

郑州日报

ZHENGZHOU DAILY

权威决定影响 品质引领未来

今天白天到夜里 晴天 风力 偏南风3级 温度 最高9℃ 最低-1℃ 降水概率5%

2014年12月

22日

星期一

甲午年十一月初一

中共郑州市委机关报
郑州报业集团出版

国内统一刊号

CN41-0048

邮发代号:35-3

第13069号

今日8版

http://www.zynews.com

新闻热线:6765551

中央主流媒体报道郑州

之68

人民日报

编者按

河南全面实施居住证制度,取消农业与非农业户口区分,体现了打破城乡二元结构的努力。户口并轨了,利益咋保障?昨日,《人民日报》刊发文章,报道了郑州的探索——让农民带“土”转移,切实维护好农民利益。本报今日予以编发。

户口并轨了 利益咋保障

郑州探索让农民带“土”转移

人民日报记者 龚金星 王汉超

11月12日,农业大省河南印发《关于深化户籍制度改革的实施意见》,明确取消了农业户口与非农业户口的区分,全面实施居住证制度,城乡统一登记为居民户口。

取消两种户口的区分,体现了打破城乡二元结构的努力。在这个过程中,最当保障的,首推农民利益。河南提出“现阶段,不得以退出土地承包经营权、宅基地使用权、集体收益分配权作为农民进城落户的条件”。时值初冬,记者带着这个话题走访郑州城乡。

身份转换和享受城市公共服务不必放弃农村的土地

今年10月,经国家发改委、住建部等11个部门批准,新郑成为国家新型城镇化综合试点。几乎在户籍改革的同时,这里很多农民正在由村民成为社区居民。

12月16日,走进新郑市薛店镇常刘社区,绿树掩映小楼。中心广场旁边就是社区服务中心、卫生服务站,旁边有自助银行,对面配有小学。这里是新郑最早一批建设的新型社区,如今已住进居民512户。

进社区之前,常战国就把家里老人的土地流转出去,每年收取租金。人住之后,常战国在社区配建的企业上班,索性把家里土地全流转了。一家6口人,一年土地流转收入1万多元。

让常家人高兴的,是有了实实在在的房产。常战国说:“俺家分了240平方米房子,就算比镇上房价低,少说也值七八十万元,等手续办完就发正规的产权证。村里已经有人准备把两套房拿出一套来,抵押贷款,入股社区企业拿分红。”

在孟庄镇潮河新城社区,从旧村搬入新社区,户均得到13万元补偿,每户分两套以上住房,人均居住面积从不到30平方米增加到60平方米。每户预留出10%的面积,合成9000多平方米的商业房产作为集体资产,年底分红。

居民李金亮说:“社区边上配建了市场,如今我放下锄头拿焊枪,月工资差不多4000元,两口子都挣钱,集体分红不占大头。”

在新型农村社区建设中,有政府投资,也有社会资本参与的基建和公共服务配套,但郑州市强调,建设只有一个主体,那就是农民自己。在哪个社区规划建设、自筹资金建房等事项决策,按照“四议两公开”的程序,引导群众自己决定。

在这个过程中,郑州提出,农民的土地承包经营权、农村宅基地的集体所有权、农民集体收益分配权、新型社区房屋的所有权等“四项权益”必须得到保障。因此,土地流转收入、集体分红收入、房产的抵押或出租都有了切实的基础,加上就近进厂就业的工资,

等于给农民收入上了“四保险”。

河南省委常委、郑州市委书记吴天君这样阐释:“一个主体四个权益”,核心是不从农村挖地、不在农民身上打主意,不以农民放弃土地为身份转换和享受城市政策、公共服务的条件,让农民当期得实惠、长远有保障。

住上公租房,孩子有学上,进城务工人员在城里扎根

除了就地城镇化,河南规划到2020年,将有1100万左右农业转移人口和其他常住人口在城镇落户,全省常住人口城镇化率达到56%。

户籍改革背后,河南考虑的是公共福利均等化等更深远、也更艰巨的课题。国务院参事马力向记者提供过一组她主持调研测算的数据。基本公共服务涵盖就业服务、义务教育、医疗保障、养老服务、公共设施共享等方面,农村和城市费用相差约为每人每年3000元,基本福利保障投入城乡差人均32.7万元。

河南省委书记郭庚茂算过这笔账,通过就业,一个农业人口真正进到城里,最基本也要有两个条件,一是安居,二是教育。前者是以住房为代表的个人成本,后者是以学校为代表的公共成本。个人和政府对这两项成本的承受能力,最终决定了有序进城的规模。

(下转二版)

