

千套公租房装修完毕 有望年底前大庇寒士

预计下月进入分房程序

扎实推进12项 专项治理工作

本报讯(记者 刘招)昨日,记者从市保障性住房办公室获悉,我市实行“三房合一”的保障房新机制后,首批交付的千套公租房目前已完成室内装修,预计下月可进入分房程序。

从今年1月1日起,我市开始实行把经适房、公租房、廉租房全部纳入公租房的“三房合一”新机制,拟建设4.5万套保障房。目前已开工

建设的项目有45个,总计2万余套,其中,今年年底面向社会供应千余套,2014年年底交付2400套左右,剩余的最迟在2016年年底全部交付使用。

据市保障性住房办公室相关负责人介绍,年底交付的千套公租房分布在5个小区内,二七区1个,高新区2个,郑东新区2个。这千套公租房面积在40平方米到60平方米

之间,每套能住3个人左右。目前房内的装修已全部结束,正在进行室外的管网配套建设,如果一切进展顺利的话,下个月可进入分房程序,年底前申请者可领到新房钥匙。

据悉,我市从7月1日开始接受住房困难户的公租房租赁申请,目前市区已累计受理3102户。根据公租房的轮候原则,本批没申请到房源的可进入新房源的轮候。

背景链接

三房合一

2013年全国“两会”开幕后不久,郑州市宣布实施保障房“三房合一”,即廉租房、经适房、公租房合并为公租房。

2013年3月14日,住建部副部长姜伟新在出席全国“两会”时回应,郑州“三房合一”符合中央政策,其模式应鼓励。

双11我省网购额达13.6亿

郑州成交额名列全省第一

本报讯(记者 成燕 通讯员 马滢)昨日,阿里巴巴集团公布的最新统计数字显示,“双11”当天,我省消费者网购成交额达13.6亿元,位居全国第十位,广东、浙江、江苏成交额在全国排名前三位。其中,郑州以3.94亿元的成交额名列全省第一。

据了解,从我市消费者网购成交品类来看,女装成交金额达7454万元,成交件数434777件;手机成交额达2000万元,成交件数达25799件。

此外,汽车用品、古董字画、宠物食品、厨房用品、度假线路类产品成交量也较多。

另据悉,在“天猫11-11购物狂欢节”期间,支付宝创下了全球手机支付新纪录:支付4518万笔,是去年的5倍。

据统计,今年“双11”当天,共产生1.52亿个包裹,接近去年包裹数的2倍。目前,菜鸟网络平台上的各大快递公司正开足马力派送包裹,预计未来4天将形成物流高峰。

微软选中郑州为国际产品集散地

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 卢士伟)11月11日22点30分,一架满载微软X-box one系列产品的货运航班经郑州机场海关验放,从新郑国际机场起飞,18小时后降落在美国芝加哥。据悉,这只是一系列产品90架次货机中的第一架,到12月底,平均每天都有2架次以上的货机由郑州机场海关完成从珠海经郑州到境外的异地报关出口,飞往北美和欧洲。微软是继苹果公司之后,第二家将新郑国际机场作为自己国际产品集散地的国际电子产品巨头。

郑州机场海关相关负责人昨日介绍,X-box one为微软发布的最新一代游戏机,在珠海进行加工组装后复运出境。随着北美及欧洲地区发布日期的日益临近,有大量产品急需运抵这些地区,珠海航空货运能力出现严重缺口。获悉这一消息后,市委、市政府派员专程赴珠海进行洽谈磋商,向企业综合展示了郑州航空港经济综合实验区的国际航空货运枢纽地位以及货运优势。企业经过多地对比和成本核算,最终决定90架次货机由郑州出境,占到其产品总运量的60%。货物总重约1万吨,货值高达5亿美元。

这位郑州机场海关负责人表示,苹果公司和微软均选择新郑国际机场为自己的国际产品集散地,这显示郑州航空港经济综合实验区对高新技术产品的吸引力大大增加。两大国际电子巨头的示范效应,会吸引更多的高新技术产品选择从新郑国际机场集散。

我市设施农业达14.5万亩

设施菜效益是露天菜3~5倍

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 张华)市经济社会调查队昨日发布的我市设施农业调查结果显示,截至2012年底,我市设施农业达14.5万亩,其中设施蔬菜生产面积12万亩,占全市设施农业面积的98%。

在全市14.5万亩的设施农业中,温室、大棚反季节蔬菜生产产品种类主要以供应早春和冬季的番茄、黄瓜、芹菜、西葫芦等品种为主。与露天农业相比,设施农业的效益突出。以蔬菜生产为例,日光温室年均亩产产量15吨左右,产值4万~5万元,塑料大棚年均亩产量10吨左右,产值2万~3万元左右,中小拱棚亩均产量8吨左右,产值1.5万元左右。资料显示,设施大棚蔬菜每亩收益在5700元左右,是一般露天蔬菜的3~5倍。水果设施种植每亩产值也在万元以上。按50米棚长为1亩折算,2011~2012年度日光温室平均亩产量8119公斤,平均亩产值2.4万元,平均亩纯收入为1.8万元。投入产出比为1:3.46,即每投入1元钱可产生纯收益3.46元。

