

深耕郑州 高端引领

这是一次传统文化的回味大餐，这是一次启迪心灵的学习之旅，这是一次唤醒真情的感恩教育。自5月16日“水岸鑫城6期·揽湖杯”郑州日报首届校园记者书信大赛启动以来，已向郑州市区50余所和中牟县重点小学派发6万份信封、信纸、报名表，通过报纸报道、微信传播获得极高的社会效益和如潮好评。一时间，“你参加书信大赛了吗？”成为小学生见面时的问候语。由此观之，传统文化历久弥新，弘扬传统文化未有穷期。

收获与耕耘相依。书信大赛之所以受到广泛关注，离不开中银集团河南宏田置业的鼎力支持，离不开水岸鑫城6期·揽湖售楼部工作人员的兢兢业业。担起弘扬传统文化的重任是河南宏田置业对社会的责任，提升项目品质，打造完美人居是水岸鑫城6期·揽湖对业主的情谊。水岸鑫城6期·揽湖这幅集区位、湖景、项目品质于一体的绝美画卷，恰如大自然的天然勾勒，在我们前面缓缓铺开。



# 打开湖岸边的“世界名著”

本报记者 田晓玉

## 郑汴融城 中牟先行

在郑州房地产开发的版图上，中牟无疑是一块热土和高地，早在2009年，中牟境内的商都路两侧，就已密布了20多个在建、在售楼盘。一个县域的开发量，当时竟高过了我省的不少地市。

在中原经济区、郑州航空港区建设的大潮下，郑州向东，开封向西，郑汴融城大势已成。中牟居郑、汴之中，独占天时地利人和的红利，集万千宠爱于一身。而总建筑面积44万平方米，由19栋临湖高层、小高层组成的水岸鑫城6期·揽湖正是中牟的骄子。地处三条东西交通大动脉的中心位置，北面是郑开大道，南邻郑汴路延伸线中央大道和商都大道。三条主干道直通郑州与开封两座城市。项目距离郑州新东站、高铁站只需要约20分钟的车程，距新郑机场仅需40分钟即可到达。郑开城际轻轨、城际公交、社区免费大巴自由切换，30分钟便可畅享同城繁华和双城生活。首批共推出的7栋临湖板式高层、小高层，其中的1号楼正在接受购房者的咨询。

加之继深圳华强入驻中牟县郑州国际文化创意产业园之后，5月19日建业·华谊兄弟电影小镇、国际地理标志展览中心、国际马戏

演艺王国等8个行业龙头企业的文化产业项目集中签约落地中牟，随着这些项目入驻，中牟未来的发展势不可挡，水岸鑫城6期·揽湖未来的发展如虎添翼。

## 天鹅湖畔 幸福绽放

水岸鑫城6期·揽湖不仅项目起步、入市早，还因项目体量大，近千亩的占地面积，近百万平方米的开发规模，更因在缺水的中原大地，水岸鑫城6期·揽湖坐拥大自然的厚赐，得天独厚地拥有近500亩、30万平方米水域面积的天然湖——天鹅湖。

据悉，天鹅湖本名翠鸣湖，与城北的雁鸣湖交颈而鸣，交相辉映。因为湖中天鹅栖息，百鸟翩飞，加上树木葱郁，繁花盛开，人们遂称之为“天鹅湖”，比之于翠鸣湖，平添一层轻灵曼妙，更具人文风情。水岸鑫城6期·揽湖临湖而立，风生水起，不仅首开中牟滨水大盘、亲水生活的先河，成为中牟人购房的首选，而且引来郑州购房者竞相青睐。

谈及缘何落户天鹅湖畔，河南宏田置业总裁王二喜如是说：“俗话说，良禽择木而栖，优雅人士亲水而居。喜欢水是人的天性，‘上善若水，水利万物而不争’，有水就有灵，有水就

有财。天鹅湖能引来天鹅栖于此，说明这是一个上风上水的宝地。郑州缺水，但是城市却因湖而兴，郑东的如意湖成就了CBD，龙湖将要把成就副CBD，龙子湖成就了高校园区，象湖即将托起河南行政文化中心，足见‘湖’之于郑州，具有何等重要的地位。正因如此我才进入了天鹅湖畔。”

