就不用跑远路了。

在凤苑附近,通过铺设供水管网,去年实现通水的王楼乡水厂把甘甜的水输送到每家每户,村民们彻底告别了到乡政府拉水喝的历史。

马应杰将全部的精力和爱心都倾注在病患身上,被患者亲切称为消化系统的“清道夫”。

他是郑州人民医院内镜中心主任、消化内科主任、市消化疾病研究所所长、主任医师、硕士研究生导师、南方医科大学兼职教授、中国医师协会内镜医师分会委员、内镜与微创专业技术全国考评委员会委员,省医学会消化分会常委、肝病分会委员,省全民健康促进会消化分会副主任委员,市消化医师协会主任委员、消化分会副主任委员、《医学综述》杂志编委。

他先后获省卫生文明建设先进工作者、郑州“人民健康好卫士”、拔尖人才、



马应杰

马应杰从医27年,对病人的热心、真诚、尊重使他在病人中具有良好的口碑;勤奋钻研、严谨谦逊的学风使他具有较深的医学造诣。他擅长消化内镜诊疗,1991年就开展了食管静脉曲张的硬化治疗,是省内较早开展内镜下治疗的医生之一;多年专注幽门螺杆菌、重症胰腺炎临床研究,取得了较好成绩,达国内先进水平,成果被广泛引用;对慢性病毒性肝炎生物治疗的探索,可能为肝病治疗开辟一条新途径。主持、参与省、市科研项目8项,获省市卫生科技成果奖、科技进步奖多项,合编著作3部。在《中华内科》、《中华消化》、《中华消化内镜》、《中华急诊医学》、《世界华人消化》杂志等核心期刊上发表论文20余篇。

发挥网格化优势做好三夏工作

本报为切实做好“三夏”秸秆禁烧和综合利用工作,博学路办事处充分发挥网格化管理优势,坚持依靠群众,推进工作落实,让机关干部走到田间地头,按照网格化的管理方式,划分区域,设立八个二级网格、三十个三级网格,全部网格员定位在各自的网格内,负责本区域内“三夏”工作的宣传、禁烧、综合利用等工作,各司其职,保证辖区“三夏”工作面积全覆盖,各区域无缝连接。截至目前,辖区小麦已收割完毕,秸秆焚烧率为零,确保了“三夏”生产工作目标的顺利完成。(欧阳红涛)

## 房屋、土地权属公告

我单位于2002年通过自建方式取得了位于南阳路219号院12\*、13\*楼的房屋,上述房屋产权归我单位(已按房改政策出售给了我单位职工)。该房屋占用的国有土地东至南阳路,南至东风路,西至铁东,北至217号院,占地面积约7823.46平方米,归我单位使用。如对上述房屋所有权与土地管理权有异议者,请于公告之日起30日内向市房地产权管理部门和土地管理部门提交书面异议材料,如到期未有法人或自然人提出异议,我单位将向上述两个行政管理部门分别申请为房改购房人办理房屋所有权证和国有土地使用证。 郑州市毛纺织厂 2012年6月20日

# 中心城区道路两侧违法建筑普查曝光台

中心城区道路两侧违法建筑整治工作开展以来,经过市内五区认真排查,现将近期排查情况曝光如下:

