

主动适应新常态 奋力开创新局面



刚刚闭幕的中央经济工作会议，是党的十八届四中全会之后中央召开的一次重要会议。会议深入分析国际国内经济形势，认真总结今年经济工作，全面部署明年经济工作，尤其是对经济发展新常态做出系统性阐述，提出要认识新常态，适应新常态，引领新常态。这对于坚定信心、凝聚共识，做好明年和今后一个时期的经济工作，具有重大而深远的意义。

今年以来，国际环境复杂多变，国内改革发展任务艰巨繁重。面对种种困难与挑战，以习近平同志为总书记的党中央统揽全局，沉着应对，牢牢把握发展大势，坚持稳中求进，全面深化改革，创新宏观调控思路和方式，实现经济社会持续稳步发展。全年经济运行处在合理区间，结构调整出现积极变化，深化改革取得重大进展，

人民生活水平持续提高。当前，我国已经进入经济发展新常态。面对新常态，既要深刻理解，统一认识，又要坚持发展，主动作为。如此，才能顺应经济发展大势，与时俱进抓好经济工作。

新常态要有新认识。持续30多年高速增长后，需求、生产能力和产业组织方式、生产要素相对优势、市场竞争特点、资源环境约束、经济风险积累与化解、资源配置模式和宏观调控方式等已发生趋势性变化。随着发展进入新常态，增长速度正从高速增长转向中高速增长，发展方式正从规模速度型粗放增长转向质量效率型集约增长，经济结构正从增量扩能为主转向存量与增量并存的深度调整，发展动力正从传统增长点转向新增长点。当前和今后一个时期，要把思想和行动统一到中央对新常态的认识和判断上来，提高对新常态的认识，增强加快转变发展方式的自觉性。这是做好经济工作的前提。

新常态要有新思路。要充分认识到新常态下发展条件的变化，把转变方式调结构放在更加重要的位置，以提高经济发展的

质量和效益为中心，大力推进经济结构战略性调整。要更加重视满足人民需要，更加重视市场和消费心理分析，更加重视引导社会预期，更加重视加强产权和知识产权保护，更加重视发挥企业家才能，更加重视全面创新，更加重视提高人力资本素质，更加重视生态文明。能不能适应新常态，关键在于全面深化改革的实效，关键在于全面改革的力度、创新驱动的力度、破解难题的力度。因此，必须转变思路，勇于开拓，大刀阔斧改革创新，加快转变发展方式，切实转换发展动力。

新常态要有新作为。适应新常态，贵在主动。主动才能把握先机，主动才能大有作为。做好明年的经济工作，必须坚持稳中求进工作总基调，坚持以提高经济发展质量和效益为中心，狠抓改革攻坚，突出创新驱动。要努力实现经济稳定增长，保持宏观政策的连续性和稳定性，更有效率地发挥消费基础作用、投资关键作用和出口支撑作用，防范和化解风险。要积极探索培育新增长点，向结构调整要增长、要质量、要效益。要加快转变农业发展方式，大

力调整优化农业结构。要优化经济发展空间格局，推进城镇化健康发展，推进节能减排和保护生态环境。要加强保障改善民生工作，做好就业和扶贫工作。

主动适应新常态，最重要的工作就是加快推进改革开放。今年是全面深化改革的第一年，各项改革积极有序推进，成为可圈可点的突出亮点。总体看，全面深化改革的态势已经形成，共识不断凝聚，效果正在显现。要坚定改革信心，加快推进经济体制改革，为经济社会发展提供好的制度安排。围绕发展中出现的问题推进改革，切实提高改革方案的质量，抓好改革措施落地。要完善扩大出口和增加进口政策，逐步实现国际收支基本平衡。

明年是全面推进依法治国的开局之年，是全面深化改革的关键之年，也是全面完成“十二五”规划的关键之年，做好经济工作意义重大。全党要适应经济发展新常态，统一思想，埋头苦干，奋发有为，认真贯彻落实各项部署，努力开创经济社会发展新局面。

