

我市加强保障房准入退出管理 公租房准入门槛降低

本报讯(记者 宋华)昨日,记者从市住房保障和房地产管理局获悉,为加强保障性住房准入退出管理,建立规范有序、公开透明的保障性住房管理新机制,确保保障性住房分配的公平、公正,市政府印发了《关于进一步加强保障性住房准入退出管理的通知》,自2012年10月1日起执行。

公租房准入门槛降低

新就业职工和来郑务工人员申请由原来的“单位集中申请”调整为“单位申请和个人申请相结合”,提供的“社会保险缴纳证明”调整为公安部门核发的“居住证”,允许申请人在实际居住地申请公共租赁住房;中等偏下收入家庭人均月收入标准以及新就业

职工、来郑务工人员月工资标准,逐步由原来执行的城镇居民最低生活保障标准的5倍(1900元)调整至6倍(2280元)。“十二五”期间则逐步调整至8倍(3040元),按8倍测算的年收入略高于2011年全市在岗职工平均工资水平(较2011年的35541元多出了940元);新就业职工的住房申请条件由“本人及其父母在本市市区范围内无自有住房且未租住公有住房”调整为“本人在本市市区范围内无自有住房且未租住公有住房”。

瞒报资产5年不得重新申请

通知要求,加强保障性住房的使用管理和对列入轮候保障对象的监督,建立定期检查制度;对住房保障对象家庭住房和经济

状况实行动态监测,严格核查申请信息和现实状况;加大惩处力度,凡出现虚报、瞒报家庭资产并已经查实的,其行为将计入住房保障诚信档案,5年之内不得重新申请纳入住房保障。

保障对象增加选房机会

为保障对象增加选房机会,将属于第二次轮候到放弃的,原轮候顺序号失效,改为属于第三次轮候到放弃的,原轮候顺序号失效,其轮候顺序号在现在轮候家庭之后重新排序确定,以进一步完善保障性住房的轮候供应管理。

实行轮候供应房源、轮候家庭、轮候结果三公示制度,确保轮候过程全公开。

实行廉租住房、公共租赁住房并轨运行管理新模式,通过实施统一的市场租金收取和差别化的租金补贴,实现家庭保障人口、保障面积、轮候户型及套型面积之间的有效衔接。

经适房上市交易两条路

自2012年9月1日起,新取得购房资格证的,所购经济适用房上市交易时,应按照届时的交易评估价与原购房价差的70%缴纳土地收益等价款取得完全产权,或由政府折价回购,回购价格按照原购房价格并考虑折旧和同期银行贷款利息等因素综合确定。此举的主要目的是彻底挤压盈利空间,使经济适用房真正用于解决城市低收入家庭的住房困难。

河南银联河南联通发布手机支付系统

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 张军 薛曼)手机除了能打电话、收邮件、聊QQ,也能支付水电费、电话费等相关费用了。昨日,河南银联联合河南联通正式发布手机支付河南商用系统。

手机支付是通过把通信运营商的无线网络和银联的手机支付系统相连接,使手机变成金融支付终端,来支付相关费用的业务。这次河南联通与河南银联联合推出的手机支付服务,涵盖了金融服务、便民服务、商旅服务、电子商城、休闲娱乐五大模块,可以实现公用事业缴费、机票和酒店预订、信用卡还款、自动转账等功能。据中国银联河南分公司有关负责人介绍,手机支付系统采用的是目前国际最先进、最安全的加密技术,将传统银行卡上的磁条信息加载在SD卡上或转换成金融IC卡,并提供客户端登录密码及银行交易密码双重保护,安全又便捷。

据介绍,河南银联推出的这项手机支付服务适用于移动、联通等多手机用户。截至2011年底,国内手机支付交易规模总额达到481.4亿元,同比增长149.4%;预计到2013年底,国内手机支付交易规模将可达2000亿元。届时,我国移动电子商务发展及手机支付将驶入发展“快车道”。

河南出入境检验检疫局提示 跨境邮寄月饼 各国禁忌不同

本报讯(记者 成燕 通讯员 李漠)昨日,河南出入境检验检疫局发布跨境邮寄月饼提示,提醒想往境外邮寄月饼的市民:不同国家法律对邮寄食品有着各种规定,跨境邮寄月饼最好先了解寄达国的相关规定,以免造成不必要的损失。

据介绍,外国对邮寄月饼一般有以下两类规定:一是全面禁止月饼邮寄进口。今年禁止收寄月饼的38个国家或地区包括:印度、中国台湾、韩国、新加坡、印尼、西班牙、德国、法国、巴西、卡塔尔、匈牙利、比利时、俄罗斯、沙特阿拉伯、乌拉圭、捷克、菲律宾、爱沙尼亚、瑞士、瑞典、丹麦、哥伦比亚、赤道几内亚、尼日利亚、乍得、喀麦隆、布隆迪、加蓬、埃塞俄比亚、厄立特里亚、利比里亚、刚果、海地、苏丹、利比亚、缅甸、墨西哥和百慕大。二是对馅料成分有要求。如美国、加拿大、澳大利亚、新西兰、马来西亚、埃及等国家规定,进口月饼馅料中不能含有蛋黄;澳大利亚规定月饼馅料不得含有肉类,新西兰不允许含蜜糖,马来西亚不允许含猪肉。

