

赛格鼎助硅谷广场 成就中原IT财富传奇

本报记者 任杰伟



国际品牌入驻 科技市场竞争加剧

竞争,其实也就意味着财富的集聚。河南科技市场,早就成为全河南IT产品销售的集散地和产品价格的风向标。对郑州人来说,买IT产品的第一选择也是科技市场。在文化路与东风路交叉口这块三角地带将出现多个形态各异的IT卖场,同时也为科技市场的卖场竞争蒙上了一层扑朔迷离的面纱。

在河南科技市场区域的竞争中,卖场之间的竞争已经占据了主导地位。在激烈的竞争面前,卖场的营销手法不断更新,促销活动应接不暇,销售模式由初级的买卖开始上升到销售加服务的新阶段。汇集了百脑汇、科技市场、创新大厦、数码港、汇科电脑超市、中大大厦、电子大厦等多家大型卖场的科技市场,已然成为高新技术产业的孵化器、科技成果及产品的展示窗口、科技信息的集散地、高新技术及产品的贸易中心。

回顾河南科技市场的发展历史,有几个时间点值得铭记:2002年赛博的入驻,结束了科技市场自发形成、自主成长的初始阶段,也让“市场升级改造、消费环境治理”成为主流话语;2004年百脑汇卖场兴起,加速了由市场到卖场的重要变革;2007年赛博数码港店加入竞争,科技市场周边卖场的规范化运作模式逐渐成型;而2010年,北京海龙的加入,卖场之间的竞争成为促进市场发展演变的重要力量。

产品冲突也好,同行的较劲也好,卖场林立必将引发竞争日趋白热化。同时也促进了河南科技市场消费环境的日渐成熟。

而2013年,随着赛格电子广场正式签约硅谷广场(原新派电脑城),科技市场区域将再次面临一个新的变革。无论是同行,还是商户,抑或是消费者,对赛格电子市场这个中国专业电子市场经营模式的创办者、国内规模最大的综合性电子市场、行业中的“巨无霸”,无不投来关注的目光。

专业服务是企业的生命线,而当专业的服务通过积淀与升华,成为一种品牌力量时,将成就一种无形的财富。硅谷广场负责人表示,“对于硅谷广场来讲,赛格的入驻,不仅是实力的提升,更是如同站在巨人肩膀上,拥有的是俯瞰世界的高度。财富因而增值,机遇因而倍化。赛格电子进驻中原,将会带来更为先进的管理与服务经验,对硅谷广场后期运营及管理保驾护航。”

同时,赛格的进驻,一方面提高了硅谷广场的管理服务水平,即硅谷广场的核心竞争力,另一方面,确保硅谷广场的投资客和营业员以及商务人士有一个良好的经营环境、工作环境和投资安全保障。

赛格探路中原 专业运营进驻硅谷

从东南沿海而至的赛格,迎着中原崛起的大势,乘着中原经济区规划出台的东风,布局河南,鼎助硅谷广场打造专业服务生命线,把赛格多年积聚的管理服务观念带到了硅谷广场,这是中原一大形势,更是硅谷广场一大幸事。

赛格电子作为主力运营店进驻硅谷广场,赛格电子是赛格集团旗下的子公司,服务作为IT专业商家的生命线,“赛格来了”对于硅谷广场,乃至中原都具有非同一般的意义。

赛格的入驻,给硅谷的投资人,购买硅谷广场产权商铺的投资人,投资于硅谷广场写字楼的商务人士带来不菲的回报。

专业的服务打造一流的投资回报,这在投资界被奉为至理名言,服务的专业造就管理的专业,投资价值显现来源于硬件条件和软件条件的有机结合,硅谷一流的硬件设施自不必说,而硅谷广场的软件设施也因赛格的入驻而显著改变。

硬件设施容易获得,软件设施则千金难买,因为软件设施最重要突出一个“以人为本”四个字,“功夫”全在服务的品质上。赛格专业化理念造就专业化的服务团队,专业化的服务精神,专业化的服务态度,三位一体的专业化换投资人以高额的投资回报。

一流的竞争力来源于一流的实力,一流的专业服务,一流的硬件设施,一流的服务理念和服务态度。

马云的阿里巴巴用奉献的服务精神打造了一个众人所敬仰的阿里帝国;李嘉诚用节俭的服务精神创造了一个香港商界巨子的神话;海尔的张瑞敏用真诚服务精神建立了中国海尔帝国的神话,一流的服务造就一流的神话,一流的传奇,一流的帝国。

