

郑州到省内8地市将通城际铁路

目前3条正在紧锣密鼓施工中

本报讯(记者 张丽霞) 郑开城际铁路已完成全线桩基95%,郑州到省内8个地市的城际铁路目前有3条正在紧锣密鼓建设中。这是记者昨日从中铁十五局和中铁七局获得的消息。

据介绍,在我省中原城市群城际铁路规划中,先期规划的8条城际铁路线分别为:郑州—洛阳、郑州—开封、郑州—平顶山、郑州—新乡、郑州—许昌—漯河、郑州—焦作、郑州—济源,以及连接新乡—焦作—

济源—洛阳—平顶山的环线铁路。目前,郑州至开封、郑州至焦作、郑州至机场线均已在建。郑开城际铁路已完成全线桩基95%、承台70%、墩身60%;一半桥梁一半路基的郑焦线,路基已完成50%,黄河桥主桥桥墩已经完工,主桥加引桥桥梁桥墩完成70%;郑州至机场线地上段全面开工。郑开城际全长52.497公里,全线开设郑州东、郑信路、绿博园、运河河、宋城路五个站点,预留中医学、白沙等9个站点;郑焦城际全长77.79公里,全线设郑州、海

棠寺、南阳寨、黄河景区、武陟东、修武西、焦作共7个车站;郑州至机场线全长43.02公里,全线设郑州、郑州东、经开、枣林(机场北)、新乡机场共5个车站。截至今年7月底,3个在建项目已累计完成投资60.52亿元。

国家批复的《中原城市群城际轨道交通网规划(2009—2020年)》中,郑州、开封、洛阳、新乡等9个城市及其所辖县市的全部行政区域均纳入城际轨道交通网,最终城际铁路长度将超过1000公里。预计投资1200亿元左右。

中原城市群城际轨道交通网结构为“十”字形加“半环”形。以洛阳—郑州—开封、新乡—郑州—漯河为主轴,以新乡—焦作—济源—洛阳、洛阳—平顶山—漯河为发展轴,以郑州—焦作、平顶山—许昌为连接线,线网总规模为1049.7公里。其中,近期规划(2020年)要达到495.2公里。铁道部和河南省将进一步通力合作,全面加快推进河南境内铁路规划建设,尽快构建发达完善的铁路网,为河南省经济社会发展提供可靠运力支持。

中心城区南北片区六线规划开始公示

本报讯(记者 黄永东)记者昨日从市城乡规划局获悉,郑州市中心城区南北片区六线规划开始批前公示,公示日期从8月31日持续到9月29日。

城市规划上的“六线”是指道路红线、河道蓝线、绿化绿线、基础设施黄线、公共设施橙线、文物保护紫线。此次进行批前公示的是郑州中心城区南部和北部两个片区的六线规划。

两个片区规划范围总计建设用地面积约230平方公里,其中北部片区建设用地面积约121.5平方公里,南部片区建设用地面积约107平方公里。北部片区涉及古荥、柳林、老鸦陈以及花园口等乡镇,南部片区涉及须水、侯寨、马寨、十八里河、南曹等乡镇。

据悉,六线规划属城市规划的强制性内容,是保证市民公共利益、建设健康宜居城市的有效保障。市民如有意见和建议,可于公示时间内向市城乡规划局反馈,电话是0371-67188539。

经济与法

违约转租房屋 退赔租金利息

本报讯(记者 武建玲 通讯员 徐晓艳 鲁倩影)租房者未经出租方同意,将房屋转租给第三人,第三人又找人合租,签订租赁合同。转租合同、租赁合同是否有效?近日,管城区法院对一起房屋转租纠纷案作出一审判决,判定转租合同、租赁合同无效。

2008年12月12日,洪某(承租方)与郑州某公司(出租方)签订租赁合同,约定:出租方将其所有的四间房屋交付承租方使用,租赁期七年,用于服装经营;承租方因经营情况等原因经出租方同意可以转租、转让承租房屋所有权;承租方擅自将房屋转租、转让、转包或转卖及承租方到期未付租金的,出租方可以单方终止合同,收回房屋。