新华社北京12月11日电

中央经济工作会议在北京举行

(上接一版)会议提出了明年经济工作的主要任务。

一、努力保持经济稳定增长。关键是保持稳增长和调结构之间平衡，坚持宏观政策要稳、微观政策要活、社会政策要托底的总体思路，保持宏观政策连续性和稳定性，继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策。积极的财政政策要有力度，货币政策要更加注重松紧适度。要促进“三驾马车”更均衡地拉动增长。要切实把经济工作的着力点放到转变方式调结构上来，推进新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展，逐步增强战略性新兴产业和服务业的支撑作用，着力推动传统产业向中高端迈进。要高度重视风险发生发展趋势，按照严控增量、区别对待、分类施策、逐步化解的原则，有序加以化解。

二、积极发现培育新增长点。我国存在大量新的增长点，潜力巨大。发现和培育新的增长点，一是市场要活，使市场在资源配置中起决定性作用，主要靠市场发现和培育新的增长点。二是创新要实，推动全面创新，更多靠产业化的创新来培育和形成新的增长点，创新必须落实到创造新的增长点上，把创新成果变成实实在在的产业活动。三是政策要实，营造有利于大众创业、市场主体创新的政策环境和制度环境，政府要加快转变职能，创造更好市场竞争环境，培育市场化的创新机制，在保护产权、维护公平、改善金融支持、强化激励机制、集聚优秀人才等方面积极作为。

三、加快转变农业发展方式。解决好“三农”问题始终是全党工作重中之重，必须继续夯实农业稳定发展的基础，稳住农村持续向好的局势，稳定粮食和主要农产品产量，持续增加农民收入。要坚定不移加快转变农业发展方式，尽快转到数量质量效益并重、注重提高竞争力、注重农业技术创新、注重可持续发展的集约发展上来，走产

出高效、产品安全、资源节约、环境友好的现代农业发展道路。要深化农村各项改革，完善强农惠农政策，完善农产品价格形成机制，完善农业补贴政策，强化金融服务。要完善农村土地经营权流转政策，搞好土地承包经营权确权登记颁证工作，健全公开规范的土地流转市场。要完善职业培训政策，提高培训质量，造就一支适应现代农业发展的高素质职业农民队伍。

四、优化经济发展空间格局。要完善区域政策，促进各地区协调发展、协同发展、共同发展。西部开发、东北振兴、中部崛起、东部率先的区域发展总体战略，要继续实施。各地区要找准主体功能区定位和自身优势，确定工作着力点。要重点实施“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带三大战略，争取明年有个良好开局。要通过改革创新打破地区封锁和利益藩篱，全面提高资源配置效率。推进城镇化健康发展是优化经济发展空间格局的重要内容，要有历史耐心，不要急于求成。要加快规划体制改革，健全空间规划体系，积极推进市县“多规合一”。要坚持不懈推进节能减排和保护生态环境，既要有立竿见影的措施，更要有可持续发展的制度安排，坚持源头严防、过程严管、后果严惩，治标治本多管齐下，朝着蓝天净水的目标不断前进。

五、加强保障和改善民生工作。坚持守住底线、突出重点、完善制度、引导舆论的基本思路，多些雪中送炭，更加注重保障基本民生，更加关注低收入群众生活，更加重视社会大局稳定。做好就业工作，要精准发力，确保完成就业目标。要更好发挥市场在促进就业中的作用，鼓励创业带动就业，提高职业培训质量，加强政府公共就业服务能力。扶贫工作事关全局，全党必须高度重视。要让贫困家庭的孩子都能接受公平的有质量的教育，不要让孩子输在

起跑线上。要因地制宜发展特色经济，加大对基本公共服务和扶贫济困工作的支持力度。要多面向特定人口、具体人口，实现精准脱贫，防止平均数掩盖大多数。

会议要求，要加快推进改革开放。要敢于啃硬骨头，敢于涉险滩，敢于过深水区，加快推进经济体制改革。要围绕解决发展面临的突出问题推进改革，推出既具有年度特点、又有利于长远制度安排的改革举措，继续抓好各项改革方案制定。要加快行政审批、投资、价格、垄断行业、特许经营、政府购买服务、资本市场、民营银行准入、对外投资等领域改革，使改革举措有效转化成发展动力。要尊重和发挥地方、基层、群众首创精神，从实践中寻找最佳方案。要抓好改革措施落地，狠抓落实，强化责任，加大协调力度。要强化督促评估，落实督办责任制和评估机制，让群众来评价改革成效。推进国企改革要奔着问题去，以增强企业活力、提高效率为中心，提高国企核心竞争力，建立产权清晰、权责明确、政企分开、管理科学的现代企业制度。