最佳服务是企业的生命,是创造利润的法宝,也是竞争的雄厚资本。硅谷广场集合着自身的一流配套并凝聚着500强企业的护航,在中部地区打造成为首个一流的硅谷帝国。

星级专业服务 开创IT摩尔商业

2012年9月15日,“硅谷广场”以多业态、全业种一站式IT-MALL形象瞩目亮相河南科技市场核心区,以独领中西部IT商业鳌头的地位扎根郑州文化路,引领中原乃至整个中国中西部的IT商务再升级,促进中原经济区产业的换代升级。

历史又是如此巧合而又有玄机的结合在一起,硅谷广场乘着中原经济区的大势,乘着中原经济区产业换代升级有利形势,又一次承担了艰巨而又光荣的使命,硅谷广场的顺势而生,不单使硅谷广场成为中原IT产业新的标杆,而且促

进郑州市IT产业的优化升级,助推中原经济区产业的升级换代。未来的市场竞争,除了服务还是服务,永远的服务理念才能得到永恒的服务价值。

成功始于口碑,服务决定未来。硅谷广场站在时代的最高点,高瞻远瞩,大气磅礴,立足于未来的战略服务大转型升级、大升级,用专业化的五星级服务打造自己的时代天空。硅谷广场项目作为郑州市、区两级政府第一批重点工程建设,开创了国内新生代IT摩尔商业模式,中部首家超长营业时间的IT商业、世界500强主力运营、真正的无缝对接物流

顺应时代潮流 打造IT财富商机

在这个商道泛滥的年代,怎么在商海中找到自己的定位,并进而获取客观的财富,是每一个投资人思考的问题。

当前世界经济进入后金融危机时代,虽然中国经济依然表现抢眼,但消费的疲软,服务行业在经济总量中依然不高,债券、基金、黄金等投资产品风险较大,且易受国际局势和各国的经济增长率影响,股票市场投资惨淡。

面对后金融危机时代,中国投资者该怎么选择?

2012年,中原经济区获得国务院的批准。

2012年,承袭中原经济区的东风,硅谷广场顺应时代潮流,横空出世,一站式的IT-MALL综合体商业广场,吃、喝、玩、乐、购一站式享受,20-40平方米超5A级金铺,60-239平方米超5A级写字楼,旨在为投资者打造一个获取财富、保值增值、规避风险的投资通道,使投资者享受天使般的待遇。

之所看得远,是因为站得高。顺应时代的发展是硅谷广场从一开始就坚持的一个原则,俗话说:形势比人强,一个好的时代可能成为一个,甚至一批英雄逐逐奋斗的大舞台,而一个式微的时代则成为“长使英雄泪满襟”的悲催岁月。现在的中国已发生了翻天覆地的变化,正是那些时代的弄潮儿展现自己抱负的好机会,硅谷广场顺应时代潮流,正在以自己的魄力建设一个美好的理想,一个美好的“中原IT梦”。

顺应时代发展,传承中国梦,为经营者建造理想的经营场所,为商务人士铸造一个舒适安宁的工作场所,为投资者创造一个财富聚集地、财富大通道是硅谷广场的历史使命。在硅谷广场的时代大平台上,给了投资者一个机会,在通货膨胀、货币贬值、投资不畅的年代,硅谷广场的客观回报率,相对于股票、基金、债券更稳定、更有保障。

“冒险的投资,靠自己;稳定的投资,跟品牌。”作为一名投资硅谷广场的业主,伴随着科技市场的发展一路走到现在的赵先生认为,赛格电子广场声名远播,也曾多次前去探听,深信自己的投资是经过深思熟虑的、是明智的,更是可以带来丰厚回报的。

“我们只是为投资者、经营者、商务人士、购物者提供一个温馨、舒适、安宁的场所,让他们有家的感觉。”硅谷广场负责人如是说。而赛格集团的入驻,对硅谷广场的管理服务是质的保障,为硅谷的商家带来无忧的管理,无忧的服务,无忧的收益,无忧的经营,而且将带动河南科技园区IT产业链形成聚合力。

