

2月郑州商品住宅均价8139元/平方米

环比增长1.86%

本报讯(记者 刘招)昨日,记者从市房管局获悉,2月份我市房地产市场供销活跃,房价稳定,商品住宅销售均价为8139元/平方米,环比增长1.86%,同比增长9.62%。

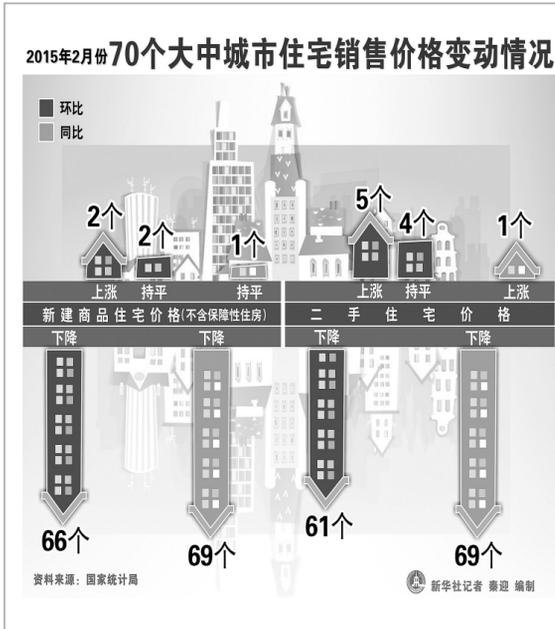
据了解,市区商品房投放89.68万平方米,同比增长47.9%,其中商品住房投放62.35万平方米,同比增长347.35%。市区商品房销售55.01万平方米,同比增长20.04%,其中商品住房销售48.27万平方米,同比增长32.41%。

2月份,市区商品房销售均价为8571元/平方米,环比下降0.80%,同比增长1.85%,其中,商品住宅销售均价为8139元/平方米,环比增长1.86%,同比增长9.62%。

2月份,市区二手房交易面积为41.1万平方米,环比增长35.24%,同比增长163.13%;二手房均价为7970元/平方米,环比增长4.50%,同比增长18.53%。

从以上数据可以看出,今年2月我市房地产市场受春节因素影响不大,但投放量和销售量仍双双保持较大增幅,整体保持着平稳的发展态势。

针对商品房投放速度加快的情况,市住房保障和房地产管理局工作人员表示:一是去年2月受春节因素影响,市区商品房投放量仅为15.55万平方米,基数较小导致今年2月同比增长较大;二是目前多数房地产开发企业对郑州房地产市场持乐观态度,推盘速度加快,不仅增速较大,投放面积也为历年春节月份的最高。从销售情况看,2月份市区商品房销售量较去年同期保持了高达32%的增长速度,由于销售量增加,2月份市区商品住房价格环比和同比均保持上涨态势。



全国70个大中城市房价多数环比下降

新华社北京3月18日电(记者 陈炜伟 王希)国家统计局18日发布的2月份70个大中城市住宅销售价格变动情况显示,2月份房价多数环比下降,与上月相比,新建商品住宅和二手住宅价格下降的城市分别有66个和61个。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟说,环比房价因春节因素降幅略有扩大。由于春节成交较为清淡,2月份70个大中城市新建商品住宅价格环比下降的城市有66个,比上月增加2个。初步测算,70个城市新建商品住宅价格环比综合平均降幅比上月扩大0.1个百分点。

刘建伟介绍,2月份适逢春节假期,房地产进入销售淡季。从成交量看,70个大中城市新建商品住宅2月份销量比上月减少近10万套。值得注意的是,尽管一、二线城市2月份新建商品住宅成交量回落较多,但部分三线城市在春节期间迎来了返乡置业潮,成交量回落较少,个别城市成交量甚至有所放大。从近几年的季节变化规律看,3月份总体销量将会比2月份明显回升。

