

省委常委、郑州市委书记吴天君:2013年是新型城镇化建设关键之年、承上启下之年,做好“强投资”这篇大文章,夯实新型城镇化建设的基础,需要全市上下进一步提高认识,统一思想,迅速行动。不空谈,不争论,不摇摆。站位“全国找坐标,中部求超越,河南挑大梁”和“走前头,作表率”的高度,以壮士断腕的勇气、破釜沉舟的决心、不达目的誓不罢休的拼劲,定了就干,干就干好,坚定不移,盯紧抓牢,一抓到底,给党和人民交上一份满意的答卷。

强投资 夯实新型城镇化之基

提高站位 突出重点 创新方法 狠抓落实 大力推进新型城镇化建设

不空谈 不争论 不摇摆

——郑州都市区新型城镇化建设推进大会表态发言摘编

记者 刘俊礼 袁帅 整理 李利强 图

128个项目支撑 中牟新型城镇化建设

中牟县委书记 杨福平

今年,中牟县在新型城镇化建设方面要做到“四个突出”:突出引领、突出投资、突出基层、突出观摩。全县固定资产投资计划完成260亿元,增速35%以上。其中,围绕中牟县新型城镇化建设“十大切入点”工程共安排项目128个,总投资180亿元。3月底前,完成180公里的生态廊道建设任务,分阶段完成220多公里的路网建设,“五一”之前,基本建成“四园”、“潘园”,“国家农业公园”实现部分开业,10月底前80%项目开业,按照三年行动计划,推进54个新型农村社区建设增数量、扩容量、抓配套、出特色,推进解放路、青年路十字街区改造,积极推进4200亩三刘寨引黄调蓄工程起步区、雁雁湖建设和贾鲁河生态治理等工程建设,抓好奥特莱斯项目的签约和设计协调,力争5月份奠基,大力推进华强二期项目和普罗旺世项目建设。

为了做好这些项目,中牟县成立了新型城镇化建设“十大切入点”各专项工程指挥部,将全县第一批180多个投资项目逐一分包到县四大班子每位领导,按照郑州市要求,列出项目建设单子,明确时间节点,并以正式文件下发,接受社会各界监督,每月组织一次全县性的观摩,评优评差,注重实效,围绕新型城镇化建设,实行干部历练,强化基层基础,并确保农民权益。



杨福平



史占勇



张京祖

编者按

今年是落实郑州都市区新型城镇化建设三年行动计划承上启下的一年,能否完成今年的各项工作任务,关系到三年行动计划的成败。在2月23日下午召开的2013郑州都市区新型城镇化建设推进大会上,市发改委主任史占勇、市财政局局长刘睿、市城乡规划局局长张京祖、市国土资源局局长刘维德、中牟县委书记杨福平、中原区区长王东亮、郑东新区管委会主任吴福民七个单位负责同志先后结合各自的实际作了表态发言。本报今日刊发这些发言,旨在促进各级各部门迅速传达、认真贯彻会议精神,并结合各自的实际情况迅速行动起来,在郑州都市区新型城镇化的主战场上狠抓落实,履行承诺,接受监督,攻坚克难,以舍我其谁的勇气和责任,努力开创2013年全市新型城镇化建设新局面,为建设中原经济区郑州都市区和建设生态郑州、美丽郑州作出新的更大贡献。



刘睿



刘维德



吴福民

把“强投资”作为 财政工作的主线

市财政局局长 刘睿

今年,市财政局把“强投资”作为财政工作的主线,对市委、市政府已确定的新型城镇化重点工程,要不折不扣给予足额保障;对事关经济社会发展全局的重大基础设施新建、续建项目,要集中资金优先保障;要以陇海高架快速通道、金水路快速化、轨道交通、新型农村社区等城乡基础设施建设为重点,加大资金保障力度。

市财政部门还将通过增加注册资本金、注入经营性资本、完善政府投融资公司参与土地收益分配办法、改变拨款方式增加公司现金流等措施,做大做强政府投融资公司。同时,综合运用银行贷款、信托、企业债券、基金、保险融资等方式,广开融资渠道。加强投融资公司财务制度建设,加大对投融资公司的激励考核力度,建立债务风险分析预警机制。积极培植壮大地方财源,强化收入征管,优化支出结构,集中财力办大事,提高财政保障新型城镇化建设的能力。另外,还将积极主动与有关部门沟通,争取中央、省政策和专项资金支持。

对市委、市政府确定的新型城镇化重点项目的招标、评审、验收、资金拨付等方面,市财政局对符合政策前提下限时办结,不能限时办结的实施问责;对新型城镇化重点项目实行提前介入,全场参与,及时发现、处理工程进展中需财政部门解决的问题;建立奖惩激励机制,强化各级财政在新型城镇化建设中的责任,建立绩效评价机制。

按照“六统一”体制保障 新型城镇化建设用地

市国土资源局局长 刘维德

今年是新型城镇化建设“三年行动计划”的关键之年,郑州市国土资源局将认真履行“保发展、保红线”的业务职能,把“保发展”作为今年的中心工作,按照“六统一”新管理体制,保障新型城镇化建设的用地需求。

市国土资源局将争取上级国土资源部门在政策和土地指标分配方面给予我市更多更大的支持,同时,用足、用好、用活“部省合作协议”中有关“先行先试”的优惠政策,把“人地挂钩”和“农村集体土地制度改革”作为新型城镇化建设土地资源保障的重要补充途径。今后,所有用地项目报件在市国土资源局随到随办,在报件审批的内部运转过程中,实行24小时全天候办公,确保各个业务环节无缝对接,所有用地报件均在法定工作日内大大压缩时间。