繁华商圈比肩 尽享财富饕餮盛宴

政策支持之天时,扼守繁华之地利,顶级硬件配套,赛格倾力入驻之人……时代的召唤,硅谷人自身的努力,硅谷广场自身高品质的定位,还有赛格的入驻,都给硅谷广场以巨大的优势,领跑中原IT业界,这是郑州的幸事,是河南的幸事,是中原经济区建设的幸事,更是投资界的幸事。

“投资硅谷广场,收获的不仅仅是金钱,而且还获得了精神上的服务价值,安心、无忧、真诚服务,微笑向前,价值理念的提升在这里将一一体现。”硅谷广场负责人表示。

人性化的管理,竞争力无限扩大。中国500强赛格集团率先入驻硅谷广场,给商户的经商、办公带来高效、便捷、人性化的环境,极大地提高了硅谷广场的管理服务优势。纵观国内外的楼盘、购物中心,硬件设施一流的并未都能带



来管理上的一流,真正的难点在于,一些公司为了节省成本,往往和二流的物业公司签约,造成管理上的诸多漏洞,也造成更多的商户和投资者的损失。作为中国500强的赛格集团,其旗下的物业管理公司有着丰富的管理经验,在业界享有崇高的声誉。

繁华商圈比肩,百亿财富凝聚于此。文化路、东风路双路沿线近50000户个体商家及私营企业,知名商场环伺左右,财富中心尽揽于此。科技市场繁华片区聚集了区域5000多个顶级品牌,科技市场、创新大厦、海龙电子城、赛博、百脑汇等知名商场林立于此,品牌的密集度是东区的五倍、西区的十倍。数十年的积累凝聚于此,繁华商圈尽揽于此。

众多国际知名品牌汇聚于此,苹果、星巴克、TCL、联想、宏基、必胜客、肯德基、美乐熊电玩、钱柜KTV、麦当劳、戴尔、联想、屈臣氏、迪欧咖啡、奥斯卡影院等率先登陆,一站式服务尽享于此。



相关链接

河南科技园区(河南科技市场) 位于郑州市文化路和东风路交汇处,总占地240亩,建筑面积26万平方米,于1993年4月12日在河南省委、省政府的关怀下正式开业,1994年6月13日被国家科委命名为“国家中部地区技术贸易中心”,是全国大型常设技术市场之一及中西部地区技术贸易中心,是河南省首家、中部地区最大的集科贸为一体的大型常设技术市场。目前,河南科技园区在基础

河南科技园区

设施规模、进驻企业数量、年技工贸成交额、辐射面和知名度上都在国内八大常设技术市场及其它同类市场中名列前茅,被誉为“中原硅谷”、“河南的中关村”。

河南科技园区入驻企业主要从事计算机硬件、软件、电子、通信工程等信息技术及产品的研发、生产、销售,已成为中部地区最大的信息产业技术产品集散地,其产品已辐射到全省及周边省份部分地区,其技术已辐

射到全国部分省市及国外。

河南科技园区一直秉承公平竞争、创业创新、自强不息的精神,在为创业者提供发展平台,为IT人才创造了大量就业机会的同时,引领区域IT及相关行业的发展,已经成为了河南省最大的科技商务中心区和河南省信息产业发展的重点支柱。

河南科技园区的建设和发展始终得到国家、省、市各级领导的关注和支持。

赛格电子市场

赛格电子市场是中国专业电子市场经营模式的创办者,是国内规模最大的综合性电子市场。先后开设了深圳、上海、西安、长沙、苏州、厦门、东莞、龙岗等十几家连锁经营市场,形成了覆盖全国主要城市的电子信息产品交易网络,满足全国乃至全球IT数码及电子元器件采购商的要求。赛格电子市场经营模式

多样,集批发、零售、展示、新品体验、售后服务及增值业务为一体。经营范围涵盖电子元器件、仪器仪表、电子工具、电脑整机、电脑配件、电脑外设、数码产品、计算机网络、通讯器材、安防产品、视听产品、耗材等几大类,数十万个品种。曾先后荣获“中国电子市场十大品牌”、“中国电子产品五星级市场”等称号。

赛格电子市场始终坚持“信誉第一,用户至上”的经营宗旨,秉承“诚信为本,优质服务,给商户信心,让顾客放心”的质量方针,成就了赛格电子市场在国内的最强竞争力和影响力,成为名副其实的“亚洲电子第一市”。无论是市场的管理体系,还是经营模式的创新,赛格电子市场始终走在行业的尖端。