

IPO发审会今日重启

分析人士：市场阵痛之后将迎新投资机会

新华社北京4月29日专电(记者赵晓辉陶俊洁)在暂停18个月之后,IPO发审会终于在30日重新重启。市场对此消息以及正在进行的密集预披露以持续下跌。分析人士认为,无论市场如何悲观,IPO重启的冲击总会过去,阵痛之后股市将迎来新的投资机会。

左右为难 发审会艰难重启

从市场预期的3月份到4月底,IPO发审会召开的日子一再后延,似乎各方准备永远都是不充分。但不管准备的时间有多长,监管层如何力图平衡各方利益,重启的结果总是伴随着争议。“一边是要力推市场化改革,一边是高举中小投资者保护大旗,这两个看似并不矛盾的使命让监管者夹在其中,左右为难,甚至影响改革的进程。”一位投行人士说。归根结底,问题的症结还是在于市场的一个认识:IPO带来扩容,会造成二级市场股价下跌。而此前不断爆出的欺诈上市、财务造假等问题也使投资者给IPO贴上了负面标签。在此背景下,任何一个关于IPO重启临近的消息都会在市场上表现为利空。

“这样的市场反应让监管层在IPO重启的过程中小心翼翼,总是希望能够照顾到各方利益,求得更多利益相关方

的认同,可这样做的结果却是谁都不买账,市场照样下跌。”上述投行人士说。实际上,自2012年下半年IPO暂停以来,市场各方关于新股发行的争议不断。随着时间的推移,越来越多的投资者认识到,新股发行是股票市场的正常功能,IPO暂停是不正常状态,而重启则是必然。但在股市基本面和资金状况不乐观的情况下,市场依然对IPO做出利空解读。

市场受惊 发行节奏成魔咒

就在28日,证监会公布了第七批22家IPO预披露企业,加上此前六批披露的122家,目前已有144家企业披露招股说明书申报稿。这已是证监会连续第七个工作日集中公布预披露企业名单。尽管证监会多次申明目前推行的是“受理即预披露”政策,预披露距离上发审会还有多个环节,但这样的节奏依然让市场感到恐慌,就连一些机构投资者

者都认为“预披露节奏远超预期”。此前,开启优先股试点、鼓励IPO排队企业到新三板、加大过程监管,监管层试图通过利好政策、分流企业等方式减缓IPO冲击,化解股市堰塞湖,让市场尽快回归正常状态。然而,分析人士预计,预披露在市场上掀起的波澜让监管层必须考虑在现阶段控制发行节奏,存量IPO企业恐怕要在较长的一段时间内才能消化完。在近期的例行新闻发布会上,证监会新闻发言人邓舸表示,未曾听过有发行节奏的控制。但面对苍白的现实,发行节奏这个让证监会纠结的调控手段短时间内恐怕难以退出历史舞台。

新鲜血液 阵痛之后期待重生

尽管市场对于IPO有一种天然恐惧,但投资者对新股却总是热情高涨。在担忧新股上市会分流资金、影响存量股票估值的同时,投资者亦认可:IPO

为市场供应“新鲜血液”,长期来看有利于证券市场的新陈代谢。汇丰晋信基金认为,由于近期市场已经历了大幅调整,大盘对IPO利空消息在逐渐消化中,这一因素的短期影响更多是心理层面的,等到新股正式发行时带来的影响相对有限。“伴随着IPO的重启,预计短期内市场继续维持弱势格局。中期来看,改革转型为股市核心变量,但改革的效应需要视政策落实力度而定,在此过程中必然伴随着阵痛,股票市场难有好的表现。”摩根士丹利华鑫基金有关人士说。但可以预期的是,在抑制高价发行并控制发行节奏的监管导向下,初期上市的新股仍将受到投资者的追捧,成为弱市中少有的投资机会。从长远来看,经过重启的阵痛之后,新股发行如果能够就此走上正常化之路,不因市场低迷而重陷行政暂停的尴尬境地,那就是A股市场的一大进步。

南宁松绑楼市限购

有观点认为此举打响“救市”第一枪

据新华社南宁4月29日专电(记者向志强)南宁市住房保障和房产管理局日前出台购房新政,从4月25日起,广西北部湾经济区内的北海、防城港、钦州、玉林、崇左市户籍居民家庭可参照南宁市户籍居民家庭购房政策在南宁购房。

