

←一年一度的东西湖国际赛马节

▼东西湖区生态新城一角

# 武汉东西湖区：借势临空阔步前行

本报记者组 王建军 赵地 陈扬 边艳 李伟彬 文图

武汉东西湖区位于武汉市西北部，面积500平方公里，常住人口49万，紧连天河国际机场。昔日是“气蒸云梦”之古泽，如今享“开发热土、康居仙境”、“赛马之都、江北水乡”的美誉。

目前，东西湖区已有5000余家企业，其中外资企业140家，合同投资总额逾40亿美元，形成以食品、机电、新能源、生物医药为代表的先进制造业和以旅游、物流、商贸、总部经济为代表的现代服务业。该区财政收入和人均财政收入多年稳居湖北省榜首，被列入武汉市三大经济增长极之一。该区先后被授予“国家级生态示范区”、“国家级循环经济试点产业园区”、“国家星火技术密集区”、“全国食品工业强区”等称号。

在采访之前，记者了解到，今年5月15日，经国务院批准，武汉吴家山经济技术开发区（东西湖区）正式更名为武汉临空港经济技术开发区，成为湖北省首个发展临空经济的国家级功能区，也是武汉打造临空工业板块的重要空间载体。让记者感到惊讶的是：怎么不是黄陂区？坐拥武汉天河机场的黄陂区，在武汉市较早提出发展临空经济，但临空港经济技术开发区这个“国字号”的牌照最终花落东西湖，在这背后，有哪些不为人知的小故事。带着这样的疑问，记者组开始了武汉之行。

一大早，记者组一行从武汉市区乘地铁到东西湖区。虽已进入深秋季节，但出站后展现在记者眼前的是满目滴翠、鸟语花香的美景，清新的空气，优美的环境令人陶醉其中。

东西湖区委宣传部常务副部长、东西湖区新闻发言人丰汭和宣传部的工作人员热情地接待了记者组一行。他告诉记者，今年是他任东西湖区工作的第22个年头。随着座谈的深入，记者越来越庆幸采访到了“对”的人，因为丰汭可以说是东西湖区高速发展的见证者、亲历者，说起东西湖的发展，他滔滔不绝，如数家珍……

面对记者的疑问，丰汭说，在许多人看来，如果选择一个区来承载武汉临空经济，黄陂似乎是不二之选，原因很简单，机场就在他们的“地盘”上，但此次武汉临空经济将东西湖区全域、黄陂区及孝感市部分区域规划在内，究其原因，通俗一点说，首先是东西湖“醒得早，起得早”，如果“醒得早，起得晚”，许多发展机遇就会错过；其次，东西湖不是守着别人的“蛋糕”吃，而是找人来帮自己做“蛋糕”；同时，东西湖的每一次发展都抢先一步、抢占先机，不是别人都已经“摘果子、种新树”了，自己才开始“栽树”。当然了，也与东西湖所拥有的各种优势有关，与东西湖出台的各种政策有关，更与东西湖人超前的发展思路、开放的理念有关。

丰汭说，东西湖在半个世纪多的时间先后经历了三次创业高潮。1958年，东西湖区正式列为武汉市行政区划，各地涌去的拓荒者在那里安家落户，使开放包容、创新进取、自强不息成为这个“移民区”的文化特征。

1992年，邓小平南行讲话开启发展新思路，东西湖区自主创办吴家山台商投资区，吸引台湾统一、美国百事可乐、法国达能等知名企业入驻。

2010年，国务院批复武汉吴家山经济技术开发区（东西湖区）升级为国家级经济技术开发区，至此，东西湖人掀起第三次创业高潮。

2012年，东西湖区实现地区生产总值404.68亿元，全口径财政收入137.2亿元，地方财政收入86.45亿元，在武汉市13个区总量排名第一。

前不久，武汉市“大临空”经济板块产业城规划敲定。

根据规划，武汉临空经济含东西湖区全域500平方公里，黄陂南部地区约450平方公里及孝感市部分区域，总规划面积约1100平方公里，发展航空运输、物流、飞机维修保养等空港产业。