会议要求，面对对外开放出现的新特点，必须更加积极地促进内需和外需平衡、进口和出口平衡、引进外资和对外投资平衡，逐步实现国际收支基本平衡，构建开放型经济新体制。要完善扩大出口和增加进口政策，提高贸易便利化水平，巩固出口市场份额。要改善投资环境，扩大服务业市场准入，进一步开放制造业，推广上海自由贸易试验区经验，稳定外商投资规模和速度，提高引进外资质量。要努力提高对外投资效率和质量，促进基础设施互联互通，推动优势产业走出去，开展先进技术合作，稳步推进人民币国际化。

会议强调，做好明年经济工作，要立足社会主义初级阶段基本国情，毫不动摇坚持以经济建设为中心，一心一意谋发展，咬

定青山不放松，把我们自己的事办好。要精心谋划用好我国经济的巨大韧性、潜力和回旋余地，依靠改革调结构，坚持不懈推动经济发展提质增效升级，努力做到调速不减势、量增质更优。要合理确定经济社会发展主要预期目标，保持区间调控弹性，稳定和善宏观政策，继续实施定向调控、结构性调控。以政府自身革命带动重要领域改革，以大众创业、万众创新形成发展的新动力。要协调拓展内外需，同步推进新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化，加强对实体经济的支持，大力加强生态环境保护，更加重视民生改善和社会建设，切实增强内需对经济增长的拉动力，实施新一轮高水平对外开放，保持经济中高速增长，推动经济发展迈向中高端水平。

会议强调，经济进入新常态，党领导经济工作的观念、体制、方式方法也要与时俱进。要加强党领导经济工作制度化建设，提高党领导经济工作法治化水平，增强党领导经济工作专业化能力，强化舆论引导工作。

会议指出，明年中央将研究提出关于制定“十三五”规划的建议，各地区各部门要按照中央统一部署，深入调研，抓紧工作，为制定好“十三五”规划做好准备。

会议号召，全党要统一思想、奋发有为，认真贯彻落实这次会议各项部署，努力推动经济社会持续健康发展。

中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会有关领导同志，国务委员，最高人民法院院长，最高人民检察院检察长，全国政协有关领导同志以及中央军委委员等出席会议。

各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团党政主要负责人，中央和国家机关有关部门主要负责人，中央管理的部分企业和金融机构负责人，军队及武警部队有关负责人参加会议。

经济下行压力加大，新常态下明年经济发展态势如何？调结构能否保持稳增长？改革有哪些重点？民生有哪些新看点？11日闭幕的中央经济工作会议透出了明年经济工作的一系列新动向。

1 看趋势：九大趋势性变化定位新常态

针对近一年来海内外始终关注的中国经济新常态，会议通过对“九大趋势性变化”的阐释，历史地、辩证地分析了我国经济发展的阶段性特征。

国家行政学院经济学部主任张占斌说：“以前大家对新常态有各种看法，还有人认为新常态意味经济衰退。通过这次中央对新常态全面、深刻、系统的界定，可以消除认识误区，引导人们正确、理性、客观看待新常态。”

会议强调，认识新常态、适应新常态、引领新常态，是当前和今后一个时期我国发展的重大逻辑。可以看到，中高速增长、发展方式转变、经济深度调整、发展动力转向是新常态的基本特征。

在此基础上，会议明确注重满足人民群众需要、市场和消费心理分析、引导社会预期等是新常态下经济工作的重点。

2 看增长：稳增长和调结构保持平衡是关键

从刚刚发布的11月经济数据看，进出口总值同比下降0.5%，PPI同比下降2.7%，已连续33个月负增长，反映出当前我国经济仍面临较大下行压力，稳增长任务艰巨。

会议在部署明年工作时，把努力保持经济稳定增长作为一项主要任务。同时，提出“调速不减势”“合理确定经济社会发展主要预期目标”等具体要求。

张占斌表示：“经济增速目标适当调整将为今后改革留下更大空间。如果目标定得较高，经过努力也可实现，但可能绷得太紧，不利于其他工作从容展开。”

