

启航 航空港区 他山之石



迪拜机场

史基浦机场位于荷兰首都阿姆斯特丹，又名阿姆斯特丹国际机场，1967年4月建成并投入运营，是世界上距离市中心第二近的大型国际机场。

对于只有70万人口的阿姆斯特丹来说，支撑起一座繁忙的机场，先天条件并不充足，然而它却凭借着以机场为基础的卓越动态规划，对周边地区形成产业带动，将临空经济发展成了荷兰重要的经济支撑，而史基浦机场本身也已经发展成了一个机场城市，成为了阿姆斯特丹的经济增长极。

史基浦 卓越规划成就航空都市城

动态规划促持续发展

在史基浦机场扩建过程中，荷兰政府从国家战略的高度，针对机场地区的特殊性，给予了独立而完整的规划。机场周围用地预留充足，为其可持续发展提供了更多的空间。在不同时期，运营商对于机场区域的发展定位不断调整，以适应整个区域经济发展的形势与市场变化。阿姆斯特丹史基浦机场区域在最初的发展定位是航空城，为应对市场变化，动态调整策略不断完善机场区域规划，引导机场区域的持续发展。

同样值得称赞的，是史基浦机场在站场设计思想上的超前。这里的超前，不单指其规模，更重要的是先进科技的应用。如电子导向网络、自动传

送系统、综合配套设施等等，不但相关设施先进，而且还为将来采用更先进的技术预留出应用余地。

史基浦机场便捷的导航和交通规划同样出名，这里拥有着发达的立体交通网络。机场靠近出海运河，连接着高速公路，广场下面就是地铁站，乘地铁可直达连接欧洲铁路网的阿姆斯特丹中心火车站，每隔10多分钟，就有一列从荷兰连接欧洲各国的国际列车进出。借助着立体化的快捷交通网，阿姆斯特丹将机场和几十公里外的其他几个荷兰城市，以及附属的商业办公设施、港口等，通通连接在了一起。

机场发展引领产业优化

史基浦机场周边的产业，是伴随着机场和区域的发展而不断演化的。在发展初期，靠近空港区域内的产业，主要集中在它的地方传统产业上，而随着临空经济区的形成和发展，越来越多更加依赖空港的产业在空港周边聚集，出现了多个高端产业园区，这些产业在无形当中带动了临

空经济区产业结构的优化。

4万多平方公里的荷兰，拥有40多家企业总部，其中21家将总部设在了机场附近，其中不乏像美国沃尔特迪士尼公司、法国欧莱雅公司这样的全球知名企业，他们共同为经济区域、乃至荷兰整体经济，作出了独特的贡献。

阿姆斯特丹还拥有荷兰第二大海港，阿姆斯特丹港口。随着机场在带动区域经济发展中的作用日益凸显，阿姆斯特丹也逐渐从大海港、小空港，转向“海港+空港”双轮驱动的发展模式，空港与海港的联动，也不断提升着机场的空间辐射带动能力，引领更多优势资源在这里配置。

商业化运营盘活机场经济

目前，虽然欧洲各大机场的购物中心现在都在拼价格和拼服务，但史基浦机场无疑是功能最先进的典范。史基浦机场拥有世界上最棒的为商业人士设计的飞机购物中心“See Buy Fly”。这里每两个月就会出版一次“Special offers”免费杂志，

介绍“See Buy Fly”里面的打折活动，所有来Schiphol机场的人都会免费获得一份。更值得一提的是，来这里购物的不仅仅是旅客，还有许多阿姆斯特丹的居民。每逢周末，阿姆斯特丹的一些居民会驱车来“See Buy Fly”购买自己需要的用品，因为这里的打折商品可以节省他们15%以上的费用。同时，他们也可以选择网上支付购物。顾客不用担心质量问题，只要是在这里出现的商品，都有全球质量认证。

史基浦机场本身和它的购物中心比起来，简直就好像是购物中心的附属机场一般。机场的购物会让人分两次进行，进关前有超级庞大的“史基浦购物中心”，进关后的离港大厅依然商店林立。更绝的是离港厅还有一个全世界都少见的机场赌场（荷兰10家合法赌场之一），赌场的广告词很诱人：“来试试您的运气吧，说不定还没上飞机您就会体验到飞上云霄的感觉！”

