

# 地产丽人 时间都去哪儿了

策划 李莉 执行 任志伟 杨秀娜 武焱

“时间都去哪儿了，还没好好感受年轻就老了。”一首名为《时间都去哪儿了》的歌曲，拨动了许多人的心弦，留下了思考的音符。歌词里流淌着的那种情怀，那份感动，更是一种温暖今生的记忆。

时间，对每一个人来说，都很珍贵。那些溜走的岁月，变幻了容颜却丰盈了人生；那些将至的时光，充溢着希望、照亮着未来。

作为地产界最柔美靓丽的风景，相对于男性，时间于铿锵玫瑰而言更加宝贵：工作与生活、职场与家庭、妻子与母亲……多重角色让她们每一天都格外饱满充实，而时间，往往就是平衡各种角色的最好砝码。

你若不虚度时间，时间必不会辜负你。三八节到来之际，郑州日报推出《时间都去哪儿了》特别策划，致敬地产界铿锵玫瑰。就在此刻，让我们共同敞开心扉，倾听中原地产女杰们的时间观，看她们如何将一点一滴的时间转化为企业的财富与人生的资本。



## 温柔恬淡 惬意人生

“时间都去哪儿了？当然大部分都是用在工作上了。”在刚刚搬入的建业总部一间办公室里，闵闵对记者笑言：“作为一个从事地产行业的工作者，我连周六、周日的休息基本上都没有完整地休息过。”

在闵闵看来，房地产行业本身就不是一个很休闲、浪漫的行业，需要地产人花费大量的时间、精力去营造，但这些却都是给别人的。所以，更多的时间都是用在了工作上，生活的重心也就是工作。

“可以这么说，地产行业的女性基本上都是‘女汉子’。”当这句话从闵闵口中说出的时候，你会发现，在一个温柔恬淡的外表后面，还隐藏着一颗坚韧顽强的心。“工作中的时间要充分合理安排，不做无效的事。因为浪费谁的时间都是一种不尊重，包括自己的。事事皆需统筹，效率才能提上去，结果才能收回来。”

虽然工作和生活很难保持平衡，但闵闵觉得自己还是一个非常热爱生活的人。如果在家还有时间，做饭、打扫卫生这些家务便会“揽为己有”。“利用间隙的时间，把做饭当成一种兴趣爱好，把打扫卫生当成一种锻炼身体的方式，这样你就能体会到生活中的惬意。”

阅读、写作，是闵闵闲暇之余最大的爱好。“我非常喜欢优美的词句，尤其是宋词。没事坐下来的时候，无论是在机场，还是在出差的途中，都会拿出来看看，这些诗词能让我感受到中国传统文化的美好，也带给我心灵上的宁静与安逸。在享受现代文明的同时，也要享受一份恬淡与简单。”闵闵表示，“我是一个比较专注的人，年轻的时候没什么感受，现在觉得时间过得真是太快。所以还是要珍惜时间，不让自己在将来感到遗憾。”

## 感性浪漫 岁月静好

诗意的语言，精致的妆容，很多人都惊叹闵闵出色的表达能力，而事实上，她确实曾经是一个文学青年，写过许多精彩的诗句和文章。正是文学的热情延续至今，也代表了她个性中极为感性而浪漫的一面。“只是现在因为工作忙碌，已经没有时间也没有那样的心境去写了。”但闵闵对曾经的时光还是比较怀念的。“那段时间是自己思想价值观形成的重要时期。文学给了我正确的人生观、世界观，包括自己现在对待工作与生活的态度。”

诗人天性浪漫，工作严肃认真。闵闵把这两个不同角色恰如其分地融为一体。“我们做房地产并不是简单地建造一所房子，而是带给人们一个家，一种生活方式。”建业集团的文化与追求，让闵闵认可并拥有了一个可以展现自己的舞台。为了寻求一个“梦想生活的地方”，一种“理想的生活方式”，于是便义无反顾地把自己最好的年华献给了建业，并在这里完成了一次又一次“华丽转身”。

“我把青春献给了建业。其实也是建业成就了我。”回首往昔，闵闵感慨万千。自加盟建业，至今已经过去十八个春秋。岁月如白驹过隙，弹指一挥间，一路走来，从一个文学女青年到现在的企业高管，一个个职业角色转换的背后，时间留给闵闵更多的是一份诗意的从容。

**寄语未来：**时间观是每个女性职业经理人走向成功的必由之路，因为这是你的责任所在。人生没有反盘，幸福就不会不敏感。用艺术品的标准来严苛建筑作品，会收获和男人不一样的地产人生。工作面前不分男女。女性要有和男人一样的宽广、大气和担当，才能收获更多的尊重和认同。

## 李燕 时光淬炼 成就经典

李燕 开封新枫华置业有限公司总裁

## 用建筑凝固时间

子在川上曰：逝者如斯夫。谈起自己的时间观，李燕感慨中透着达观，在她看来，时间虽是不可逆转的，但种瓜得瓜，种豆得豆，今天的“果”，正是由于昨天种下的“因”。作为城市建设中的重要力量，作为城市运营商，地产开发商更是应心怀对大自然的敬畏，三思而后行。

今年春节时，李燕陪家人到夏威夷度假。在火山国家公园，狂野的火焰、橘红色的炙热岩浆从地面的巨大裂缝中流出，浓烈的白色烟雾从火山口中缓缓释放……目睹这一切，李燕的内心充满震撼与敬畏，她说：“当时我深深感受到，在大自然面前，自己的力量是多么渺小。”

