

睿智担当 筑梦中原

——记河南三林建设股份有限公司董事长王桂林

本报记者 侯国昌

完成了从中学教师到建筑业新秀的华丽转身,他满腔热情用镜头挖掘城乡建筑之美,孜孜以求以刀笔书写壮阔人生,锐意进取把自己钟情的事业做得风生水起。他就是河南三林建设股份有限公司董事长兼总经理、郑州市中原区人大代表王桂林,他看上去很儒雅,始终面带微笑,目光中却透着对事业的执着。

创业路上 苦作乐

和众多创业者一样,王桂林的创业经历饱含辛苦与汗水。在南海热浪涌动的上世纪90年代,他为追求梦想,毅然放弃郑州一家重点中学的优厚待遇,来到一家建筑公司当起了学徒工。

刚转行,一切都是新的,工作从零开始。但创业梦想一直激励着他,不管什么工作,只要有利进步,他总毫无怨言地接下并做好。曾经的半年时间里,带他的工程师让他手抄工程预算书,他欣然接受。紧接着就是不厌其烦地一遍遍将一个枯燥的数字、上千个预算指标抄写得工工整整。有心的他边抄写边默默记下这些指标,事后他说正是那时看似无聊的工作,却有了意想不到的收获。上千个指标数据,他至今都还能背下来。“我还要感谢我的师傅呢。”回忆起那段经历,王桂林欣慰地说。

为了更好地掌握建筑知识,王桂林熟练了建筑专业多本书籍,并到河南工程大学、郑州航院深造。这些都为他今后的发展打下坚实基础。

1993年,他组建了施工队,并获得了参与郑州热力工程的机会。当时,机械设备短缺,王桂林就带领工人一镐一锹地开挖热力管沟,用手推车一车一车地运土;清晨天刚露白他就上班干活,晚上星星闪烁时才拖着疲惫的身子收工;他和工人同吃同住,生活清苦。

“那时特别困难,我扛过来了。”王桂林回忆说,最让他有感触的是解决一次挖管沟时出现的问题。挖管沟时,一工人不小心把郑州市协作路下的生活污水管挖坏了,臭气熏天的污水往外涌,必须马上修复。当时他在距事发地十几公里以外的地方办事,得知消息后,立即买了管材,骑着三轮车往回赶。没料到,正走着,三轮车前轴断了,一时无法前行。但他很快找到办法,将三轮车的前叉固定在自行车上,两人一前一后硬是把一车材料推了回来。当时正值隆冬,但他们满头大汗。

马不停歇,王桂林立即组织接管。十多人齐上阵,接管前两次都失败了,第三次,他们终于将污水管接上。但注入凝结剂后需要稳定半小时,由于污水管悬空,又没有机械,几个工人就站在粪坑里用肩扛着管子,他们忍着恶臭,顶着严寒,挺了过来,他们成功了,乐了。

就这样,王桂林在工地锤炼了近十年,期间,他一次次挑起施工重担,也一次次地



河南三林建设股份有限公司董事长王桂林

收获着喜悦。“能吃苦,也要会吃苦,在苦中寻求更大的发展机会,这个苦才吃得值。”他深有感触地说。

追求卓越 谱华章

2003年10月29日,这是个永载三林公司发展史册的日子。这一天,王桂林自己的公司、自己的阵地——河南三林建设股份有限公司正式挂牌成立;这一天,王桂林收到了鲜花、掌声,还有更多赞许的目光。他知道,新的挑战摆在面前——经营企业。

做企业,就要有长远战略眼光。王桂林深谙此道。他确立企业经营理念、制定公司章程、严格企业管理。每一个项目,他都事必躬亲,从施工放线到安全文明施工,从钢筋捆扎到混凝土浇筑,从砌墙粉刷到装饰安装,样样都做到严、好、快、精、准。