设施农业具有节水、聚能、高产、高效、稳定、便利的特点,是农业现代化的重要标志。目前,我市已在中牟、新郑、新密、惠济、巩义、登封等县(市)区,形成了一批具有一定规模的设施农业生产基地,发展类型也从蔬菜为主,向设施瓜果、设施花卉、设施食用菌等多领域扩展延伸。全市以西瓜、草莓和番茄、黄瓜、辣椒为主导的设施瓜菜年产量达到24万吨,90%以上的产品质量达到无公害农产品标准。

河南被确定为产业政策符合性认定试点

本报讯(记者 刘招)昨日,记者从省工业和信息厅获悉,我省和上海、四川、甘肃四省、市被工信部确定为产业转移项目产业政策符合性认定工作试点地区,旨在贯彻落实国家产业政策,防止落后产能转移。

据省工信厅产业政策处有关负责人介绍,省产业项目转移,需认定其是否符合产业政策。为贯彻落实国家产业政策,防止落后产能转移,今年5月,工业和信息部印发《产业转移项目产业政策符合性认定试点工作实施方案》,明确试点工作的主要任务是以产业转移项目为切入点,坚决防范落后产能转移。试点期限为一年,根据国家关于淘汰落后产能、化解过剩产能工作的有关要求,加强产业转移项目产业政策符合性认定工作,严把产业政策闸门,杜绝落后产能转移。建立完善产业政策符合性认定工作的机制和程序,创造产业政策和土地、财税、金融、环保等政策协同配合的沟通渠道和接口,总结形成具有推广价值的工作经验。

“快乐”产业的涅槃之路

——透视郑州游乐设备制造业(上)

本报记者 宋建巧 文 宋晔 图

惊险刺激的“旋转飞椅”、轻松惬意的“旋转木马”、可爱轻快的“轨道小火车”……游乐园里,在享受这些游乐设备带来快乐的同时,可能很少有人知道,这些游乐设备,不少产自我市荥阳和上街两地。从上个世纪90年代初开始,20多年来,一个为人们制造快乐和财富的行业——游乐设备制造业,在这里悄然萌芽,日益兴盛,又遭遇寒冬,几近消亡,最终实现涅槃,迎来新生。



成长:田野上长出亿元产业

11月的一天清晨,6点半,天还是灰蒙蒙的,荥阳市王村镇42岁的农民赵文辉就已经匆匆赶往自家的菜地。之所以这么着急,是因为他同时还有另外一个身份:郑州万宝游乐设备有限公司的员工。

“除了设计师和技术员,我们厂里的一线员工,基本上都是本地的农民。”赵文辉介绍说,“放下锄头上班,脱了工作服下地。”这种情况在当地游乐设备制造企业很普遍。

我市游乐设备制造业自诞生之日起,就与当地农民的致富之梦紧紧相连,散发着浓郁的乡土气息。

上个世纪90年代初的一天,在外打拼多年、想回乡致富的荥阳市王村镇农民席凤春在上街的一个广场上散步,看到广场上蹦床生意火爆,他突然冒出个想法:“我可不可以制造蹦床卖呢?”经过筹备,1990年,席凤春在上街注册成立了我市首家游乐设施制造企业——郑州市黑狮子游乐机械有限公司。由于蹦床等小件游乐设施技术含量低、入门门槛不高,而市场需求旺盛且利润可观,以荥阳市王村镇为起点,一些在黑狮子公司工作过的员工,开始组织亲友在家制造游乐设备。

你教我,我带你,游乐设备制造业慢慢在这里生根发芽。当地农民闲时放下锄头搞生产,从一家一户的作坊式生产开始,由零散状态自由发展成了一个社会产业,并逐渐形成了荥阳市和上街两个聚集区。2010年以后,游乐设备制造业在这两个地区迎来爆发式发展,规模

空前,从事该行业的企业达七八十家。其中,荥阳市王村镇游乐设备企业数量占到了荥阳、上街两地的80%以上,而这两个地区的游乐设备企业数量则占到我省的90%以上。据业内人士粗略估计,当时这两个地区的游乐设备企业数量在全国接近1/5。2011年,仅荥阳市境内游乐设备行业生产总值就达到了3亿元。

瓶颈:野蛮发展带来隐患重重

上世纪80年代初,国外的游乐设备制造业登陆我国。随着人们生活水平的不断提高,对游乐活动的需求也越来越旺盛。在这种形势下,国产游乐设施设计、生产发展迅猛,并形成了以广东省中山市为首,武汉、江苏、河北等多个游乐设备制造业集聚区。

我市游乐设备制造业起步较晚,与其他地区相比,虽然胜在生产企业数量众多,但输在产品的精工细作和技术研发上。而且,企业均为中小型企业,拥有一二十名员工的小型制造厂最为常见,三四十人的就算是大厂了,生产的产品也多为不需要取得特种设备制造许可证的小型游乐设备,因价格便宜在中低端市场受到欢迎。

