

批发市场 外迁“蝶变”

本报记者 成燕 文 宋晔 图

区两翼 展翅欲飞

郑州以“商”闻名，凭借优越的商品集散优势，镶嵌在中心城区的上百家批发市场如颗颗明珠，曾为商都郑州烙下辉煌的记忆。然而，随着城市快速发展，不少批发市场周边交通日益拥堵，自身也面临业态升级改造、规模扩容、业态整合细分等转型阵痛。

为提升绿城城市品位，完善城市功能，科学整合资源，2012年，市委、市政府做出重大决策：用三年时间对中心城区177家批发市场实施外迁。按照“市区联动、以区为主、科学布局、集聚发展、规划引领、先建后迁”指导思想和《中心城区市场外迁工作三年行动计划》安排，中心城区市场外迁工作正在有序推进。

据市市场发展局局长田跃平介绍，我市规划设计了“一区两翼”型商品交易批发市场集聚区，即以重点承接食品、服装、钢材、建材等生活消费品市场和工业生产资料为主的综合集聚区，和以承接汽车及汽车后市场、电子产品批发市场的“东翼”，以重点承接家具、农产品、纺织、工程机械等批发市场的“西翼”。其中，我市把华南城作为中心城区市场外迁主要承接地。该项目建成后将成为中部地区最具规模效应的现代综合商贸物流城。在西北四环，由香港金马凯旋集团投资300亿元，打造家具CBD，建成后将成为中部家具产业最强、最大的产业链。在南四环附近，由北京金源百荣集团投资200亿元建设郑州CSD国际时尚商贸中心，打造中西部地区最大的小商品集散地。此外，以郑州纺织服装产业园等为依托，主要布局纺织布匹类市场。



正在兴建的批发市场。

部分承接地“首秀”马年

冬日，记者走进位于西四环的郑州金马凯旋家居CBD项目建筑工地，只见一期国际家具名店街等项目建设工地一派繁忙。营销接待大厅内则是人头攒动，咨询者、签约者络绎不绝。该项目副总经理闫萍告诉记者，这个总投资达268亿元的大项目建成后，不仅是郑州专业批发市场外迁的重要承接地，还将成为中原地区首席家居CBD、超大规模城市综合体。其一期项目计划于今年8月试营业。

驱车来到新郑，你会看到，华南城一期主体工程已经封顶。这个横空出世的“巨无霸”总规划建筑面积1200万平方米，七大核心业务涵盖建材、五金、汽配、汽配、小商品、生产原辅材料等多业态专业批发市场，覆盖上下游全产

链，建成后入驻商户8万户，年销售额达千亿元。今年5月，该项目一期工程部分业态将开业运营。

据市市场发展局副局长方广明介绍，目前，我市开建速度较快的承接地有华南城、金马凯旋家居CBD、中国中部服装服饰品牌中心、中牟汽车产业园、郑州CSD国际时尚商贸中心、金水国际软件园。其中，华南城开建面积207万平方米，部分场馆基本具备承接条件；金马凯旋家居CBD开建面积44万平方米；CSD国际时尚商贸中心利用原雪厂厂房改建的2.4万平方米市场已承接部分外迁市场；中国中部服装服饰品牌中心外迁的32万平方米将于近期完工，部分外迁商户已陆续进场。但还有6家承接地由于各种问题和原因进展缓慢。

业态升级引发美丽嬗变

经历多年风雨洗礼，位于西站的纺织大世界渐显“老态”；商铺装修老化、管理亟待提升。今年，包括该市场在内的50多家批发市场将陆续迁离中心城区。

作为纺织大世界外迁承接地，位于西四环的中国中部服装服饰品牌中心将着力打造智慧商城，开启线上、线下一体化经营模式，带动整个中原地区纺织服装业向网络化数字贸易全面转型。据该中心总经理曹建军介绍，逸阳、紫阳等数百家服装、纺织品牌已成功签约。主要用来承接纺织大世界外迁的2号、3号馆已进入装修阶段，预计将于今年5月开业。

位于南四环的郑州CSD时尚商贸中心一期项目已于去年底开建。项目建设方——郑州金源百荣商业管理有限公司总经理徐国珠告诉记者，该项目建成后将成为融批发物流集群、时尚购物中心、星级酒店、住宅等多功能为一体的超大型城市商贸综合体。与传统批发市场不同，该中心将采取批零兼营、实体店和线上交易融合贯通等模式，实现大众消费全覆盖。

与此同时，中心城区市场外迁工作在有序推进。相关部门制订“一场一案”方案，细化任务分解，明确时间节点。市政府成立市场外迁专项督查组，通过定期督查、现场观摩、总结奖励等形式，高效推进外迁开展。统计数字显示，继2012年完成中心城区市场外迁23家后，去年，我市加快推进中心城区市场外迁，共完成外迁市场50家，启动外迁市场30家。今年将是外迁工作攻坚年，初步计划外迁市场57家，实现三年外迁总目标“大头落地”。