风景如画的天鹅湖，生态环境得天独厚。水岸鑫城6期·揽湖依天鹅湖公园而建，天鹅湖公园水域面积500亩，拥有30万平方米的天然湖景，是中牟县唯一一个生态湖泊。园内绿林密布，亭台水榭，移步换景，各种花草植物10万余株，湖内有天鹅留恋于此。同时，北临贾鲁河生态湿地公园；西侧有市政建设的半山公园、四车园；东侧有中牟最热闹的新世纪公园等四大公园环绕。项目西边约2公里（临中央大道两侧）有市政建设的绿博园，方特游乐园。居住于此，独享500亩墅质湖境，每一次推窗都可见湖光浩淼，每一次俯首都能在上美人居寻回内心宁静。20万平方米环湖养生公园，日日输送1000万负氧离子，居于此，凭栏远眺，静谧清幽，宛如尘世之外的世外桃源。

每个人心中都有一方水一片湖，都向往怡然自得依湖而居。自古湖居就是心灵的绝美

净土，是财富涌动的自然象征。但湖居资源稀缺，真正能享有的只是少数人……当邂逅水岸鑫城6期·揽湖，一切将会迎刃而解，梦想照进现实。

## 十大升级 品质保证

水岸鑫城6期·揽湖所骄傲的不仅是天鹅湖，还有美轮美奂的八大景观和十大品质升级。水岸鑫城6期·揽湖斥资2700万元聘请园林景观设计机构加拿大TESSUN，以国际化手法雕刻10万平方米的优美景观，一主两次三大景观轴，凡尔赛、第戎、普罗旺斯、波尔多、香槟等八大法式风情园林，35处景观节点，1/4的土地生长花木，让居者置身于公园之中，生活就在风景里。虽然项目最大的亮点天鹅湖是周边其他项目无法比拟的，但项目依然保证40%以上的绿化率。树木是组成景观的重要组成部分。项目将会引进多种名贵树种，比如银杏、香樟树等，并且遍栽桂花、樱花等花树，根据树木的生长周期、开花季节、生长高度的不同，进行科学式、立体式的种植，锦上添花，达到开窗见景、一步一景的观景效果，让业主仿佛生活在公园里一样，一年四季，都如同置身在人间四月天。

若不将在前5期的基础上的十大升级一一解释，便会埋没了水岸鑫城6期·揽湖的品质之美。源自世界湖居理念，成就大郑东湖居生活的理念升级；郑汴融城，中牟先行的城市升级；吃喝玩乐，一站式享受的配套升级；Art Deco建筑风格，高贵典雅的风格升级；私享500亩天鹅湖美景，斥资2700万聘请园林景观设计机构加拿大TESSUN，以国际化手法雕刻八大法式风情园林的景观升级；用最人性化的设计，体现对生活习惯的关怀，营造舒适愉悦的居住感受的户型升级；指纹密码锁+WiFi全覆盖+智能灭蚊系统，三大首创，中牟第一的科技升级；红外监控系统、彩色可视对讲、24小时电子巡更系统、智能IC卡一卡通、背景音乐系统、网络管理系统，6大安防系统打造安全社区的安全升级；诚聘金牌物管公司，打造五星级管家服务的物业升级；坐拥绿博园团核心，免费业主班车，开启郑州中牟双城生活理念的生活升级。十大升级逐一在业主面前打开，这不是对未来美好生活的描述，而是实实在在的能够体验到的真实存在。这是水岸鑫城6期·揽湖对品质的要求，也是对业主居住品质的承诺。

# 天赋稀贵 一城倾城

## 天鹅湖畔千亩墅质大盘惊艳大郑东

水岸鑫城6期·揽湖500亩生态湖面，10大升级钜作，认筹将启，敬请观注！

87-188m<sup>2</sup>经典户型恭迎品鉴



Lake County  
水岸鑫城  
上流生活·揽湖而居

6期  
揽湖

- 城市升级 郑汴融城+绿博园团核心
- 揽湖而居 私享500亩天鹅湖
- 公园豪宅 8大法式风情园林
- 学区名邸 10分钟名校圈
- 智能居所 指纹密码锁 WiFi全覆盖 智能灭蚊系统
- 免费班车 20分钟大郑东双城生活
- 成熟配套 吃喝玩乐购一站式享受
- 物管升级 金牌物业 打造5星级的家

Hotline 6229 2222/3333

品鉴中心/项目地址：商都大道和泰安街交会处（天鹅湖畔）

投资商：中银集团 | 开发商：河南宏田置业有限公司 | 全程代理：（上海）英之杰

本广告中的图片、文字及数据仅做介绍项目之用，不构成双方买卖合同内容，一切以政府批文为准，最终解释权归开发商所有。

