

# 市区商住房价价格首季小幅上涨

## 每平方米均价7447元 销售面积同比下降3%

本报讯(记者 刘招)昨日,市住宅与房地产业协会发布一季度房地产运行情况。一季度,商品房销售391.76万平方米,同比增长15.31%。市区商品房销售均价为8499元/平方米;其中,商品住房销售均价为7447元/平方米。高新区经开区热点楼盘多,交易增幅超市区。

### 市区商品住房价格出现反弹

一季度,全市房地产投资额253.50亿元,同比增长18.6%;全市商品房投放面积471.23万平方米,同比增长28.82%。

一季度,市区商品房销售231.85万平方米,同比增长4.03%;其中,商品住房销售面积182.62万平方米,同比下降2.8%。商品房销售均价为8499元/平方米;其中,商品住房销售均价为7447元/平方米,同比上涨3%。

一季度各月,市区商品住房销售均价为7290元/平方米、7425元/平方米和7623元/平方米,市区商品住房价格在去年下半年连续5个月下探之后出现了反弹。

## 公积金管理中心推多项便民措施

本报讯(记者 刘招 通讯员 刘宗保)昨日,到郑州住房公积金管理中心办业务的小王发现,大厅开通了wifi,让他在排队等候办理业务的同时,轻松处理了公务。这是该中心开展党的群众路线教育实践活动开展以来新增的便民惠民措施之一。

第二批党的群众路线教育实践活动开展以来,该中心在扎实抓好学习教育的同时,通过深入基层群众召开座谈会、与职工谈心、发放调查问卷、上门征求意见、公布电子信箱和专用电话等多种途径,广泛听取关系职工群众切身利益、提升服务质量的意见建议,研究改进方法并付诸实施,新一批惠民措施陆续推出。各办事大厅开通wifi,供等候办业务人员免费使用;设立服务质量评价系统,让职工群众现场打分和参与监督;推行预约前置服务,下班延时服务;开辟绿色通道,对患大病不便现场办理的职工提供上门服务;增设标准办事大厅,方便职工就近办理业务。下一步,该中心还将陆续推出公积金商业组合贷款,试点取消复件办业务等惠民措施,更好地方便和服务群众。

## 自学考试今开考 舞弊将取消成绩

本报讯(记者 王红 实习生 宋文雅)今日,全省2014年上半年自学考试拉开帷幕。为严肃考风考纪,省招办昨日发出通知,对自学考试违反考生守则、不服从监考人员管理的违纪、舞弊考生,将视情况给予取消考试成绩或同时给予延迟毕业一至三年的处理。

按照规定,参加自学考试考生凭本人《身份证》、《考试通知单》和《准考证》进场考试。按照规定,考生在考试过程中携带规定以外的物品;在考试过程中作弊、交头接耳、互打暗号或者手势;将试卷、答题卡、草稿纸、草稿纸等考试用纸带出考场;抄袭或者协助他人抄袭;由他人冒名代替参加考试;组织团伙作弊;向考场外发送、传递试题信息;招生部门将根据考生违纪、违纪情况给予取消考试成绩处罚,严重违纪者不仅取消成绩,还将同时给予延期一年或三年毕业处罚。

5月21日后,考生可在河南省招生考试办公室网站服务平台上查询考试成绩。

## 中央“三公”预算减8亿

(上接一版)其中,因公出国(境)费增加2.84亿元,公务用车购置及运行费减少1.26亿元,公务接待费减少1.61亿元。财政部表示,因公出国(境)费增加,主要受出国(境)费标准调整、出访任务增多、参加国际赛事等因素影响。

与2013年年初预算相比,中央本级2013年“三公”经费财政拨款预算执行数减少8.15亿元,下降10.2%。与2012年决算相比,中央本级2013年“三公”经费财政拨款预算执行数减少2.71亿元,下降3.6%。

财政部预算司有关负责人指出,去年中央本级“三公”经费实际支出大幅减少,主要是由于各部门贯彻落实中央八项规定和厉行节约有关要求,主动压缩了“三公”经费支出。

值得关注的是,2013年,为贯彻落实中央八项规定,中央单位统一按5%比例压缩一般性支出,中央部门机关本级“三公”经费执行数比上年决算下降了35%。

财政部预算司有关负责人表示,按照中央关于改进工作作风、密切联系群众八项规定和党政机关厉行节约的有关要求,财政部将会同中央部门,继续加强“三公”经费管理,严控“三公”经费预算规模,确保中央本级“三公”经费预算总规模比上年只减不增。