本报记者 宋建巧 整理



史基浦机场

研究航空经济，就不能不说法兰克福。法兰克福在德国的地位，犹如纽约之于美国，被称为德国的经济心脏。

法兰克福是德国第五大城市，法兰克福机场是德国最大的机场，是欧洲的第二大航空港，是全球各国际航班重要的集散中心。法兰克福机场客运量居欧洲第二，货运量位居欧洲首位，是全球十大机场之一。

“奢华都市”“购物天堂”“海湾明珠”，迪拜拥有许多令人羡慕的头衔和称号。这个面积相当于4个香港大的酋长国，凭借七星级酒店、世界最高塔、最大人工岛、最大购物中心等不断给世界带来惊奇，也吸引了来自世界各地的游客，去年到这里来的中国游客就超过了20万人次。

不过，20世纪50年代，它还是阿拉伯湾一个朴素的海滨小镇，被称为“沙漠里的城堡”，到了90年代以后，迪拜发生了脱胎换骨的变化。鳞次栉比的摩天大楼在霍尔河畔奇迹般地崛起，让人以为自己仿佛到了纽约。世界经济学家认为，迪拜能这么迅速地完成华丽转身，与迪拜航空城紧密相关。正是因为航空城发挥的枢纽联动作用，才带动“迪拜奇迹”最终显现，这也是迪拜发展和繁荣的重要经验。

法兰克福 欧洲最大的航空货运中心

机场奠定经济心脏地位

先让我们看一组法兰克福的数字：人口：65万；就业岗位：59.6万；企业总数：44258家；人均国内生产总值：67940欧元；平均每人购买力：18694欧元；广告公司：3300家。

上述几个远远超过德国平均值的数字足以表明，法兰克福市的经济有多发达，实力有多强。经济学家们认为，在这一串足以在世界各大都市中傲视群雄的数据背后，一个重要的因素是：法兰克福拥有欧洲枢纽机场——法兰克福机场。正是由于法兰克福机场的存在，法兰克福市才会有如此多的企业，如此多的就业岗位，如此高的国民生产总值。

法兰克福机场吸引了44000家企业在周边地区安家落户。在这些企业中比例最大的是各类服务性企业，而这些企业中，很多

在航空业与其相关的行业中。世界各国的航空公司、航空货运公司在法兰克福都有其分支机构，一个只有65万人口的中等城市，却有3300多家广告公司，虽然法兰克福的广告公司并非仅仅服务于法兰克福地区的企业，但其中主要客户肯定就在该市或周边地区。法兰克福市本身面积并不大，其主要经济产业为服务业，但该市数量不多的工业企业中，出口占销售额的比例达40%。

机场创造30万个岗位

大量企业集中在机场周边地区，给法兰克福市及周边地区的地方政府带来了滚滚财源，同时也创造了大量的就业岗位。

工作在法兰克福，但居住在其他地区的人高达27万之多。如飞行员、空管、机修师、客运公司及货运公司的高级职员；也为很多素质较低的劳动力提供了工作，如餐饮业、宾馆业的服务员、清洁工等等。据德国政府的统计，法兰克福市直接与机场有关的行业，如航空公司、飞机维修公司、空管部门等等，创造了近7万个就业岗位，而每个直接与机场有关的就业岗位都带动了3.3个间接与机场相关的就业岗位，粗略计算一下，法兰克福机场所创造的直接与间接就业岗位接近30万个，这还不算因为机场交通便利的原因而在此落户的、业务与机场无

关的一般企业所创造的就业岗位。

虽然法兰克福经济高度发达，但法兰克福却并没有过度膨胀，城市规模适中，其主要原因是周围小城镇极为繁多，分流了大量人口。这大大减轻了法兰克福市区的交通、住房压力。法兰克福周围的小城镇星罗棋布，这些小镇虽然不起眼，但却居住着许多在大银行、大公司工作的高级管理人员，许多世界级的大公司也坐落于一些并不知名的小镇中。这些小镇有着完善的基础设施，优美的田园风光，较低的房租水平，居住质量高于城市。由于交通便利，费用较低，这些小城镇也吸引了很多企业安家落户，为居住在周边的居民提供了很多就业岗位。

