国务院支持铁路建设用地综合开发

国办印发意见明确四项政策措施

新华社北京8月11日电 国务院办公厅近日印发《关于支持铁路建设实施土地综合开发的意见》，要求按照改革铁路投融资体制、加快推进铁路建设的要求，实施铁路用地及站场毗邻区域土地综合开发利用政策，支持铁路建设，促进新型城镇化发展。

《意见》要求，在支持铁路建设实施土地综合开发的过程中，必须坚持支持铁路建设与新型城镇化相结合、政府引导与市场自主开发相结合、盘活存量铁路用地与综合开发新老站场用地相结合的原则。

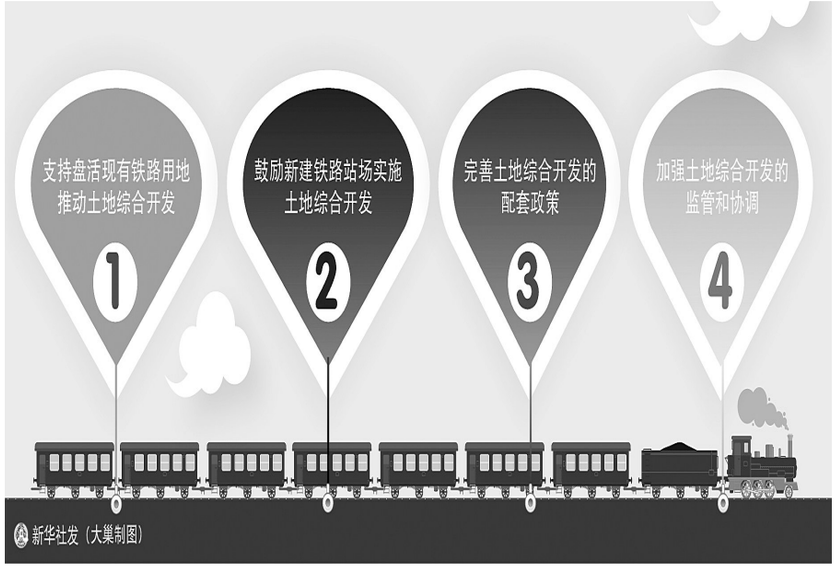
《意见》明确了四个方面的政策措施。一是支持盘活现有铁路用地，推动土地综合开发。在盘活现有铁路用地的过程中，应当科学编制既有铁路站场及周边地区改建规划，给予既有铁路站场综合开发用地政策支持，促进铁路运输企业盘活各类现有土地资源，鼓励提高铁路用地节约集约利用水平。

二是鼓励新建铁路站场实施土地综合开发。在新建铁路建设项目时，支持新建铁路站场与土地综合开发项目统一联建。要合理确定土地综合开发的边界和规模，明确站场建设和土地综合开发的规划要求，采用市场化方式供应综合开发用地。

三是完善土地综合开发的配套政策。要求统筹土地综合开发相关规划管理，落实综合开发用地指标支持政策，完善综合开发用地的供应模式和相关工程建设标准规范。

四是加强土地综合开发的监管和协调。实行备案管理制度，供应与新建铁路站场统一联建的综合开发用地前，市、县国土资源部门应向国土资源部备案。相关市、县国土资源部门应与取得综合开发用地的主体签订土地综合开发利用协议，明确约定铁路站场、线路工程应先于土地综合开发项目建设，切实加强建设管理。

《意见》强调，实施铁路用地及站场毗邻区域土地综合开发利用，是加快铁路投融资体制改革和铁路建设的重要举措，是促进新型城镇化发展和节约集约用地的有力抓手，各地区、各有关部门要高度重视，认真落实，在严格管理的前提下，积极稳妥予以推进。



新华社发（大巢制图）

全国成品油价格指数三连跌

新华社大庆8月11日专电（记者 范迎春）截至8月8日，全国成品油价格指数为902.33，跌幅0.12%，全国成品油价格指数持续回落。

全国成品油价格指数运行结果表明，上周93号汽油平均价格报收于8891元/吨，较前一报告周期下跌1元/吨（与上一报告期基本持平）；0号柴油平均价格报收于7678元/吨，较前一报告周期下跌了14元/吨（折合0.12角/升）。综合来看，柴油价格回落带动全国成品油价格指数三连跌。