武汉期望，到2020年，这座新城的GDP将达到3000亿元。届时，“大临空”将与“大光谷”、“大车都”、“大临港”一同，构成武汉工业经济发展的四大增长极。

从农垦大区到工业强区，再到临空新区，东西湖区现在已经进入了第三次产业升级期。“临空港经济技术开发区”这一崭新名称，描绘了东西湖区清晰的发展蓝图，也标志着全区产业经济步入“临空时代”。

在相同的经济大政策、大环境下，东西湖区经济何以能快速健康发展？丰汭认为：关键在人，在历届领导班子的思路、观念。他说，观念不一样，发展结果就不一样。对外开放的落后，实质是观念的落后，经济发展的差距，实质是思想上的差距。东西湖每一步的发展都与东西湖人思想解放、敢想敢干分不开。思路决定出路，东西湖人的想法不是停留在口头上，而是觉得行，马上干，不拖拉。东西湖人深知，硬环境的投入是有限的，软环境的建设是无限的，加强服务尤其重要，因此，东西湖围绕优化服务下功夫，以“诚”引商、以“优”便商、以“信”安商、以“法”护商，创造出了被国台办誉为“零投诉”的良好环境。

“这里的软环境非常好，政府的服务很到位，我们企业只要有困难，政府都会竭尽所能帮助解决。”在可口可乐瓶装商生产（武汉）有限公司，说到东西湖区的政策和服务，企业负责人王经理如是评价。

## 优势助推经济腾飞

近年来，东西湖区一直是武汉市经济快速发展的先行军，创造了一系列的国家级试验区，如海峡两岸科技产业园、“两型”社会试验示范区等。在此高度之下，如何实现“工业倍增”？东西湖人再一次创新思路，依托与天河机场相邻的条件，大打“临空经济牌”，为东西湖经济再次腾飞注入燃料。那么，东西湖区凭什么发展临空经济？临空经济如何发展？丰汭为我们列举了东西湖区发展临空经济的几个突出优势，给出了翔实的答案。

这些优势分别是：临机场辐射全国的区位优势、铁水空四路交融的交通优势、过海关一站高定的通关优势、多产业聚集的产业优势、物流企业扎堆的物流优势、梦里水乡的生态优势、配套齐全成熟的服务优势。

春江水暖鸭先知。飞机附件维修“龙头”之一的武汉航达航空科技发展有限公司早在10年前就看到了东西湖的物流优势，在此安家。三江航天、凌云科技等多家以飞机维修、航空服务为主的航空企业也纷纷扎根东西湖，共享“国字号”临空港经开区的天时地利。

临空优势使东西湖区成为大型企业的总部聚集地。紧跟联想、移动、中港二航局等名企步伐，国电航运全国总部、中粮食品营销中心总部、日本永旺华中总部、湖北中石油新捷天然气总部等项目纷纷选址东西湖，带动信息服务、生态商务、服务外包等产业发展。

其中，还让丰汭感到很自豪的优势之一，就是东西湖的通关优势，他亲自带领记者组一行前往东西湖保税物流中心采访。

当天，记者看到一辆大货车拖着满车货物驶入位于武汉市西北角的武汉保税物流中心，数小时，原封不动地开了出来，这进一步“一日游”在“境内关外”的保税物流中心走一趟，就已完成了出口与进口。企业在这里办理出口转内销、出口退税等业务时，能大幅降低物流成本，更快地享受出口退税，加速资金周转。不少产品也可以因

## 立足武汉服务全球

近年来，东西湖区开放开发“利好”消息层出不穷：武汉海关整体搬迁至区内；武汉铁路集装箱中心站获批开展进出口业务，从东西湖开出首条“（武）汉新（疆）欧（洲）”铁路国际货运专列；中部地区唯一全球商品采购中心安家此地……加上紧邻机场、港口、高速公路的天然区位优势，以及贯通南北、连接东西、通达海外的对外综合运输交通优势，吸引了一批现代物流企业区域总部落户，已形成第三方物流、第四方物流、物流金融、物流地产、快递物流、国际货代、电子商务等各种物流业态的企业聚集地。DHL、美国安博、天地华宇、嘉里大通等国际企业纷纷抢滩登陆，顺丰速递、德邦物流、盛辉物流等一大批国内外知名企业争相入驻。