这位负责人强调,今年还将加强“三公”经费预算编制和执行管理,进一步细化“三公”经费预算编制,切实增强“三公”经费预算约束力。

### 二手房交易量降近三成

一季度,市区二手房交易面积80.05万平方米,同比下降28.3%;其中,二手住房交易面积78.77万平方米,同比下降27.28%。二手房交易均价为6911元/平方米,其中,二手住房交易均价为6834元/平方米。和去年同期相比,全市和市区

二手房交易量均出现负增长。一季度全市和市区二手房月均交易量分别为32.66万平方米和26.68万平方米,低于去年月均交易量47.26万平方米和36.48万平方米的水平,其中3月份全市和区区的二手房交易量较去年同期分别下降61.12%和60.28%。

### 高新、经开区热点楼盘多

一季度,高新区商品房销售32.76万平方米,同比增长85.97%;经开区销售13.42万平方米,同比增长622.38%,销售增幅远高于市区各行政区。“两开”商品房销售面积在市区占比,由去年同期的8.74%提高到了19.92%。在一季度

商品住房排行前20位的楼盘中,“两开”就占据五席。业内人士认为:高新区、经开区为非限购区且住房价格相对较低,同时三环快速路及地铁的开通拉近了与中心城区的距离,加上区域良好的发展前景等因素,得到购房者青睐。

### 县域房地产供销两旺

相比市区房地产市场的不温不火,县域房地产市场表现更为活跃。一季度,县域商品房投放面积达252.07万平方米,同比增长63.89%,远高于市区投放增幅;投放量占全市的比例由去年同期的42.04%提升至53.49%,创下历史新高。

一季度,县域商品房销售面积159.91万平方米,同比增长36.83%,远高于市区销售增幅;销售量占全市的比例由去年同期的34.4%提升至40.82%。县域房地产的热点区域在今年也有所变化,中牟县当季商品房投放面积达139.95万平方米,已超过去年前9个月投放总量,同比增幅达879.36%;巩义市商品房投放25.96万平方米,超过去年上半年的投放量,同比增长199.77%。销售方面,新郑、中牟、巩义的商品房销量增幅分别为59.66%、54.88%、48.54%,远高于其他县(市区)。巩义在今年实行由省直接管理的利好消息带动下,房地产市场随之活跃。

## 严管重罚遏制渣土车违规清运

### 相关新闻

### 渣土车沿路遗撒最高罚5万

本报讯(记者 裴其娟)渣土车违规清运造成沿途扬尘遗撒,违章行驶引发交通事故,已引起社会高度关注。昨日下午,市政府召开渣土车治理工作会议,要求站在讲政治、坚持群众路线的高度,严管重罚,坚决遏制渣土车违规清运。副市长张俊峰出席会议。

目前,我市共有渣土车清运企业60余家,各类建筑工地1184个。在有关部门公布的我市雾霾成分中,扬尘占28%,高居第二位。其中渣土车清运造成的扬尘占了相当部分。

会前,与会各区有关负责人和渣土车清运公司经理来到嵩山路与航海路交叉口东北角某建筑工地,实地观摩了渣土车工地前的清洗流程,并参观了新型渣土车及改装的渣土清运车,这些车辆都完善了密闭装置,可有效防止渣土遗撒污染环境。

在随后召开的会议上,张俊峰表示,各级各部门要认真贯彻落实渣土车治理的有关规定,严格按时间节点进行治理。要规范渣土清运公司的第一责任人,对挂靠公司的行为实行严管重罚,出现问题的公司坚持清退出郑州市市场,责任人同时承担法律责任。

城管局不再办理处置核准手续;从4月1日起,凡新办理核准手续的车辆,必须是节能环保的新型清运车辆,车厢顶盖是软质机械式全密闭装置,防止沿途扬尘和遗撒;所有工地要安装车辆自动冲洗设施,对工地出入口进行硬化,避免车辆带泥上路。

为进一步加强清运公司管理,《通知》还要求以各区(管委会)为单位,按照35%的保留比例,对现有的民营清运公司进行重组整合,重组后,清运公司注册资金不少于300万元,自有车辆不少于50台。全市所有渣土清运车辆必须纳入公司管理,禁止个人或采取挂靠的形式从事清运活动。



为方便辖区60岁以上老年居民及时办理“绿城通”老年乘车卡,管城区紫荆山南路街道客技路社区与公交总公司对接,帮助老年居民办理老年乘车卡。图为老年居民到社区办理登记手续。本报记者 栾月琳 通讯员 赵明 摄