持续推进都市区建设 为中原更出彩点赞

核心提示

2012年以来,市委、市政府认真贯彻落实党的十八大,十八届二、三、四中全会精神和习近平总书记系列讲话精神,紧紧围绕省委、省政府打造“四个河南”、推进“两项建设”的决策部署,紧紧围绕省委对郑州的“三大一中”战略定位,紧紧围绕市十次党代会确定的建设郑州都市区的目标任务,谋划实施了以航空港实验区为统领、以“三大主体”工作为主导的郑州都市区建设三年行动计划。

三年来,在省委、省政府的正确领导下,市委、市政府团结带领全市上下凝心聚力、团结拼搏、开拓进取,开创了郑州都市区大刀阔斧、势如破竹的建设新局面,使郑州步入了跨越发展的快车道。

为系统梳理全市上下推进郑州都市区建设三年行动计划的探索实践和成效,进一步深化对郑州都市区建设决策部署的科学性、正确性和有效性的认识,进一步坚定加快推进郑州都市区建设的信心和决心,进一步准确把握郑州都市区建设的方法路径和做法,为今后的发展厘清方向、坚定目标、提供指导,即日起,郑州报业集团旗下的《郑州日报》、《郑州晚报》、中原网、中原手机报和新媒体矩阵,联合郑州电台、郑州电视台等媒体,同步推出“持续推进都市区建设为‘中原更出彩’点赞”——郑州都市区建设三年行动计划大型报道,今日刊发——

郑州都市区建设三年行动计划大型报道之 发展道路篇

战略决定未来,思路决定出路。习近平总书记说,一个地方的发展,关键在于找准路子。

省委书记郭庚茂在郑州调研时曾指出,郑州要承担“双重”责任,把握正确的战略和策略,注重体制机制创新,推行采用先进手段和科学方法,推动各项工作持续快速发展。

郑州的决策者,禀天时、聚地利、谋人和,以大胆当、大视野、大气魄,对未来进行了一系列“顶层设计”。

2012年2月16日,在全市新型城镇化建设推进大会上,省委常委、市委书记吴天君深刻分析了新型城镇化建设的重要意义,郑州开启了新型城镇化建设大幕。

“三大主体”工作逐步推开,郑州都市区建设三年行动计划正式启动,“三大一中”战略开始实施。

2012年至2014年,是不平凡、不可磨灭、不容忘却的三年,是郑州发展史上具有节点意义的三年。

总体发展思路日趋完善

思想是行动的先导,好的思路对于开展工作、推进事业具有至关重要的作用。

思路正确,干工作就会得心应手,事半功倍。

这是形成共识、凝聚力量的需要,也是科学指导工作、推动全面发展的需要。

鉴于此,郑州审视不断变化的市情,准确把握整体性特征和阶段性特点,围绕郑州都市区建设重大决策,实施以航空港实验区建设为统领,以新型城镇化引领、现代产业体系构建和以网格为载体坚持依靠群众推进工作落实长效机制“三大主体”工作为主导的郑州都市区建设三年行动计划,实施开放创新双轮驱动战略,把握发展机遇,并根据发展变化新形势,及时调整和完善发展思路,凝聚发展共识。

这个总体发展思路符合中央、省委决策部署和经济社会发展规律,是郑州兼顾眼前与长远的发展战略,是引导郑州走向繁荣的必由之路,必须一以贯之,坚定不移地推行下去。

三年来,全市上下围绕三大国家战略实施,立足“三大一中”战略定位,坚持科学发展观,统筹推进新型城镇化、新型工业化和农业现代化,经济社会实现了又好又快发展,经济社会发展思路日趋完善,成为鼓舞广大干部群众斗志铿锵的有力“鼓点”,成为凝聚各方力量共同奋斗的“磁石”,成为指导全市各行各业和各项工作的“导航仪”,成为加快郑州科学发展的强大动力。

抓住机遇加快郑州发展步伐

阿基米德说过:“给我一个支点,我就能撬动地球!”

范蠡说过:“得时无怠,时不再来,天予不取,反为之灾。”

有机遇,抓住要上;没有机遇,创造机遇也要上;有支点,撬动发展;没有支点,创造支点也要撬动发展!

省委、省政府与市委、市政府对郑州面临的形势和任务进行了分析研判:

郑州处于“爬坡过坎、攻坚转型期”,处于“抢抓机遇、奠定基础、确立地位”关键期。

“爬坡”,意味着躬身负重前行,不进则退,不上则下。

“过坎”,意味着风险,跨过去了就是平川坦途,跨不过去就会跌倒受挫。

正是在这个“爬坡过坎”时期,郑州迎来了机遇和支点,积蓄的能量就这样“爆了”!