洪某与郑州某公司签订门面房屋租赁合同后,又将该房屋转租韩某,并与韩某签订房屋租赁合同,约定韩某对承租的房屋不得再转租但可招募合租。因为该房屋较大,韩某便在网上发布信息找人联营。后牛某与韩某签订房屋租赁合同,并按照韩某要求将半年租金36万元汇入洪某账号内。但当牛某进行装修时,该房屋的实际所有人郑州某公司以洪某未经其公司同意将该房屋进行转租,且未缴纳房屋租金为由,派其工作人员将房屋加锁,致使牛某无法继续装修。于是牛某向管城区法院提起诉讼,要求韩某赔偿50万元,洪某作为第三人返还租金36万元并按银行同期贷款利率支付利息1万元。

法院审理认为,韩某与洪某签订的房屋租赁合同,系洪某作为转租人的转租合同,未经房屋所有权人即出租方郑州某公司的同意,依法应认定为无效合同。韩某依据该转租合同与牛某签订的房屋租赁合同亦为无效合同。洪某因该无效合同收取牛某交付的房屋租金依法应予退还。牛某要求韩某按照合同约定向其支付违约金50万元的诉讼请求,无事实及法律依据。故法院判决:洪某退还牛某房屋租金36万元,韩某以租赁费36万元为基础向牛某支付利息损失。

财经观察

电商价格战有名无实 专家呼吁规范网络交易市场

新华社记者 高华

近期国内电商行业价格战愈演愈烈。在日前于上海举行的“电子商务发展与竞争秩序规范法律研讨会”上,专家表示电商企业应避免不正当竞争和价格误导,同时国内电商行业价格战也反映出当前国内和网络经济相关的法律规制工作严重滞后于网络市场发展,相关监管部门应采取切实措施加快网络市场法制建设的步伐。

今夏以来,以京东商城、苏宁易购等为首的电商网站纷纷借网络平台展开大规模价格促销战和公关战。截至目前该事态尚未平息。其中,苏宁易购9月1日再次宣称启动电商大战第二波,号称“将全面刷新全网3C产品新低价”。

上海商业发展研究院客座研究员顾国建表示,当前这一轮电商价格大战传递出三层含义:一是代表着网络零售开始挑战实体零售;二是战略眼光的实体零售商开始加大力度进军网络零售市场;三是这场价格战已经延伸到旅游市场,旅游业电商企业携程与芒果、艺龙间的价格战近日又有升级蔓延趋势。

然而,最近这轮电商价格战一番喧闹下来,消费者却发现几家网站所宣称的“零利润”“最低价”可谓“有名无实”。

“本以为此次价格战会是创新的电商模式替代传统商业模式的一种升级换代,但最终却失望地发现其实只是一次商业的宣传战。”上海泛洋律师事务所律师刘春泉表示。

在专家看来,此次电商价格大战,主要涉及两方面问题:一是企业以低于成本的价格销售商品,造成不正当竞争;二是相关电商网站存在价格误导,有诱骗消费者或其他经营者之嫌。

“中国电子商务产业的发展需要充分的市场竞争,但竞争应是良性的,而不是恶性竞争。”华东政法大学竞争法研究所所长徐士英表示,充分的市场竞争有利于提高经济效益,促进产业长远发展,而没有规范的恶性竞争则是破坏市场秩序,给产业带来负面作用。

据专家介绍,目前电子商务在国民经济中的作用越来越明显,2011年中国网络零售市场交易规模达7825.6亿元,占社会消费品零售总额的比重达到4.32%。然而,对于这样一个发展迅速的大市场,法制建设严重滞后于网络市场发展。

“在互联网经济领域,我们还没有形成完善且有效的反不正当竞争法律体系、反垄断法律体系、知识产权保护体系、经济纠纷调解体系和消费者权益保护体系。”中国电子商务协会政策法律委员会主任杨坚呼吁,必须采取切实的措施加快网络市场法制建设的步伐,促进互联网经济的又好又快发展。



9月3日,正在新疆乌鲁木齐召开的第二届“中国—亚欧博览会”上,新疆女性“靓丽工程”展区受到游客青睐。在136平方米的展厅里,编织、刺绣、玉器、化妆品等由新疆女性参与制作的各色展品让中外客商流连忘返。

