



给我一片海

海 / 南 / 置 / 业 / 全 / 攻 / 略

最后大特惠 购房送双飞

· 随着海南旅游旺季来临，海南房产行情随之看涨，开发商之前特惠政策纷纷取消，伟业控股海南项目优惠即日截止，最后特惠，敬请把握。

· 10月上旬，海南控股旅游看房团将飞赴海南度假看房，优惠看房名额有限，意向客户请携充足现金现场报名。

· 清秋九月，伟业旗下伟业·西城国际正式亮相郑州，均价仅4800元/m²、海南第二大城市、儋州CBD核心、78-141m²全现房的产品魅力，吸引大批置业者瞩目。



效果图

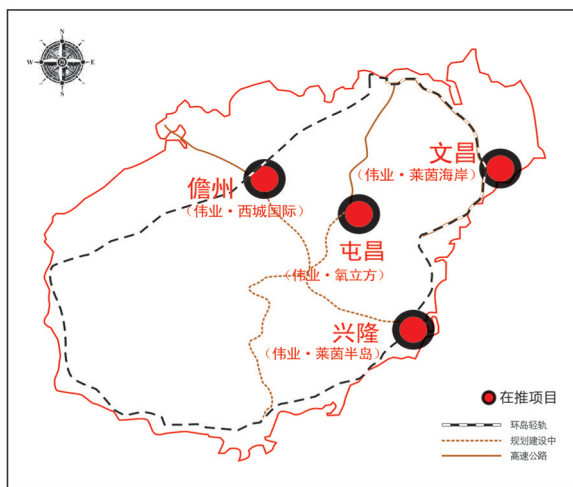


意境图

多年前，人们在海南度假普遍选择酒店栖身；多年后，在海南拥有一套自己的精装修、酒店式公寓，随时可以到海南度假养生，正成为创富阶层新兴的生活方式。

2012年初春，中国度假中心联合河南三大主流报刊媒体，在对海南46处优质楼盘考察后，最终选定伟业·莱茵半岛，作为海南最美度假养生公寓，重点推荐河南市场。

“石梅湾湾区、四层带电梯、精装修现房、48-92m²酒店式公寓”，伟业·莱茵半岛正成为河南人置业海南最佳选择。



● 在推项目
○ 即将启动
○ 规划建设中
—— 高速公路

石梅湾国际湾区

中国最美的海度假地

柔软的沙滩、遥远的天际线、湛蓝的天空、舒爽的天然温泉，相信去过海南的人，一定会被这里的风情所吸引，因此，当地处石梅湾湾区的伟业·莱茵半岛正式推出后，58套首批房源被抢一空，在经伟业董事会决定后，又重新针对河南市场，再次推出38套特惠房源，究其原因，有以下几点——

一是石梅湾国际湾区的吸引力。伟业·莱茵半岛距石梅湾仅10分钟车程，而且石梅湾是未被商业开发的海滩，度假更具私密性和原生态。此外，兴隆热带植物园、亚洲风情园、温泉旅游区、五大高尔夫球场距离项目均在10分钟车程内。再者，海南规划的四大

免税店中，其中一处便落户兴隆。

二是60℃氟硅温泉养生魅力。兴隆温泉，天下无双，恒温60℃的温泉，可滋养皮肤、祛除风湿、有极佳疗养效果。伟业·莱茵半岛家家温泉入户，每户均享私属大阳台温泉汤池。社区内部还配备有800m²社区泳池。

三是独特的产品价值。项目容积率仅0.6，建筑密度18.9%，楼间距宽达20-45米，4-5层电梯洋房，媲美别墅级规划，户型有48-65m²一房，92m²两房，可满足多种购房需求。

三大用途

激发河南人购房热潮

有人还在海南寻找心灵度假地，有人已在伟业·莱茵半岛享受最美度假生活。当郑州购房者还为度假型用房一筹莫展时，一批房地产企业家们率先将专业的目光投向伟业·莱茵半岛，综合分析前期业主，伟业·莱茵半岛主要有三类用途。

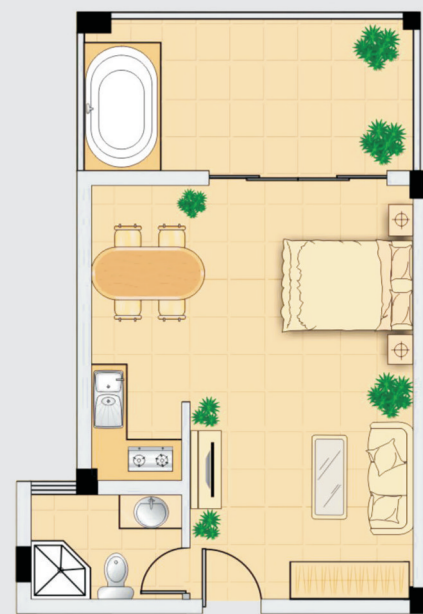
一是健康加油站。“对我们中年人来说，没有什么比身心健康更重要！”海森地产郭总说，“自己辛苦打拼了一辈子，不想着退休后，能找一处环境优美的地方颐养天年吗？”伟业·莱茵半岛以“精装修现房、四层带电梯、温泉入户、48-65-92m²酒店式公寓”四大特性，定向为河南人量身设计，以此作为“健康加油站”、“生命调理所”再合适不过。

二是情感用房。对恋爱中的情侣来说，这一精装修、温泉入户、酒店公寓无疑是最浪漫的私密度假代表作，不忙的时候和恋人到石梅湾湾区升温一下情感，在温泉、海风、白云的享受中，关系自然稳固。对疼爱儿女的父母来说，这里是寒暑假度假学习的静谧空间；对朋友客户来说，这里是联络友情、润滑友情的最佳选择。周边云集的温泉旅游区、高尔夫球场，比任何礼物都更能打动客户。

三是孝敬父母。一位珠宝业知名企业家，在父亲60岁生日时，专门跑到海南为父亲订购了一套65m²精装修、温泉入户、酒店式、现房公寓，他说，父母养育了自己、培养了自己，能让他们在如此美丽的湾区和温泉带生活、度假，是对他六十岁至高的礼品！

伟业·莱茵半岛户型赏析

建筑面积：48.14m²



效果图

买一房，住全岛

海南岛大盘：海南环岛布局，8个核心城市拿地开发，多个项目同时推出·旅居置换：购买伟业海南任一项目，即可享受伟业海南所有项目交换居住权·闲时租赁：房屋空置期，可全权委托伟业战略合作机构进行全方位出租打理，收益稳定，管理全面·服务体系：1000多家联盟商家，六大一站式服务，免费接送机，预定租车、酒店、定景点等打折优惠服务。

其它在售项目

天然氧吧房：伟业·氧立方——海南屯昌，距海口仅40分钟车程，超低价位，五指山北麓天然氧吧，精装修现房，正规产权，45.6%社区绿化，47-66-83-101m²养生公馆。

人文度假房，伟业·西城国际——海南儋州，均价仅4800元/m²，海南第二大城市，CBD核心，70年正规产权，900m²社区泳池，10万m²市民文化公园，78-141m²全现房。



效果图



置业专线 0371-

6068 0027 / 0667

项目展示中心 郑州市英协路商城路交叉口
伟业世纪大厦12层

投资商：伟业控股 上交所主板上市企业
官方网站：http://www.weiyekg.com

股票代码：SG2D46972196
战略策动：王言 65996011