同时,市国土资源局还将构筑“早发现、早报告、早查处”的国土资源执法监察工作机制,严厉打击土地违法行为,积极主动为用地单位服务,提前介入,超前谋划,指导帮助他们合法用地、早日用地、早日开工建设。

以“四新”区域为重点 推进新型城镇化建设

郑东新区管理委员会主任 吴福民

今年,郑东新区按照市委、市政府“强投资、夯基础、调结构、求提升”的总体要求,以白沙、龙湖等“四新”区域为重点,共安排新型城镇化项目187个。

全年共安排交通道路建设项目126个,主要布局在“四新”区域,重点打通贯穿东西南北的“五纵五横”9条主干道。白沙区域开工前程路等道路13条,通车60公里。龙湖区域开工龙湖外环路等道路20条,续建龙湖中环路和安置区周边道路等14条,完成北三环东延隧道及道路工程和龙源十三街隧道建设。启动107辅道改造升级、东站东广场道路和地下交通系统,争取开工道路14条。龙子湖区域新开工道路12条。

郑东新区全年将安排生态廊道项目7个,新增绿地133万平方米。其中,京港澳高速郑州新区站出入口绿化工程绿化面积约28万平方米,11月底完工,金水东路和商都路绿化提升工程绿化面积约54万平方米,计划4月10日前完工。郑开大道生态廊道二期绿化面积约9万平方米,计划12月份完成林木栽种,前程路生态廊道计划12月份完成42万平方米的林木栽种,永盛渠和龙成渠生态廊道绿化面积约40.9万平方米,预计12月份完成微地形塑造。共安排生态水系项目12个,预计新增水域面积650万平方米。同时,还加快龙湖工程建设,并启动象湖工程和龙子湖工程。

努力将更多新型 城镇化项目列入省重点

市发展和改革委员会主任 史占勇

为加大投资力度,市发改委同有关单位提前谋划了2013年度投资项目,投资计划草案已于今年2月1日通过市人大常委会批准,较往年提前了近三个月时间。下一步,为加快项目审批效率,将做到积极主动,指导帮助项目单位做好项目建议书,加快项目审批节奏,完善项目专员负责制,切实提高项目审批质量,进一步创新服务方式、完善审批机制。

围绕加快推进新型城镇化建设,市发改委将真正做到主动对接,按照省重点项目的申报要求,指导帮助各县(市)区完善项目手续,努力将更多的新型城镇化项目列入省重点,争取项目建设必需的资源条件。对需要国家和省审批的轨道交通、能源、污水处理等重大城镇化基础设施项目,在做好前期工作的同时,积极向国家和省相关部门汇报,争取尽快通过批复。完善项目推进机制,及时收集了解项目建设过程中存在的困难和问题,及时解决。配合有关部门,积极研究完善加快新型城镇化建设的支持政策和考核办法,建立健全激励机制,促进项目建设顺利实施。

围绕拓宽融资渠道,市发改委还将认真研究今年中央预算内资金的投资方向,围绕保障性住房、城市给排水等重点支持领域,积极谋划一批项目,争取上级专项资金支持。根据国家对于政府融资平台的新要求,积极与金融机构合作,研究探索新的融资方式,创新融资模式,扩大融资规模。

充分发挥新机制 提高审批时效和质量

市城乡规划局局长 张京祖

全市规划部门要认真落实加强城乡规划土地建设管理和投融资工作的“六统一”,在规划统一管理基础上,发挥调动市、区两级的积极性,实现规划编制水平和规划审批效率的提高,严格落实市规划委员会的“五级会议制度”,按照推进新型城镇化规划工作新机制,在新型城镇化规划上,确保提高规划审批时效和审批质量。

市规划局已对今年的强投资项目进行梳理,按照全市强投资项目中续建、新建、前期工作节点,主动积极对接负责做好与各区今年建设项目开工前的规划对接。在坚持规划标准不降低、规划原则不违背的前提下,高效率完成市委、市政府部署的工作任务,采取定人定项目定时限,做到人员紧盯项目走,解决问题不撒手;坚持与市直各审批部门紧密沟通协作,倒排工期,实行项目审批限时默认制,缩短审批(报批)时限,加快项目落地。

按照“全国找坐标、中部求超越、河南挑大梁”的要求,坚持“两不三新”原则,市规划部门将保质完成郑州航空港经济综合实验区规划国际招标及其各专项规划编制,加快完成《郑州都市区总体规划(2012—2030)》及其各专项规划的法定程序。

决战“三大战场” 强力推进新型城镇化

中原区区长 王东亮

中原区将以全域城市化为目标,大力实施新型城镇化三年行动计划,决战老城区改造提升、常西湖区域开发和中原新区建设三大战场,进一步加大对重大项目为载体的投资力度。

今年,中原区固定资产投资力争在去年基础上增长35%以上,突破260亿元。在资金筹措上,要及早谋划,积极撬动社会资金,利用中原区三个投融资平台,最大限度激活民间资本,引导市场主体广泛参与到中原区基础设施建设及土地整理和综合开发中来。加大土地收储力度,力争收储土地3000亩以上。

中原新区区域重点围绕商贸、物流及连片开发项目,

进一步加大推进力度。常西湖区域,借助市民公共文化服务区建设,重点谋划文化、商务等连片改造项目。中心城区,借助改造提升,加快城中村、旧城改造及特色商业街区建设,进一步加大投资100亿元的五矿集团连片开发项目,投资40亿元的恒大中原经贸中心及五星酒店项目的手续办理和推进力度。

中原区还将围绕合村并城、城中村改造、道路及生态廊道建设,加快推动新城区市政设施与主城区对接,力争打通华山路、伏牛路等12条断头路,全面做好陇海路高架快速路和陇海路西延工程的相关工作。同时加快推进市民公共文化服务区核心区南、北两个安置区建设工程。