国家和航空港实验区各项在郑州,给予了郑州先行先试机遇。

科学发展的路子越走越宽广

郑州报业集团记者 石大东 陈锋 王继兵

射力、竞争力持续提升。

抓住机遇,从新型城镇化六个切入点入手,实现城乡面貌明显变化、群众生活环境持续改善,城市承载功能显著提升。

抓住机遇,按照“三年倍增五年超越”目标,在引“外”培“内”、平台打造、科技创新上下功夫,内生动力持续增强,产业转型升级步伐加快,在经济压力不断加大情况下,保持了经济平稳运行,为全省发展做出了郑州应有的贡献。

抓住机遇,探索建立以网格为载体坚持依靠群众推进工作落实长效机制,创新基层治理结构,促进党的群众路线制度化,确保政府职责在基层有效落实,确保各项工作有力推进。

抓住机遇,持续推进各项富有郑州特色的制度创新,改革红利得到不断释放。

抓住机遇,积极推进文化事业、社会事业和民生改善,促进社会各项事业协调发展和大局和谐稳定。

抓住机遇,学习借鉴外地市先进经验、发展理念、发展举措和工作作风,加快解放思想进程,提高对外开放水平,为加快郑州科学发展提供思想保证和精神动力。

三年来,全市上下按照省委书记郭庚茂“争分夺秒、拼尽全力”的要求,拿出拼命劲头,抓住机遇,一干就是三年,越干越有“型”,越干越有“范儿”,越干越有“戏”!

三年实践取得实质进展

时间有重量吗?

郑州走过的这三年,因为深刻影响了郑州发展格局和历史走向,让这三年有了沉甸甸的重量。

如果将这三年作为一个整体、一个进程、一个“历史单元”,能够清晰地看到一路“干”出来的足迹。

三年,“干”出一个重要的招商引资平台。

三年来,郑州对外开放大门越开越大,招商引资平台越筑越广,成为河南对外开放重要窗口和平台。铁路、航空、公路、海港多式联运综合交通枢纽已具雏形,特别是2013年7月18日正式开通的郑欧班列,已成为丝绸之路经济带上的重要物流通道。

习近平总书记提出的郑州建设连接境内外、辐射东西的物流通道雏形初现,郑州正在成为“丝绸之路经济带”的桥头堡。

与日俱增的合作交流,潜移默化地催发郑州干部群众思想嬗变。“走出去”、“引进来”,各种经济、商业、资本和新技术元素,让郑州抓住了机遇,捕捉到商机。

资金来了,先进技术来了,一流管理理念和优秀人才来了,经济社会快速发展的郑州,获得了源源不断的动力和活力。

郑州诸多潜在优势真正转化为开放优势、发展优势,开发向更宽领域延伸,产业在更高水平承接,空间往更大范围拓展。

三年,“干”出一个大气自信的新郑州。

三年来,郑州持续大刀阔斧、势如破竹、热火朝天的建设势头,氛围越来越浓、路子越走越宽。

以交通路网、生态廊道为先导,大力推进全域交通一体化,搭建起合理的城乡布局框架。

以畅通郑州工程为带动,推进中心城市现代化,城市承接承载能力不断增强;

以组团新区、十字景观道路为带动,提升县城市形态风貌,奠定城市要素聚集基础;

以产业集聚区为载体,产业发展势头强劲,为群众更好地创业就业奠定了基础;

以棚户区改造、新型农村社区建设为抓手,改善群众生活环境,提升群众就业水平。

(下转二版)

投资大师罗杰斯郑州分享投资智慧

看好文化互联网金融农业旅游等朝阳产业 认为郑欧班列将拥有更美好前景更广阔未来

本报讯(记者 成燕)未来投资可以关注医药、铁路、旅游、文化、金融、农业等重点领域;铁路从郑州通向欧洲,其中蕴藏着很多商机;未来二三十年,河南将在农业方面取得更大进步……昨日,与“股神”巴菲特齐名的世界投资大师吉姆·罗杰斯飞抵郑州,与省内各界人士展开高峰对话,分享自己多年的投资智慧。

来自新闻宣传文化界的省委宣传部副部长、省记协主席、省新闻出版广电局党组书记、局长朱夏炎,来自金融界的中原银行董事长、高级经济师、管理学博士袁荣兴和来自地产业的鸿宝集团总裁平明与罗杰斯展开交流。

因曾多次造访,罗杰斯非常熟悉河南。他说,河南位于中国中部,是中国文明的发源地,也是一个农业大省,今后河南省将会成为农业方面最重要和最成功的省份之一。尤其是河南本土投资家,在农业上具有非常强的优势。当了解到郑州开通郑欧班列可以

直通德国时,罗杰斯表示,这将极大地便利中国和欧洲的交通条件。河南所处地段有很多优势,可以将加工业、农业等产品通过火车运到欧洲,未来的机会非常大。

“中国中部正在发生很大变化,这些变化会使河南成为更重要的地方,今后30年发展的焦点将会是中国中部,特别是农业、旅游业,都有非常光明的未来,河南刚好在正确的时间处在正确的地点。”罗杰斯对河南未来发展非常看好。