“明年要加快结构调整，意味着新兴领域的投资可能会加快。”国家发改委学术委员会秘书长张燕生说。

3 看改革：围绕突出问题推进

会议要求，要围绕解决发展面临的突出问题推进改革，推出既具有年度特点、又有利于长远制度安排的改革举措，继续抓好各项改革方案制定。会议提出要加快行政审批、投资、价格、垄断行业、特许经营、政府购买服务、资本市场、民营银行准入、对外投资等领域的改革。

国务院发展研究中心研究员张立群说，当前企业、市场、群众都呼唤改革加快推进，但改革措施是通过具体部门来推进的。“各级政府部门往往有自己的利益和问题，在抓落实上可能主动性不够。必须强化责任，落实督办责任制和评估机制，引入群众评价，为推进改革措施落实建立制度保障。”

4 看民生：防止平均数掩盖大多数

针对保障和改善民生，会议要求，坚持守住底线，突出重点、完善制度、引导舆论的基本思路，多些雪中送炭，更加注重保障基本民生，更加关注低收入群众生活，更加重视社会大局稳定。

会议强调调要做好就业和扶贫工作，做好就业工作，要精准发力，确保完成就业目标；要多面向特定人口、具体人口，实现精准脱贫，防止平均数掩盖大多数。

张立群说，做好就业和扶贫，是新常态下中央经济工作的两个重要底线。今后要更加注重社会公平，充分发挥好政府保障社会公平的职能，针对特定目标和群体精准发力。

5 看区域发展：三大新亮点不掩四大老区域

寻找新的发展空间，会议将目光投向区域发展战略——“要重点实施‘一带一路’、京津冀协同发展、长江经济带三大战略，争取明年有个良好开局。”但会议同时突出强调，“西部开发、东北振兴、中部崛起、东部率先的区域发展总体战略，要继续实施。”

2015年新型城镇化如何推进？会议一些表述让人眼前一亮：“要有历史耐心，不要急于求成”“要通过改革创新打破地区封锁和利益藩篱”“积极推进市县‘多规合一’”“坚持不懈推进节能减排和保护生态环境”……

张占斌说，这一方面强调了城镇化发展的重要性，同时要求地方保持清醒头脑和足够耐心，避免出现盲目设立新区、过热投资等出现“空城”“鬼城”等现象。另一方面，更强调生态文明建设贯穿城镇化发展全过程。

6 看对外开放：“三个平衡”指明新方向

明年对外开放政策有哪些新变化？

会议作出回答——“必须更加积极地促进内需和外需平衡、进口和出口平衡、引进外资和对外投资平衡，逐步实现国际收支基本平衡，构建开放型经济新体制。”

中国社科院世界经济与政治研究所副研究员黄薇认为，这一新格局与中国当前面临的对外开放新形势有关。全球各经济体潜在经济增速普遍下调，不断萎缩的外部需求不可能恢复到以前水平，倒逼中国通过自我调整实现内外需平衡，从过去更多依赖出口拉动向更多依靠内需拉动转变。

