

暨恢复出版12周年纪念特刊  
 郑州日报创刊65周年

中原楼市

电话: 6765260  
 编辑: 陈茜 校对: 宋院红  
 统筹: 李莉 责编: 侯国昌

郑

向上



郑者无疆

行者 宋福林

伟业控股(中国)地产集团首席执行官

千里之行，始于足下。

——《老子》

他是一个敏锐而又沉稳的“行者”，在职业历程中演绎了多次华丽的人生体验。从中学教师到公务员，从一家保险公司中层到上世纪90年代初自我创业，从进入地产界的新人到伟业控股(中国)地产集团CEO，宋福林用华丽的转身书写着自己的快意人生。

行远自迩。在超越了同行和自己的同时，迎来了新的挑战。宋福林站在新的起点上，一如既往地秉承“正德端行，积厚筑新”的理念贯穿到整个开发过程中，充分体现了一个负责任地产开发商对于土地的尊重。同时，他热心社会公益事业，积极回报社会，彰显了一个优秀企业公民高度负责的形象。

行成于思。从河南到海南，宋福林带领公司坚持规范经营、科学运作、专业诚信、突出品牌的经营理念，以前瞻性的市场把握能力、超人的胆识、精益求精的品质，迅速跻身于中原地区房地产市场的前沿并辐射海南地区，相继开发诸多不同风格、不同物业形态的高品质楼盘。公司先后在郑州、新乡、开封、海口、三亚、万宁等地投资开发了十余个房地产项目，在社会上和客户中赢得了非凡的信誉度和美誉度。公司先后荣获“河南房地产开发企业综合实力50强”、“消费者喜爱的品质楼盘”、“承诺消费放心合格单位”等政府、媒体、消费者赋予的各项殊荣，树立了良好的企业形象。

行者无疆。面对竞争日益激烈的房地产市场，作为伟业控股(中国)地产集团CEO，宋福林怀着对城市和对居住者一颗热忱的心，坚守“承载安居梦想，描绘幸福生活”的企业理念，巩固海南市场，转战新兴市场，向社会奉献优质、精品工程，打造“在伟业成就伟业”的光荣梦想。



宋福林



李轩



杨宝宏

# 居郑声自远 城高人为峰

本报记者 任志伟 杨秀娜

锐者 李轩

郑州清华园房地产开发有限公司董事长

志难挫，鹰击长空万里阔。

——《忆秦娥·言志》

郑州清华园房地产开发有限公司总经理李轩，年轻有为，锐不可当，业内与媒体都不约而同地给予其“最年轻掌门人”的称谓。如今已经是清华园董事长的李轩，从一线的销售人员到管理江南春温泉，再到经营奥帕拉拉水公园，李轩在几年间迅速成长为一位出色的管理者。

2013年，李轩接手郑州清华园房地产开发有限公司，作为中国住宅100强、河南地产十大品牌的郑州清华园企业新一代的掌舵者，他坚定地扛起了“中原游闲文化”领跑者的大旗，延续“宜居、休闲、生态”的理念，全力为中原人士打造“游闲生活”。

“活水、真山、好温泉”的品质形象是清华·忆江南多年来不变的追求，而对游闲文化、中原文化和江南园林文化深入的探索也成为郑州清华园企业发展的重要渠道。李

轩说，“我们不仅仅是在做地产，而是在做文化，更是在倡导一种适合未来生活的方式，是在引导一个城市的生活新风尚。正因为从从业主考虑的角度，清华园企业一直以来都是不惜重金，全力打造最顶级的生活配套资源。”

李轩认为，地产企业最基本的责任就是铺好每一块钢筋，砌好每一块砖瓦，为老百姓多建一栋好房子。尤其是在市场竞争激烈的时候，更需要唤起房地产企业对社会责任的重视，塑造一个具有社会责任感的企业形象。

李轩，作为中原房地界的新锐人物，正如初生牛犊，不畏过去，不惧将来，将时光、智慧与才情尽情挥洒在这片沃土之上，把一个注重生态、文化、倡导生活新风尚的地产企业运营得风生水起，将走出一条属于自己、属于清华园的新天地。

仁者 杨宝宏

河南瀚宇置业有限公司董事长

仁，人心也；义，人路也。

——《孟子·告子上》

2003年~2006年，在杨宝宏担任河南国基建筑工程有限公司总经理期间，国基公司的年产值从4000多万突破到15亿元，公司顺利晋升为国家特级资质。2006年，杨宝宏创立河南瀚宇集团至今，率领瀚宇集团创造了一系列出色的成就。瀚宇集团为民所思，先后在中原大地上打造了瀚宇新城、瀚宇·天中豪园、泰和苑、瀚海晴洲、博宇晴城、博宇景园等一系列各具风情的项目品牌，为改善郑州人居环境做出了极大贡献。

2010年，瀚宇集团斥资近60亿元，重金打造郑州北区别墅生态宜居新古典主义建筑群——瀚宇天悦。项目一期开盘即清盘，销售额突破7个亿，创造了郑州楼市的传奇。2013年第二季度，瀚宇天悦以其不俗的成绩，摘冠郑州。2013年8月31日，瀚宇天悦

二期再次创造开盘即清盘的奇迹，使瀚宇天悦再次走红郑州楼市，成为众多市民和房地产圈内谈论的话题。在杨宝宏的带领下，瀚宇集团全面实施精品产业战略，打造“规模一流、品牌一流、团队一流”的集房地产规划设计、开发建设、物业管理等于一体的现代化企业集团，成为有影响力的地产综合运营商。从业以来，杨宝宏积极承担社会责任，从事公益活动，曾担任第十届河南省青联常委、河南省建筑业协会副会长，并连续多次被评为河南省、郑州市房地产企业优秀管理者、河南省爱心助学大使等称号，瀚宇品牌于2013年被评为“消费者值得信赖品牌”。企业如其名，瀚宇集团正如郑州房地产市场风起云涌大潮中的宝藏，其宏伟蓝图已然拉开，未来人居建设将乘风破浪、辉煌可待。

【2014】郑房预售字(3303)号 本广告为形象广告



JINYI INTERNATIONAL CENTER  
 锦艺·国际中心  
 JINYI INTERNATIONAL CENTER  
 西中心 百亿万级新地标

双地铁 / 王府井 / 市府区

## 商业之势 定商务之局

80-1300m<sup>2</sup>商务新品现房发售

依托120万m<sup>2</sup>综合体，创立郑州罕见的商务经济价值链  
 30万m<sup>2</sup>时尚购物中心之上，商务标杆拔天力作  
 王府井商圈价值再升级，商业与商务价值无缝对接  
 双地铁枢纽，交通命脉所系，瞬间通达天下

VIP热线 . 6768 8888

- 商务成长平台
- 酒店式服务管理
- 弹性商务空间
- 30万m<sup>2</sup>时尚购物中心
- 高端商务硬件
- 双地铁全交通

接待中心：郑州市棉纺路桐柏路交汇处 投资方/香港锦艺集团 开发商/郑州瀚宇置业有限公司 物业顾问/戴德梁行 整合推广/深圳筑梦传播

注：本宣传资料之内容包括图片、文字及其他数据只作一般性参考用途，并不构成意向书或合同文件或其他任何部分内容。发展商保留对本宣传资料内容进行更改及解释的权利。