在楼市不景气、多地传出松绑限购消息的形势下,南宁购房政策调整引发外界较大关注。有观点认为,此前温州、长沙、杭州等多城市传出松绑限购,但最终都被辟谣,而南宁是第一个由官方正式发布限购调整措施的城市,打响了“救市”第一枪。

对此,南宁市住房保障和房产管理局相关负责人对记者表示,和其他很多城市相比,近年来南宁市房地产市场比较平稳,房价并未出现明显波动,而此次出台的政策也不会对南宁楼市产生较大影响。这位负责人认为,虽然南宁是广西首府,但北部湾经济区其他城市房地产市场与南宁的差距并不大,相对落后的崇左最早也属南宁地区,许多居民工作和家庭所在地就在南宁,而2011年限购之前的数据也显示,北部湾经济区其他城市居民在南宁购房的数量并不大。

南宁市房产部门此前提供的材料显示,今年1-3月,南宁市房地产开发投资85.14亿元,同比增长31.12%,增幅高于全国房地产开发投资增幅14.34个百分点,其中住宅开发投资57.95亿元,同比增长21.92%。

一些人士指出,虽然南宁楼市相对平稳,但同样受到信贷紧缩等外部环境调整影响。如,今年1-3月,南宁新建商品房销售虽然有所增长,但10.64%的增幅远远低于去年同期的38.82%。另外,受税收等政策影响,南宁二手房市场并不活跃,落后于一些同等规模的城市。分析人士认为,虽然不会对整个行业的供需形势产生较大影响,但南宁此举有利于进一步释放市场购房力,其引发的关注也显示了市场对于尽快推进“双向调控”的期待。



出境旅游购物「六注意」

中消协消费提示

参团须防低价游

- 新《旅游法》严禁“零团费”组团旅游。
- 消费者在参团时要从旅行社资质、消费者评价等多方面进行考量,不要轻信低价团费宣传。

旅游购物需谨慎

- 通常,旅游地所售商品的价格并不低,有的甚至远远高出市场价。
- 购物后要主动索取购物凭证,以便事后维权。

购物超额要补关税

- 根据规定,消费者携带在境外获取的个人自用进境用品,总值不超过5000元人民币的,入境时海关予以免稅放行。

境外消费勿忘退税

- 目前,包括欧盟主要成员国、澳大利亚、日本、韩国、新加坡等很多国家都实行免稅政策。
- 消费者在境外标有“Global Blue Tax Free Shopping”(环球蓝联免稅购物)的商店购物后,切记按照相关程序及时办理免稅。

导游代购须谨慎

- 消费者要尽量亲自参与购物的全过程,不要轻易委托导游或他人代购购物,确需导游代购时也要主动索要购物凭证。

权益受损依法维权

- 消费者如发现商家或导游存在强迫消费、欺诈骗取等损害消费者合法权益的行为时,要及时收集权益受损的相关证据,避免正面冲突,依法主动维权。必要时,请求我国驻外机构协助,或在回国后立即向国家旅游局或中国消费者协会投诉反映。

新华社记者 秦璐 编制

新商标法明起正式实施 诚实守信“兜底” 便捷企业注册

新华社记者 周琳

在商标法的“树苗”保护之下,工商部门大部分针对商标的市场执法活动,实际上是反不正当竞争。新商标法的意义不仅在于保护,还在于鼓励创新、简政放权。此次新商标法中,为了适应市场发展,还增加了很多便捷企业注册的条款。上海市工商局商标处处长林海涵介绍,一是以前企业注册商标可能两三年没有结果,现在更加便利,要求9个月要出公告;二是一些特有的原创声音也可申请商标,例如米高梅著名的狮子吼、微软的开机声音等;三是限制了异议主体和理由,方便企业能更快地拿到商标;四是允许企业“一标多类”,一次性搞定多个行业的商标注册。

对于部分商家“驰名商标”这块金字招牌

当做广告来使用,此次新商标法也重新进行了界定。根据规定,将禁止生产、经营者将“驰名商标”字样用于商品、商品包装或者容器上,或者用于广告宣传、展览以及其他商业活动中。“驰名商标是一种商誉,促使企业珍惜名誉、积极创新、培育自有品牌,它并非一种荣誉。”林海涵说,这种规定是为了回归驰名商标的本意。“和工商登记制度改革一样,商标注册的改革也是今年工商部门的重大改革。”陈学军说,打击商标假冒侵权是工商行政管理的重要职能,将依法严肃查处运用商标欺骗、误导消费者,使消费者误认、误购并损害消费者利益的违法行为。

