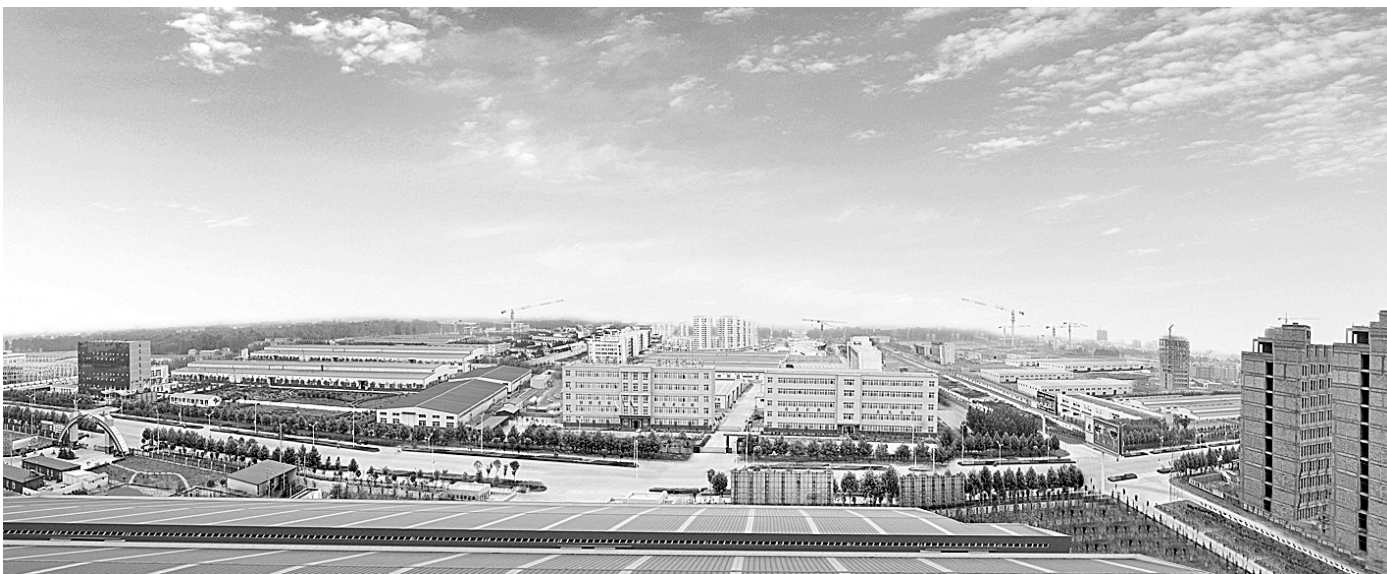


核心提示

郑县是平顶山市下辖的一个县,位于我省中部偏西,县域有郑尧高速穿境,总面积737平方公里,总人口57万。历史上曾出过汉初张良那样著名的大谋士,境内还有大文豪苏轼的埋葬地——三苏陵园。

说起现在的郑县,许多郑州人可能不太熟悉。但有一句话,大家一定耳熟能详:“农村是一个广阔的天地,在那里是可以大有作为的。”20世纪五六十年代,正是毛泽东对出自郑县的一份材料上写下这句批示后,才开启了全国知识青年上山下乡运动的序幕。至今,郑县还有一个乡的名字叫“广阔天地乡”,简称“广天乡”。

日前,记者从郑州出发,赶往郑县这片“广阔天地”。但我们的目的不是探访那段知青运动的起源历史,而是要采访新时代郑县在产业集聚区建设方面取得的成绩以及可供我们借鉴的新经验好做法。



产业集聚区实景

郑县产业集聚区

传统农业县栽培出双龙头产业集群

本报记者 黄永东 文 宋晔 图

龙头带动 集群发展

汽车从郑尧高速郑县出口下去,往西一拐,迎面而来就是一条笔直宽阔的大道,名为“龙山大道”。路口处,一块郑县产业集聚区的牌子格外醒目。原来,我们要探访的集聚区就位于郑尧高速出口处。可以看出决策规划时,郑县对集聚区交通问题的重视。

“以平煤机产业园为龙头,打造中部地区重要的矿山机械制造基地;以圣光医用制品公司为龙头,打造全国重要的医用制品生产基地。”这是我们在赶赴郑县前就获得的信息。

让人没想到的是,作为一个2007年才通高速的传统农业县,这两句话早已不是纸面上的豪言壮语,它们已是落在郑县土地上的活生生现实。

我们在前往郑县产业集聚区管委会的路上,看到位于集聚区主干道龙山大道北侧的圣光集团相关厂区一字排开,很有气势。随后获得的数据是,截至2012年,该集团总产值已达107亿元,医用产品销往全国30多个省(市、区),目前已在郑县投资30多亿元,输液器年产达6亿支,注射器年产达30亿支,医用制品市场占有率在全省达40%。

