



2013年5月29日 星期三 农历癸巳年四月二十

ZHENGZHOU DAILY CITY NEWS

## 强投资 夯基础 调结构 求提升 重点项目建设巡礼

记者在现场



上级关注

# 华南城：“物流航母”蓄势待发

本报记者 刘佳美 刘栓阳 文/图

5月24日,上午10点,位于新郑市龙湖镇的郑州华南城项目招商中心里,大厅两侧的沙盘模型前人头攒动,前来咨询的人络绎不绝。

“从早上工作到现在我连口水都没顾上喝。”负责建材部的招商专员王宏伟额头上渗着细细的汗珠,他说随着各交易广场施工进度逐渐加快,这段时间前来咨询和预定的人特别多,“平均每天能接待三四十人,最多时候一天有七八十人!”而像王宏伟这样的招商专员有近百人。

来招商中心进行咨询的姜宗省告诉记者,他之前已经来这里看过两次了,这次过来准备交定金。他说自己在郑州中州机电城里有一个商铺,考虑到市场外迁的趋势和政府对于华南城的扶持力度,他对这里的前景很有信心,“从长远的角度考虑,这里肯定会形成大气候,所以要及早过来下手‘抢铺’。”姜宗省说。

华南城招商中心的负责人告诉记者,目前项目的招商形势喜人,仅去年12月25日招商中心正式开放当天,就有上千人缴纳商铺预订金,进行铺位预约登记。现在5个月过去了,招商中心共计接受商铺预订2-3万个。其中,已经开盘的一号小商品交易中心的9000个商铺已经预订完,马上就要开业的建材市场商铺已预订3000多个,五金机电部、副食部、汽摩配件等商铺也已经接受预订1.4万多个。

距招商中心不远处,华南城项目的施工现场,塔吊林立,机器轰鸣,一派热火朝天的建设场面。郑州华南城常务副总经理温国辉告诉记者,郑州华南城的推进速度,是全国七个华南城中速度最快的,也是第一个一次性开工面积最大的。目前一号交易广场已于3月22日提前完成封顶,并于4月16日开盘;四号精品交易区主体结构基本封顶,已完成90%。“今年开工面积将完成300万平方米以上,一号、四号、九号交易广场完成竣工,部分市场还要开门试营业。13万平方米货代、仓储区具备交付使用条件,五号、六号、七号、八号广场实现主体封顶。”温国辉信心满满地说。

在华南城项目建设快速推进的背后,是新郑市委、市政府举全市之力共同努力的结果。

华南城集团副总裁姜玲已经记不清新郑市领导在他们的项目部召开过多少次项目推进会了,最近的一次项目推进会是在本月中旬,该市主要领导还亲自带队到现场听汇报、看进度,就项目建设中需要协调解决的问题进行现场答复,并提出



在郑州华南城项目招商中心,前来咨询选购商铺的人络绎不绝。

解决方案。

而项目签约前,新郑的干部熬夜制定拆迁补偿方案,烈日下帮助群众搬迁,20天完成了3个月的拆迁任务;项目签约后,新郑市围绕华南城等重点项目每周召开例会。新郑分包该项目的干部每天上班前,先到华南城工地走一圈,随时发现问题,解决问题。“新郑的干部就像一群‘拼命三郎’。”姜玲这么评价。

未来,这座配套完善、超大规模的商贸物流“巨型航母”的起航,也必将带动周边群众的就业及休闲娱乐、餐饮、租赁等行业的发展,对此,当地的群众更是充满了期盼。

龙湖镇林铺店村村民郑建中是郑州华南城项目的被拆迁户,他告诉记者,拆迁后政府除了补偿两套房,一套可以用来居住,另一套可以用来出租外,还能分到20平方米商铺。“现在迫不及待想到华南城早日建成,到时候我们这儿肯定聚人气、财气,收入也会更多!”郑建中的眼中满是憧憬。



华南城项目建设工地塔吊林立,机器轰鸣,一派繁忙景象。

## 省双拥工作组 到新郑检查验收

本报讯(记者 沈磊 高凯 通讯员 高灯明)5月23日,省军区政治部副主任黄忠带领检查组到新郑,就创建省级双拥模范城工作进行检查验收。该市领导王广国、刘建武、汤晓义、苗瑞光、胡其宝、彭德成、赵建武等陪同。