图为市民在参观“靓丽工程”展区。 新华社发

9月股市开门红

据新华社上海9月3日电(记者 潘清) 告别震荡下挫的8月交易之后,9月A股开盘开局。其中,深证成指走势明显较强,涨幅超过1%。与前一交易日不足800亿元的“地量”相比,当日成交明显放大,总量超过1000亿元。

上证综指当日以2044.83点小幅低开,早盘震荡上行,午后窄幅整理,尾盘收报2059.15点,较前一交易日涨11.63点,涨幅为0.57%。

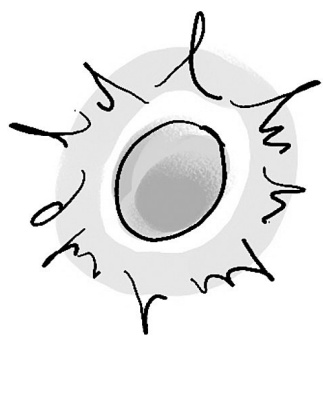
深证成指涨150.68点至8361.67点,涨幅达到1.84%,走势明显强于沪指。

伴随股指反弹,沪深两市个股普涨,仅不足200只交易品种告跌。不算ST股和未股改股,两市17只个股涨停。

与前一交易日不足800亿元的“地量”相比,当日沪深两市成交明显放大,分别达到479亿元和1531亿元。

画说财经

经济增长



股民赔钱



一边日头一边雨

长期以来,经济学家一直告诉人们:股市是经济发展的晴雨表。然而,5年来,中国经济一直领跑世界,GDP增长年均9%以上,上证综指却累计下跌了60%以上,在全球主要股市中始终垫底。

即使2012年上半年,我国GDP增长回落至7.8%,经济增速仍高于欧美国家及新兴经济体国家。可是今年以来,全球主要股指纷纷上扬,A股依然“熊”居全球。

新华社发

市地税局官方微博 受到3万粉丝追捧

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 樊彬彬)记者昨日从市地税局获悉,为拓宽征纳沟通渠道,市地税局开通腾讯、新浪官方微博,即时发布税收资讯,在线受理纳税人的咨询、投诉。这一网络问政实践受到了社会热捧,新浪微博开通4个月,粉丝数接近3万人。

市地税局的官方微博主要通过图片、文字等方式,定期发布税收法规、办税流程、便民措施等信息;同时发挥微博受众面广的特点,把最新工作动态、重点亮点工作等信息上传,使社会各界进一步理解、支持地税工作。微博同时收集整理纳税人关注的涉税热点和焦点问题,实现“零距离”服务。

目前全国猪肉价格 仍远低于去年同期

新华社北京9月3日电(记者 郭爱民)新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测数据显示,8月份以来,全国猪肉价格涨势有所加快。与今年7月31日相比,9月3日,全国猪肉臀尖肉、猪五花肉价格分别上涨2.6%、2.5%。

但目前全国猪肉价格依然远低于去年同期。9月3日,全国猪五花肉、猪后臀尖肉价格同比降幅均在20.0%左右。分地区看,超过五成省区市的猪肉价格同比降幅超过20.0%。其中山西、辽宁、海南的猪肉臀尖肉,山西、辽宁、湖南的猪五花肉价格下降尤为明显,降幅均在25.0%左右。

国内航线将上调燃油附加费

新华社上海9月3日电(记者 贾远理)记者3日从携程旅行网了解到,继多家航空公司上调9月国际航线燃油附加费后,从9月5日起,国内航线亦呈上调格局,上调幅度为10元到30元人民币不等。

据悉,携程旅行网已收到厦门航空

等航空公司和中国民航信息集团的告知,自9月5日起,成人旅客乘坐800公里(含)以下航段,燃油附加费上调20元,由50元调整至70元;800公里以上航段,上调30元,由100元调整为130元。儿童旅客乘坐航段的燃油附加费上调10元,800公里(含)以下航段,由20元上调为

30元;800公里以上航段,由50元调整为60元。按成人全票价10%计费的婴儿则免收燃油附加费。

业内人士指出,国内航线燃油附加费的涨跌幅度具有一致性,根据燃油附加费联动机制,9月份国内航线燃油附加费上调已成定局。

财经聚焦

国际油价两个月反弹逾10%

油价未调谨防市场先乱

新华社记者 刘雪

三季度以来,国际油价涨幅超过10%,受此影响,专家预计调价窗口在9月10日附近开启。

受调价预期影响,国内油品市场出现投机性炒作行情,不少地区油品批发价格已远超国家规定的批发限价,甚至已接近零售限价。加油站利润空间进一步被挤压,前期的打折促销潮呈现缩水迹象。专家提醒:油价未调谨防市场先乱。

