



春 华

郑州地产“群芳谱”

致敬 郑州 地产 女神

又是一年春色新碧，又是一度“三八节”将至。自2012年始，《郑州日报》中原楼市连年推出郑州地产“群芳谱”纪念专刊，定格钢筋水泥世界中那一抹抹感动人心的美丽与柔情。特别是去年“三八节”前夕，本报推出的“地产丽人，时间都去哪儿了”专题策划，搅动了众多郑州地产界女性老总的心弦，引得地产女杰们纷纷打开心扉，畅所欲言。

年年岁岁花相似，今岁花艳更胜昔。羊年春晚，贾玲、翟颖的惊艳反转，使得“女神和女汉子”成为年度热词，而在郑州地产界，众多女性高管更是刚柔相济，将“女汉子”的气魄、能力、担当，与“女神”的美丽、智慧、优雅融于一身：

职场上，她们是团队灵魂、企业砥柱、行业属性、职业责任、职位担当、事业所系，让她们成为勇毅果敢、运筹帷幄、巾帼不让须眉的“女汉子”；生活中，她们则是贴心贴心的女儿，是柔情万种的妻子，是温婉细腻的母亲，是付出爱、创造美、享受生活的“女神”。

论付出，她们以热爱为动力，视工作为事业，为可能尽所能，是全情投入、风雨不惧、乐在其中的“女汉子”；看贡献，钢筋水泥在她们手中化为凝固的建筑乐符，城市在她们的建设与推动下变得灵动飞扬，她们是最美的“地产女神”。

就在此刻，让我们饱含满满的敬意，对这些兰心慧质、馨香醉人的地产界铿锵玫瑰报以掌声，对她们道一声：您好，郑州地产女神！

本报记者 李莉 杨秀娜 田晓玉 整理

薛景霞 全国人大代表、郑州市工商联主席、河南康利达集团董事长

唯有牡丹真国色



每个人都怀揣着自己的梦想，希望梦想成真，人生出彩。但是只有当一己的梦想与国家富强、民族昌盛、社会和谐、人民幸福的“中国梦”完美融合，将自己的梦想、理想、追求变成实现“中国

梦”、建设“美丽中国”的践行和躬行，梦想才能结出丰硕的果实。

小时候，我的梦想是跨入大学。可是高考落榜后，我成了一名年轻的“个体户”，创业艰辛备尝。那时，我的梦想原始而朴素，就是为了减轻父母的负担，做一名“新时代”的“四有”女性。

当梦想照进现实，当天天辛勤的我被命运之神赐予一双稚嫩但又沉重的翅膀，当我将仅有15平方米、8名员工的个体户门店发展而为一集建筑装饰、房地产开发、金融投资、酒店运营等多种业务于一体、员工多达2000余人、资金规模近30亿元、年营业额40亿元、累计纳税6亿元、公益慈善捐款累计达到8000万元的集团化公司，成为河南民营企业的“一霸”时，我的梦想也是带着自己的企业，投身中原经济区、郑州航空港经济综合实验区建设的大潮，在企业创新发展壮大的同时，勇敢担当一己的社会责任，将中原的“好声音”传向世界，让世界的“好声音”唱响中原，吸引越来越多的世界500强企业落地中原。

“女神”心语：做一个阳光女人，圆自己温暖他人的梦。

刘雪梅 中部大观地产有限公司常务副总裁



一树梅花一大观



秀外慧中，内外兼修。“岁月不曾留下任何痕迹”，长久以来，太多的形容词加诸于我的身上。但我想，真要用一个词形容，我觉得应该是人如其名，“一枝

寒梅傲立雪中”。我愿永远做中部大观地产的“雪中寒梅”，坚守与开创一个又一个美好的家园。

女性最大的魅力应该是拥有外在美丽与内在智慧的完美统一。这就如同一个项目的开发，品质应该是全方位的。每一个项目的开发过程，都是我们团队不断追求极致过程，从创作、否定到再创作、再否定的过程。最终也正是这种孜孜不倦的追求，使得每一个项目的销售结果都远远超过了当初的预期业绩。