“腾笼换鸟”必将开拓郑州商业一片新天地。目前，我市已对部分市场外迁后的土地重新进行规划建设，如郑东新区的金海马家具城完成外迁后，原址重新建设成为经营面积12万平方米的欧凯龙旗舰店，该商业体已成为我市单体体量最大、功能最全的高端建材家具一站式综合性采购中心。

按照市委、市政府部署，今年，我市将进一步加快承接地市场建设进度，尽快将承接地市场周边基础设施建设优先纳入城建计划，争取尽早开工建设；同时建立市场集聚区建设审批绿色通道，严格落实相关配套政策，引导外迁市场按照业态布局有序入驻承接地。

我们相信，在“化蛹成蝶”之后，郑州批发市场“升级版”必将开启绿城商业全新时代！

民生工程亮出成绩单

(上接一版)刚刚过去的2013年11月，来自全市各条战线、各县(市)区的离退休干部从四面八方汇聚到中原西路生态廊道、文博森林公园、华南城建设工地、新郑市孟庄镇镇社区，实地感受郑州新型城镇化建设的喜人成就。从惊叹声中开始，到赞誉声中收官，满目巨变日新月异，“老郑州”不识新绿城。

甘甜，其实就在我们每个人的身边。2013年，全市公共财政继续向民生领域倾斜，全面民生支出达到501.7亿元，增长18.2%。省市“民生十大实事”全面完成。抓住群众反映强烈的突出问题，确定并实施了规范养犬管理、变电站落地建设等12项专项治理，一大批群众关心的热点难点问题得到有效解决。开工建设和改扩建幼儿园90所、中小学31所，新增市区中小学优质学位3.4万个。七个区域性医疗中心共投入资金7.1亿元，新增优质医疗床位3300张，覆盖城乡的“片医”负责制得到完善。进一步健全城乡就业服务网络，全面新增城镇就业再就业15万人，农村劳动力转移就业10.5万人；成功创建国家公共文化服务体系示范区……

甘甜，还来自她的安宁。郑州被称为“中国十字路口”、人口密度居全国省会第二位，但是，命案侦破率连续5年居全国省会城市和副省级城市前列，年均“双抢”零发案日突破80天，2013年获授“全国社会管理综合治理优秀市”，群众安全感和满意度逐年稳步上升。

2013年，我市为200所中小学和幼儿园、300个路口、100个公交站、45个卡口及新建新型农村社区、滨河公园等场所安装视频监控设施，实现与已建视频监控的互联互通。

郑州，为“平安中国”的创建贡献出启示性的探索。

广覆盖保障 温暖遍布街头巷尾

寒冬的绿城，每天晚上10点到凌晨1点，总有几辆写有“社会救助”字样的车辆巡查在街头巷尾，遇到流浪乞讨人员或是露宿街头的进城务工人员就会停下来，走出几位工作人员询问情况、劝其去救助站。

而早在严寒来临之际，温暖已经从这些流动的车辆里，从救助站温暖的棉被中、从设置在各个区的临时救助站内汩汩流出，流向困难群众手中，流向全市人民心中。

感受到温暖的，不仅仅是困难群众。老旧小区被市民通俗地称为无主楼院：没有物业管理，垃圾随处堆放、下水道堵塞是常有的事……这样的小区我市有近2000个。经过两年多的努力，这些老旧小区基本改造完成；老旧小区彻底蝶变了锦绣家园，居民们笑了，小区住得不但舒心，房子也升值了。

感受到了温暖的，还有200多万流动人口。2013年11月，我市推出新型的IC卡居住证，最大限度地保障流动人口能够享受到与城市户籍人口同等的公共基本公共服务，流动人口凭居住证可以在郑州享有9项权益和公共服务。

在郑州一座建材市场的地下一层，刘建伟师傅穿一身蓝色工装，正忙着抄电表。这两天大家都发现，刘建伟脸上总带着笑：“我申请到公租房，正在公示，很快就能拿钥匙了。”

刘建伟22岁从西华县逍遥镇农村来郑州打工，已经在郑州生活了21年，可直到几天前获知自己申请到了公租房，刘建伟才觉得自己在城里有了“根儿”，算是真正安顿下来了。

2013年，我市深化经适房、廉租房、公租房“三房合一”制度改革，新开工建设保障性住房4.6万多套，新建成保障性住房4.57万套。从7月1日起，我市公租房申请开始取消收入门槛，凡符合条件的中等偏下收入家庭、新就业职工和来郑务工人员均可申请。