谈到备受关注的互联网金融,罗杰斯分析说,互联网已经改变世界,还将继续改变我们的世界,传统的银行家会在各个角落建起银行分行。但是,如果他们已经看到互联网带来的变化,就不会再建那么多分行,而将瞄准互联网金融发展新趋势。在谈到具体投资方向建议时,他表示很看好中国的铁路、医药、文化产业、旅游和农业等领域。

罗杰斯还认为,文化产业非常富有

活力,拥有美好前景,在中国如此,在河南也是如此。他建议投资者,如果能够找到一家文化产业公司,并了解其良好发展前景,就一定要投资,也一定会赚到钱。

对话中,朱夏炎向罗杰斯介绍了河南文化产业未来发展前景。他认为,现在是在发展文化产业的最好时机,中央非常重视传统媒体与新型媒体融合问题,提出要在全国建立一批有世界影响力的新型媒体集团。这些利好因素为河南文化产业未来发展创造了黄金机遇。

袁荣兴认为,全球互联网金融的影响力显而易见,应深入研究互联网金融对传统银行带来的变化。

平明提出,在新型城镇化进程中,房地产业不仅将大大改善百姓住房条件,还将为区域经济发展注入新的活力。

对话现场,罗杰斯还欣然为郑州报业集团写下祝福语,一句明快的“Good Luck”饱含着他对于郑州文化产业未来发展的无限期许。

(相关报道见三版)

导读

郑州开建进口肉类指定口岸

2版

整治交通秩序 倡导文明出行

4版

扎实推进全国文明城市创建 全面提升省会城市文明程度

6版



本报讯(记者 安群英 通讯员 刘昆宇 冯磊)“以前我家就在南水北调干渠边上,工程刚动工时,还担心将来会搬到哪儿,如今,在家门口实现了新居安置,心里说不出的高兴。”李红英是二七区黄岗寺村的一位回迁户,这几天,随着气温骤降,室外寒风凛冽,她的家中却暖意融融。

建筑面积120万平方米、总投资25.2亿元的黄岗寺安置房项目位于南三环、嵩山路、郑密路和金牛河、南水北调干渠区域,从开工到建成仅用了两年时间。安置小区紧邻南水北调中线工程,环境优美,生态宜居。不仅解决了本村2825户8000名村民的安置,还一次性解决了南水北调干渠二七段拆迁涉及的其他村民的住房问题,彻底打开了郑州市的南大门,拓展了二七区发展空间。

和黄岗寺情况相似的还有佛岗村。作为二七区乃至郑州市第一批完成改造的都市村庄,如今的佛岗,早已不见当年“低头满地垃圾,抬头满眼电线”的混乱景象,取而代之的是一排排宽敞气派的小楼,一条条干净整洁的街道。佛岗社区成立几年来,始终将打造花园社区、爱心社区、幸福社区作为目标。成立社区服务

二七区

安置房建设加速推进 回迁居民喜迎新生活

中心,建立保洁、保安、绿化等队伍,规范了小区管理;每逢春节、中秋节、重阳节等重大节日,对高龄老人、重大疾病患者、困难老党员等弱势群体发放生活补贴;开通269路公交车,引进世纪联华大型超市,居民出行和购物更加便捷;修建群众娱乐休闲活动中心,组建秧歌队、太极拳队、广场舞队,丰富了社区群众精神文化生活。此外,还完善了便民服务大厅,成立

了“红白理事会”,不断提高幼儿园和小学的办学规模和教育水平,让安置小区的孩子也能享受优质教育资源。像黄岗寺和佛岗这样的安置小区在二七区还有多个。今年以来,该区围绕“确保户均一套房”的建设目标,已有20个安置房项目开挖基坑。二七新区郭家咀、铁二官庙、南岗刘等13个,建筑面积439万平方米的安置房项目已桩基施工;中央商务区等8个,建筑面

积319万平方米的安置房项目已开始主体建设;未来新城区已开工建设的6个合村并城项目中进展最快的程炉沙河一期安置房内外粉饰基本完成;侯寨滨河花园等3个建筑面积180万平方米安置房项目已主体封顶,邦岗建筑面积38万平方米的安置房一期已实现竣工回迁,二期工程已开工建设。

二七区负责人表示,将继续按照“政府主导、平稳过渡、尽快回迁、安居乐业”的要求,加大安置房建设工作力度,围绕已拆迁项目安置房全面开工目标,确保群众回迁与公共设施配套同步。按照便民服务中心建设要求,在公园和地铁枢纽周边规划建设区级和社区级便民服务中心,打造15分钟生活圈,让旧城焕发新颜,让群众生活更加方便。

行进中国 精彩故事 【走基层 看郑州】