此外,该局工作人员还提醒市民,月饼寄往美国须预先申报且寄件人需提前在美国FDA注册并将确认号标注在详情单上;澳大利亚要注明为节日礼物;泰国和越南需收件人提供私人进食声明书;英国要求月饼盒上的有效期不超过一个月。寄往国外的月饼必须申报为干货,发票上大多需要写有月饼馅料成分说明。



羊绒软黄金 海外闯市场

山羊绒是稀有名贵的特种动物纤维,有“软黄金”之称。宁夏回族自治区现有羊绒加工企业近100家,2011年完成工业总产值103.29亿元,出口占全国总量的35%。

近年来,宁夏已成为国内乃至国际重要的羊绒原料集散地和羊绒制品加工基地,产品远销美国、俄罗斯、意大利等海外市场。图为宁夏灵武市一家羊绒企业员工在羊绒纺织车间工作。

新华社发

我省开建特色度假公园

融赏花、露营、疗养等为一体

本报讯(记者 成燕 李颖)市民明年休闲度假将再添好去处。记者从省旅游局获悉,总占地近万亩的农业休闲度假项目——天下农庄已在洛阳孟津县小浪底镇开建。该园区分三期开发建设,一期项目将于明年初开园迎客,项目全部建成后将成为我省规模最大、旅游设施最完善的农业休闲度假项目之一。

据了解,由洛阳到小浪底景区的旅游观光大道途经该农庄西侧,一期工程占地3500亩左右,包括油菜观赏园、开心农场、度假木屋和房车露营地等基础项目,并种植花卉果树,建设疗养中心及配套医疗、休闲娱乐设施。

二期工程项目主要建成功能完善、设施齐全的养生度假基地“百花谷”。三期工程项目则包括欧亚风情园、南美风情园、华夏风情园和万国风情园四个片区。依托小浪底风景区得天独厚的水资源条件,该农庄将成为我省集休闲、养生、旅游为一体的特色度假公园。

鄢陵将办花博会 许昌推出生态游

本报讯(记者 宋建巧)记者从昨日召开的第十二届“中国·中原花木交易博览会”新闻发布会上获悉,本月26日~27日,本届花博会将在“中国花木第一县”许昌市鄢陵县举办,依托此次花博会,许昌市还将于9月至10月举办生态文化旅游活动。

据介绍,本届花博会将继续举办插花艺术大赛、中州盆景大赛和室内外布展等展览活动,通过室内展和室外展两种形式,开展花木产品的展示和交易活动。

许昌市是我国最大的花卉苗木生产交易基地,全市花木种植面积已达90多万亩,是全国花卉生产示范基地、全国重点花卉市场和全国最大的花木销售集散地。依托本届花博会,许昌市将于9月至10月举办以“赏花海、泡温泉、品三国、观曹魏”为主题的许昌生态文化旅游活动。届时,“百家旅行社看许昌”、“千名车友看花海”、“花都温泉风情狂欢节”等旅游活动将竞相展开。

中国移动 G3 畅享3G智能生活 手机多 升级快 网络好 购机省 应用全 为民服务 创先争优

移动G3“惠”集郑州 惊喜连连降

金秋九月,正值收获的季节,喜悦自然也颇多。对于很多青睐智能手机的读者来说,他们的喜悦不仅仅来自浓郁的秋意,更因郑州移动送上的浓厚优惠而喜不自胜。

G3智能机 话费连环送——喜从惠中来

这不,刚从移动经销商那里购买智能终端的张先生此时已抑制不住兴奋,迫不及待地向记者展示手中的新机。“我选的这款千元智能机联想S899t,不仅价格上很给力,而且硬件配置更是让人心动,配备4.5英寸IPS触控屏,1GHz双核处理器,采用超薄设计,拥有9.9毫米的纤薄机身,它最让我着迷的是没有设计实体按键,体验着全触控的操控感受,就决定买它了。而且现在购买G3智能机话费连环送,即参加合约消费还话费,我一听就乐了,这种实惠当然不能错过。”

“一直以来,郑州移动为答谢新老客户的关爱与支持,就推出有买手机送话费的优惠,现借郑州移动成立13周年之际,又送给大家一份厚礼——‘G3智能机,话费连环送’,在活动开始起购买G3手机,不仅享合约消费优惠,还加送最高至700元的话费奖励。”据郑州移动经销商介绍,三星S6358、联想S899T、中兴U960、酷派8870等多款畅销G3智能机均可享受。

双重优惠再加上多款G3手机,心动了?不等了?赶快行动!先别急,郑州移动的优惠可不止这些,看完下面这项优惠咱们再行动也不迟。

G3智能机 0元抢购再奖话费——喜从G3降

郑州移动给客户带来的优惠可真不少。存话费送手机、0元购机等优惠惊喜还在心头,又一优惠活动“G3智能机,0元抢购再奖话费”强势来袭。

“郑州移动13周年感恩惠,推出‘G3智能机,0元抢购再奖话费’活动,即在活动开始起加入移动合约计划,签约指定套餐或承诺一定消费,G3智能手机0元得,更可再获最高至400元的话费奖励,买得越早,赠得越多。”郑州移动工作人员告诉记者。