作为地产女性，我对完美是追求而非苛求，在追求完美的同时考虑市场情况，在所能把握的范围内尽全力做到最好。为此，中部大观地产在这十余年里，几经地产市场的起伏变化，始终以产品创新、引领别墅市场的开发方向为开发理念，打磨每一期产品，着力打造符合消费趋势的美学产品。

我钟爱的美是顺其自然，浑然天成的，同时要聆听自己内心的声音，勇于

追求自己的初心，坚持自己的初衷。中部大观地产最核心的竞争力是产品创新、差异化研发和跨界整合能力，致力于成为中国美学生活方式的倡导引领者。比如开发理念，果岭，一定要尊重土地，在完全保留湿地、森林等不可再生资源的基础上适度开发，更进一步探索建筑如何推动人与自然、人与城市、人与人的和谐统一。

我选择了地产行业，这是我的职业，也是我的事业，还是我的挚爱，更是我的生命。下一个十年，我希望我能继续在地产行业中翩翩起舞，续写美丽动人的故事。我相信，我个人的生活、生命也会因此而更加美好，更加绚丽，因为只有将个人的生活追求、生活美学与企业的发展、社会的进步、人类的幸福保持高度契合一致，人生才能大美存焉。

“女神”心语：让建筑筑美生命，让生命唤醒美丽。

王莉芳 大商集团郑州地区副总裁、大商股份郑州商业投资有限公司总经理

茉莉花开吐芬芳



记得那是1996年的一个阳春三月，我投入到市场经济的大潮中，与房地产行业结下了不解之缘。一干就是19年。从那时开始，我一时一刻也未曾离开这个“激情绽放，神奇梦幻”的行业，也有幸见证了地产界轰轰烈烈、蓬勃发展的

业中绽放着成功的光彩。无论是青春中的20岁，韵味中的30岁，还是智慧中的40岁，坦然中的50岁，在她们一举手一投足之间，女性的美丽发挥到极致。

我觉得自己是一个幸运儿，平时工作较忙，家中之事照顾的较少，孩子从小就是奶奶带大，厨房里有丈夫烧着一手好菜，我始终是在工作着、幸福着。然而2010年人生突然有了变故，爱人因病离世，体会到中坚力量健康的重要性，正是有了这样的人生经历，才让我真正感受到两个伟大女性的坚强和淡定，一个是秦怡，一个是杨绛，她们成为我敬慕崇拜的偶像。

也许我们太过忙碌，忽略了嘈杂的街市也有清新的风景；或许我们旅行的过程中，少了一些性情女子的故事，但我愿做一朵茉莉花，永葆一种优雅、一种对生活对人生宁静致远的心态。

来自清有过这样一段对女人的描述：女人如她温柔的空气，如听箫声，如嗅玫瑰，如水似静，如烟似雾，笼罩着我们。她的一举步，一伸腰，一撩发，一转眼，都如燕在流，水在荡……房地产企业的女性，她们有的是销售精英，有的是工程师、设计师、造价师，她们在自己的事业中绽放着成功的光彩。

“女神”心语：坚持，让梦想绽放光彩，让人生风景如画。

高琳 恒大集团河南公司副总经理

紫薇长放百日红



行走在地产江湖的女性，既要勇往直前，又需优雅得体。在朋友眼里，我是外柔内刚的，亲切柔弱的外表下蕴藏着睿智与坚韧。经过多年的打拼，从置业顾问到兼任恒大地产集团两个分公司的副总经理，我一直坚信，想要取得成功，唯一的方法就是要保持对工作的

热爱。没有热爱，做不到一路的坚持，做不到不断地学习和提升。把心血投注到哪里，哪里就能开花结果。

从洛阳项目一路走来，荆棘坎坷，风雨兼程，路上写着自己的光荣与骄傲，苦涩与甘甜——带领恒大在河南市场上落地开花，茁壮成长，公司规模井喷式扩张。截至目前，恒大河南公司已经成功布局省内9个城市，推出包括新乡恒大雅苑、郑州恒大山水城、舞钢恒大华府等13个项目。2014年恒大河南迎来了发展的新高峰，年销售首次突破百亿元，在集团排名中位居第二。

很多人问我，为何选择房地产行业。我认为，房地产行业充满挑战，但只要有足够的勇气，就能够通过努力实现自身价值。然而，随着事业的起飞，陪伴家人的时间越来越少。现在，只要有机会，我总会想着补偿家人。

