

# 省政府公布2013年保障性安居工程建设工作方案 郑州今年建成4万余套保障房

本报讯(记者 李娜) 2013年全省将开工建设各类保障性住房和棚户区改造安置房40万套,基本建成30万套。昨日,记者从省政府获悉,省政府办公厅下发通知,正式公布了《河南省2013年保障性安居工程建设工作方案》。根据计划任务,郑州市今年将开工建设保障性住房45848套,年内建成45672套。

建设各类保障性住房和棚户区改造安置房40万套,基本建成30万套。其中新增廉租住房3.7118万套、新增公共租赁住房22.0357万套、建设经济适用住房1.8604万套、城市棚户区改造11.2988万户、国有工矿棚户区改造0.6157万户、林业棚户区改造0.0787万户、垦区棚户区改造0.3989万户。

外来务工人员等城镇化过程中转移的人口纳入住房保障范围。各级政府要协调建立公安、金融、工商、税务、民政、住房城乡建设、住房公积金管理等部门信息共享机制,实现信息资源共享,切实提高住房保障资格审查质量。

“租补分离、级差补贴”的住房保障模式。省政府要求,要合理确定公共租赁住房套型结构,结合保障对象家庭人口结构,中心城区以建设40平方米左右的小套型为主,适当建设60平方米公共租赁住房;产业集聚区、用工企业自建公共租赁住房要以集体宿舍为主,适当控制成套住宅建设比例,切实贴近保障对象实际需求。探索建立公共租赁住房共有产权制度。

## 我国房地产投资前4月增长21.1%

新华社北京5月13日电(记者 王希 刘铮) 国家统计局13日发布报告,1至4月,全国房地产开发投资19180亿元,同比增长21.1%,增速比一季度提高0.9个百分点。其中,住宅投资13121亿元,增长21.3%,增速提高0.2个百分点,占房地产开发投资的比重为68.4%。

1至4月份,全国房地产开发企业房屋施工面积500618万平方米,同比增长17.2%;土地购置面积8825万平方米,下降8.6%;土地成交价款2020亿元,增长10.6%。

前4个月,全国商品房销售面积29761万平方米,同比增长38%,增速比1至3月份提高0.9个百分点。其中,住宅、办公楼和商业营业用房的销售面积分别增长41.1%、32.9%和5.8%。商品房销售额19847亿元,增长59.8%,比一季度回落1.5个百分点。

4月末,全国商品房待售面积42588万平方米,比3月末增加148万平方米。4月份,房地产开发景气指数为97.35,比上月回落0.21点。

国家统计局当日发布的报告还显示,1至4月份,全国固定资产投资(不含农户)91319亿元,同比名义增长20.6%,增速比一季度回落0.3个百分点。从环比看,4月份固定资产投资(不含农户)增长1.63%。

## 海南早熟荔枝开始批量上市 价格较往年上涨明显

据新华社海口5月12日电(记者 傅勇涛) 海南省保亭黎族苗族自治县的荔枝因个大味甜而驰名中外。目前,保亭的早熟荔枝开始批量上市,今年海南荔枝价格较往年上涨明显。

因地处气候优势,海南岛的荔枝比国内其他地区早上市近一个月时间。当下正是海南保亭县特色水果红毛丹和荔枝成熟采摘的绝佳季节。据“保亭荔枝园”负责人高栋仕介绍,12日来自北京、上海等地的收购商将在该园采摘荔枝近1万公斤。

今年是海南荔枝的丰收年,上市以来荔枝价格一直处于高位。“海南荔枝成熟早,果品质好,各地水果商都涌到海南抢货,想早一点抢占市场。可毕竟还没到大面积采摘的时候,一些果农抬高价格,荔枝价格一直往上蹿。”来自山东的一位批发商说,海南荔枝上市以来价格处于高位,比去年高出两成多。

据记者了解,在北京、兰州、武汉等地的批发市场,海南荔枝的价格较往年高出不少。兰州市一家大型批发市场负责人张亮说,海南“远道而来”的荔枝批发价格为每公斤40~50元,而去年同期每公斤为30元。

不过,一些批发商认为,再过一周,随着海南荔枝大量上市,价格会快速回落,销量也会大幅上升。今年广东荔枝扬花期推迟导致成熟期有所延后,预计还需十多天广东等地“白糖罽”“黑叶”等品种会大量上市,届时,荔枝价格将有下跌空间。