三林人承建的第一个项目是郑州市二七农经培训中心,王桂林非常重视这个“第一”。他招募人马、购置设备、拟定施工管理思路。他笑称这是个“三新项目”——人员新、设备新、理念新。他在施工中高标准、严要求。“粉刷工程中墙面的平整度一项,国家标准是平面可误差5毫米,我就要按3毫米超国家标准推进,达不到要求的立即整改。”王桂林说,严管之下,各项指标都达到优良,结果第一个项目当年就被评为“郑州市优良工程”。

正是这样,三林公司在短短的几年时间里取得了长足发展,承建了众多项目,其中不乏国家重点工程:郑州远东咖啡公寓小区、第一个成建制住宅小区——波尔多小镇、中牟汽车站改扩建、平煤集团高阳小区、

金牛水岸国际花园、河南省建筑职业技术学院实验实训中心、国家南水北调中线工程多个移民小区等十几项房建项目;同时,市政公路业务也成绩喜人,先后承接了长济高速公路新济运营管理中心、南水北调河南段沿线土地整治等数十个项目。

一幢幢高楼拔地而起,一条条道路伸向远方,一畦畦地块孕育新绿……这是王桂林和他的团队在“睿智担当、务实创新”企业精神的激励下用汗水浇灌的成果,是三林人智慧的结晶,是三林人奋力拼搏、锐意进取的最好诠释!

王桂林叮嘱公司员工,打铁先要自身硬,要甘于吃苦、勇于担当、敢于负责、乐于奉献,这样才能赢得尊重,赢得市场。近几年,他带出的技术骨干不下几十人,都在一些重大项目中挑起大梁。而今,三林公司成为年轻人争相筑梦的大舞台,郑州大学、河南省建筑职业技术学院等高校毕业生在此锻炼三五年后就能在技术上独当一面。“三林公司都快成培训中心了。”行业同仁如此赞许。

重诺守信 铸丰碑

“做项目就要诚信,认真履约,不管付出多大代价,都要把它做好,取信于人。”王桂林说,正因为这个法宝,公司业务拓展到哪里,好评就走到哪里。

梧高凤必至,花香蝶自来。2009年,河南省建设厅重点工程、省最大工科实验实训基地——河南省建筑职业技术学院实验实训中心项目招标。以往类似项目大都花落中建集团或省属大公司,这次王桂林和他的团队凭着出色的组织、过硬的技术、出色的方案,征服了评委,在众多强手中脱颖而出,一举中标。

中标后,他立即成立指挥部,调集精兵强将,精心组织施工,在技术、质量、安全等各方面做到优中更优。一些省内尚无成熟的施工技术,王桂林就派人到北京去学习取经,最终攻克技术难关,使工程顺利推进。2010年5月25日,当时的河南省建设厅厅长查敏到该工地视察,对其工程质量予以充分肯定;省建设厅陈海勤、石迎军两位副厅长先后数次带队到该项目调研指导工作。

三林人的骄人业绩得到了社会的广泛认可和褒奖,一个个项目接踵而至。面对任务,三林人不负众望,勇于担当社会责任。

2010年,在南水北调中线郑州九龙、中牟万滩等移民小区施工中,王桂林和他的团队在克服工地地处偏远乡村无水无电、设备不足等不利因素后,不计造价、不计成本,组织精兵强将,夜以继日地赶进度、促安全、保质量,按时将新房交到移民手中。直到移民入住的庆功仪式时,王桂林才会心地笑了。时任河南省副省长的刘满仓来到三林公司承建的移民项目视察,对其突出贡献予以表扬。河南省和南阳市的移民部门也多次表彰和嘉奖三林公司。

在王桂林的引领下,三林人迎来了又一个又一个荣誉:“郑州市建筑业施工先进企业”、“河南省装饰装修行业优秀企业”、“郑州市中原区经济突出贡献先进单位”。同时,王桂林总经理本人荣获“郑州市优秀建筑企业经理”殊荣,公司的王冬顺、宋圈堂、王喜林等先后获得“河南省优秀项目经理”称号。

2000年以后,三林公司的发展驶入快车道,一批新项目陆续上马:安阳滑县人防地面应急指挥中心工程、新乡辉县鑫隆名居、滨河新城、延津县西出市口安置商住项目……这些项目均获得当地主管部门的肯定,并斩获多项荣誉称号。

2013年10月29日,河南三林建设股份有限公司在丰收的时节迎来十周岁生日,这是三林人喜庆而自豪的日子。

十年间,三林人风雨兼程,攻坚克难,一路走来;十年间,三林公司从无到有、从小到大、从弱到强;十年间,三林公司抢抓机遇、开拓进取、追求卓越,已成为中原建筑行业一颗耀眼的新星!

