



# 郑州国际创新创业大会暨全球众筹峰会

## 高峰论坛迎来“思想风暴”

——大众创新万众创业分享嘉宾点评

本报记者 覃岩峰 成燕 侯爱敏 宋建巧 聂春洁 张倩

### 创新创业高峰论坛昨日举行

本报讯(记者 侯爱敏)昨日下午,创新创业高峰论坛在会展中心开幕。来自世界各地的孵化园区、跨境风投公司、高科技企业及高校、科研院所的负责人现场展开理念分享、观点碰撞,为听众奉献了一场来自创新创业前沿的智慧快餐。

在主题演讲环节,东盛集团创始人郭家学以“长盛不衰企业的基因和互联网思维”为主题,分享了企业运营中的心得;云端游戏的首席技术官汤姆·帕奎因,则带来了美国科技风险投资趋势分析。在随后的圆桌论坛环节,与会嘉宾围绕不同的主题,各抒己见、碰撞智慧,精彩纷呈不时博得现场阵阵掌声。圆桌论坛一“创新创业综合体发展模式探讨”,围绕大数据、智能交通等优势产业,探讨打造郑州特色创新创业综合体的关键因素。建议郑州的创新创业综合体建设,要注重构建创新创业完整的生态系统,让大、中、小、微型企业都能得到良好的服务,实现很好的生长。圆桌论坛二“海内外创新型孵化器(众创空间)经验分享”,生动呈现全球最前沿的众创理念与经验。圆桌论坛三“发挥众筹融资优势 推动全球创新创业浪潮”,对众筹在国内外的应用进行了深入解读。圆桌论坛四“创业投资主题(科技金融、互联网金融)”以及圆桌论坛五“产业联盟 跨界融合 协同创新(互联网+)”,则聚焦当下最热门的科技金融、互联网金融、大数据等产业,围绕如何推动其与现代制造业、现代农业的结合,促进传统产业和现代服务业协同创新发展进行全方位探讨。

### ●创新创业综合体带动科技提升

大众创新,万众创业,成为引领各地发展的风口。日前,郑州提出要在市高标准规划建设20个创新创业综合体,这样的决心和魄力成为与会嘉宾热议的焦点。

“创新创业综合体很大程度上代表了一个城市的核心竞争力和发展潜力。”上海交通大学先进技术产业研究院副院长陶宏志认为,郑州在创新创业综合体建设的政策上走在了前面,但想领跑全国,则需要将这些好的政策落到实处,依靠创新创业综合体建设带动郑州综合科技水平的提升。

在陶宏志看来,创业不仅是自己想一个点子付诸实践,更要站在巨人的肩膀上,要将国外的先进技术成果引入中国,从而在新市场实现更大效益,这个更有意义。要做到后一点,就需要国际企业与国内科研机构相结合,打破国外技术成果转化的最后一公里难题。对此,他建议郑州企业要把自己的科研部门设在大学周边,从而共享先进的理念和前沿信息。

越来越多的创新创业综合体成为创业者的乐园,但对于郑州启迪科技园总经理闻琛来说,这些创新创业综合体在具备良好硬件设施的同时,更应注重软实力的构建,要具备居住、娱乐、购物等要素,是一个24小时全天候社区,更要融入创新的文化和理念。

“创新主体离不开资本这一重要力量,硅谷的成功,正是得益于背后强大的风投支撑。”英菲尼迪董事总经理胡斌认为,创新创业综合体可以提供很多资源,但最重要的是资本。资本的支持是一个好的商业模式得以成功实践的重要保证。他建议,郑州在创新创业综合体建设中,应更加注重资本的引进,进一步为中小企业融资提供良好的平台和便利。

### ●来自海外的“孵化器”经验交流

与创新创业综合体相似,“孵化器”又称创新中心或创业中心,在将科技资源迅速高效地转变

为生产力,培育中小科技企业成功创业,加速地区和国家产业结构调整,发展高新技术产业等方面显现出独特的功能和潜力,已引起世界各国政府的高度重视。

海外专家就围绕“创新型孵化器”进行了热烈交流和经验分享。高峰论坛上,印度VIT孵化器总经理巴拉禅德兰·阿鲁姆甘介绍,为了帮扶那些有好点子的大学生创业,印度政府及时跟进,对其进行资金帮扶,并每隔一段时间组织一次沟通交流会,实时了解其困难,邀请导师跟进指导。同时,在开拓市场上,政府也会对这些创业者给予支持。