从同比看,受去年同期基数较高影响,房价同比继续下降。70个大中城市中,新建商品住宅价格1个城市持平,其余下降;二手住宅价格1个城市上涨,其余下降。

上月消费者投诉日用百货类居首

本报讯(记者 宋建巧)昨日,省工商12315指挥中心对外发布了上月消费者咨询、投诉和举报情况。上月全省各级12315工作机构共受理消费者咨询、投诉、举报18663件,日用百货、家用电器、居民服务、电信服务等成投诉热点。

消费者投诉中,商品消费类投诉最多,共2290件,占投诉总量的63.10%。其中涉及日用百货的居首,占商品类投诉量的26.03%,其次为交通工具和通信器材类,服务消费类投诉1339件,占投诉总量的36.90%。

我省全面部署农田划定工作

本报讯(记者 张倩)昨日,省政府以电视电话会议形式召开全省永久基本农田划定和土地利用总体规划调整完善工作会议,全面部署我省永久基本农田划定和土地利用总体规划调整完善工作。

会议指出,我省作为全国重要的农业和粮食生产大省,抓好永久基本农田划定和土地利用总体规划调整完善工作,责任重大。要规范推进土地利用总体规划调整完善工作,各地要贯彻落实国家和省委、省政府的决策部署,坚持保护优先、节约集约、统筹兼顾、突出重点、上下协调、有序推进的基本原则,依据土地调查和规划评估成果,在保持土地利用总体规划基本稳定的前提下,落实耕地和基本农田保护任务,优化土地利用结构和布局,保障全省经济社会又好又快发展。

明日起铁路启用新运行图

本报讯(记者 聂春洁)记者昨日从铁路部门获悉,从3月20日起,铁路运行图将进行部分调整,提醒旅客出行时留意车次变化。

根据郑州火车站最新发布的公告,运行图调整后,该站改经由的车次有4对:广州—乌鲁木齐南Z138/5次、Z136/7次,兰州至嘉峪关改经由兰新客专;连云港东—乌鲁木齐南K1351/2次,兰州至嘉峪关改经由兰新客专;济南—乌鲁木齐南Z105/6次,哈密至嘉峪关改经由兰新线;上海—乌鲁木齐南Z41/2次,哈密至嘉峪关改经由兰新线。

停运图定客车两对:北京西—成都东Z95/6次停运;高峰线北京西至郑州东G4567/G4568次停运。

此外,自3月20日起,高铁动车夕发朝至列车开行规律改为每周开行4天,停运3天,即逢周五、周六、周日、周一开行,逢周二至周四停运。此前北京铁路局发布消息称,3月20日起,该局将新增两对高铁动车,即北京西—深圳北高铁动车D909/D910次,北京西—南宁高铁动车D927/D928次。这也意味着,继北京西至

广州南、深圳东之后,北京西—南宁将首次开行高铁动车列车。

不过,记者通过查询12306网站得知,此次调图后,经停郑州东的高铁动车仍只有郑州—深圳的D903、D923,而且售票系统中未见D909/D910次、D927/D928次的相关信息。对此,郑州铁路局相关人士表示,目前尚未收到铁路总公司有关这两对高铁动车的相关通知。

铁路部门提醒,具体旅客列车开行日期及时刻变化,可及时关注车站公告或登录12306网站查询。

南航将新增4条郑州始发航线

本报讯(记者 黄永东 通讯员 杨现利)记者昨日从南航河南航空有限公司获悉,从3月29日开始,南航将新开4条从郑州始发的航线,新增8条在郑州经停的航线。



新开航线 加密航班



国际及地区 航线



经停航线

据悉,在2015年夏秋航班中,南航河南航空有限公司国内航班将新开郑州—乌鲁木齐—阿克苏、郑州—桂林—三亚、郑州—重庆—北海、郑州—兰州—哈密4条从郑州始发的航线;恢复郑州—桂林—海口、郑州—珠海—三亚等旅游热点航线;加密郑州至上海、深圳、昆明、和成都航班,使郑州至上海和深圳航班每天均达到5班;郑州至昆明和成都航班每天均达到4班。

国际及地区航线方面,将加密郑州—首尔航班,由每周3班增至每天1班,并将根据市场情况适时加密郑州—济州航班,由每周2班增至每周5班;在4月泰国泼水节期间,将增加14班郑州—曼谷夜航加班;在6月中旬预计还将开辟郑州至日本的始发航线。