通过圣光集团龙头带动,目前医用产业园已入驻项目40多个,可生产无针注射器、安全式留置针、无菌塑料手术刀、医用可贴等近150种产品。郑县正在成为全国医用产业系列产品的高科技研发、生产加工、流通销售的综合基地。

另一主导产业更是了不得。在平煤机600亩生产厂区,我们看到了世界最先进的焊接机器人。这个位于郑县的装备制造业基地目前正在为德国鲁尔集团生产一批煤矿液压支架产品。据悉,这是以机械制造闻名世界的德国企业首次选用来自发展中国家的中高端液压支架。

平煤机项目入驻郑县后,又带动了一大批配套和同类项目的入驻。目前已有总投资41亿元的煤神机械、艾通机械、宏鹰机械、平联机械、通联安晟、鼎盛机械、德科机械等14个煤矿机械制造企业入驻郑县产业集聚区,中部地区重要的矿山机械制造基地已现雏形。

在两大龙头主导产业带动下,郑县产业集聚区的固定资产投资规模占全县比重已从2009年的28.3%上升到2012年的51.7%;营业收入占比已从2009年的11.8%上升到2012年的31.02%;新增就业人员占比已从2009年的15.2%上升到2012年的42.9%。真正成为郭庚茂书记所说的“县域经济增长极、招商引资主平台、转移就业主阵地、改革创新示范区”。

2009年才真正起步的郑县产业集聚区,仅用了三四年工夫,建成区面积就有6.7平方公里,目前已入驻大企业35家,其中投资亿元以上项目31个,总投资近130亿元,被河南省政府授予“发展又好又快产业集聚区”、“全省十快产业集聚区”,被省工信厅确定为“河南省新型工业化产业示范基地”。



圣光生产线

领导重视 诚信尽责

到了这样一些资料: 郑县精神:“实干、诚信、尽责、争先。” 2009年9月12日,郑县重点招商引资项目推进会。时任县委书记郑理(目前已升任平顶山市副市长)说,发展是第一要务,要强化“抓发展,重点是抓项目”的意识,要想尽一切办法使项目落地郑县。

2010年1月5日,郑县招商引资2010年项目考核办法讨论征求意见会议。时任县委副书记、代县长张国晓(目前任郑县县委书记)说,要把招商引资、项目建设工作作为天字一号工程,一把手工程来抓好。

事实上,他们不仅是这样说的,更是身体力行去做了。 圣光集团的老总是郑县人,公司总部原先在平顶山市。当得知该集团有意壮大发展规模、在外地新建生产基地时,郑县县委、县政府领导多次前往洽谈,用家乡情、家乡意感化他、打动他。

当得知平煤机在平顶山市区老厂区发展空间受限后,郑县县长亲自带队前往对接洽谈。获悉平煤机主要负责人家属生病住院,他们第一时间派出护士前往精心照料,用郑县人民的热情和诚意感动对方。

功夫不负有心人。两大龙头企业最终都决定落户郑县,这不仅为产业集聚区奠定了主导产业基础,也带来了一系列配套企业集聚发展,为郑县县域经济长远发展增添了后劲。



集聚区内新建医院



集聚区内新建学校

良好口碑 以商招商

郑县产业集聚区联席办副主任刘群山告诉记者,从集聚区的发展经验来看,招商引资工作最有效的途径莫过于“以商招商”——即通过已经入驻郑县的企业介绍更多更好的企业前来投资。而实现“以商招商”的前提,是让已入驻企业通过亲身感受形成对郑县投资环境的良好口碑。

刘群山说,政府去外地招商,很多情况下,你说得再好,人家不一定信;但他的合作伙伴、他的生意朋友说这郑县地方不错,企业就很容易认可。

例如,平煤机入驻郑县之后,就陆续促成了煤神机械、艾通机械、鼎盛机械、德科机械等相关机械加工项目扎堆落户,不仅使自身产业关联度不断提高,配套能力显著提升,而且使集聚区实现了产业集群发展。目前,得益于平煤机的品牌影响力,国内制造业巨头三一重工也已经瞄向郑县,正积极同平煤机商洽合作事宜。

圣光集团落户郑县后,通过医药物流公司打造“圣光医药战略联盟”,联合全省108个县(市)的医药经营单位,共同建立统一采购、统一价格、统一配送、统一结算的医药流通体系,在全省覆盖率达100%,在全省市场占有率达60%,有力提高了郑县的知名度。



集聚区内的污水处理厂

规划扩容 潜力无限

记者获悉,面对产业集聚区项目的快速发展态势,郑县县委、县政府已提前谋划,申请扩充了集聚区规划面积。目前规划范围是东连郑尧高速公路,南至县城南环路,西接县城紫云路,北至凤翔路,规划总面积达16.26平方公里,比原规划新增3.4平方公里。