据新华社北京12月11日电

郑州市违法建设情况拆除通报

第四十六期

以下为市内五区数据汇总

序号	所属区	办事处名称	建设单位(建设人)	具体位置	建筑物分类	建筑面积(m ²)	结构	层数	序号	所属区	办事处名称	建设单位(建设人)	具体位置	建筑物分类	建筑面积(m ²)	结构	层数
1	惠济区	长兴路街道办事处	个人	江山路北城花园对面	商用	150	简易	2	15	金水区	凤凰台街道办事处	中石化	货站街与中州大道西北角	商用	1700	砖混	3层
2			个人	江山路柠檬郡北150米汽车钣金、烤漆	商用	50	简易	1	16			个人	玉凤路与仓北路西20米路北	商用	2000	砖混	1层半
3			个人	江山路柠檬郡北100米汽车美容钣金烤漆	商用	50	简易	1	17			个人	青年路与凤凰南街西10米路北	商用	150	彩板房	1层
4		个人	天河路西、下坡杨中街北	商用	2000	砖混	1	18	个人			玉凤路与仓北路南20米路东	商用	40	彩板房	1	
5		老陈陈街道办事处	个人	西三环西、古城路南	商用	50	砖混	1	19	个人	大道与铁路沿线西50米南	仓库	6400	砖混	1		
6				个人	西三环南、小双桥西	商用	3000	钢架	1	20	无主房	刁沟桥东路南	商用	500	砖混	1	
7				个人	南月堤村索须河北堤林带	商用	4000	钢架砖混	1	21	无主房	刁沟富民路石碑向西30米树林内	商用	6000	砖混	3	
8		花园口镇	个人	南月堤村索须河北堤林带	商用	3000	钢架砖混	1	22	无主房	刁沟村十队洪沟	住宅	300	砖混	1		
9				个人	六堡村西、赵兰庄村东	商用	19000	钢架砖混	1(多处)	23	无主房	刁沟村十队洪沟	住宅	300	砖混	1	
10				个人	申庄村委会东200米路南	商用	1000	钢架	1(2处)	24	个人	程炉社区二组	其他	30	砖混	1	
11		古荥镇	个人	北四环田河村东南中石化加油站旁6处	商用	100	简易	1(6处)	25	个人	程炉社区二组	住宅	500	砖混	3		
12				个人	古荥路路北头200米路东	商用	700	围墙	围墙	26	个人	程炉社区二组	住宅	500	砖混	3	
13				张亚东	中州大道西农业路北	商用	200	彩板房	1	27	个人	程炉社区二组	住宅	500	砖混	3	
14		金水区	丰产路街道办事处	省地税局	东明路东农业路北省地税局家属院	商用	1225.53	砖混	2								

郑州市违法建设专项治理活动领导小组办公室
2014年12月12日

郑州市国土资源局 新郑市国土资源局 中牟县国土资源局 郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)规划与国土资源局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2014]69号

经郑州市人民政府、新郑市人民政府、中牟县人民政府、郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)管理委员会批准，郑州市国土资源局、新郑市国土资源局、中牟县国土资源局、郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)规划与国土资源局决定以挂牌方式出让郑港出[2014]3、4、5、6、7号宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)				
郑港出[2014]3号	郑港九路北侧、郑港三街西侧	111888.4	工业	>1.0<3.0	>60	<40	<20	50	3693	3693
郑港出[2014]4号	凡客一路南侧、郑港三街西侧	33830.1	批发零售或住宿餐饮	<1.8	<35	<24	>30	40	5578	5578
郑港出[2014]5号	郑港九路北侧、凡客二街东侧	28842.1	城镇住宅	>1.0<2.0	<25	<40	>30	70	4110	4110
郑港出[2014]6号	郑港六路南侧、凡客一路北侧	56188.4	城镇住宅	>1.0<2.0	<25	<40	>30	70	8007	8007
郑港出[2014]7号	郑港六路南侧、郑港三街西侧	46116.0	城镇住宅	>1.0<2.0	<25	<40	>30	70	6572	6572

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求
郑港出[2014]3号地块用地行业为电子产品科技研发类，郑港出[2014]4号地块为批发零售或住宿餐饮用地，郑港出[2014]5、6、7号地块为城镇住宅用地，项目建设相关指标详见挂牌出让文件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2014年12月12日至2015年1月14日，到郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心3012室获取挂牌出让文件并提交书面

申请，交纳竞买保证金的截止时间为2015年1月14日10时(以到账时间为准)。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2015年1月14日17时前确定其竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心3012室获取挂牌出让文件并提交书面

关于配建保障性住房的有关详细规定和程序，以确定是否参与竞买。

七、联系方式与银行账户
联系地址：郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心3012室
联系电话：(0371)86198239 86198826
联系人：刘女士 梁女士
开户单位：郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)非税收入征收管理局
开户行：浦发银行郑州东凤路支行
账号：76220157400000062
外汇账户开户单位：郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心
开户行：中国银行郑州航空港支行
账号：261132554616

六、其他需要公告的事项
(一)挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。
(二)本次挂牌最高价格的出价人即为竞得人。
(三)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序以及房管部门

2014年12月12日