

(2013)郑房管预字第D0480号

金水东路·省府旁·生态型城市综合体

雅宝地产 高端地产运营商
五星酒店运营商

东方国际广场 开盘即销3个亿

财商毕至 劲销郑东

金水东路新省府旁87-1800m²旗舰写字楼
财富盛宴红动中原 新品乘胜加推!

4月28日-5月1日

拉斯维加斯风情嘉年华在营销中心
浓情上演 恭迎到访!

EAST INTERNATIONAL PLAZA
雅宝·东方国际广场
……臻品华宅·旗舰商务·璀璨商业……

金水黄金轴 咫尺高铁距 峰会省府旁 旗舰商务群
迪拜建筑风 高配停车场 4.1米层高 绿城物业服务

4月20日 雅宝地产·东方国际广场旗舰写字楼开盘即销3个亿

十年大郑东长久发展，郑东新区的商务价值有目共睹。2013年，众多开发商纷纷征战郑东新区，高端写字楼扎堆投放，造成写字楼竞争日益白热化。纷乱的市场环境下，众多选择导致观望情绪加重，整个市场一片寂静。4月20日，雅宝地产·东方国际广场首战大捷，开盘当天劲销3个亿，可谓是郑州写字楼市场上的重磅消息。

感恩300位财富远见者

4月20日开盘当天，雅宝地产·东方国际广场营销中心彩带飘飘，人头攒动，气氛格外热烈。开发商雅宝地产不仅精心准备水果、糕点，供开盘当天选房的客户享用，还安排凯迪拉克最新款车型试驾，魔术、街舞等各种精彩节目穿插举行活跃现场，iphone5抽奖更是将气氛带向高潮。很多身家上亿的老总专程早早赶来，三百多名投资家、企业家、创业家在这里意外巅峰聚首，短短三个小时所推房源的销售率突破了95%，其优越地段、产品价值得到了客户的高度认同。

在目前东区写字楼市场竞争如此激烈的情况下，雅宝地产·东方国际广场旗舰写字楼为何还能如此全线飘红？到底具备哪些特色？

六大价值揭秘雅宝传奇

价值1：中原长安街门户 寸土寸金

长安街作为中国万万人仰望的一条街，汇聚了国家级政务、商务、经济资源。金水路作为郑州贯通东西的主干道，两侧云集近50家政府行政机关，每一寸土地都价值千金，成为当之无愧的中原“长安街”。

雅宝地产·东方国际广场正处于金水路东门户位置，咫尺新省政府，占据金水路无可争议的黄金眼。企业在省府前办公，必将借势省府封面形象力量，全面提升企业整体形象。

价值2：中部枢纽高铁站前 随时通达世界

中原经济群崛起，作为中部之心的大郑州核心位置不容忽视。雅宝地产·东方国际广场占据大郑州新东站枢纽位置，畅享高铁站3小时城市圈，随时通达西安、广州、北京等城市，助力企业迅速发展壮大。

金水路、东风路、心怡路环绕四周，快速链接CBD、市中心。沿金水路直接通达机场高速，搭乘世界时间，体验便捷商务。2013年即将开通的地铁一号线、规划建设中的地铁5号线就在门前，即时换乘，方便快捷。

价值3：高端商务、商业、住宅综合一体一站式体验

办公不再枯燥，办公就是享受生活，办公就是楼上开会，楼下喝咖啡……雅宝地产·东方国际广场旗舰商务群，科学规划超市、餐饮、娱乐、健身等吃喝玩乐体验式商业街区。商业为商务提供服务，商务助力商业发展，商务商业互为支撑，一站式服务刷新企业商务体验。

价值4：雅宝地产·东方国际广场 中部500强总部企业办公基地

中原发展日新月异，大量资本涌入郑州，随着企业发展日益壮大，对商务形象的要求越来越高。尤其是对中部500强企业来说，亟需足以匹配企业形象的高端商务楼。雅宝地产·东方国际广场专为中部500强企业打造总部办公基地，媲美迪拜塔的建筑风格，1800m²灵动商务空间，助力企业强势壮大。



价值5：甲级5A全智能化配置比肩国际

外部形象决定面子，内部配置真正撑起企业商务内核。雅宝地产·东方国际广场，400m²大堂挑高9米，4.1米层高中原罕见；双层地下停车场，高车位配比，全面实现地上零泊车；中央空调恒温办公，分户设置独立新风系统，构筑世界领先标准的配置。

价值6：携手绿城物业 无忧商务体验

不是巨头不聚首！雅宝地产·东方国际广场与写字楼服务专家——绿城物业强强联手，为中原带来无忧商务体验。绿城物业以丰富的物管经验、领先技术，为企业提供“一站式管家”服务，使企业无后顾之忧，全面实现高效运作。

6127 5555/6666

项目地址·金水东路与东风南路交汇处东500米 开发商·河南雅宝地产有限公司