

五洲国际

中国商业地产价值运营商

五洲品牌 信心保障

股票代码: 01369.HK

Woz 五洲城 中国工业品1级批发贸易总站

1600万m<sup>2</sup>中原商贸物流中心

# 五洲城 为改变而来

## 改写郑州商贸现状, 改变市场外迁格局

### 1 郑州向西, 市场外迁向西

"郑上新区概念性总体规划"通过专家评审, 郑上新区成为城市发展新引擎。郑上新区成为郑州做商贸物流的财富宝地, 市场外迁向西符合郑州城市发展方向。五洲城坐拥郑上新区核心, 雄踞中原西路, 紧靠郑西高铁站, 距绕城高速3公里、市中心15公里。高速公路、国道、快速路、城际铁路和地铁等多种交通方式环绕, 便利交通辐射中原城市群, 极大地节省物流采购成本, 毫无疑问是市场外迁首选承接地。

### 2 科学规划核心业态, 主动承接市场外迁

五洲国际, 中国商业地产10强、中国专业市场最佳运营商、中国房地产企业开发百强。2014年重笔打造五洲城, 定位为中国工业品1级批发贸易总站·1600万m<sup>2</sup>中原商贸物流中心。精心研究市场规避重复建设, 核心业态以五金机电、电气电工、建筑材料、机械工业等工业品业态为主。满足于工业企业、制造业企业采购所需的工业品批发贸易基地, 填补市场空白主动承接市场外迁。

### 3 以运营为重心, 改变现有市场无运营现状

以"责任地产、健康商业"为经营理念, 独创2、3、5经营模式, 以运营为重心, 成立专业的郑州五洲国际运营管理有限公司, 以八大运营策略快速做强做旺市场, 在运营上投入重金推广, 创办五洲采购商情邮寄全国采购商, 打造采购商联盟, 改变现有市场无运营现状, 实现业主、商家、企业、政府多方共赢。

### 4 品牌商家踊跃进驻, 市场兴旺一触即发

商家是市场生存根本, 生意是市场兴旺的基石, 五洲城实施招商先行, 已有约2000家品牌商家意向进驻五洲城, 核心商家为国际国内工业品品牌商家。项目开业后, 将通过仓储物流、国际展览等自身配套, 打造中原地区重要的工业品仓储物流城。为中原地区乃至全国工业企业、制造业企业提供一站式的工业品采购需求。商户涌进来, 市场旺起来, 投资经营更稳赚。



咨询热线\*(0371)

6500 8888

全球招商中心: 郑州市中原西路与荥泽大道交汇处西北角

招商热线\*(0371)

6956 3333

咨询热线\*(0371)

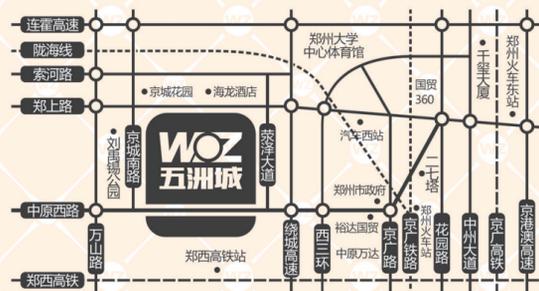
6898 9666

市区接待中心: 郑州市民主路华润万象城北侧



● 投资商: 五洲国际控股有限公司 [www.hkwzig.com](http://www.hkwzig.com) ● 开发商: 郑州五洲国际工业博览城房地产有限公司  
● 运营管理: 郑州五洲国际商业运营有限公司 ● 营销代理: 五洲国际商业地产策划有限公司 ● 全案企划: 深圳商旗扬广告

本广告仅供参考, 所有图则及细节以政府部门最终审批及正式法律文件为准, 解释权归开发商所有。



zhengzhou  
wuzhoucity