城市的发展离不开这些辛苦工作的外来务工人员，党的十八届三中全会要求，推进以人为本的城镇化，就是要让外来务工人员留得下、融得进城市。

《人民日报》评论盛赞：郑州这种申请公租房不分户籍的做法，是推进新型城镇化的一项重要成果，也是一个有效手段。外来务工人员只有在城里安了家，才能更好立业。而外来务工人员在城里立业，城镇劳动力供给才能更充足稳定，消费需求才能更有释放，新型城镇化进程也才能得到更好推进。

新的一年，市委、市政府将继续加快发展社会事业，更加着力保障和改善民生。

“把保障和改善民生作为工作的根本点和落脚点，继续加大财政投入，认真做好省市‘十大实事’等民生工作，力争全年民生方面投入占公共财政预算支出的比重达到65%以上。”市委副书记、市长马懿庄承诺。

没有比人更高的山，没有比脚更长的路。整装再出发的郑州人，一定会倍加努力，打好郑州都市区建设“三年行动计划”攻坚战，让人民过上更加幸福、更有尊严的生活。

生活必需品 市场看台

临近春节 肉蛋价稳菜价上扬

本报讯(记者 宋建巧)春节即将来临，我市“菜篮子”价格总体平稳。市物价局价格监测中心监测数据显示，上周我市粮油、肉蛋价格持续稳定，蔬菜价格连续两周小幅上扬。

粮食价格稳定。上周，我市农贸市场面粉一粉和精制粉主销价格(25公斤装)为1.8元/500克和1.6元/500克，与前一周期、上月价格持平，比去年同期价格高5.9%和3.9%。

食用油价格平稳。我市主要超市金龙鱼花生油、花生调和油和大豆油价格分别为119.9元/5升、56.9元/5升和56.9元/5升，价格保持平稳。

肉类价格平稳运行。上周，我市生猪出场价格(菜阳报价)为8.0元/500克，比一周前7.5元/500克的价格上涨6.7%。农贸市场猪肉后腿肉和精瘦肉主销价格为14.0元/500克和15.0元/500克，与上月价格持平，比去年同期价格低6.7%和6.3%。牛羊肉价格稳定。农贸市场鲜牛肉和鲜羊肉主销价格分别为28元/500克和33元/500克，与上月价格持平。

鸡蛋价格稳定。我市上周鸡蛋出场价格(菜阳报价)为4.1元/500克，与前一周期4.09元/500克的价格相比略有上涨。农贸市场鸡蛋主销价格为4.7元/500克，比上月价格高6.8%，比去年同期价格低4.1%。

蔬菜连续两周价格上扬。与一周前价格相比，河南万邦农产品物流中心27个蔬菜监测品种中，13个品种价格上扬，其中涨幅最大的空心菜，周一批发价格为3.5元/500克，周五已经涨到了5元/500克，涨幅达42.9%；茼蒿四路农贸市场29个蔬菜监测品种中，19个品种价格上涨，其中涨幅较大的有菠菜(3元/500克)、胡萝卜(2.0元/500克)、冬瓜(1.38元/500克)，涨幅分别为50%、33.3%和20%。

记者走访我市几家农贸市场发现，市场上1元以下的蔬菜难觅踪影，就连萝卜、白菜、胡萝卜等大路菜身价都在1元或者1元以上。颍河路农贸市场的商户告诉记者，因为冬季气温走低，不利于蔬菜的生产，供应量减少，加上距离春节仅有半个多月的时间，进入“春节档期”，所以菜价进入上升通道，预计后期还会有小幅度的上涨。



欢欢喜喜购年货

市民乘地铁直奔会展中心年博会

本报讯(记者 成燕 文 宋晔 图)伴随马年新春脚步临近，绿城大街小巷“年味儿”越来越浓。昨日，不少市民乘坐新开通的地铁1号线欢欢喜喜到郑州国际会展中心购买年货，这里正在举办“2014全国年货购物节暨郑州精品年货博览会”。

记者在现场看到，所展品类涵盖了名优农副产品、糖酒、肉类食品、海产品、服装家居、珠宝首饰、电子数码、汽车后市场、户外休闲、民俗文化商品等多类商品，其中不乏法国红酒、陕州糟蛋、登封小仓娃农副产品、万彩堂瓷器、云南茶叶等地方特色年货。

在酒类展区，与往年传统白酒占据主流不同，各种红酒、果酒、蜂蜜酒种类繁多，纷纷打出绿色健康牌。走进广东福麟橄榄酒庄，众多市民争相免费品尝新品。来自河南范县的“蜜来福”酒业则推出了蜂蜜养生酒，响亮打出“喝了蜂蜜养生酒，胜似饭后百步走”的健康口号。“过年吃年夜饭，离不开醇香好酒，但现在大家特别注意健康，喝白酒的越来越少，橄榄酒含糖量低，蜂蜜酒平嘴润