“孵化器最应为创业者提供哪方面的支持?”巴拉禅德兰·阿鲁姆甘表示,融资问题是孵化器应解决的首要问题,尤其是在经济变革时期,更需要政府强大的资金支持。硅谷Plug and Play孵化器投资总顾问马克·斯坦纳则认为,不能一味看重钱,人才是最重要的,孵化器要致力于挖掘人的潜能,围绕“人”提供全方位的服务。

### ●众筹正成为一场全民资本盛宴

2011年7月国内首家众筹网站点名时间上线,标志着我国网络众筹的开始。如今,全国数千家众筹平台陆续上线,让“众筹”成为“万众创业”的一个重点支点。

昨日,点名时间CEO张佑与众筹网CEO孙宏生的到来让现场气氛活跃不少。“国内用户对平

台依赖性很强,有很多投资者期望众筹平台能够给予投资收益等方面的承诺,但是这点平台是无法做出任何保障。”说起国内众筹平台的发展现状,张佑表示,点名时间过去两年时间做了上百个项目,都是产品销售,现在点名时间是中国最大智能新品限时预售网站,做新品预售最主要是因为产品众筹没有股权众筹存在那么大的风险把控,这样能够解决平台对投资者投资“负责任”的问题。

较之张佑的“专业化”经营,孙宏生的众筹网则实现了“多元化”发展。“2013年上市以来,我们陆续上线了公益、出版、娱乐,甚至是房地产、APP等众筹项目,很多都是我们最早推出来的。”孙宏生说,2014年初,众筹网股权众筹上线,通过一年多的运营获得了很多经验,也取得了较好的发展。

孙宏生认为,众筹的发源于欧美,但发展一定会是在中国,众筹肯定会成为一场全面的资本盛宴。但目前来看,相比充沛的风投资金,国内的好项目有些少,这样无形中增加股权众筹的风险。作为平台来说,如何打造一个闭环的完整生态链至关重要。他以众筹网为例,对于各类项目,平台都会在前端介入,帮创业者解决筹资、生产、营销等一系列问题,把其中优秀的项目通过线下孵化器送到股权众筹平台,做商业设计、对接导师资源、投资人,同时解决投资人的退出问题。另外,还有自己的产业基金和上市公司,上

市公司为了培育企业生态,会并购优质企业,这也为股权众筹平台上的项目提供退出渠道。

### ●让互联网金融为创新做贡献

对于大众创新,万众创业来说,最重要的还是资本。近年来,科技金融、互联网金融一直是创业投资领域最热门的话题。

“不能把金融业拔得过高,因为金融是服务业,是为实体经济服务的,要依托于有创新的、有科技含量的制造业,才能走得更远。”海通创新证券投资总经理余际庭认为,和银行、证券等传统金融行业不同,互联网金融以其灵活、多元,可以满足不同行业,特别是小微企业融资需求。国家应该逐步放宽互联网金融的限制,破解经济在微循环方面的障碍,让互联网金融为创新型经济做贡献。

对于互联网金融市场,嘉宾表示了一致看好。淘金家CEO杨勇表示,目前国内互联网金融尚处于起步阶段,但发展迅速。比如淘金家的主业P2P行业,每年以100%至200%的速度在增长,互联网金融蕴藏着巨大的潜力。

互联网金融发展势必需要一大批专业人才。对此,北京创亿谷孵化器董事韩一源表示,形象地说,可以把互联网金融从业者比喻成一个全能翻译,来帮助互联网等科技行业创业者,把技术语言翻译成金融语言、财务语言、市场语言,让技术被市场接受,从而实现技术的资本化。

此外,随着科技创新和互联网+模式创新的不断发展,产业融合发展已经成为大势所趋,不同产业领域的融合发展在与会嘉宾中形成了共识。

中关村产业技术联盟联席会秘书长杜宏群表示,要通过建立创新大联盟,整合政府资源、科教资源、金融资源、产业资源等各类创新资源,来形成推进创新的整体合力。“通过产业联盟,开展跨界合作,然后协同创新,最终目的是能吸引到更多的消费群体。”云端创投俱乐部创始人陈朝辉表示,通过产业之间的相互联盟,给消费者提供更多、更广泛、更便利的服务。