近年来,新郑市坚持开展“双拥活动月”,领导干部过军事日和军地联谊会等活动,累计组织较大规模的双拥活动50多次,召开军地联谊会、常委军委会、双拥现场会、座谈会等60多次,为部队解决疑难问题20多件;深入开展军民共建,尽心竭力为驻军办实事,依法维护军人军属的合法权益和全面落实各项双拥优抚安置政策,双拥工作取得了丰硕成果。

黄忠对郑新市扎实开展双拥工作给予充分肯定和高度评价,并希望该市继续在双拥工作中打好基础,做好工作,向着更好、更高的目标迈进。

## 省住建厅调研组调研新郑 国家智慧城市试点工作

本报讯(记者 刘佳美)5月22日,省住建厅科技处处长张瑛带领调研组到新郑调研“以国家智慧城市试点推进新型城镇化建设”工作。该市领导王保军、陈春环陪同。通过座谈,张瑛对该市智慧城市试点工作表示肯定,同时希望该市进一步加大智慧城市宣传宣传力度,积极探索投融资模式,加快建设实施速度,推动此项工作平稳、有序进行,助力新型城镇化建设。

## 郑州市政府法制办领导 检查指导依法行政工作

本报讯(记者 赵丹 高凯 通讯员 乔静)5月21日,郑州市人民政府法制办主任张江涛到新郑检查指导依法行政工作。新郑市领导孙淑芳陪同。

座谈会上,张江涛对该市依法行政工作取得的成就表示肯定,并希望该市在下一步工作中,强化法治研究,加强法制机构建设,将法治与效率有机结合起来,推动依法行政工作再上新台阶。

故里经纬

## 加强效能建设 促进项目发展

本报讯(记者 孙瑞 高凯 通讯员 薛冬)5月22日,新郑市召开第五十一次重大项目推进周例会。该市领导张国宏、马国亮、孙淑芳、郭明照、李颖军、王保军等出席会议。

会议回顾了第五十次周例会所需解决的问题,相关局委、乡镇负责人分别就工作落实情况进行了汇报和说明。会议还重点研究解决了和庄镇和龙湖镇相关重大项目在推进中存在的困难和问题,并现场协调各部门进行对接处理,要求对存在问题限期解决。

该市领导指出,各部门要进一步加强机关效能建设,提高工作效率,对之前周例会上审定的重大项目进行再梳理、再落实,使项目建设有力推进;实行项目跟踪督查,直到项目开工、建设、建成;各部门要解放思想,提高效率,增强紧迫感,明确工作职责,抢抓有利时机,加大工作推进力度,确保所有重大项目都能够尽快开工建设。

## 凝心聚力 真抓实干

——郑州航空港经济综合实验区功能配套服务区建设系列评论之二

本报评论员

要真抓实干,就要在狠抓落实上下功夫,不仅要干,更要干出成效。近年来,新郑市坚持以真抓实干为要求,确立并深入实施了“双融入、双承接”的发展战略,明晰了“干什么、在哪儿干、干成什么目标”的问题。在机遇与挑战面前,我们要付出更大的努力,尤其广大党员干部要切实转变作风,真抓实干推进各项工作的落实。

要真抓实干,必须贴近市情,把优势做优,把优势做强。在已完成的《郑州航空港经济综合实验区空间发展规划》所划定的核心区内,有近200平方公里在目前新郑的市域范围,可以说,新郑与综合实验区地域相邻、人缘相亲、文化相融。我们要牢牢把握这些优势,并清醒地认识到郑州航空港经济综合实验区在未来发展中将会出现的产业配套服务短缺等问题,从加速靠拢、无缝对接上着手,从配套服务、生态宜居上下功夫,使新郑成为实验区向西部和南部推进的战略纵深处、空间拓展区,努力把功能配套服务区打造成为实验区的空间拓展区、产业对接带、休闲后花园。

要真抓实干,就要体察民情,尊重民意,倾听民声。“空谈误国,实干兴邦”,只有牢记这句话,摆正位置倾听民众的呼声,与他们同呼吸共命运,它才不会成为一句口号。目标再崇高,蓝图再美好,不实干苦干,也只能是空头政治。一切问题要在实干中才能解决,一切发展要在实干中才能推进。