新华（大庆）国际石油资讯中心分析师李振国认为，近日因伊拉克及乌克兰局势冲突加剧，国际原油期货价格小幅反弹；国内成品油市场交投平稳，业者采购清淡，多观望为主。上海市某民营加油站站长表示：“本周末国际油价延续低位震荡，国内成品油价格下调预期浓郁。主营汽柴价格维持低位，实际成交按量优惠。中下游业者心态谨慎，多小单操作，成品油价格稳中小幅下行，预计短线需求难有好转。”

李振国分析认为，目前国内成品油市场交投平稳，价格波动有限，一揽子原油变化率维持负向运行，市场看空气氛浓重，中下游业者采购兴趣不高，多以观望为主。国际市场，地缘政治危机加剧，伊拉克国内局势严峻，反政府武装在伊全国多地与伊安全部队发生激烈冲突。另外，俄罗斯7日推出首批有实质意义的反制裁措施，对原产于多个西方国家的部分类别食品停止进口，并禁止乌克兰航空公司中转航班飞越俄罗斯领空，该消息利好国际油价。观望后市，近日地缘政治对国际油价形成支撑，但国际原油市场供应充裕，预计国际油价短期内维持震荡格局。

全国成品油价格指数是由新华（大庆）国际石油资讯中心在每天采集国内各地一万多个成品油市场终端价格信息的基础上，通过系统和专业的计算方法得出的综合指数，旨在全面反映国内成品油消费价格水平及波动情况。

我省将组团参加厦洽会

本报讯（记者 成燕 实习生 王烨）记者昨日从省商务厅获悉，第十八届中国国际投资贸易洽谈会将于9月8日—11日在厦门举行。届时，我省将组团参会，并将在厦门国际会展中心主会场设形象展示区。

据了解，我省将组成以省政府领导为团长，省商务厅、各省辖市政府负责同志为成员的省代表团，各省辖市则分别组织分团参会。大会期间，我省代表团将围绕重点产业集群积极招商，进行项目洽谈对接，并举行中原经济区中原城市群推介暨合作项目签约仪式。相关部门将围绕承接产业转移和产业集群发展，作好项目前期准备，选择符合本地产业政策、有利于产业追链补链、发展前景好的项目上会对接签约。目前，省商务厅已将各单位上报的重点产业集群和城市新区、商务中心区、特色商业区招商项目上报大会组委会，提前进行网上对接。同时，河南展区布展筹备工作正在紧张进行，整个布展将突出简朴、大气，充分体现中原崛起、中原城市群元素，既注重营造现场气氛，又充分体现河南特色。

据悉，“厦洽会”期间，我省代表团还将参加2014国际投资论坛、第8届海外华商投资中国峰会、世界商会领袖圆桌会议、国际友好城市市长论坛等系列活动。

下半年税收开局良好 显示经济景气度回升

新华社记者 高立 韩洁

7月全国财政收入同比增长6.9%

新华社北京8月11日电（记者 高立 韩洁）财政部11日发布最新数据显示，7月份全国财政收入12662亿元，同比增长6.9%。其中，中央财政收入延续低增长态势。

数据显示，7月份中央财政收入6335亿元，同比增长4.7%；地方财政收入（本级）6327亿元，同比增长9.1%。全国财政收入中税收收入11132亿元，同比增长9.4%。

财政部表示，7月中央财政收入延续低增长态势，其中增值税等税收收入有所回升，受部分金融企业分红收入上下年错月缴库因素影响，当月非税收入减少。

1至7月累计，全国财政收入87300亿元，同比增长8.5%。其中，中央财政收入40663亿元，同比增长6%，比预算增幅（7%）低1个百分点；地方财政收入（本级）46637亿元，同比增长10.8%。