### 电子商务与现代物流业密不可分

——访中关村电子商务与现代物流产业联盟秘书长 刘丙午

本报记者 张倩 文 宋晔图

“物流环节是现在电子商务发展最关键的一个环节,电子商务和现代物流融合发展是这个时代的发展趋势。”中关村电子商务与现代物流产业联盟秘书长刘丙午认为,从消费需求角度和产业发展角度出发,电子商务与现代物流要想发展壮大,必须融合发展,相互促进。

电子商务的迅猛发展,极大地促进了现代物流业的发展。但是现代物流业发展不平衡,俨然成为制约电子商务发展的瓶颈之一。电子商务的发展需要现代物流的支持,现代物流与电子商务协调发展,企业和消费者才能在激烈的市场竞争中获得最佳的经济效益。电子商务与现代物流协同发展,共同突破电子商务与现代物流的关键技术,合作共赢,汇聚资源,充分做到以服务产业为导向、以共享资源为主线、以关键技术为核心,才能提升物流产业的服务水平,从而推动电子商务加速发展。



### 要创新先要学防风险

——访云端游戏首席技术官 汤姆·帕奎因

本报记者 成燕 文 宋晔图

“我来自美国硅谷,身边不乏创新的经典案例。谈到企业创新,技术创新,人们马上会联想到风险。是的,创新与风险并存。因此,学会如何预测风险、控制风险很重要。我认为,风险包括技术风险、执行风险、市场风险。技术风险需要解决‘能否做’的问题,执行风险需要解决‘如何做好’的问题,而市场风险则要考虑有人会买这个新产品吗?”昨日下午,谈起创新话题,云端游戏首席技术官汤姆·帕奎因提醒大家,一定要先想好如何防范风险。

他深入阐述说,企业风险管理是对企业内可能产生的各种风险进行识别、衡量、分析、评价,并适时采取及时有效的方法进行防范和控制,用最经济合理的方法来综合处理风险,以实现最大安全保障的一种科学管理方法。而由于企业内外环境的不确定性、生产经营活动的复杂性和企业能力的有限性,时常会导致企业达不到预期收益,甚至导致企业生产经营活动失败。

“漫漫人生路,往往会遭遇很多困难和挫折;在创业和创新之路上,同样有可能遇到多次失败,呼吁社会应该给创业者营造宽松的发展环境,允许他们从失败中吸取教训,重新实现自我价值。”汤姆·帕奎因认为,社会各界应该为创业者营造更加优良的环境。

“环境治理具有复杂性,也就意味着与之相关的产业也必须具有多样性,同时还具备相互协作性。”固体废物处理处置产业技术创新战略联盟副秘书长陈红表示,固废处置产业前景广阔,对环境保护意义重大。固废处理处置产业不仅需要强化政府与企业间的合作,还需要加强产业间的优势互补,形成有效的供需链,同时企业必须具备“规范、创新、合作、多元和互联网思维”的理念,才能有利于固体废物处理行业未来发展。

“在环境治理过程中,我们需要依托互联网数据进行检查,同时还要像无人机等高科技产品做辅助。”陈红表示,环保产业联盟发展,并进行跨界合作,是未来环境保护发展趋势,也是各环保企业解决关键共性技术研发,实现固废物处置产业化、现代化必然选择。



### 互联网金融要做好“末端循环”

——访海通创新证券投资总经理 余际庭

本报记者 聂春洁 文 宋晔图

在说明互联网金融在整个金融行业的地位时,海通创新证券投资总经理余际庭用了一个形象比喻。他说,如果整个社会金融需求是一个桶,先拿银行这块石头去填满,再用证券、保险这些沙子去塞满,剩下的空隙就是互联网金融的了,互联网金融应该像水一样填满每个空隙。

余际庭说,做互联网金融,一定要从客户细微需求入手,以多元化的解决方案来满足客户的需求。比如说我国众多的小微企业存在大量资金缺口,而传统金融不愿意提供相关服务,这就是互联网金融的机会。一个小微企业的资金需求不大,但全国的小微企业加起来,资金需求总量是非常惊人的。小微企业的资金流动就好社会末端循环,循环不畅整个经济就会出问题,从这个意义上讲,国家也应该支持互联网金融介入小微企业的金融服务。

余际庭强调,做互联网金融,务必要讲诚信。当前互联网金融处于起步阶段,如果个别企业把互联网金融的名声搞坏了,社会就会对互联网金融产生信任问题,对整个行业发展都是破坏性的。做互联网金融,和做所有事业一样,一定要踏踏实实去做,才能取得长远发展。