在经停航线方面,南航其他各地分公司发挥协作效应,将新增温州—郑州—西宁、哈尔滨—郑州—南宁、大连—郑州—桂林、广州—郑州—银川、兰州—郑州—温州、成都—郑州—沈阳、呼和浩特—郑州—深圳、银川—郑州—宁波等8条在郑州经停的航线。

河南电商企业有了“身份证”

本报讯(记者 成燕)记者昨日从省商务厅获悉,我省首批256家电子商务企业已通过商务部门认定备案,获得了“河南省电子商务企业”证书和专属备案编号,有了堂堂正正的电商行业“身份证”。

电子商务企业认定备案,是对全省开展网上营销、推广及关联业务等网络商务活动的企业进行认定备案,从而更好地实现服务和管理。我省将对获得认定备案的企业及时发布政策信息、行业动态、分类指导,跟踪服务,择优予以重点培育和扶持。电子商务企业认定备案工作由企业自愿申请,报我省商务部门审核。审核通过后经公示无异议,将公告认定备案结果并颁发证书。

行政审批前置中介费 年底前须公开清单

新华社北京3月18日电 国务院减轻企业负担联席会议办公室18日发布《关于做好2015年减轻企业负担工作的通知》,称在2015年底前,各地区要将行政审批前置中介服务收费清单对外公开。

通知指出,进一步完善涉企收费清单制度,强化社会监督。对有法律法规依据的行政审批前置中介服务项目,建立清单制度,个别暂时无法形成市场竞争的收费项目,纳入政府定价管理。各地区涉企收费清单要按照统一规范的格式对外公示,接受社会监督。

通知要求,清理“红顶中介”收费,破除各种指定实施机构实施的垄断行为,切实规范中介服务收费,进一步清理、整合和规范一批涉企行政事业性收费和政府性基金项目,清理取消各种不合理涉企收费。

2015年下半年起,国务院减轻企业负担联席会议将组织开展全国专项检查,制止各种清单之外的违规收费行为。对工作落实不力的部门和地区以及各种违规收费行为,要给予曝光和通报批评,并督促进行整改。

扩大小微企业所得税 优惠相关政策明确

财政部、国家税务总局近日下发通知

经国务院批准,明确扩大小型微利企业所得税优惠政策

通知明确 自2015年1月1日至2017年12月31日

全年应纳税所得额低于20万元的小型微利企业

其所得税按50%计入应纳税所得额,按20%的税率缴纳企业所得税

企业所得税法及其实施条例明确,小型微利企业,是指从事国家非限制和禁止行业,并符合下列条件的企业

工业企业 年度应纳税所得额不超过30万元 从业人数不超过100人 资产总额不超过3000万元

其他企业 年度应纳税所得额不超过30万元 从业人数不超过80人 资产总额不超过1000万元

我市实行工程质量标准化管理 建筑工程质量 五方终身负责

本报讯(记者 张倩)昨日,记者从全市施工现场工程质量标准化管理推进会上获悉,从今年起我市新开工的工程均实施质量标准化,成立施工现场质量标准化领导小组,负责制定施工现场质量标准化标准。同时,我市还将全面推动质量终身责任制的落实,建设工程开工建设前,须签署授权书,明确本单位项目负责人。在工程设计使用年限内,项目负责人承担相应的质量终身责任。

据了解,工程质量标准化管理制度对建筑工程施工转包违法分包等违法行为进行认定查处;建设工程质量、安全生产和文明施工标准化示范工地创建;建筑与市政工程施工现场从业人员管理以及绿色建筑评价标准等方面,有着严格规定。我市在实行工程质量标准化管理的同时,将按照相关要求,进一步强化工程质量制度建设,将建筑工程质量安全责任落实到人。工程项目在设计使用年限内出现质量问题时,将首先追究建设主体单位项目负责人的责任。不管责任人是离开原单位还是已经退休,都要依法追究其相关责任。