在她心中，对于一项建筑作品而言，时间是最好的检验师，只有历经时光淬炼，方可成为经典。忆及往昔，李燕目光澄澈。记得2007年的温哥华山庄产品说明会，我在现场分享了我的愿望，“100年之后，也许周边的建筑全都旧貌换新颜，但温哥华山庄项目仍然能够记载百年的建筑风貌与人文历史。”

事实上，如今七年时光疏忽而过，而由新枫华置业有限公司打造的温哥华山庄却缓慢、优雅地穿越时空，成为一座能够持续传承、具有鲜活生命力的建筑作品，它实现了李燕最初的梦想，更让无形流失的时间凝固成具象永存的建筑经典。

## 用建筑赞美生活

作为将全身心都投入到地产事业中的巾帼女杰，李燕用充满感性的话语分享了自己管理时间的心得：用建筑赞美生活是一件幸福的事，“安得广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜。”这样的诗句到今天依然美好。她始终认为，管理时间最好的办法就是投入到自己最热爱的对社会有意义的事当中。

在房地产行业一路走来，岁月变幻了容颜，成熟了心智，不变的是她发自内心的热爱与热情。她说身处这个行业自己倍感荣幸，因为“房地产开发商的角色让我可以透过那一砖一瓦的叠垒，一草一木的成长，亲眼看到时间都去哪儿了”。

目前，新枫华置业有限公司已经开始开封新区项目的开发建设，这是一个6300亩的城市大盘，需要投入8-10年的时间去用心运营。

遥望未来，李燕依然是满满的激情：“于公而言，这些建筑能够为更多人带来身与心的庇护之所，带来艺术美与实用美的双重享受，带来有可能在时光长河中历久弥新的百年经典；于私而言，这些建筑是自我时间投入的外化，是我巨大成就感的源泉，也是人生价值的最大化体现。”

**寄语未来：**父母从小就教导我，人活着要对得起社会，不虚度光阴。今后，我希望能够多一点时间在父母身边，就像我小时候一样，他们带着我一步一步地向前走。

## 高琳 『女汉子』的柔情岁月

高琳 恒大集团河南公司总经理



## 高效工作 尽心生活

比起“女强人”，高琳更喜欢用“女汉子”形容自己，她比任何人都了解时间的重要性以及时间对于平衡工作与生活的意义。

“工作上，我力求在有限的时间内高效完成每一件事情，解决问题时，尽量采用会议的方式，专注集中地投入交流，绝不占用员工的正常工作时间。”

聊及家庭生活，作为一名3岁孩子的母亲，高琳动情地说：“很多时候回到家，孩子已经入睡，与孩子接触的时间少之又少。因此，我会挤出更多的时间尽量陪孩子玩耍，培养孩子的兴趣爱好。”在时间允许的情况下，高琳也会尽量照顾老人，她说：“周末会带他们去享受美食，他们看舍不得买的衣服会悄悄买回来，能做的也就是给他们这些补偿。”

2009年，高琳从一名普通的置业顾问晋升成销售经理，两年前，她坐到了分公司总经理的位置，谈及时间这一话题，高琳感慨良多。“我是做营销出身的，深刻体会到时间如同生命般珍贵，今天的事情今天一定要完成，还要尽可能地分担明天的工作。”

一个感人的细节可以说明她对时间的珍重，“孩子的幼儿园距离公司仅仅5分钟车程，但我几乎没有去过接孩子，这也是我深感愧疚的地方。”

## 步步为“赢” 不负自我

怎样将时间化为企业的财富与人生的资本？高琳坦言，“一定要永葆学习的精神。”2009年，高琳从郑州某知名房地产企业来到恒大集团，从最基层的置业顾问做起，她说：“只有从基层做起，才能更充分地了解企业的运作模式，将每一个角色的职能了熟于心。”

高琳永远忘不了2009年8月13日到9月26日的这段时光。那时高琳刚刚入职恒大在洛阳的一个项目，当时的30多名置业顾问都全心投入到销售中。“销售人员每人每天平均接待10组客户，晚上送走最后一个客户已经是10点多了，随后我们还会进行精细的客户分析等工作，有时回到家时已是凌晨4点。这样没日没夜的工作状态持续了一个多月，现在想起来都会热血沸腾。”

功夫不负有心人。在全体销售人员“爆发式”的努力之下，该项目捷报频传，在短短一个月零13天时间内，创造了8个亿的销售奇迹。“忘不了当时我们每个人都喉咙都已沙哑，但所有人都将那段时光视为生活中最美好、最有价值也是成长最快的时光。”

也正是那段时光，成就了高琳不服输的个性。“2011年我进入河南公司管理层，我对自己的目标很明确，是摆脱前三，当这个目标达成之后，我争取进入前六，现在河南区域销售已跻身全国前三，那种步步为赢的成就感，让我自豪不负这时光，不负这岁月。”

**寄语未来：**珍惜现在，珍惜来之不易的团队，珍惜集团给予自己的一切。不断学习，为自己争取更宽广的发展，为集团作出更大的贡献。



郑州日报

2014年3月5日 星期三  
统筹 李莉 责编 侯国昌  
编辑 陈茜 校对 宋院红  
电话 67655260



闵闵 建业集团副总裁  
诗意的从容

致敬地产界——铿锵玫瑰

特别报道