



胡葆森谈审议《政府工作报告》感受

文化财富会使我们的精神力量更强大

郑州全媒体新闻中心两会记者 孙娟 张乔普 肖雅文 北京报道



【谈阅读】

大力建设书香社区、社会

“今年的《政府工作报告》提出了全民阅读，建设书香社会，我非常赞同，也别有一番感受。”胡葆森说。

他说，三年前，他就开始着手建设书香社区，在郑州森林半岛小区建立了第一个社区书苑，并设有公益基金，今年准备在全省建立三个书苑。“这是我自己私下做的事情，没有刻意宣传，现在已经有1000多个义工和1000多个会员，大家都是自发参与，当我看到志愿者利用节假日去做文化推广的时候，内心充满感动。”

胡葆森说，如果国民都能把阅读当成一种生活习惯，中国将会处于一个理性、健康的发展状况中，老祖宗给我们留下的文化财富将会使我们的精神力量更加强大，成为中国未来发展的软实力。

【谈网络】

今年要推出我个人微信公众号

胡葆森说，在微信朋友圈，他喜欢分享涉及足球和房子的内容，并非常关注年轻员工的成长。

谈及如何看待网络，“总理都在谈‘互联网+’了，我们做企业的更要如此。”胡葆森笑着说。

他表示，河南建业正在打造一个互联网平台，公司将全面对接互联网。作为河南地产“大咖”，胡葆森笑言：“今年，公司会给我推出一个个人微信公众号，我自己亲自来自来写。”

【谈河南房地产市场】

今年会很平稳，不比去年差

“我发现一个现象，以前的《政府工作报告》基本用十七六行、大半页纸来谈房地产行业，今年《报告》谈房地产只用了两行，表明了政府的一种态度。”胡葆森说。

他认为，政府不淡房地产，不是不关心，而是政府只需做好监管，只负责盖保障房，这才是政府应该做的事情。“管理好存量，政府用购买存量的方式消化存量，可以更快地增加保障房数量，这绝对是一个好消息，尤其是对于三四线城市，一举多得。”

谈及河南房地产市场，“今年会很平稳，不会比去年差。”胡葆森说。

【谈智库】

对河南未来发展定位加大研究

“学习《政府工作报告》，应该从报告中找到与河南相

关的内容，我认为河南在智库建设方面还有待加强。”胡葆森说。

他说，中国正在组建高水平的智库，河南在智库建设方面应该加强，尤其是民间智库很少。“美国电影《阿凡达》《星际穿越》是对未来的研究下功夫，才能写出这样的剧本，但是河南对未来发展趋势的研究很薄弱，比如河南在未来十年，怎样在区域竞争中发挥优势，未来竞争力在哪里？定位是啥？应该有这样的学科、研究机构或者社科院，有人来做课题。”胡葆森说。

【谈“房贷”】

为首次购房群体提供更优惠政策

胡葆森说，三四线城市由于缺乏产业支持，城市人口流失较为严重，缺乏核心竞争力，导致其市场库存和市场风险加大。据相关机构统计数据显示，全国城市市场风险排名前50位的城市中无一例外均为三四线城市。

胡葆森建议，需要采取更加灵活和有针对性的政策和办法，才能确保三四线城市房地产市场走上理性轨道，持续健康地发展下去。比如，对土地存量较高的三四线城市，政府应放缓供地节奏，并加快产业结构升级，吸聚人口；对于库存高的三四线城市，减少或停止保障房的大量建设，通过保障安置补贴货币化的方式，促进当地存量商品房的消化。

对于库存高的三四线城市，政府再建保障性住房进行安置的模式已不再适合，通过回购过剩商品房用作保障用途，从实物保障为主向建设和租赁、补贴并举的形式转化较为适合现实局面，也有利于住房资源的有效配置。

另外，在信贷政策方面，应向首次购房群体提供更加优惠的政策支持，并放宽对二套房信贷政策的限制。例如，首次置业仅需二成首付和优惠利率政策，降低二套房首付比例，降至四成首付。

【谈足球】

全力助推青少年校园足球

胡葆森认为，少年强则足球强，中国应试教育传统极易导致校园足球的功利化，要剔除唯成绩论的功利主义毒素，让真正的足球苗子茁壮成长。

2015年初，教育部酝酿出台《关于加快发展青少年校园足球的实施意见》，计划遴选建设首批6000所全国校园足球特色学校，并逐步组织大、中、小学生足球四级联赛，校园足球兴盛的未尝不受期待。