从支出方面来看，前7个月累计，全国财政支出79410亿元，同比增长15%。其中，7月份全国财政支出10256亿元，同比增长9.6%。

新闻分析

下半年开局，随着宏观经济逐步企稳，与经济密切相关的税收收入也出现了可喜的回升。财政部11日发布最新数据显示，7月份全国财政收入12662亿元，同比增长6.9%。其中税收收入11132亿元，同比增长9.4%。

“下半年税收收入开局良好，显示经济运行情况好转，工商业和服务业景气度有所回升。”上海财经大学教授胡怡建说，6.9%的财政收入增速比上半年稍慢，但主要是受非税收入减少的影响。

数据显示，7月份我国非税收入为1530亿元，同比下降8.8%。其中，中央非税收入494亿元，同比下降34.4%。财政部表示，这主要是受部分金融企业分红收入上下年错月缴库因素的影响。

专家认为，财政收入表面上看增长不快，但由于税收收入表现较好，收入增长的稳定性有所增强，这是一个好现象。

从具体税种来看，与经济增长密切相关的生产、消费、外贸等方面税收都比上半年有一定程度的增长。7月国内增值税同比增长14.5%，扣除营改增转移收入后增长6.6%。国内消费税同比增长14.5%；企业所得税同比增长9.6%；关税同比增长16.8%。

这些数据也与最新发布的7月经济数据互相印证。中国物流与采购联合会、国家统计局服务业调查中心发布的数据显示，7月份中国制造业采购经理指数（PMI）为51.7%，比上月上升0.7个百分点。而汇丰公布的中国7月制造业PMI终值同样也是51.7，创18个月新高。

7月的外贸数据也透露暖意。海关总署最新数据显示，7月份我国出口增速重回两位数，达到14.1%。

值得注意的是，7月税收收入呈现出结构分化的特点：在增值税等税收收入回升的同时，房地产相关税收持续下滑。

随着房地产市场的降温，房地产相关税收下滑在上半年已有体现，7月则继续萎缩，房地产营业税同比仅增长4.7%，房地产企业所得税更是出现负增长，下降15.5%。

受房地产市场成交量下滑影响，7月契税同比增长仅1.8%；土地增值税同比增长2.3%；耕地占用税同比下降35.5%，与上月35.6%的正增长形成鲜明对比；城镇土地使用税同比增长14.7%。

“可喜的是，房地产相关税收的下滑并未拖累税收的整体增长。”胡怡建认为，房地产市场的低迷短期内恐怕难以改变，预计未来相关税收可能继续萎缩。不过，这也正是我国转方式调结构所希望的结果。在产业结构适度调整的同时，税收结构也随之调整。

对于未来财政收入走势，财政部表示，后几个月，受扩大营改增增加减税、去年收入基数逐步提高等因素影响，中央财政收入增长仍较困难。

上周我市生产资料市场价格总体持稳

本报讯（记者 成燕 实习生 王烨）据市商务局监测，上周，我市生产资料市场价格总体维稳运行，其中化肥和水泥价格小幅下挫，成品油、钢材和玻璃价格总体持稳。

成品油批发价格环比持平。上周，我市成品油批发价格为9010元/吨，零售价格为9408元/吨，环比均持平。其中，柴油的批发价格为8362元/吨，零售价格为8717元/吨；汽油的批发价格为9442元/吨，零售价格为9868元/吨。目前，国内成品油市场交投平稳，价格波动有限，然而国际局势动荡加剧，观望后市，近日地缘政治对国际油价形成支撑，但国际原油市场供应充裕，预计国际油价短期内维持震荡格局。

化肥价格微幅下挫。上周，我市化肥均价1891元/吨，环比下降1%。其中氮肥、磷肥、钾肥和复合肥均价分别为1112元/吨、490元/吨、2332元/吨和2406元/吨。国内尿素市场全面进入需求淡季，市场销售停滞。后期受国内需求较差、煤炭价格疲软、出口形势不乐观等因素影响，预计国内尿素市场将继续保持低位震荡运行。