在采访中,记者发现,三星I8250、联想A288T、酷派8022、海尔1617等多款热销机型都参与0元抢购再奖话费活动。

时尚90后小陆在精挑细选之后,选中了性价比高的三星I8250。

“这款三星I8250不仅配备了4寸超大触屏,机身采用金属拉丝质感,还拥有1GHz高速处理器,并支持CMMB手机电视,续航能力也相当强悍,价格也便宜。”小陆还告诉记者:“高性价比的智能终端配上移动的给力优惠,我的精彩移动G3生活从今天开始尽情绽放。”

购机新渠道 移动G3手机商城——这里喜连连

在移动G3手机商城买手机总有你意想不到的惊喜。也许你还在为下载软件不便而烦恼,那么你可以选择到移动G3手机商城,不仅有贴心服务,还提供购机一测试—免费下载—软件安装—升级等购机便利,这种一站式体验满足您的多样需求。

这里堪称手机聚集地,各种品牌各种款式的手机,应有尽有,你可能陌生的小众限量机型在这里也能找到,机型多多,惊喜连连,买手机到移动G3手机商城才是王道。平时购物谨慎的小陈告诉记者,他这部三星S6358就是前不久通过移动G3手机商城购买的。

“移动G3手机商城大品牌,值得信赖,机型也挺全的,每个机型的配置一目了然,此机型都可参加哪些活动也都很清楚地告知客户,方便自己选择,我选择这款3.5英寸清晰全触屏三星S6358,它拥有的800MHz高速处理器,4GB超大内存,支持CMMB手机电视等配置和功能,在移动G3手机商城都有详细介绍,而且营业厅有的优惠这里也都有。”

小陈还告诉记者,移动G3手机商城不仅售卖产品,还提供关于手机的一切解答,很专业。

据了解,移动G3手机商城有超过200家营业厅和500家指定经销商,为客户提供方便快捷的购机体验,使客户感受到更优质的服务。(苏立萌)



三星 I8250

4寸超大触屏,开启非凡视界。金属拉丝质感,闪耀时尚光芒。1GHz高速处理器,超越平凡体验。CMMB手机电视,直播时刻尽在掌握。TouchWiz操作界面,优雅触控可得。超大容量电池,让精彩进行到底。



联想 A288T

展迅8810CPU,主频更高,速度更快,性能更强。3.5英寸电容触摸屏,显示清晰,触控灵敏。Android智能手机,便捷无线上网。1500mAh大容量电池,为你的使用保驾护航。320万像素摄像头,捕捉生活精彩瞬间。

移动400的业务亮点、优势分别有哪些?

- 业务亮点**
- 1.“立体营销”——提升营销效果**
为集团客户提供语音、短信、彩信等与客户沟通的多元渠道,通过语音、文本、图片等承载营销信息的方式,提升营销效果。
- 2.“统一形象”——彰显品牌价值**
全国统一呼叫号码,语音与短信、彩信号码相对应,为集团客户提供统一的营销与客服形象。
- 3.“数据分析”——助力企业决策**
强大的数据分析报表功能,为集团客户提供决策依据,提高管理效率,优化管理水平。
- 4.“自助管理”——优化用户体验**
为集团客户提供友好便捷的自助服务平台,可实时修改、查看相关功能。
- 业务优势**
- 一、提升形象:**语音与短彩信统一400号码,彰显品牌



- 特征,提升企业知名度。**
集团客户可根据实际需求选择移动400全国统一号码,百万优质号码不受区域限制,任意选择。
- 二、成本控制:**多元化的呼叫控制手段,成功降低企业成本。
集团客户可通过移动400提供的三种智能路由方式对来电进行灵活转接。
智能路由、密码接入、呼叫阻截、黑名单及呼入次数限制等多元化呼叫控制手段,有效降低企业通讯费用和人力成本。
- 三、便捷平台:**便捷的客户自助服务平台,实时更改,

即时生效。

通过功能强大的移动400自助服务平台,集团客户可根据自身情况灵活实现功能设置、业务数据统计查询及下载等操作,节约了集团客户至营业厅办理业务的时间成本。

四、数据分析:领先的客户资源管理系统,为企业挖掘潜在商机。

激烈的市场竞争要求企业具备严密、科学的客户资源管理系统。通过移动400自助服务平台提供的数据分析,集团客户可深入分析行业潜在发展趋势,了解及挖掘消费者行为模式,从而为企业改善营销服务手段,制定营销战略及改善客户服务质量助一臂之力。

五、实时在线:随时随地为客户提供服务,巩固客户忠诚度与满意度。

用户无论何时何地拨打移动400号码,其呼叫均可按照集团客户预先设定的路由方式转接至企业指定的目的地号码上。移动400业务智能路由功能便于企业为用户提供灵活的客服手段,从而提升用户对集团客户服务的满意度。