

观察 新华社发



# “房贷还清算首套”政策满月 七折利率优惠可望而不可即

据新华社北京10月31日电(记者李延霞王志)央行、银监会松绑房贷政策已经满月,记者从各大银行了解到,“认贷不认房”的首套房房贷认定新标准普遍落实,但7折利率下限对购房者来说尚属镜中花水中月,基本可望而不可即。

据新华社北京10月31日电(记者李延霞王志)央行、银监会松绑房贷政策已经满月,记者从各大银行了解到,“认贷不认房”的普遍落实,首套房

现折扣,但7折优惠不现实。实际利率主要根据客户自身情况和银行筹资成本确定。农行南通分行相关负责人告诉记者,首套房贷款利率目前基本上执行95折。“现在银行的很多资金是通过理财产品进来的,成本本身就很高,7折的话就会出现利率倒挂的现象,银行就会亏本,不太可能。”

## 俄乌“斗气”终达成协议 欧盟庆幸今有“暖”冬

俄罗斯和乌克兰10月30日就今年冬季天然气输气事宜达成协议,涉及金额达46亿美元。根据协议,乌方将于今年年底前偿还俄方31亿美元债务并支付天然气预付款15亿美元,俄方则保证整个供暖季向乌方输气。

随着冬季来临,乌克兰夜间温度骤降至冰点以下,与俄罗斯就输气事宜达成协议更显紧迫。在欧盟调停下,俄乌两国最终在比利时布鲁塞尔达成协议。

## 1至9月319名厅官被查 502名跑路官员已抓回

据新华社北京10月31日电(记者陈菲 罗沙)最高检31日召开新闻发布会通报,今年1至9月,全国检察机关反贪部门共立案贪污贿赂犯罪案件27235件35633人,查办案件人数进一步上升。其中,县处级以上干部2608人(含厅局级以上319人)。

## 茂名市委书记接受组织调查

新华社广州10月31日电 据广东省纪委31日通报,日前,广东省茂名市委书记、市人大常委会主任梁毅民因涉嫌严重违纪问题,正在接受组织调查。

## 新中国成就 档案

### 中国2010年上海世博会举行

新华社北京10月31日电 1999年12月,中国政府在国际展览局第126次全体大会上正式宣布申办2010年世界博览会。2002年12月,经国际展览局大会投票表决,中国获得2010年世博会举办权。2010年5月1日上海世博会正式开园。



## 昆明火车站暴恐案二审维持原判

三名主犯终审被判死刑

据新华社昆明10月31日电(记者罗沙 王研)云南省高级人民法院31日二审公开开庭审理昆明火车站“3·01”严重暴力恐怖犯罪案件,并当庭裁定,驳回玉山·买买提的上诉,维持一审对依斯坎达尔·艾海提、吐尔洪·托合尼亚孜、玉山·买买提的死刑判决以及判处帕提古丽·托合提无期徒刑的判决。

案情回顾:2013年12月以来,原审被告人依斯坎达尔·艾海提、吐尔洪·托合尼亚孜、玉山·买买提组织他人形成恐怖组织,指挥该组织成员在昆明火车站实施暴力恐怖活动,并共同策划在昆明火车站进行暴力恐怖活动。原审被告人帕提古丽·托合提积极参加恐怖组织活

动。2014年2月27日,依斯坎达尔·艾海提、吐尔洪·托合尼亚孜、玉山·买买提因涉嫌偷越国境在云南省红河州沙甸被捕,拒不供述其组织成员将在昆明火车站实施暴力恐怖犯罪。同年3月1日晚,该恐怖组织成员帕提古丽·托合提、阿卜杜热伊木·库尔班、艾合买提·阿比提、阿尔米亚·吐尔逊、肖沙尔·沙塔尔在昆明火车站持刀砍杀无辜群众,致31人死亡,141人受伤,其中,40人是重伤。因抗拒抓捕,帕提古丽·托合提被民警开枪击伤并抓获,其余4人被当场击毙。

## 瑞典承认巴勒斯坦国 有人欢喜有人恼羞成怒

瑞典10月30日正式承认巴勒斯坦的国家地位,由此成为首个承认巴勒斯坦国的主要欧盟国家。这一消息令巴勒斯坦国总统马哈茂德·阿巴斯为之振奋,但被以色列外交部长利伯曼评为“糟糕”。

对瑞典政府的最新决定,巴勒斯坦和以色列的反应截然不同。巴勒斯坦国总统阿巴斯的发言人鲁代纳告诉巴勒斯坦通讯社记者,阿巴斯认为,瑞典政府承认巴勒斯坦的国家地位是“历史性决定”。

以色列外长利伯曼当天就此事作出强烈回应。利伯曼说,瑞典政府应当明白,“中东地区局势远比宜家家居的组装家具要复杂得多”,该国政府应当在中东问题上表现出更强的敏锐性和责任感。

有媒体先前猜测,如果瑞典宣布承认巴勒斯坦国,可能会在拥有28个成员国的欧盟内部起到示范效应。但也有分析人士认为,示范效应难言“立竿见影”。瑞典哥德堡大学中东冲突专家舒尔策告诉法新社记者:“很难说究竟会有多少国家采取实际行动,效仿瑞典。若想让欧盟承认巴勒斯坦国,必须所有成员国都认可,这不太可能。”

## 啥时买机票最便宜? 周日购或提前8周

出行买机票,当然是折扣越多越开心。那么,究竟什么时间买折扣最多?处理旅行社出售机票的美国航空票款清账组织(ARC)分析了2013年1月至7月间约1.3亿张旅行社代售机票的票款后发现,周日购票最便宜,国内航线或国外航线都是如此。此外,研究还发现,提前8周购买国内航线机票最划算,购买国际航线机票则需提前24周。

新华社特稿

Humanism Town  
郑报·润园

**花园之外**  
毗邻地铁2号线/郑州至机场城际轻轨  
新郑机场/高铁南站  
优享港区最便捷的交通资源  
4座公园/22所名校/N座商业中心环绕四周  
尊享港区最优越的生态、教育、商业配套

**雅在其中**  
稀缺纯板住宅/1梯2户/南北通透  
最高得房率可达86%  
尽享人生的从容不迫  
法式浪漫花园/11~13层小高层/2.0容积率  
静享优雅生活的美意

**全城火爆认筹进行中**  
**5千抵2万钜惠港区**

11-13层低密小高层  
78-143m<sup>2</sup>尊贵纯板火爆争藏中

好的生活没那么贵

自在·中央优居 / 优雅·人文学区 / 浪漫·法式格调 / 精致·智能生活 / 高贵·罕有纯板

Vip Line **6850 7777**

项目地址 | 郑州航空港区郑港二街与郑港四路交会处东北 ■ 市区接待中心 | 郑州市工人路与颍河路交叉口东北角  
投资商 | 郑州报业集团—郑州郑报置业有限公司 ■ 发展商 | 河南新瑞商置业有限公司 ■ 销售代理 | 深圳泰辰 ■ 整合推广 | 深圳质感创意

温馨提示:本广告图片及内容仅供参考,不做为销售承诺和合同要约,买卖双方的权利义务以政府最后的批文及签约文件为准!