国际油价两个月反弹逾10%

进入三季度以来,国际油价改变了二季度单边下跌的态势,持续震荡反弹。七八两个月内,WTI油价(即美国西得克萨斯轻质原油,是北美地区较为通用的一类原油)每桶累计上涨了11.57美元,涨幅为13.56%;布伦特油价(1988年6月23日,伦敦国际石油交易所推出布伦特原油期货合约,包括西北欧、北海、地中海、非洲以及也门等国家和地区,均以此为基准)每桶累计上涨了16.77美元,涨幅为17.12%。

其中,7月,WTI油价涨幅为3.7%;布伦特油价涨幅为7.28%。在8月行情中国际油价反弹更加明显,WTI油价涨幅达到9.20%;布伦特油价当月涨幅达到9.55%。

自7月西方国家对伊朗全面实施石油禁

运以来,欧佩克每天原油出口量减少了约100万桶,国际油价由此上涨。中东地区持续动荡不安的局势也为油价上涨提供了支撑。

此外,从政治层面来讲,安迅思旺能源首席分析师钟健认为出于大选因素考虑,美国奥巴马政府可能出台一系列措施打压油价。从投机商减仓速度的一般规律以及美国大选对油价的敏感性判断,国际油价在9月~11月期间将呈下行态势。

国内成品油上调窗口开启

8月份以来国际油价持续走高,尤其是与国内成品油调价挂钩的布伦特油价强势反弹,这让9月份国内成品油价格上调窗口开启变成了大概率事件。

截至8月30日,国内多家能源研究机构监

测的三地原油变化率数值已经跃居7%以上,远超过了国内成品油调价参照4%的红线。其中,安迅思旺能源、中宇资讯和金银岛三家机构监测的三地原油变化率均为7.05%。卓创资讯监测的三地原油变化率已达到7.09%。

卓创资讯分析师陈晴判断,国内成品油调价窗口可能于9月10日开启,届时三地原油变化率可能在8%。

安迅思旺能源分析认为,尽管有分析师预测后期国际油价行情将出现反转,但就目前来看,三地原油变化率涨幅仍呈现扩大趋势,在调价前缩水至4%以内的可能性不大。

程瑞峰认为,9月份国内油价上调几乎是板上钉钉,只是涨幅受到国际油价的影响,可能有大小之别。

油价未调谨防市场先乱

虽然眼下成品油调价窗口尚未开启,但敏感的贸易商已捕捉到油价上调的信号,油品批发价格提前被炒作推高,其中柴油涨势表现尤为明显。

东方油气网监测数据显示,截至8月31日,全国0号柴油平均价格为每吨8332元,较8月调价后首个交易日(8月10日)上涨了106

元,这已经比国家规定的最高柴油批发限价高出了295元,与国家规定的最高柴油零售限价仅差5元。

全国工商联石油业商会监测的情况显示,在8月31日,北京、江苏、湖南、广东、四川等部分地区的柴油批发价格均已涨至零售价位。其中湖南地区资源紧张,中石化陆路资源全面停供,中石化部分地市亦对柴油控销。四川成都市场主营柴油仅供直销,汽油停供,直销按零售到价位结算。

根据规定,油品批发价格与零售价格之间应至少保持每吨300元的价差以保证加油站的合理利润。可现如今,国内柴油批发价格普遍高于最高批发限价,甚至部分地区达到最高零售限价。加油站利润空间受到严重压缩,前期加油站的打折促销潮明显缩水。

“如果按现在的批发价进油的话,加油站几乎都没赚头。”上海市宝山区一家民营加油站站长告诉记者,去年“油荒”的时候,加油站还出现过断供。当时加油站从两大集团公司提前定好的柴油,到期提货的时候对方却以无油可卖的说辞给企业断供。“现在柴油供应还不太紧张,可不知道到了后期用油旺季的时候情况会怎么样。”