序号	办事处	建筑物名称	建设单位(建设人)	具体位置	占压道路红线情况	建筑面积(m²)	结构	层数
1	东大街	文具店	佳博商务	紫荆山路69号(路东)	红线内	16	彩板房	1
2	东大街	天佑洗车行	天佑洗车行	长江广场东	红线外	200	钢结构房	1
3	东大街	临时办公室	郑州裕惠置业有限公司	紫荆山路76号	占压红线	200	板房	2
4	东大街	铝合金装饰店	东大街办事处	城东路城南路交叉口向北150米路南	占压红线	20	砖混	3
5	人民路	紫荆山百货	紫荆山百货	紫荆山路1号	红线外	23000	砖混、钢架	5层扩建、加建2层
6	花园路	紫荆山	银行管委会	花园路东侧(纬五路至纬四路)	红线内	600	砖混和框架	2
7	花园路	省人行	金河宾馆门面房6间	金水路以北(经三路至经二路)	红线内	100	砖混	1
8	德化街	金河宾馆	周永强	福寿街以东裕元里以南	红线内	12	板房	1
9	德化街	金智二期工地围挡	金智公司	福寿街以东裕元里以北	红线内	60米长	铁皮围挡	
10	德化街	老三副食	任保齐	大同路南侧	红线内	4	板房	1
11	德化街	鸿运便利店	陈免炎	彩虹路北侧	红线内	5	板房	1
12	德化街	茶风暴	段光辉	彩虹路北侧	红线内	8	板房	1
13	德化街	麦多馅饼	许二飞	彩虹路北侧	红线内	4	板房	1
14	德化街	绝味鸭脖	孙勇	彩虹路北侧	红线内	4	板房	1
15	刘寨	西口小吃	刘寨办事处	东风路路南	红线内	50	平房	1
16	刘寨	不老鸡不老鸭	刘东新	东风路路南	红线内	3	玻璃房	1
17	刘寨	豫兴斋	朱兰英	东风路路南	红线内	3	玻璃房	1
18	刘寨	手工馍	赵瑞亭	东风路路南	红线内	8	平房	1
19	刘寨	武汉热干面	龚清明	东风路路南	红线内	10	平房	1
20	刘寨	口口香蛋糕	龚清明	东风路路南	红线内	10	平房	1
21	刘寨	乐乐百货	龚清明	东风路路南	红线内	10	平房	1
22	刘寨	道口烧鸡	陈培朝	东风路路南	红线内	18	平房	1
23	刘寨	烟草公司	烟草公司	东风路路南	红线内	45	平房	1
24	刘寨	关东酒坊	个人	东风路路南	红线内	20	平房	1
25	刘寨	双汇超市	个人	东风路路南	红线内	60	平房	1
26	刘寨	傻瓜瓜子	个人	东风路路南	红线内	20	平房	1
27	刘寨	中国移动	晋水根	东风路路南	红线内	14	平房	1
28	刘寨	赫兹丛林	晋水根	东风路路南	红线内	14	平房	1
29	刘寨	喜登达皮具	王金岭	东风路路南	红线内	30	平房	1
30	刘寨	森达诊所	刘寨办事处	南阳路路东	红线内	40	砖混	1
31	刘寨	军锋水果行	刘寨办事处	南阳路路东	红线内	30	砖混	1
32	刘寨	雷比亚鞋店	刘寨办事处	南阳路路东	红线内	5	砖混	1
33	刘寨	美联房产	个人	南阳路路东	红线内	3	砖混	1
34	刘寨	家电维修	刘书中	南阳路136号	红线内	10	砖混	1
35	刘寨	米奇迪士尼	张建民	南阳路136号	红线内	3	玻璃	1
36	刘寨	ABC鞋店	张建民	南阳路136号	红线内	3	玻璃	1
37	刘寨	运动点	刘书忠	南阳路136号	红线内	3	玻璃	1
38	刘寨	福彩	东方医院	南阳路133号	红线内	2	砖混	1
39	刘寨	裕华文汇门卫室	锦华物业	南阳路185号	红线内	2	活动板房	1
40	刘寨	集贸市场	刘碧村	南阳路138号	红线外	230	砖混	2
41	刘寨	临时临街房	公交公司	172号院南阳路西	红线外	80	简易	1
42	刘寨	南阳寨大砂锅二层楼房	牛志军	南阳路东	红线外	430	砖混	2
43	刘寨	崔记米皮店	刘群	南阳路东136号	红线外	40	砖混	1
44	刘寨	中储仓库简易房	中储仓库	北三环南侧	红线外	140	板房	1
45	汝河路	瑞锋装饰	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	12	砖混	6
46	汝河路	太阳能热水器	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	10	砖混	6
47	汝河路	家电维修维修	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	12	砖混	6
48	汝河路	彩铝不锈钢	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	13	砖混	6
49	汝河路	超杰电池	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	8	砖混	6
50	汝河路	烟酒总汇	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	15	砖混	6
51	汝河路	中华烟酒	黄河机械厂	淮河路南,华山路西	红线外	15	砖混	6
52	汝河路	博士文具店	电器厂	淮河路2号院	红线内	10	简易房	1
53	汝河路	指南针信息部	黄河机械厂	淮河路29号	红线外	15	砖混	1
54	汝河路	起点电脑	黄河机械厂	淮河路29号	红线外	16	砖混	1
55	汝河路	招牌制作	黄河机械厂	淮河路29号	红线外	15	砖混	1
56	汝河路	修电动车	黄河机械厂	淮河路29号	红线外	3	砖混	1

中心城区占用道路违法建筑拆除工作指挥部 2012年6月20日