他建议，放松限制，简化行政审批手续，鼓励足球主题民间公募基金会的建立和发展，有效凝聚民间公益力量；国家应从源头和制度上着手研究并推出合法化的足球博彩，并以该部分收入补贴青少年足球发展；专业足球教练资源匮乏已成为制约校园足球发展的一大瓶颈，建议职业足球俱乐部与“校园足球”合作，建立青少年足球培训的网点基地，形成完整的青少年足球培训体系；放宽退役专业球员教师资格条件，吸纳专业人才进入教育体系，提高体育教师的待遇。

【谈简政放权】

房地产行业审批也要“松绑”

胡葆森表示，房地产行业行政审批有了积极改进，但在实际执行过程中，串联审批、互设前置审批条件、流程复杂、审批时限长、耗费大量社会资源等问题仍然存在，尤其是各种名义的变相审批依然不少，还存在审批清单之外实施行政审批，以备案等名义搞变相审批等不良现象。

他建议，房地产行业也要简政放权，简化审批内容，真正转变政府职能和观念。从“以管理为主”转向“以服务为主”，创新行政管理方式，提高公共服务能力，完善建立适应市场新要求的办公与审批体系，开展针对房地产行业经营环境的综合治理行动，凡不符合规定的审批事项予以取消，并及时向社会公布。杜绝行政审批“体外循环”现象，进而从根本上解决审批环节的矛盾。

【谈历史建筑】

要能留得住“乡愁”

胡葆森认为，历史建筑是社会环境中重要的人文要素，保护历史建筑就是保护城市、乡村的历史，唯其如此，才能留得住“乡愁”。

他建议，国家尽快完善相关法律法规，使历史建筑保护有法可依，借鉴英国、法国经验建立历史建筑保护登录制度，使大量非文物的历史建筑得以保存。各级政府出资建立专项维护基金，也可以鼓励民间资本参与历史建筑保护，在不影响保护的前提下，允许企业进行适当的商业经营和开发，使其人文价值凸显的同时，实现社会效益和经济效益的双赢。鼓励非政府机构参与历史建筑保护，政府可以出资购买NGO(非政府组织)的服务，提升保护工作的专业性。

政府应鼓励将修缮后的历史建筑用于社会公益事业，如公益书院、老年大学、社区服务中心等，让历史建筑重新成为城市、乡村新的公共精神坐标。



郑州老乡、央视名嘴张泽群纵论热点话题

我要为坚韧不拔的河南人点赞

郑州全媒体新闻中心两会记者 徐刚领 北京报道



3月7日，全国人大代表、央视著名主持人张泽群，应邀来到郑州全媒体新闻中心在北京设置的两会会客厅，接受专访。

经济高速增长但心不能乱

张泽群坐在聚光灯下，对有几个机位、能否拍摄到主持人和他的正面，都显得“斤斤计较”。

这并不是耍大牌，而是其敬业作风的一贯表现。“不干事则已，要干就干好。我为什么现在越来越较真？不这么干，真不行了。我们这个社会，不能只敬人，不敬业。”张泽群说，去年，他就提议案，希望把社会主义核心价值观写入《宪法》。

习近平总书记明确指出，社会主义核心价值观是一个国家和民族的精神追求，体现一个时代评判是非曲直的标准。社会主义核心价值观的24个字，不仅是贴在标语上，写在街上，更重要的是要人去身体力行。“我们国家追求达到的就是富强、民主、文明、和谐，我们社会努力要达到的就是自由、平等、公正、法治，我们每个人就是要做到爱国、敬业、诚信、友善。”

“我们要在经济高速增长的同时，防止心乱，心往一处想，劲往一处使。”张泽群认为，大的时代、环境或许有很多的问题。此时此刻，每人都要问：我是谁？我为这个国家、民族做什么？如果我们每个人都以敬业的态度对待社会，回报社会，会解决多少人为的麻烦？“我一提起这个，就有点着急。我们每个人都好，社会才能好，国家与民族才能好。这个好，就是努力做好工作。”

自媒体等所有媒体都应制作公益广告

今年，张泽群带来的议案是关于修改《中华人民共和国广告法》的议案。他认为，目前，促进公益广告事业发展的长效机制尚未建立，公益广告发展还面临许多困难，导致公益广告刊播量不足，不能起到“入脑入心”的作用。