### 环保产业发展需要跨界合作

——访固体废物处理处置产业技术创新战略联盟副秘书长 陈红

本报记者 张倩 文 宋晔图

随着城镇化建设步伐的加快,人们生活环境得到改善的同时,对环境保护的意识也越来越强。经济发展带来的数亿吨低品质、难处置的工业废物有望得到资源化利用。

“环境治理具有复杂性,也就意味着与之相关的产业也必须具有多样性,同时还具备相互协作性。”固体废物处理处置产业技术创新战略联盟副秘书长陈红表示,固废处置产业前景广阔,对环境保护意义重大。固废处理处置产业不仅需要强化政府与企业间的合作,还需要加强产业间的优势互补,形成有效的供需链,同时企业必须具备“规范、创新、合作、多元和互联网思维”的理念,才能有利于固体废物处理行业未来发展。

“在环境治理过程中,我们需要依托互联网数据进行检查,同时还要像无人机等高科技产品做辅助。”陈红表示,环保产业联盟发展,并进行跨界合作,是未来环境保护发展趋势,也是各环保企业解决关键共性技术研发,实现固废物处置产业化、现代化必然选择。

### 传统行业要赢“互联网+”的红利

——访东盛集团创始人 郭家学

本报记者 成燕 文 宋晔图

“最近两个月,我接连两次来到郑州,都是参加有关创新、创业的大会。一次是两个月前‘正和岛’举办的中原创新大会,然后就是今天开幕的郑州(首届)国际创新创业大会。我认为,我们要坚持在传承中创新,因为创新与独特的企业文化积淀密不可分,而文化可以助推企业运行。”昨日下午,东盛集团创始人郭家学开门见山指出支撑创新的动力源泉。

三句话不离本行。从该集团旗下知名中药产品“龟鹿集”谈起,郭家学如数家珍般讲述起中国灿烂悠久的中药文化。“我国中药文化源远流长,之所以很多老字号能做到兴盛几百年,可贵之处就是遵循了‘炮制虽繁,必不敢省人工;品味虽贵,必不敢省物力’的行业操守。只有遵守我们老祖宗的制药理念,坚持做好药,才能实现可持续发展。”

在“互联网+”时代,传统产业该如何转型升级?郭家学认为,“互联网+”是继工业革命和改革开放之后给市场带来的最大红利,因此传统企业应该热情拥抱网络时代,要敢于追求变化和突破,比如企业可尝试线上卖中药材;通过摄像头拍摄顾客所需中药材,然后在电脑系统中指定离顾客最近的药店精心熬制中药,当天就可通过快递送到家。



## 郑州市国土资源局 新郑市国土资源局 中牟县国土资源局 郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)规划与国土资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字[2015]32号

经郑州市人民政府、新郑市人民政府、中牟县人民政府、郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)管理委员会批准,郑州市国土资源局、新郑市国土资源局、中牟县国土资源局、郑州航空港经济综合实验区(郑

州新郑综合保税区)规划与国土资源局决定以挂牌方式出让郑港出[2014]2号、[2014]3号、[2014]7号等3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照“价高者得”原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2015年5月29日至2015年7月1日到郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心3012室获取挂牌出让文件并提交书面申请,交纳竞买保证金的截止时间为2015年7月1日10时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2015年7月1日17时前确定其竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州航空港区迎宾路南侧4号楼3楼招拍挂大厅;挂牌时间为2015年6月18日至2015年7月3日10时。

六、其他需要公告的事项

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定

竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。

(三)竞买人须依法在规定时间内完成项目立项、规划、环境影响评价等有关报批手续。

七、联系方式与银行账户

联系地址:郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)土地储备交易中心3012室

联系电话:(0371)86198239 86198826

联系人:胡女士 梁女士  
账户名称:郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合保税区)非税收入征收管理局  
账号:76220157400000062  
开户行:浦发银行郑州东风支行

2015年5月29日

编号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(米)			
郑港出[2014]2号	郑港六路南侧,琴台街东侧	1972.9	公共设施	<1.5	<30	>25	<15	50	66	66
郑港出[2014]3号	郑港九路北侧,郑港三街西侧	111888.4	工业	>1.0,<3.0	>60	<20	<40	50	3693	3693
郑港出[2014]7号	郑港六路南侧,郑港三街西侧	46116.0	城镇住宅	>1.0,<2.0	<25	>30	<40	70	6572	6572