我从来不服输，这是我的性格，是团队优秀的人才给了我任性的资本。我在恒大河南这些年，最大的收获是得到了这些人才，我为拥有现在这样的一

个团队感到自豪和骄傲。作为地产女高管免不了需要经常深入施工现场考察指导，直面风雨，突对酷暑是再寻常不过的事情。2014年，我统管两个地区公司销售工作，这条路走得充满艰辛，充满成就。回想过去一年，忘不了每一个项目开盘前陪着大家“不寂寞，不成佛”的时光，每天都像生活在战场上，很辛苦，但是很有成就感。还是那句话，“每个人都需要逼自己一把，不然永远不知道自己有多大潜力”。

2015年，对于接受更大的挑战，我已经做好准备，希望看到自己有了新的突破。同时，在自身成长的同时，希望能成为家乡、为郑州做出更大的贡献。2015年将要开建的郑州恒大翡翠华庭将是恒大河南在郑州的第5个项目，未来我希望能自在郑州能有更多的项目，为郑州一天天变美，城市一天天扮靓出一份力量。

“女神”心语：唯有用心浇灌，方有花开正艳。

唐霞 建业集团郑州公司副总经理兼上街区域总经理

映水兰花雨发香



2015年的一切，似乎都要以“新”字冠名。作为一名在地产行业历练多年的职业经理人，也不由地去梳理思绪，回顾过往，展望未来，奔向2015年新的工作和生活。

毕业18年了，在建业工作了18年，

所以说，我是一名土生土长的建业地产人。这18年里，建业给了我太多，从不拘专业的严格录用，到物业管理层岗位、置业顾问岗位的一线栽培，及至26岁即分别担任集团秘书处处长、管理中心总经理和物业公司总经理、休闲公司总经理、多个工作岗的工作砥砺，特别在集团省城化战略后，历经多个城市项目总经理的再沉淀，我已与一名与房地产业毫不挂钩的文科系毕业生，成长为一名在地产行业历练不断成熟的职业经理人，每每想来，感恩房地产行业，更感恩建业。

所以说，在建业，成长的机遇总比自己期望来得更要快，在建业最成成长。在建业，最值得珍惜的有两点，一是建业一贯的稳健发展为主线，无论行业风向如何，我们的企业领头人胡葆森总是乐于也善于未雨绸缪，使员工有一种背靠大树好乘凉的安全感。二是，建业每年都要召开管理年会，年会的主题不是肯定自我，而是自我否定和审视，从而保障了每年的工作都会新的台阶。在2015年的管理年会上，集团在组织架构上提出新的变革，同时提出了新的管理要求，并在新形势下提高建业自

身的品牌价值最大化的探索和创新方面有了全新的举措。所以，作为一名建业的职业经理人，需要的保证是在集团的部署之下提高执行效率，保证执行效果即可。

或许是因为在建业的成长一直是顺利的，所以我个人一直抱着“从流飘荡，任东西”的心境工作，集团现在每一个项目需要，自己就去往哪里。现在我负责的是建业在上街区开发的郑州西部项目——郑西建业森林半岛，郑西建业联盟新城项目。建业在2001年开始研究是否要开发以郑州区区开发为主的格局，2008年建业在上街区拿地，并多盘多业态联动，是在郑州乃至河南西部的关键战略布局。建业在不断地挑战挑战，因为只有这样到了下一个顶点，才能优雅地站在更高的地方，眺望过去的成绩。

郑西郑城邦是从2012年开始的项目，到去年经历了800多个日日夜夜的付出。从前期十几轮规划方案的修改，到销售阶段不吝昼夜地加班加点，再到交房时每个细节的反复推敲，正因为团队的共同努力，才有了郑西郑城邦从立项到交房的完美过程。

2015年，我们信心满满豪情万丈，将会把握市场机遇，抢抓项目品质服务提升。2015，新的一年，新的征程，让郑西郑起飞！

“女神”心语：郑上郑飞，郑州更美好。

李莉 建业集团郑州公司副总经理兼天筑项目总经理

东方放眼海棠春



30多岁的优雅，20多岁的自信，10多岁的纯真。当这一切，集中在一个淡然温暖的女人身上时，应该就是对“美丽”最本真的诠释。至纯至真，温婉豁达就是我对“美丽”的追求。