集聚区管委会宣传部长李东峰说,集聚区的《发展规划》、《产业发展规划》、《土地修编规划》、《规划环评》、《控制性详细规划》、《空间发展规划》等6个规划已全部得到审批、执行。土地利用总体规划,城市总体规划和产业集聚区发展规划按照省

政府要求达到了“三规合一”。 在基础设施配套方面,目前郑县已完成投资近11亿元,在集聚区修建道路40公里并进行了水、电、气等配套设施建设。在集聚区与城区连接地带,县政府出资建设了行政办公中心、第三人民医院、学校、文化中心、休闲广场、职工公寓等建设项目,用来服务产业集聚区的项目发展。

2012年,郑县产业集聚区完成固定资产投资66.2亿元,完成主营业务收入48.2亿元,完成税收收入1亿元。今年目标是,计划完成固定资产投资80亿元,主营业务收入60亿元,实现税收2亿元。根据发展规划,2015年目标力争达到入驻企业60家以上,投资超过200亿元,实现产值420亿元以上。

该县2013年政府工作报告已经明确,今年产业集聚区招商将紧盯世界500强、中国500强和民企100强,加强与“长三角”、“珠三角”、“环渤海”等重点地区的对接;成立由县领导牵头的机械装备制造产业、医用制品产业、高新技术及传统产业等招商分局专业招商;充分发挥现有企业的主体作用,引导企业扩大对外合作交流,争取在引进配套企业、新兴产业上取得新成效。

贴心服务 企业无忧

要把“商”招来,不仅仅是前期要对接好,更要有后续一系列的配套服务。在郑县产业集聚区管委会,我们听到了著名的项目建设“三个零”、“五个一”服务模式。

“三个零”,即保证用地企业与企业零接触,部门为企业服务零距离,行政审批费用零成本。据介绍,实施“三个零”,目的是把企业可能和当地群众产生的所有纠纷转移到政府身上,再妥善化解,实现“墙内的事情企业办、墙外的事情政府管”;同时,杜绝各政府职能部门借审批之名乱收费、乱设卡,最大限度地减少项目建设过程中所产生的各种干扰。

“五个一”,即一个项目,一名领导,一套班子,一个目标,一抓到底。目的是使每个项目从决定落户郑县那天起,就有一个固定的政府工作团队作支撑,随时帮忙解决问题。

以平煤机为例,入驻产业集聚区后,郑县为给项目建设搞好贴心服务,抽调专人,成立平煤机建设指挥部,吃住在工作地,随时解决建设中的问题。平煤机提出用工问题后,郑县依托职业院校,由县财政出资为其订单培训技术工人450名;平煤机提出能源问题后,政府投资4000万元,专门为该公司铺设了38公里天然气管道。

此外,郑县还通过创新管理体制机制来保障产业集聚区快速发展。他们将产业集聚区所辖原不同乡镇的行政区划归城区,设立东城街道办事处,实现产业集聚区与办事处在空间范围内的套合。办事处一把手兼任管委会副主任,具体负责产业集聚区征地、群企关系、村庄城乡一体化改造、安全稳定、社会事务等工作。把发改委、国土资源局、建设局等19个县直部门列为管委会成员单位,共同推进产业集聚区内的规划建设、招商选资、服务管理等工作。最终形成了高效配合的产业集聚区建设管理新机制。



点评

双轮引擎 驱动未来

中国产业集聚区网首席顾问 杨建国

“广阔天地,大有作为”,这不仅是对郑县既往历史的浓缩,更是今时今日郑县跨越发展的生动写照。

昔日的郑县以“中国知青运动的发源地”声名远播,如今的郑县,更像是宽阔包容的大海热情地吸纳着来自四面八方的“细流”,招商引资硕果满枝,项目建设如火如荼,特色经济迅猛发展,产业集群雏形已现。简言之,经济社会发展呈现出了良好的趋势、态势和气势。

传统产业和新兴产业优势互补,传统产业持续发力,新兴产业独领风骚,郑县因势利导,大打“特”字牌,在“产业、市场”上精做文章,果断突破“以粮为纲”的束缚,走出了一条结合自身实际的特色发展之路。

招商引资是城市发展的生命线,时代在发展,招商引资的理念、方法也要与时俱进、适时改变,只有迅速调整思路,挖掘自身优势,形成一个成熟的招商体系,才能取得事半功倍的效果。郑县在理性分析资源优势的基础上,科学确立主导产业,围绕主导产业大招商、招大商,变招商引资为“招商选资”,一方面采取多元化的招商手段,另一方面严把质量关,提高项目入驻门槛,着重引进技术含量高、环境污染小、资源消耗少、产品附加值高、与传统优势产业关联度高的项目,不合乎要求的项目一概拒之门外。双轮驱动,强力推进,郑县产业崛起不是梦。