张泽群建议修改《中华人民共和国广告法》：“各类媒体，包括电视、广播、纸媒、网络、自媒体等，均有义务按照规定的时长、数量及比例刊播公益广告。不能有的做，有的不做，让做公益广告的吃亏。”

他认为，法律法规应当鼓励国家机关、企事业单位、社会组织和公民个人等各方面积极参与公益广告的创作、传播。在履行责任的同时，给予媒体相应的权利。

“我建议，法律中明确规定广告经营播出主体按一定比例扣除广告经营收入，用于补贴公益广告的刊播成本。”张泽群说，建议从广告经营收入中按比例返还文化事业单位建设费，减免公益广告制作与播出主体的税收，并且，成立公益广告创新发展基金。

独立思考、独家观点、独特品格很重要

这几年，自媒体、融媒体、全媒体等发展很快。“我仍然相信，内容为王。现在一个事件，各家媒体全到现场，只论速度，无论哪一家媒体都没有优势，一有新闻，自媒体跑得比你都快。”张泽群说，这时，独立思考、独家观点、独特品

格就显得非常重要。

“我觉得，无论是文化工作者还是媒体工作者，一定要有政治底线和正直底线。明摆着私下娱乐的东西，自己一乐就算了，你不要放在媒体上。有些在饭桌上，当着老人、孩子的面都不能说的话，难以启齿的‘撕X大战’这种粗鄙语言，这种平时骂街的话，怎能堂而皇之登上公共媒体？”张泽群激动地说，国有国格，人有人格，新闻媒体的格在哪里？

文字再简化是对文化传统的背叛

今年，全国政协委员冯小刚建议恢复部分繁体字，以传承传统文化。对此，张泽群说，前几天，央视播出了中国谜语大会第二季。“我在主持这个谜语大会时，就在想，中华文明几千年，从未消失，也没有中断，为什么？这是因为，我们的姓氏一脉相传，我们的文字一脉相传。姓名可以起得五花八门，有的名字是四个字，这没有问题。可是，你如果不姓，三代之后，你还能找到你的祖宗是谁吗？”

中国的汉字，不仅有含义，也有意义。文字过度简化，不仅没形，也失去了意义。继续简化汉字的观点，不是现在才有，100年前，新文化运动中，钱玄同的观点很激进，甚至主张废除汉字，以拼音来代替。但是，当他人至老年时才深悟，汉字不能变，我们的很多传承，是在语言和文字中传承。“文字不能再简化了，再简化是对祖宗和文化传统的背叛。”

“陇海大院”的高新海同样也帮助了邻居

不久前，“陇海大院”当选2014年度“感动中国”人物。对此，张泽群说，“陇海大院”早该入选“感动中国”。“让我感动的，不仅是这个大院几十年来做这一件好事，更是在于主人公高新海，他身患残疾却不怨天尤人，心态特别阳光，能拉会唱，能说会道。尽管他坐着轮椅，但他周围的邻居都会被他的阳光向上的精神所感动。我们应向高新海学习，做一个向上向善的人。”他认为，陇海大院的邻居们帮了高新海，高新海同样也帮助了邻居们。

张泽群从小在郑州长大，对于家乡的建设非常关注，对于《郑州晚报》也有很深厚的感情。“《郑州晚报》是我最有感情的一份报纸，我最早的一份投稿就是投给了《郑州晚报》。”

“我离开家乡整整30年，现在也50岁了，但是，心一刻也没有离开过家乡。我要为坚韧不拔的河南人点赞。河南不穷不土，全国第五。”

收视率这个指标已被污染

3月8日上午，十二届全国人大三次会议河南代表团媒体开放日上，张泽群更是出语惊人，直接炮轰收视率。张泽群说，所谓收视率，就是某一个节目在所有收视人群中收视的比率。从1995年底全国所有卫视上星开始，我国引进西方的收视率调查方法进行收视率的统计工作，并且沿用至今。

但这种调查方式，不符合中国国情。另外，收视率也不完全真实。目前，所有的广告投放，都是拿收视率说事，捆绑电视台也拿收视率来做评价，这背后就有利益导向。“难道没有人拿钱买收视率吗？不管你信不信，我信。收视率这个指标已被污染。”

他认为，在收视率的“绑架”下，部分卫视过度娱乐化，只为吸引眼球。现在，几大门户网站背后都有境外资本。资本的参与，一定有话语权的要求。