据新华社上海4月29日专电

早晨起床,用“海乙丝”洗发水洗好头发,把衣服放进“Haier”牌洗衣机,倒进“月佳”牌洗衣粉,打开一盒“康师傅”方便面,配上一瓶“哇哈哈水”,开始了“山寨”的一天。这也许是段子,却也折射出中国商标侵权之难禁、保护之艰难。5月1日起,新商标法正式开始实施,将如何更加严厉地打击“李鬼”,成为百姓放心购物、商家更多保护的“护卫舰”?记者采访了相关部门。

“维权成本过高、进行维权有时得不偿失,此次修改将对商标权利人维护合法权益、打击商标侵权行为起到积极作用。”上海市工商局局长陈学军说,商标法修改将从百姓更放心购物、所有人更多保护等多重角度出发,维护公平竞争的市场秩序,同时维护经营者和消费者双方的合法行为。

同济大学法学院副教授刘春彦介绍,商标法修改有多个亮点:加入了诚实信用原则,明确禁止恶意抢注;引入了惩罚性赔偿制度,

侵权最高赔偿300万元;加大行政处罚力度,“这一系列都是为了更好地保护商标所有者,诚实守信成为兜底条款将来可能会被广泛使用。”为了减轻维权成本,专家认为,此次修改还减轻了权利人的举证责任,一定条件下可以责令侵权人提供与侵权行为相关的账簿、资料;未来还可设立黑名单制度,多次恶意抢注者,将列入黑名单进行联动惩戒。陈学军说,工商部门查处假冒侵权商标、侵犯商业秘密、假冒专利等不正当竞争行为,不仅是对知识产品的执法保护,更重要的是成为消费者利益的“护卫舰”。“商标的保护不仅涵盖知名品牌,随着服务类企业的兴盛,服务商标也成为保护的重点。”陈学军说,例如迪士尼、F1、大师赛等都

郑州肉类电子交易平台计划下月上线

本报讯(记者 卢文军)记者昨日获悉,郑州肉类商品交易所开发的肉类产品日常电子化交易系统计划5月上旬上线运营。

郑州肉类商品交易所2013年底通过国务院国际联席会议审核备案,今年3月18日,通过省政府验收,成为全国唯一一家肉类专业交易所。

据了解,目前,在业界,郑州肉类商品交易所已与负责中央储备肉管理的华商储备商品管理中心及所属北京华商储备商品交易所、中国肉类协会、北京肉类产业联盟、商务部食品检测中心建立了战略合作;在金融界,与在郑州的各大银行建立了战略合作。

中国肉类行业关乎全国老百姓的“菜篮子”,关乎舌尖上的安全,由于肉类产品的有效期限、监管难度大等因素,国内的肉类商品期货或现货电子交易严重滞后。

为解决我国肉类行业电子化和中小企业流动资金融资瓶颈问题,推动中国肉类行业跨越式发展,经过郑州肉类商品交易所、中国肉类协会和北京肉类产业联盟多年的共同研究和探索,并与合作银行深入协商沟通,共同打造、量身定做了一套切实可行的解决方案,开发了多功能的肉类交易电子系统。

目前,郑州肉类商品交易所已完成对电子交易平台的测试,设定冻肉和猪肉羊活体为主要交易品种,制定了产品标准,绑定合作银行提供融资授信结算服务,建立独立的交割监管机构,选定规范的交割仓库或养殖基地(场),构建后备完善的肉类商品质量公检体系,食品企业在交易所开户参与交易和融资。

汽车内饰皮件项目 落户国际物流园区

本报讯(记者 张倩 通讯员 周杰)昨日,记者从经开区获悉,国际物流园区管委会与中牛集团签署合作协议,总投资8.67亿元、年产50万套汽车内饰皮件项目将正式落户国际物流园区。