这十年,是王桂林和他的团队艰苦创业、历练求进的十年,是三林人勇挑重担、施展才智的十年,是三林人锐意进取、铸就辉煌的十年!

如今,三林公司已发展成为集施工总承包、房地产开发、住宅产业配套为一体综合性建设集团,拥有房建、市政公用、园林绿化总承包及钢结构、装饰装修、门窗工程等多项专业承包资质,年施工能力20亿元。近年来,连续实现年产值超5亿元、竣工面积20万平方米的业绩。

目前,三林公司的房建壹级资质升级已进入建设部公示程序,不日将获批,将为其集团化发展增添新的动力。

仁爱奉献 构和谐

公司发展壮大后,王桂林没有忘记回馈社会。他将党组织建在了施工一线,通过大量农民工中的流动党员,带领并影响农民工自觉遵纪守法,积极参与家乡建设。这些党员回到家乡后成为新农村建设的骨干,有6人成为村主任,十多人成带领群众致富的领头雁。他们说,受到了三林王总的影响,转变了观念,挣钱也有了“道儿”。

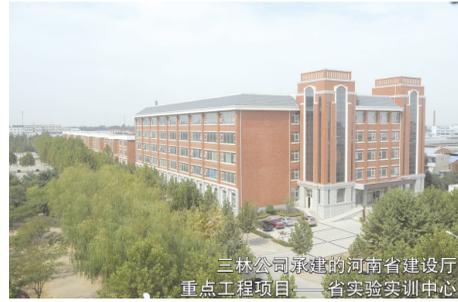
作为人大代表,王桂林总关注群众利益。郑州水晶社区改造时,他代表居民与开发商商谈,争取到了最大利益,社区居民对他竖起大拇指;他常常深入棚户区,走到困难职工的家里去,嘘寒问暖、送衣送药;他计划投资一亿元,和街道工委一道对一家老企业职工棚户区进行改造……

2012年,他针对郑州文明城市复查,提出了《建立郑州文明城市长效机制》的提案,其中提到郑州公交站的服务应向北京学习,设立乘客上下车引导员和监督员,引导市民从小事做起,保持文明城市殊荣。

汶川、舟曲地震发生后,王桂林和他的公司捐钱捐物献爱心,帮助灾区开展抗震救灾。

作为民革党员,他不忘利用自身优势,积极对事关群众利益的事情向政府建言献策。几年来,他通过民革渠道和人大渠道共提出议案建议十多个,其中有多项被采纳并被评为优秀提案。

回顾自己走过被汗水浸透的路,王桂林说,人生最大的幸福是按自己的意志做事,实现梦想,今天的业绩得益于自己不服输的精神。但他认为他前面是新的起跑线。他将凭着顽强的毅力在成功的高峰上寻找新的起点,追求新的事业和人生高度。



三林公司承建的河南省建设厅重点工程项目——省实验实训中心

豫发·大运城

航空港住宅、商业、商务全业态城市群

豫发·大运城

战略布局1700亩,规划22城,建筑360万平米

打造住宅、商业、商务等全业态城市群

助推航空港实现中原梦

中原梦 大运承

豫发·大运城

航空港 / 住宅、商业、商务全业态城市群

首发住宅作品——白鹭源

运河畔 / 89-130m² / 梦想栖息地

T. +86 371-6087 0000

售楼中心: 航空港 郑港六路与郑港四街交汇处



运河畔生态居住区



港区核心高端购物公园



欧洲小镇风情商业街

大运城2013重要作品, 启幕航空港!

投资方: 河南豫发置业有限公司 | 开发商: 郑州港发置业有限公司 | 品牌运营: 广州炬作