在工作、家庭、生活中，我常常被加入很多“定语”，中原最顶级精装豪宅建业天筑项目总经理、温婉豁达的女上司、父母的暖心小棉袄、两个孩子的妈妈……这些前缀，都凝聚在从建业天筑萌芽、成长到开花的心路历程。

从十年前的郑州建业联盟新城到十年后的建业天筑，十年，我见证了建业引领市场前沿的两个产品的诞生；十年，从郑州建业联盟新城的总经理助理到2006年建业平顶山城市公司总经理，2009年的建业集团营销总监，2013年建业天筑项目总经理，至今，在建业的青春岁月，收获了事业、爱情、家庭、成长和豁达，成为岁月沉淀之下的幸福女人。

回忆自己一路走来的人生，感悟颇深。从从记事起，自己就是一个运气比较好的人，30多年一路走来，用一帆风顺来形容是不为过的。遇到的都是贵人，不论珍惜我还是批评我的，总的来说都很客观，并且对我日后的处事

与思想给予很多正能量。

我应该算是个有慧根的人，对世间的一切事情，都愿意用意会来看待和解释，宁愿相信轮回与善报。任何事情都有它自身的定数，往往我们苦心追寻的不是我们心底最深最想想要的，有时我们无意遇见的就是梦里辗转思念的，这很讽刺，当然，也很正常。人生就是这样，在你最疲惫的时候给了你惊喜，在你快放弃时让你看到曙光，周而复始……

回忆这期间，点点滴滴的人和事造就了现在的我。没有抱怨与遗憾，想要以善意对待每一位同事、下属。相比而言，至纯、至真，是我的初心，也是不能放弃的素质。

含蓄、质朴、纯真、内敛……人长久，只有气质相同的地方，才能产生长久的吸引力。建业于我而言，就是气味相投，2015年，我愿笃定前行，继续为“用心打造的好房子”不懈努力。

“女神”心语：不忘初心，笃定前行。

张宇 郑州骏龙房地产开发有限公司常务副总经理

山丹丽质冠年华



“累并快乐着”，是我从业十多年的最深感受。往往是在辛苦的背后体现一个人的价值，从中收获知识和财富。

得到满足，享受到快乐，从而实现人生最大的价值。这个行业很辛苦，但也充满挑战和机遇。在这个过程中我觉得这种挑战很有意思，需要自己不断学习提高，但当你把一个个挑战战胜了，确实蛮有成就感，这是一个丰满自己和加速成长的过程。

“建筑没有让人走开”，女性在实现职场跨越的过程中，会遇到许多和男性不同的困难，这种困难更多来自于客观环境。女性一直是柔弱的代名词，客观上来说或许会缺少一定的魄力，但性格上的柔弱其实不一定就是困难——百炼钢与绕指柔都可以在职场中取得成功。其实，地产女性蛮多的，出色的也不少。因为女性所特有的细致、敏感、韧劲，包括对美好事物的追求，能够让她们更好地去感受城市、感受文化、感受客户，这一点使得我们女性具备了不同于男性方面的优势。相对男性的霸气而言，我们性格中的坚韧可以帮助

我们更好地克服所遇到的困难。

我一直倡导并遵循“快乐工作，快乐生活”。工作和家庭之于我都很重要，只有在家庭与事业中保持一个相对的平衡，才不会顾此失彼。在我看来，事业能够有所发展，是人性独立和个人价值的体现，之所以在事业上孜孜以求，就是希望得到社会的认可和尊重，让人生价值得到充分体现。

成功之于我，就是把天生拥有的才华，成功转化成生产力，在工作和生活中充分体现出来，此谓成功。作为一名从业十多年的业内人士，我觉得地产是一个可以为女性提供发展的空间，在这里能有好的发展空间，更能创造美好未来。希望身处其中的女性要耐得住考验，在不断的历练之中成熟自己。