据了解,中牛集团是我国皮革行业的龙头企业、国内最大的真皮材料供应商。年产50万套汽车内饰皮件项目将入驻物流园区的东风日产零部件园,工程包括生产区、办公区、配套展示区、仓储区等,主要功能是为东风日产、海马汽车、宇通客车等整车生产企业配套生产汽车皮革内饰件,项目全部建成后预计每年可实现营业收入18亿元,上缴税金不低于8000万元。

工业人才供需会 拟设600个展位

本报讯(记者 刘招)昨日,记者从2014河南工业人才供需大会筹备会议上获悉,由省工业和信息化厅、省教育厅、省科学技术厅及省人力资源和社会保障厅主办的“2014(春季)河南工业人才供需大会”将于5月27日~28日在郑州国际会展中心举行。

据介绍,大会拟设展位600个,划分为企业展区、产业集聚区(工业园)展区、高校展区、综合展区(包括技术创新与成果交流对接展区、人力资源服务展区等)等。详情请登录河南省工业人才网查询。

老乡带你游河南 提供基金两万元

本报讯(记者 成燕 通讯员 雷冰)记者昨日从省旅游局获悉,即日起,该局主办的“老乡带你游河南”活动正式启动,邀各地网友来河南旅游放松、体验乡情。

据了解,活动期间,将通过“河南旅游体验网”公开招募外省旅游者和河南籍游客各10名,组合搭档,以“一对一”互助方式,结伴同游河南。省旅游局将为每对互助旅游者提供最高2000元旅游基金。在旅行过程中,旅游者将通过微博、微信与省旅游局官方微博、微信互动,实时展现河南旅游风貌。活动结束后,主办方还将对参与活动的十条线路中评选出“最佳旅游体验线路”,并给予奖励。

我市生产资料 价格以稳为主

本报讯(记者 成燕 通讯员 徐珊)据市商务局监测,上周,我市生产资料价格总体平稳运行,其中成品油价格小幅上调,水泥价格震荡回落,化肥、玻璃和钢材价格总体持平。

成品油批发价格小幅上调。上周,我市成品油批发价格为每吨9009元,零售价为每吨9414元,环比均上调1.6%。其中,柴油批发价格为每吨8728元,零售价格为每吨8638元;汽油批发价格为每吨9496元,零售价格为每吨9930元。4月中旬以来,受多种因素影响,国际油价震荡上行,前10个工作日平均价格有所上涨。预计下一个调价窗口开启之前,我市成品油价将保持平稳。

化肥价格环比持平。化肥均价每吨1905元,其中氮肥、磷肥、钾肥和复合肥均价分别为每吨1115元、470元、2225元和2498元,环比均保持稳定。春耕春播结束后,终端需求逐步转淡,价格稳步回落,预计后期我市化肥价格将维持运行。

钢材价格保持稳定。钢材均价为每吨3970元,环比持平。随着天气转暖,下游需求逐步恢复,钢材市场逐步进入旺季,预计后期我市钢材价格将走强。

水泥价格小幅回落。水泥均价为每吨268元,环比下降1.8%。上周全国普遍降雨,水泥需求下降,价格小幅回落,预计后期随着下游需求恢复后,主导企业将通过行业自律拉升价格。

玻璃价格稳中有降。玻璃均价为每重箱107元,环比下降0.5%。由于需求恢复缓慢,库存高企,玻璃价格全国大幅度大范围普降。专业人士认为,今年新增产能压力依然较大,预计后期玻璃价格反弹幅度有限。

郑州市国土资源局 郑州市国土资源局郑东新区分局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2014]18号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局、郑州市国土资源局郑东新区分局决定以挂牌方式出让郑东出(2013)24号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	用途	规划指标要求						出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)				
郑东出(2013)24号	龙湖中环路路南、九如路西	12107.89	商务金融	<1.7	<50	<18	>25	≥16618.08	40	7000	交付时达三通一平	

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2014年4月30日至2014年6月4日到郑东新区管理委员会1003室获取挂牌出让文件,提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2014年6月3日17时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2014年6月4日12时前确认竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州市国土资源局二楼土地交易大厅;挂牌时间为:2014年5月20日至2014年6月5日16时。

六、其他需要公告的事项

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。

(三)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序,以确定是否参与竞买。

七、联系方式与银行账户

联系地址:郑州市郑东新区管理委员会1003室
联系电话:0371-67179973
联系人:温先生
开户单位:郑州市国土资源局
开户行:建行郑州东区分行
账号:41001610020059690000
2014年4月30日