航空运输催生国际会展

会展业的发展一直受到参展商地域分散、展品价值大、科技含量高、运输数量小、时间要求强等诸多因素的限制，然而，航空运输发达的航线网络给会展业的发展带来了契机。

法兰克福机场发达的航线网络便于国际参展物品的运输，法兰克福机场便捷的地面交通连接和运输途径，可以保证展品更安全、更准时、更可靠地到达。航空运输惠及法兰克福地区的会展业，使得该地区成为欧洲名列前茅的展会大都会，每年举办的各类展会超过50个，其中有15个展会是其行业中规模最大的世界级展会，如国际汽车展、传统悠久的法兰克福书展、法兰克福春季国际消费品展和法兰克福礼品展。近4万名的参展商使得法兰克福成为欧洲最大的展会举办地，每年在这里举办34个专业展览会和16个世界主导展览会。另据统计，每年至少有50000个会议在这里召开。

本报记者 刘招 整理



迪拜 航空枢纽让“沙漠城堡”变“购物天堂”

世界航空物流枢纽

把世界载进来，把迪拜秀出去。迪拜的城市发展定位为“东西方的连接者”，把发展民航业作为国家的重要战略。

迪拜目前已拥有中东地区最现代化的机场迪拜国际机场，它是全球主要枢纽机场之一，亦是阿联酋航空公司的基地所在。近年来，该机场发展迅速，旅客人数由2005年的2470万人次，急增至2011年的5100万人次，在短短6年的时间里，实现了成倍的增长。2012年迪拜国际机场的客运总量达到5768万人次，平均每天有15.8万人经过。

今年1月，迪拜国际机场客运量创下历史新高高达550万人次，同比增长14.4%。据机场首席执行官保罗·格里菲斯预计，今年的客运总量有望达到6600万人次。目前，机场仍在进行耗资78亿美元的扩建计划，以实现2018年将年客运量提升至9000万的目标。

预计2020年拥有6条跑道的迪拜新机场将是全球最大、最先进的机场，每小时可起降118次，能够运送120吨货物。它的大小将等

同于英国伦敦希思罗国际机场和美国芝加哥奥黑尔国际机场之和，它的总吞吐量将是迪拜国际机场总吞吐量的10倍。

机场里的购物天堂

迪拜国际机场免税店是中东和北非地区最大的免税商品零售店，有报告称，该店的过境旅客人均消费额超过30美元，居世界第一。

迪拜的免税购物区面积达9000平方米，设施华丽，环境幽雅，让人完全感受不到寒暑四季和黑夜白昼的差别。而世界知名品牌林立以及欧美保持同步的流行风尚使其成为名副其实的世界上流购物天堂。瑞士名表、法国化妆品、意大利时装、日本数码产品……各种名牌商品琳琅满目且价格诱人，怪不得很多旅客即便旅途劳顿、昏昏欲睡，但只要一迈入机场免税店大门，也会立刻兴奋起来，用淘货的激情将困倦赶到九霄云外！

难怪有人发出感叹，像迪拜这样优秀的航空枢纽将在下一阶段的全球化中占据核心地位，这些庞大的中心不仅仅服务于地方经

济，更能实现其经济转变，迪拜这种世界级物流基地将有助于转变全球贸易格局。

航空业持续增长

据牛津经济研究院(Oxford Economics)统计，自2003年起，航空业为迪拜提供了超过25万个就业机会，为迪拜GDP贡献了超过220亿美元的产值，分别占迪拜就业总人口的19%、迪拜GDP的28%。

该研究同时量化了航空业借力旅游业及相关产业而催生的更广泛的经济效益。牛津经济研究院指出，绝大多数前往迪拜旅行的游客都选择搭乘飞机，他们在当地的花费为迪拜带来了13.4万个就业机会，并为迪拜国内生产总值创造了79亿美元收入。

未来十年，航空业对于迪拜的重要性将持续增长。牛津经济研究院预测截至2020年，迪拜航空业对迪拜经济的贡献额将增至445亿美元，占迪拜国内生产总值的32%，将提供37.29万个就业机会，相当于当地就业人口的22%。

本报记者 刘招 整理



法兰克福机场