传播郑能量 开启善时代

核心提示

3月17日上午,一场春雨普降中原大地,雨水滋润了干旱的田地。在中牟县刘集镇长白村村头,另一场感人的“爱心春雨”也滋润了困难群众的心……

村里的“紫面男孩”魏广胜坐上了专程为他而来的郑州市第七人民医院的救护车,他要去做第二次心脏手术了。这几天,再回来的时候,他将是一个完全健康的大男孩。

当记者问他康复后的最大愿望是什么时,这个天真的男孩笑着说:“我想上体育课,我想去打工……”朴实的愿望让人动容……

第175期 慈善周周行

回访“紫面男孩”

“紫面男孩”即将二次手术并有望获得完全康复

我市将设“紫面男孩爱心救助基金” 帮助先心病孩子们

本报记者 李娜 文 李焱 图

郑州慈善总会

郑州慈善医院主办

捐赠求助电话:68665328 开户行:郑州银行桐柏路支行 开户名称:郑州慈善总会 账号:905540120109024760 郑州慈善总会微信号:zzcszh 郑州慈善总会新浪微博:郑州慈善总会

幸运:慈善周周行发现了他的“紫面男孩”终获救助

魏广胜在一岁半时,他原本红扑扑的小脸蛋和红润的嘴唇变成了紫色,连手脚也慢慢变紫了。

2011年,11岁的魏广胜在当地医院查出患有先天性心脏病“法洛氏四联症”,但是由于家里太穷,一直拖着没有给他看病,“孩子的妈妈是个聋哑人,他还有两个弟弟,我也离不开这个家,除了种地偶尔打点零工,没钱给孩子治病呀!”孩子的父亲魏顺州说。

2014年6月20日,本报刊登了“紫面男孩”的故事后引发如潮爱心,市第七人民医院与郑州慈善总会取得联系,决定通过郑州慈善总会“心的呼唤”——先天性心脏病儿童慈善项目给孩子进行了爱心治疗,同年7月1日进行了第一次心脏手术。

医院里,医生为魏广胜做彩超检查身体状况。

开学时,魏广胜终于如愿背着书包走进村里的小学,成了一名小学生。

魏顺州告诉记者:“孩子手术后改变很大,过去走几步就要蹲下来喘气休息,现在除了无法上体育课外,完全可以和其他孩子一样学习了。”

在前往医院的救护车上,记者问广胜有什么心愿,他回答说:“我好了就能上体育课了。”当记者追问还有没有其他愿望时,他竟然说:“我想去打工!”一句话说得在场的每个人都是心里一酸。

希望:第二次手术后 魏广胜将完全康复

3月17日上午,在市七院心外科进行了彩超等几项检查后,该院三病区主任杨斌告诉记者,去年根据魏广胜身体状况和病情的复杂程度,对他做了第一次手术,从目前的恢复情况看,效果相当好,目前他的身体已经具备了做根治手术的条件,必须尽早手术,孩子已经15岁了,根治手术不仅能促进孩子的健康更好地恢复,还能避免因心脏机能不完善而发生危险。根治手术康复后,魏广胜将和其他孩子没有区别,不再需要后期用药和治疗。

爱心:设立“紫面男孩爱心救助基金”

市七院副院长孙迪迪介绍说,按照目前预算,魏广胜的第二次手术费用大概在8万元左右,通过慈善救助、医院减免、新农合报销三个

环节,个人大概只需要承担不到2万元的手术费,但这2万元对于魏家来说,也是个天文数字,希望有爱心人士能够伸出援手,帮孩子顺利完成手术。

“我们希望呼吁社会爱心企业和爱心人士奉献爱心,共同建立‘紫面男孩爱心救助基金’,帮助和魏广胜一样患有先心病的孩子们,只需要一点爱心,他们的生命就会有新的希望。”郑州慈善总会宣传策划部部长桑植植表示。

如果您愿意对“紫面男孩”提供帮助,可以拨打救助电话:86030399。

郑州慈善总会 郑州慈善医院主办 捐赠求助电话:68665328 开户行:郑州银行桐柏路支行 开户名称:郑州慈善总会 账号:905540120109024760 郑州慈善总会微信号:zzcszh 郑州慈善总会新浪微博:郑州慈善总会