## 豫剧陈派艺术精品回顾演出启幕

本报讯(记者 秦华)昨日,由中华宋庆龄国际基金会、中华豫剧文化促进会主办,河南电视台戏曲广播娱乐976、河南豫剧院青年团联合承办的“陈素真、吴碧波舞台艺术精品回顾演出”暨“豫剧陈派艺术传承基金”启动仪式在省儿童影剧院举行。陈派传人、为戏迷们献上《春秋配》《三上轿》等剧目的经典段落。

据介绍,本次活动为“庆龄枫叶奖”特别演出,旨在弘扬中华戏曲艺术及老艺术家传承流派的精神,宣传和推广豫剧艺术。演出通过视频片段及艺术剧照集中展示了豫剧陈派艺术创始人、豫剧大师陈素真的卓越艺术成就,及其弟子、国家级非物质文化遗产(陈派)代表性传承人、豫剧名家吴碧波对于传承陈派艺术所做的杰出贡献。陈派弟子牛淑贤、郭美金、赵吟秋和陈素真的学生李素芹、武惠敏以及再传弟子徐俊霞、吴素真、关小凤、王香萍、杨春花、李延长梅、王前、陈迎辉等分别演唱了豫剧《春秋配》、《拾玉镯》、《三上轿》、《宇宙锋》、《香囊记》、《穆桂英》等剧目的经典段落。

## 勘探兼开发十年跨百亿

(上接一版)

原来,华北石油局是2000年以后才从地质勘探单位转向油气开采,而当时国内发现的“好采”油气田早已被其他油气田企业所占据,剩下的多是“难啃的硬骨头”——“三低”油气矿藏,即“低压”,压力不够,打了井不出油;“低渗”,含油层沙土多,油量不集中;“低产”,集聚的油气量不足,打了井只能抽几天。

在困难面前,靠科技创新开路。该局利用自身勘探技术和资源优势,先后形成了水平井、水平井分段压裂、巨厚黄土源三维地震等核心工程工艺技术,掌握了

“三低”油气矿藏开发“绝技”。其中,《大牛地气田致密碎屑岩成藏理论与勘探开发实践》和《万吨级特深井陆用钻机设计制造与工业化运用》两项成果先后荣获国家科技进步二等奖。2012年,该局还被评河南省十佳科技型最具影响力企业,其局长、总经理周荔青被评为河南省十佳科技型模范企业家。

2013年,华北石油局全年石油天然气产量合计突破400万吨油当量,较上年增产33.3%,成功迈入中型油气田行列;日产天然气跨越1000万立方米大关,成为中国石化第二大、国内陆上第四大天然气生产商。

## 我市今年多举措争创省全民健身示范城市

本报讯(记者 陈凯)今年,郑州市将出台多项举措进一步促进全民健身的发展,全面争创河南省“全民健身示范城市”,这是昨日从郑州市创建河南省“全民健身示范城市”动员会暨全市老年人体育工作会议上传来的消息。市人大常委会副主任舒安娜、副市长刘东出席会议。

据了解,为了加快我市全面争创“全民健身示范城市”的步伐,今年,我市将出台多项措施,如年内要开工建设东区全民健身中心;

各县(市)区分别建设一个中型的全民健身中心和相关的体育健身设施;全市基层指导站点达到1000个以上,社区、行政村(农村新型社区)至少要有1个指导站点。

为了开创全市老年人体育工作的新局面,我市今年同样也是多措并举:今明两年新建27所公园内,配套建设老年人活动场地;各类学校体育场馆逐步对老年人免费开放;各县(市)区老年体协尽快建立一支不少于500人的稳定的、高素质的骨干队伍等。

## 市残联召开主席团会议 选出新一届领导班子

本报讯(记者 李娜 实习生 李阳)昨日,市残联第四届主席团第五次全体会议召开。115名市残联第四届四次主席团委员出席大会。

大会聘请市委常委、市委组织部长高建慧,市委常委、政法委书记黄保卫,市人大常委会副主任张学军,市政协副主席李玉辉担任市残联第四届主席团名誉主席。副市长吴忠华出席会议。

市残联第四届四次主席团会议一年来,我市对符合救助条件的13505名重度残疾人全部纳入低保救助范围;为2500例白内障患

者实施了免费复明手术;市残联紧紧围绕残疾人“人人享有康复服务”目标,通过实施省、市重点康复项目和康复救助工作,全方位为残疾人提供康复服务。

经选举,吴忠华当选为市残联第四届主席团主席。

吴忠华要求,全市残疾人事业工作人员要从全市52万残疾人的根本利益出发,做残疾人可信任、可依靠的贴心人。结合当前党的群众路线教育实践活动,在各自的工作岗位上,为我市残疾人事业的发展做出贡献。