“女神”心语：成功就是把天生拥有的才华转化成生产力，在工作和生活中充分体现。

陈琛 建业海马九如府项目总经理

万花丛中一品红



水面上的天鹅看起来很像优雅，尤其午后斜阳，它的倒影会落在水面上，是非常美丽的画面，但在这波光粼粼的湖面上，无论任何时候，天鹅要前行，永远都要在水下很努力地划水，这说的是一种在压力下优雅前行的心态。

过去几年，我和我的团队来说都是这样，不管多么艰难、坎坷，都要上满发条，奋力地极地前行。从之前的郑西郑城邦到今年的建业海马九如府，我们都在不断地挑战挑战，因为只有这样到了下一个顶点，才能优雅地站在更高的地方，眺望过去的成绩。

郑西郑城邦是从2012年开始的项目，到去年经历了800多个日日夜夜的付出。从前期十几轮规划方案的修改，到销售阶段不吝昼夜地加班加点，再到交房时每个细节的反复推敲，正因为团队的共同努力，才有了郑西郑城邦从立项到交房的完美过程。

去年底，接集团重任，我带领团队整体移师建业海马九如府项目。它地处郑东龙湖区域，被集团上下寄予了极高期望。面对这样一个注定天生非凡的项目，也必然要以任何项目都难以企及。

世界上最珍贵的奢侈品，是一无二的人生。为了打造一个更具有代表性的，中原独一无二的原创作品，我们考察了许多国内的标杆项目。印象最深的一次，我带着团队一天走五城，郑州、上海、苏州、乌镇、杭州，第二天又赶最早的航班踏上去川渝的行程。这样的强度在航班上已是常态，为了将其更好地推向市场，从开始到现在，项目一直处于高速运转的节奏，但我内心充实，也更加明确了项目未来的方向。

所谓“物来则应，物去皆静”，对于一个女人来说，坚强、历练是外在，只有内心淡定，方能优雅前行。今年，我作为建业海马九如府项目负责人，我会将作为女性所独有的视角、情怀以及人文内涵寄托于这个项目中，使得项目精益求精，不负社会和业界期望。

“女神”心语：女性是一本打开的大书，最美的扉页是智慧。

段焰利 亚星集团营销中心总经理

清水芙蓉自天然



从青涩、纯真到如今淡定优雅，地产行业十多年的历练沉淀，让我从初出茅庐的地产新兵到一名合格、成熟的职业人。一路走来，最想说的就是，感恩亚星，感恩家庭，感谢自己的努力与付出。

冰心曾写过：女人比男人多些颜色、多些声音，她比男性更温柔、更活泼、更细腻、更坚韧……世界上若没有女人，这世界至少失去十分之五的“真”，十分之六的“善”，十分之七的“美”。我认为，作为女性，最不能失去的是柔软，随着年龄的增长，岁月的打磨，女性应该越来越和风和雨，越来越温柔，更能发现生活的乐趣与美好。

作为亚星集团的营销负责人，要求我以“女汉子”的激情与干劲投入每一天的工作，用女性人性化的特质看待事物，真诚对待每一位同事、下属。相比男性，女性在职场中更辛苦，更需要坚持。当然，与人沟通的亲和力、是女性与生俱来的特质。在一个人的职业生涯中，无论男女，如果努力实现自己人生价值，持之以恒的努力必不可少，遇到苦难勇于挑战，勇于承担，百分之百努力。

作为母亲，每天回到家中，孩子已经在酣睡，早晨出发时，孩子还在睡梦中，让我倍感自己的无力。因此，我会更加珍惜与孩子相处的时间，跟孩子讲笑话，带着她出去旅行，用加倍的爱与温情弥补错过的亲子时光。

对于已经、要或即将走入房地产的女性，我想分享一点自己的观点和建设性：女性在整个房地产行业有着特殊的地位，她们有很多男性没有的优点与优势，应该充分发挥自己的吸引力、耐力，为所有的消费者建造更好的房子、提供更优质的服务；要实现长期的职业生涯，女性必须要有一个明确的目标，实现自己的目标。如果没有一个目标，就像帆船在大海没有方向一样，永远到不了彼岸；同时要有积极向上的心态，人说活活一个心情，心态很重要，如果总是负面的东西影响着别人，或者你的心态是不健康的，总是消极、被动的，很难成功。

“女神”心语：愿所有的女人永葆青春、美丽常在。