2013年3月,《郑州航空港经济综合实验区发展规划》经国务院批复,这是全国第一个上升为国家战略的航空港经济先行区。

借助高台好腾飞。与航空港毗邻的新郑,面对机遇,迅速提出了打造郑州航空港经济综合实验区功能配套服务区的发展思路。

新的形势催人奋进,新的使命光荣而艰巨。建设郑州航空港经济综合实验区功能配套服务区的美好蓝图已经绘就,各级各部门必须凝心聚力,真抓实干,多谋善举,多干落实之事,多求落实之效。唯有真抓,才能直面问题攻坚克难;唯有实干,才能实现腾飞的目标。

食品产业是沙澧大地上的一张亮丽名片,漯河经济技术开发区(也称“漯河经济技术开发区”)就是这张名片上的核心板块。她位于漯河市东南部,是漯河市唯一的国家级开发区。

前不久,在全省重点项目暨产业集聚区建设工作会议上,漯河经济技术开发区再获全省“十强产业集聚区”殊荣。2010年以来,漯河经济技术开发区连续三年获得这一荣誉,而这在全省180多个产业集聚区中仅有3家。

不仅如此,漯河经济技术开发区还被评为全国首家“中国食品安全标准化示范区”、“国家(食品)新型工业化产业示范基地”、“外商眼中的河南最佳投资园区”。并多次被表彰为全省“对外开放先进开发区”、“十强产业集聚区”、“省标准化行为良好企业示范区”、“省知识产权优势区域”。

### 名企名牌聚集

在漯河经济技术开发区采访,让记者

### 漯河经济技术开发区:

## 沙澧河畔的璀璨明珠

先进产业集聚区发展周边报道组记者 赵地

印象最深刻的就是这里名企名牌聚集。一路走来,记者看到以双汇、银鸽、中粮集团、可口可乐、台湾旺旺、康师傅、华星为代表的10余个专业园区。

作为漯河市对外开放的窗口和名片,漯河经济技术开发区凭借良好的区位优势、完善的基础设施和鲜明的产业特色,吸引了500多家企业来此投资兴业,聚集了10余个专业园区。辖区内以食品、高新技术、造纸、机械和商贸物流为主导的优势产业集群日益壮大,正在成为众多海内外客商投资中原的热土。

“目前我们有世界500强投资项目15个、

上市公司投资项目26家、食品类企业400多家,其中规模以上65家,集聚区内可以说是名企名牌聚集。”漯河经济技术开发区相关负责人告诉记者。

近年来,该集聚区把培大育强食品主导产业作为发展的重点来抓,坚持以重点企业为依托,致力做大做强,现已形成了较为完整的肉制品、面制品、乳制品、生物功能和休闲食品、饮料、果蔬加工和食品辅料等产业链。

规模做大了,更要提升水平,追求更大效益。从2010年以来,为推动食品产业向高端化发展,该集聚区又与中国食品协会合作,规划了

占地10平方公里的“中国食品百强工业园”,吸纳食品界前100名的企业入驻。

### 发展活力无限

“我们公司的客户就在旁边,你们看,对面是统一,旁边是可口可乐,还有双汇,跟我们都是相邻建厂,这样就大大节省了企业的物流费用,运输零成本。”嘉吉食品(漯河)有限公司项目负责人李国权告诉记者。

在漯河经济技术开发区,美国可口可乐公司入驻后,通过龙头带动,先后吸引嘉吉、华星油脂、统一食品等配套企业到来,相邻建

厂,统一资源配置,上下游企业靠管道就串起了一条产业链。

“主攻龙头企业、引进配套企业,形成产业集聚”,通过“招一个,引一串,带一片”的连锁效应,产业结构和层次愈加丰富,产品种类与规格日趋多样,一个个产业链条迸发出蓬勃活力。

按照“四集一转”的发展要求,漯河经济技术开发区紧紧围绕建设全市“产业发展核心区、新型城镇化引领区、产城融合示范区、改革创新先导区”的目标,以中国食品百强工业园建设为抓手,突出招大引强,强化项目带动,大力推进主导产业集群和产城加速融合,集聚区建设取得了突出成效,已成为漯河市招商引资的主平台之一和经济发展的重要增长极。

(下转 T2版)