## 香港中学校长访问团来豫考察修学游市场

本报讯(记者 成燕 通讯员 雪冰)4月13日至18日,香港中华基督教中学校长“亲近母亲河”河南考察团一行18人对我省旅游市场进行考察调研。

据省旅游局相关负责人介绍,开拓香港青少年修学游市场是我省开拓香港市场的重要渠道。近年来,我省在港澳地区推出的“认知中华从河南开始”主题推广活动,受到港澳旅游界和教育界广泛认可,陆续有香港青少年团队赴豫开展修学游活动。国家旅游局驻港办事处协助组织了此次香港中学

校长来豫考察调研活动。据介绍,修学游是指由学校或者学生组织地、有计划地出游修学旅游活动。此种旅游活动不仅让学生学玩两不误,而且让教育和旅游两个产业和市场也相得益彰。

在豫期间,考察团成员先后来到嵩山少林、龙门石窟、河南省博物院、焦作云台山等景区。在郑期间,还专程赴郑州四十七中参观并与市教育局进行座谈。在省旅游局举办的“亲近母亲河”河南专题旅游推介会上,该局与到访校长签署了香港青少年赴豫游学团组意向书。

## 郑州幼师五年制专业面试今日起报名测试

本报讯(记者 王红 实习生 宋文雅)今日起,郑州幼儿师范高等专科学校2014年五年制专业面试启动报名及现场测试,具有郑州市户口的初中毕业生可以报考。这是记者昨日从省招办获得的信息。

按照规定,2014年,凡报考郑州幼儿师范高等专科学校五年制学前教育专业的郑州市考生(含拟报考高中,后期又转报幼师五年制学前教育的学生),均须参加由该校组织的专业面试,专业面试合格者,方可在2014年文化考试报名时填报郑州幼师报考志愿。

郑州幼师面试报考条件为:具有郑州市户口的初中毕业生(含荥阳市、新密市、登封市、新郑市、中牟县和上街区)均可参加报名。考生年龄原则上不超过18周岁(1996年9月1日后出生),报考考生身高不低于1.55米。

报名时间为4月19日8:30至16:30,报名同时即安排测试。报名地点为:郑州市北二七路人民公园东门对面东200米郑州幼儿师范高等专科学校。报名时必须由考生本人履行报名手续,需携带考生本人户口本和身份证原件及复印件一份。

此外,凡已参加过规定考试科目测试内容的考生,若本人具有音、舞、美特长亦可进行特长加试。参加美术特长加试的考生需自带一幅素描作品并现场作画;参加器乐特长加试的除钢琴、手风琴、古筝外,需自备乐器;参加舞蹈特长加试的考生可自备服饰、道具、音乐等。凡经学校认定为特长的考生,在同等条件下可优先录取。

报考其他学校五年制、“3+2”学前教育专业的考生不需参加此次报名测试。

### 国网郑州供电公司

## 2014年4月28日-2014年5月4日检修对外停电公告

|     |   |
|-----|---|
| 28日 | 6:00~20:00 农业东路二配17板Ⅱ农业东路二龙湖外环路联、龙湖外环路配100(文38)停。(双河湾小区3台)。   |
|     | 6:00~20:00 百22板百工百新线、百11板(空板)停。(金秋化肥、宏基机械、陈常伟、金昌实业、瑞华肥业。)   |
|     | 6:00~20:00 百23板百须线、白须33、百16板(空板)停。(百炉屯村、华宇机械、同汇花园。)   |
|     | 23:00~29日8:00 科1#主变、科10kVⅡ段母线、科10kVⅡ段旁母停。(人友置业、关虎屯四组、电信1、富政小区、周口粤海餐饮、水产学校、关虎屯5队、金融家公司、省建行宿、政七街林科路交叉一带7台配合。) |
| 29日 | 6:00~20:00 百19板麒麟钢家具具线、百3板(空板)停。(麒麟钢家具具厂。)  |
|     | 9:00~18:00 融16板Ⅰ农业东路六配线、农业东路六配100停。(美盛。)  |

备注:1.用户实际停电时间,在计划停电时间范围内,以实际操作时间为准;对用户恢复送电完毕时间均按上述检修结束时间延后2小时,若遇大风雨雪天气等原因不停,详见手机短信平台通知,有自备发电机的用户应做好严格的隔离措施,严禁返电至停电线路上,否则由事故造成单位负责。

2.国网郑州供电公司值班电话:电力客服中心 95598 国网河南省电力公司95598供电服务热线: http://www.95598.ha.sgcc.com.cn/ 3.以上停电公告可通过95598自助语音查询系统查询,或通过95598供电服务网站查询。

国网郑州供电公司  
2014年4月16日