而这一切，都在向人们传递一个信息：东西湖要打造大物流，大商贸，立足武汉服务全球。

东西湖区对产业发展定位为“两个致力于”，致力于发展高新技术产业，致力于发展高附加值服务业。

据介绍，近几年来，东西湖区加大了对服务业项目的招商引资力度，已形成了保税物流、现代旅游、电子商务、金融服务、科技信息等

此保持较低的价格。记者在这里切身感受了一把保税物流中心的魅力。

据介绍，东西湖保税物流中心是继苏州高新、南京龙潭和北京空港后，全国第四个保税物流中心，也是华中首家。近两年，通关量名列国务院扩大试点后的保税物流中心第一名。以武汉为中心，半径1000公里内，覆盖了全国80%以上的大中城市，将武汉作为产品中心，对企业而言，兼具时效性和经济性。因此，东西湖保税物流区，有着“货通天下”的美誉。

“今年上半年，我们的进出口业务达到了1万票，增长3.5%，总金额达到21.2亿元，大幅增长了63%。这意味着我们进出口的产品，比过去附加值更高。”保税物流中心一位负责人自豪地跟记者介绍。

苏宁电器集团与东西湖保税物流中心签署战略合作协议，拟投资62亿元建设苏宁电器武汉配送中心、苏宁电器武汉家电产业园及苏宁电器武汉地区电子商务运营中心三大项目，预计项目建成投产后可形成产值约200亿到300亿元的家电制造基地及结算中心。

东西湖保税物流中心在国内物流产业已经形成较高的知名度和示范性，在中国第七届（宁波）国际物流节被评为“2011中国最具投资价值的物流园区”。2020年，园区力争实现物流总值超千亿元，税收30亿元，在国内具有鲜明的示范性和领先性，成为武汉国家商贸物流中心建设的领跑者。

聚集现代物流、商贸等服务性行业，“磁极”效应凸显，将国内物流巨头“一网打尽”，东西湖保税物流中心已成为东西湖区“服务业升级”的重要载体。依托东西湖保税物流中心的商贸物流产业集聚优势，以及在全国形成的知名度和示范效应，东西湖区着力发展现代物流业。目前区内已聚集中外物流企业近700家，其中，规模以上物流企业约占1/4，全区社会物流总收入超过50亿元。

询服务、总部经济、商业、地产等服务业。

下一步，东西湖区将推动服务业规模化、专业化、集群化、国际化发展，推进服务业拓宽领域、增强功能、优化结构、升级换代，立足武汉和武汉城市圈，服务湖北省和中部地区，面向全国和全球，建设支撑武汉建设全国重要商贸中心、物流中心、会展中心、工程设计和区域性金融中心的重要集聚区和功能区。



外资汽配生产线

东西湖是“农”字出身，没有雄厚的经济基础；东西湖是湖泽之地，没有资源优势；东西湖是人少之区，没有人才优势。短短20年间，东西湖靠什么赢得大发展，实现自我蜕变？东西湖人的“绝活”是什么？结束采访，留给记者印象最深的，就是东西湖人做事扎实、主动、勇于创新的精神。东西湖区的实践也证明，只有勇于创新才能出大思路、大手笔、大战略。因此，我们相信，10年后的东西湖，会像他们自己描绘的那样：成为湖北省对外开放的“高地”、武汉市跨越发展的“先导”、武汉新城区城市形象的“标杆”，经济将更加发达、民生将更加殷实、城市将更加宜居宜游……

## 链接

武汉是华中地区最大都市及中心城市，地处我国中、东部航线网络中心，承东启西、纵贯南北，被誉为中国的“航空天元”。武汉天河国际机场位于湖北省武汉市黄陂区，是华中地区最大的国际机场和国内重要的干线机场，也是中部地区唯一能够起降空客A380大型飞机的机场。1995年作为国家一级民用机场正式开航启用。

天河机场ACI（国际机场协会）旅客满意度测评值为4.45，进入全球同量级机场前十名，率

先跨入世界百强。机场建筑面积达18万平方米，国内三大国有航空公司——国航、南航、东航均在武汉机场设有基地，机队规模达30余架。现有T1、T2两座航站楼，T3航站楼于2010年5月正式启用，2015年启用。工程完工后，外观似凤凰的T3航站楼将正式启用，天河机场将成为华中地区唯一拥有双跑道的机场，届时会跻身于全国十大机场之列，成为内陆最大的航空基地。



东西湖区金银河四季花城小区