### 经济与法

## 交通事故营运损失 保险公司也应赔偿

本报讯(记者 武建玲 通讯员 王欣 若愚)的哥李先生因在一起交通事故中承担全部责任,对方要求其赔偿车辆损失、营运损失等4000余元。虽然他买了交强险和商业险,但保险公司以营运损失是间接损失为由不予赔偿。近日,中原区法院根据新出台的司法解释,判定营运损失、交通费属于保险赔偿范围,从而使该案成为我市首例适用新司法解释判决的交通事故案件。

今年1月4日,李先生在郑州某市场门口掉头倒车时与另外一辆出租车发生碰撞。经交警部门认定,李先生承担事故的全部责任。事发后,因双方无法就赔偿问题达成一致,受损车辆所属的出租汽车公司将李先生及其投保的保险公司起诉至法院,要求其赔偿车辆损失、营运损失、交通费、停车费、拆检费、清障费等共计4300余元,其中营运损失,按照原告提供的郑州市城市公共交通运营管理处出具的赔偿标准224.32元/日,车辆修复共用6日,造成营运损失共计1345.92元。

法院一审判决:李先生承担停车费、拆检费、清障费,共计462元;保险公司在交强险和商业险的范围内承担车损、营运损失、交通费,共计3200余元;驳回原告过高部分的诉讼请求。



中原区国税局大岗分局为辖区纳税人提供“跟进式服务”,使“送政策、送服务下企业”成为工作常态,通过讲解税费知识、发放宣传册、税法进商场等活动,进一步扩大税收宣传的力度,增强纳税人懂法守法、协税护税意识。图为税务人员深入商场普及税法知识。本报记者 李利强 摄

## 我省启动游客满意度问卷调查

本报讯(记者 成燕 通讯员 石玲娜 康磊)为准确掌握我省旅游业服务质量基本情况,推动旅游业加强管理、提高质量、创建品牌,昨日,省旅游局在全省范围启动游客满意度问卷调查。首批调查员来到巩义康百万庄园景区发放调查问卷,详细了解游客需求。

此次调查,省旅游局专门聘请河南财经政法大学、郑州大学、郑州旅游职业学院、南阳师范学院、河南大学作为第三方独立机构负责调查。河南财经政法大学旅游与会展学院相关负责人表示,学校将派遣调查员在河南全省有关景区、饭店、旅行社等场所随机拦截抽样,现场填写问卷、面对面征求意见。不论跟团还是自助游的入境游客、省外游客、省内游客,都可以对河南旅游状况发表意见。

据了解,与以前针对景区、旅行社、酒店等个别单项进行的满意度调查不同,此次调查对象首次扩大到旅游“全要素”,调查对象分旅游大环境、旅游公共服务、旅游行业、旅游相关产业和总体感受等方面。具体包括旅游交通、景区服务、管理、公共设施、星级酒店、休闲娱乐,甚至还包括员工形象、智慧旅游、资源开发、邮政通讯、公共厕所等。



近日,玉树灾后重建重要项目——玉树联网工程建设临近全面收官,并将于6月10日投入运行,届时38万玉树人民将告别缺电历史。玉树联网工程共设800多公里输电线路及多座变电站、开关站,是目前海拔最高的330千伏输电工程,总投资24.69亿元,2012年6月正式开工。图为即将完工的玉树330kV变电站。新华社发

## 宇通大型客车产销同比双增

本报讯(记者 赵文静)记者昨日获悉,4月份,宇通生产客车4070辆,同比增长17.02%,销售客车4090辆,同比增长14.89%,其中大型客车产销量同比增幅均达到两位数。

统计数据显示,今年前4个月,宇通累计生产客车14064辆,同比增长0.74%,其中4月份生产客车4070辆,同比增长17.02%;累计销售客车14408辆,同比增长4.95%,其中4月份销售客车4090辆,同比增长14.89%。

大型客车产销量实现同比双增。4月份,宇通生产大型客车1829辆,同比增长35.38%;销售大型客车1762辆,同比增长19.3%。今年以来,大型客车累计产销量分别达到6877辆和7147辆,累计同比增长12.44%和16.06%。

## 南航开设企业微信 市民可查航班动态

本报讯(记者 黄永东)昨日,南航宣布正式开通可查询版企业微信。市民用微信关注公众号“中国南方航空”(微信号:CS95539)后,可在对话框输入航班号,系统将自动回复航班动态。