钢材价格环比持平。上周，我市钢材均价为3753元/吨，环比持平。其中棒线材、板材和管材均价分别为3230元/吨、3973元/吨和3835元/吨，价格均保持稳定。近期我市钢材市场供求平稳，价格环比持平，预计“金九银十”钢材旺季到来之前，我市钢材价格仍将维稳运行。

玻璃价格环比持平。上周，我市玻璃均价为99元/重箱，环比持平，其中普通平板玻璃均价94元/重箱，浮法玻璃103元/重箱，环比均保持稳定。近几个月，我国玻璃价格持续下滑，处于低位运行，产能增幅较大、市场需求不佳等因素制约玻璃价格上涨。业内人士预计，短时间内，玻璃市场若无利好刺激，玻璃价格将延续下降走势。

理财产品持续破“6” 国债再显“高性价比”

新华社杭州8月11日专电（记者吕昂）随着近期市场资金面持续宽松，银行及“宝宝”理财产品收益率持续下滑，让一度被投资者视为“鸡肋”的国债重新突显“高性价比”。记者从多家银行了解到，自8月10日起发行的今年第七期、第八期电子式储蓄国债目前认购踊跃，市场关注度明显强于以往。

据专业金融信息机构银率网数据显示，7月份银行非结构性人民币理财产品的平均预期收益率为5.64%，已连续4个月“破6”并呈持续下降趋势。而余额宝等“宝宝”理财产品收益率更从年初的6.7%跌至目前的4.19%左右，且市场预计还将有进一步“破4”可能。

而财政部从8月10日至8月19日发行的今年第七期、第八期电子式储蓄国债均为固定利率、固定期限品种，其中第七期期限3年，票面年利率5%，最大发行额240亿元，第八期期限5年，票面年利率5.41%，最大发行额160亿元。两期国债均将按年付息，每年8月10日支付利息。

此外，该两期国债允许投资者提前兑取，届时将按照实际天数以票面利率计息并扣除相应天数的利息。不少投资者表示，虽然国债产品投资期限长，流动性也不如余额宝等灵活，但就目前来看其收益率颇为“诱人”，尤其是在银行等理财产品收益不断走低的情况下，风险低、收益稳定的国债不失为一种“安心之选”。

理财专家认为，由于下半年国内市场流动性预计继续充裕，而包括银行存贷比计算口径变化等因素都将使银行及“宝宝”理财产品收益走低，因此收益稳定的国债、政策性银行债等产品有望持续升温，低风险投资者可以关注这类理财项目。

近日，中欧飞机公司的杭州店投入使用，成为杭州首家正式销售直升机的公司。据了解，目前在中欧飞机公司杭州展厅摆放的是美国罗宾逊公司生产的R22型单发直升机，销售价格为近300万元人民币。

图为8月11日，杭州市民在中欧飞机公司杭州展厅观看美国罗宾逊公司生产的R22型单发直升机。

新华社发

7月中旬以来超九成省区市猪肉价格上涨

新华社北京8月11日电（记者 郭爱民）据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测，与前一日相比，8月11日，猪肉、鸡蛋价格上涨；食用油价格以涨为主；成品粮价格稳中有涨；蔬菜、水果、水产品、牛羊肉价格微幅波动；奶类价格基本稳定。

监测的21种蔬菜中，6种价格上涨，4种价格下降，11种价格持平；猪后臀尖肉、猪五花肉价格均上涨0.1%；牛腱肉、去骨鲜羊肉价格上涨，带骨鲜羊肉价格下降，波动幅度均未超过0.1%，牛腩肉价格持平；普通鲜鸡蛋价格上涨0.3%，白条鸡价格持平；花生调和油、大豆调和油价格下降，纯花生油、纯菜籽油、纯大豆油、纯葵花籽油价格上涨，波动幅度均未超过0.1%。

监测数据显示，7月中旬以来，全国猪肉价格整体呈上涨走势。与7月11日相比，8月11日，猪后臀尖肉和猪五花肉全国日均价涨幅均已经超过4.0%。分地区看，超九成省区市猪肉价格上涨，其中，黑龙江、重庆的猪后臀尖肉，黑龙江、广西、重庆的猪五花肉价格涨幅居前，在9.5%~11.0%之间。