产品同质化、行业恶性竞争严重。基本上每家企业的产品目录上都会有旋转木马、小轨道火车、小飞机等小型设备,遇到同行争夺市场,就大打价格战;生产状态如材料、工艺、控制、内部监管缺失,造成产品粗糙,质量相对低下。有业内人士自嘲制造的设备是:“远看青山绿水,近看龇牙咧嘴。”

带着短板的游乐设备制造业蓬勃发展的同时,背后隐患重重。

“成也田野,败也田野”

由于我国只对大型游乐设备(高度大于等于2米或线速度大于等于2米/秒)实施制造许可和监督检验,一些无证企业打着生产小型游乐设备的旗号,越界生产,打擦边球,打游击战,检查时一堆假件没有参数,卖出后组装起来严重超标,带来极大安全隐患,虽经监管部门多次打击,仍然屡禁不止。

究其原因,与我市游乐业诞生、生长环境密不可分,是“成也田野,败也田野”。

一个企业要发展,领军人物的素质至关重要。而我市的游乐设备制造企业,是由民营企业不断衍生出的家族、类家族企业组成,从负责人到一线员工,基本都来自当地农民,文化和专业素质相对不高,很少或者几乎没有专门研究过管理学,靠的是“前有车后有辙”的潜移默化引领作用,技术也多是行业内简单的复制。

负责人“小富即安”思想很普遍,因此对企业及行业发展缺乏长远的规划和构思,影响了整个行业的发展质量和速度。

“产品同质化,无规范、无规划,无序发展,负责人只看重眼前利益,对整个行业来说,是致命伤,出事是早晚的事儿。”荥阳市游乐设备协会会长、郑州甜蜜村游乐设备有限公司董事长司桂峰如是评价。

上周我省肉蛋菜价格稳中有降

生活必需品市场看台

本报讯(记者 成燕)据省商务厅监测,上周我省生活必需品市场货源充足、运行平稳,肉蛋菜价格稳中有降。重点监测的60种商品中,24种价格上涨占40%,7种价格持平占11.7%,29种价格下降占48.3%。分大类别看,禽类、水产品、水果、奶制品价格略涨,粮食、食盐价格保持稳定,桶装食用油、猪肉、鸡蛋、蔬菜、食糖价格稳中有降。

粮食零售价格保持稳定。上周我省粮食零售价格与前一周持平。入冬后粮食消费渐入旺季,预计后期我省粮价将继续在高位运行。

桶装食用油零售价格小幅走低。上周我省桶装食用油零售价格环比下降0.06%。受原材料价格下跌,尤其是国际大豆油、国产花生油价格持续走低的影响,部分食用油企业开始对小包装食用油进行降价促销。预计后期我省食用油价格将在现有价位震荡运行。

猪肉零售价格小幅回落。受短期内需求不振的影响,上周我省猪肉零售价格环比下降0.38%。随着全省大范围降温天气的到来,将有利于终端市场需求回暖,预计后期我省猪肉价格震荡上行的可能性较大。

禽蛋价格涨跌各异。上周我省白条鸡零售价格环比上涨0.34%;鸡蛋零售价格环比下降1.2%。预计后期我省禽蛋价格将继续在低位运行。

蔬菜批发价小幅走低。上周我省蔬菜批发价格环比下降2.22%。目前本地露天蔬菜尤其是叶菜类蔬菜上市量较大,价格回落明显,但瓜果类蔬菜受季节性因素影响较大,且主要以外埠菜为主,价格持续走高。预计后期我省蔬菜价格仍处于季节性上行区间,并伴随天气因素的变化而波动。

水产品批发价小幅上涨。上周我省水产品批发价格环比上涨2.05%。预计后期我省水产品价格将在现有价位上震荡运行。

水果批发价小幅上涨。上周我省水果批发价格环比上涨1.27%。预计后期我省水果价格将在现有价位上震荡运行。

奶制品零售价格小幅走高,食盐零售价格保持稳定,食糖零售价格小幅走低。上周我省奶制品零售价格环比上涨0.24%;食盐零售价格保持稳定;食糖零售价格环比下降0.45%。受奶源供应偏紧、价格持续上涨的影响,预计后期我省奶制品价格稳中趋强的可能性较大。



11月12日,由秦皇岛发出的一列CRH2型试验动车组驶入天津站。根据津(天津)秦(秦皇岛)高铁运行试验安排,目前该项目已完成运行图参数测试、应急演练和故障模拟等试验内容,自2013年11月12日起正式进入“按图行车”试验阶段。试验动车组列车按正常开行动车组列车标准落实作业流程和作业标准,对列车保洁、餐饮供应等进行统一作业,统一考核,乘务人员按正式开通标准做好各项工作。津秦高铁投入运营后,对缩短东北与关内广大地区和沿线城市之间的时空距离,增进东北与关内地区的经济、文化和信息交流,促进沿线经济社会发展具有重要意义。

新华社发