输入“航班号,登机口”后,系统则回复起飞时间和具体登机口信息。此外,南航企业微信已实现微信值机、会员绑定、航班时刻、优惠机票、航班起降、城市天气、明珠服务、登机口信息、航班变动等信息查询功能。

## 高新区建筑营业税同比翻倍

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 吴世丽)昨日从高新区地税局传出消息,截至4月底,该区建筑安装行业累计入库税收10831万元,同比增长104.5%。

今年以来,该局以建设项目管理为抓手,采用建立工作台账的办法,精细控管建筑业税源。采取“以票控税”,监督企业完税的同时开具发票,从源头上减少了欠缴营业税行为的发生。实行由税收管理员、各基层税务所和区局征管科组成的三级管理方式,强化税源管理。

同时建立重大项目税企直通车,实现税务干部与企业“点对点”服务。充分利用电子邮箱、短信、税企QQ群、信信等科技手段,在提醒企业按时缴税的同时,方便企业开展政策查询、表格下载等业务。

## 逾六成省区市鸡蛋价格上涨

新华社北京5月13日电(记者 谭谟晓)据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测,与前一日相比,5月13日,蔬菜价格以降为主;鸡蛋、猪肉价格上涨;牛羊肉价格以涨为主;水果、水产品、食用价格小幅波动;成品粮、奶类价格基本稳定。

监测数据显示,4月下旬开始全国鸡蛋价格降势明显放缓,进入5月份后出现上涨,东北地区价格涨幅较大。与5月4日相比,5月13日,全国鸡蛋价格上涨0.9%。分地区来看,逾六成省区市鸡蛋价格上涨,吉林、黑龙江、辽宁的涨幅居前,分别为10.3%、10.0%、3.4%。目前,全国鸡蛋价格明显高于去年同期,5月13日价格同比上涨18.0%。

## 财政收入增速 低于同期GDP增速说明什么?

新华社记者 韩洁 徐蕊

继今年一季度全国财政收入现“一位数”增长,财政部13日数据显示,4月份全国财政收入仍延续低增长,不足7%的增幅不仅低于同期GDP增速,也低于全年8%的预算收入增幅。

如何看待现阶段财政收入增速慢于GDP增长?今年以来中央与地方财政收入为何“增减两重天”?财政收入下滑将对政府收支产生何种影响?新华社记者采访权威专家,解读数字背后的“经济密码”。

人分别增长30.5%、69.2%和16.9%。

### 或将告别长期跑赢GDP时代

与以往财政收入增速长期跑赢GDP增速不同,今年以来财政收入增速开始低于同期GDP增速。如何看待这一转折性变化?

“对财政收入增速出现下滑现象,需要引起警惕,但没必要慌张,应坦然面对。”中国社会科学院财经战略研究院院长高培勇说。

高培勇指出,我国持续多年的财政收入高速增长甚至超高速增长现象,始于1994年,是分税制改革的产物,具有相当的改革红利性质。只要是改革红利,其释放的效应到达一定程度后,必然要步入递减状态。

“财政收入的持续高增,是某一阶段的特殊现象,只有与经济增速相适应的财政增长,才是常态。”高培勇说。

不过,也有专家指出,财政收入增速和

### 把有限的钱花在刀刃上

与全国财政收入增速的下滑形成鲜明对比,前4月全国财政支出增长13.6%,高于收入增幅6.9个百分点。

“对处于深度调整期的中国而言,财政收入告别以往高速增长,亟须政府走上‘过紧日子’的正常轨道。”高培勇说。

白景明强调,“过紧日子”应该是紧政府而不能紧民生。中国财政运行到了矛盾凸显期,倒逼政府加快推进预算绩效管理改革,优化支出结构,压缩不必要支出,把有限的钱花在刀刃上,打造廉洁、高效的服务型政府。

中央财政收入减少,势必影响对地方的转移支付,而扣除房地产因素,经济增速趋缓对地方财政收入的影响亦不容忽视。

高培勇强调,面对财政收入增速下滑,当前要防止一些地方为维持以往大手花钱势头,甚至为了延续政绩风光的需要,对税务机关摊派超出实际的“硬任务”,导致征收“过头税”,也要防止一些政府部门动用非规范手段攫取非规范性收入,重蹈乱收费覆辙。

此外,当财政收入的减少妨碍了地方经济目标的实现,或阻碍了地方政府的“招商引资”计划时,也要警惕地方政府重走地方债务融资平台老路,引发系统性和区域性金融风险。

### 财经聚焦