肺，这些新型酒会更多摆上年夜饭餐桌。”几位老年顾客向记者讲述他们选购年夜饭用酒的新标准。

除了买酒，不少市民还喜欢春节煲汤。来自我省三门峡的参展商带来了萃取香菇、茶树菇、白灵菇等多种菌类制作而成的“养生六菌汤”，市民只需开水煮沸，即可品尝到原生态美味。来自济源市的参展商

则摆出了王屋山纯酿柿子醋，工作人员还现场向市民介绍柿子醋民间药方。范县黄河生态农业开发有限公司专设的有机杂粮展台前，也围满了咨询市民。

据了解，本届博览会将持续到本月20日，3个展馆参展商家达到1000余家，其中国际企业150余家。我省近百家清真食品企业也首次参展。



寻找“中原忠孝人物”启动

本报讯(记者 葛春洁)昨日，由河南省政协学习和文史委员会、河南岳飞忠孝文化研究院联合举办的首届寻找“中原忠孝人物”大型公益活动启动。凡工作和生活在河南的中国公民及在省外工作创业的豫籍人士，不分年龄、性别、民族、职业，只要符合忠孝评选标准，均可被推荐为“中原忠孝人物”候选人。

参与单位和个人均可通过中华网河南频道，下载有关文件和表格进行推荐，并进行网络提交，也可直接到首届寻找“中原忠孝人物”大型公益活动组委会办公室办理。

活动主办方将50名候选人在媒体上进行公示并举行网络投票，最终评选出“中原忠孝人物”10名，“中原忠孝人物提名奖”10名，以及寻找“中原忠孝人物优秀组织奖”若干名。

河南岳飞忠孝文化研究院秘书长岳永介绍，活动旨在深入贯彻落实中共十八届三中全会精神，加强社会主义核心价值观体系建设和公民道德教育，弘扬中华民族爱国、爱乡、爱家、尊老、爱老、助老的传统美德，继承和发扬忠孝文化。

公交乘客“慌年” 车上失物增多

如发现物品丢失，可到调度室询问或拨打所乘线路车厢内公布的服务电话查找

本报讯(记者 王影 通讯员 艳丽)昨日，市民常女士从郑州公交二公司领回1500元现金和一张医保卡、多张银行卡时，不停地向公交人员表示感谢。然而并非所有的失主都有这样的好运，公交公司表示，春节临近，一些人出现“慌年”心理，公交车上丢东西又进入高发期，在此提醒乘客乘车时保管好财物。

11日下午，乘客常女士带着3岁大的儿子到华润万家超市办年货，随后在南阳路黄河路站乘8路公交车回家。“当时手里提着东西，又要照顾儿

子。”常女士说，感觉有点热，她就顺手把外套脱掉，随身携带的挎包也放在了座位上。下车后，常女士和女儿进入家门口的便民超市。“直到付钱时，才发现挎包不见了。”常女士说，当时好运气，公交公司表示，春节临近，一些人出现“慌年”心理，公交车上丢东西又进入高发期，在此提醒乘客乘车时保管好财物。

在此提醒乘客，乘车行李最好不离手，下车前，最好仔细查看一遍，确认没东西落下再离开，如发现物品丢失，乘客可到调度室询问或拨打所乘线路车厢内公布的服务电话查找。

找到了。郑州公交二公司工作人员介绍，仅9天，就捡到失物有20多件，除了捡到装有现金的钱包外，他们还经常能捡到一些身份证、行李包等物品，虽然有的物品工作人员通过各种途径找到了失主，但仍有一些物品还未找到失主。

在此提醒乘客，乘车行李最好不离手，下车前，最好仔细查看一遍，确认没东西落下再离开，如发现物品丢失，乘客可到调度室询问或拨打所乘线路车厢内公布的服务电话查找。

关于对因道路交通违法被扣机动车处理的公告

为进一步加强我市机动车管理，保护群众合法权益，净化道路交通环境，我支队在执法过程中查扣了一批交通违法行为，依据《中华人民共和国道路交通安全法》和《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》的有关规定，特公告如下：

一、凡于2013年12月15日以前因道路交通违法行为被扣的机动车，此公告发布之日起3个月内，机动车所有人、管理人、驾驶人须持相关手续到郑州市公安局交通警察支队相关交警大队接受处理。

二、经公告三个月逾期仍不来接受处理的，公安机关交通管理部门将按照相关法律法规对所扣机动车进行处理。

三、被扣机动车详细处理信息请到郑州市公安局交通警察支队相关交警大队查询。

特此公告

郑州市公安局交通警察支队
2014年1月13日