煤炭市场仍供大于求 价格同比下降两成多

本报讯（记者 黄永东）记者昨日从市煤炭局行业管理处获悉，7月份煤炭市场行情仍维持供大于求局面，价格较去年同期下降21.8%，用电高峰期电煤供应完全没有问题。

据悉，7月份，我市辖区地方煤炭价格（以5000大卡为标准）含税价在360元/吨左右，较上月基本持平，较去年同期平均下降100元左右，同比下降21.8%。

市煤炭局行业管理处负责人介绍，自2012年底开始，煤炭市场开始进入供过于求局面，到目前为止，价格一直在底部运行。主要原因是煤炭需求行业经济形势不景气。据悉，煤炭销量中约80%供应给发电厂，剩余是一些钢厂、化工厂等耗能企业。目前钢铁、水泥、电解铝等行业用电量都处于低位状态。

记者获悉，目前市区用电高峰主要是天气炎热或寒冷时，市民生活用电增加所致。相比起工业用电而言，生活用电占比并不是很大。而目前郑州市辖区各电厂的发电机组也没有满负荷运转，发电能力足以满足生活用电高峰需求。

市煤炭局联系的33家电厂统计用户显示，电煤供应完全没有问题。截至7月底，这些统计用户煤炭库存总量为1021万吨，比6月底增加21万吨，比4月底增加240万吨，超过正常库存量360万吨。

网购当心！

有人冒充淘宝客服骗钱

本报讯（记者 武建玲 通讯员 刘晓培）两名犯罪分子冒充淘宝客服，诈骗网购者万余元。近日，巩义市人民法院审结了一起诈骗案，被告人吴某、王某因犯诈骗罪均被判处罚金8000元。

去年12月5日晚，巩义市曹女士接到一个电话。打电话者自称是淘宝客服，并准确说出了曹女士的姓名和数日前的网购信息，曹女士遂相信了其身份。其实给曹女士打电话的所谓淘宝客服是诈骗分子吴某、王某，他们通过网络购买到曹女士的网购信息，开始实施诈骗。吴某称因支付宝系统升级，曹女士的订单被卡，因此需要其在配合退款后重新下单付款。之后，吴某要求曹女士添加其为QQ好友，利用QQ聊天向曹女士发送了一个钓鱼网站链接，曹女士就在该网页中输入自己的信用卡卡号、身份证号以及网银密码。在吴某的诱骗下，曹女士先后四次说出了自己收到的短信验证码，使得吴某能够在网络的另一端以购买游戏币的方式将其信用卡上的余额骗走。当晚，在短短半小时内，曹女士的信用卡被吴某消费了10102元。而后，曹女士发觉自己可能被骗，便报了案。

一周后，侦查人员在福建省长汀县一个出租屋内找到了吴某、王某。两人归案后对犯罪事实供认不讳，并及时赔偿了曹女士损失。

法院审理后认为：被告人吴某、王某的行为已构成诈骗罪。因其归案后认罪态度较好，且已赔偿被害人损失，获得被害人谅解，可酌情从轻处罚，遂做出上述判决。

河南省旅游条例公开征意见建议

本报讯（记者 成燕 通讯员 志威）记者昨日从省旅游局获悉，省人大常委会法制工作委员会已通过省人大常委会网站将《河南省旅游条例（修订草案）》予以公布，公开征求社会各界意见和建议。

据了解，根据省人大常委会立法计划安排，省人大法工委、民侨外工委、省政府法制办、省旅游局从2013年7月起开始着手《条例》起草工作，专门成立了起草小组，收集、汇编了相关法律、法规等，遵循法制统一、不照搬照抄、突出地方特色和增强可操作性四项原则，深入开展调查研究，不断修正《条例》的法条内容，历时近一年时间，形成了《条例》征求意见稿。

《河南省旅游条例（修订草案）》涵盖了旅游业管理体制、旅游行政执法联合机制、旅游促进与发展、旅游购物市场培育、乡村旅游、旅游发展规划、旅游经营与服务、景区门票价格、游客安全保障、法律责任等多个方面。