

中原区出台人才新政

豪掷2000万元纳贤招商

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 方亚瑞 王云墨)投资洼地,打造人才高地。极具投资优势的中原区,日前出台该区有史以来最强人才新政,选商纳贤,吸引最具优势的项目及人才入驻,史无前例豪掷2000万元最高奖向高端人才、好项目抛出“橄榄枝”。

中原区出台的《关于引进培育创新创业人才(团队)实施办法(暂行)》,推出了符合中原区自身产业发展现状、具有中原区特色的人才开发培养、招纳吸收、政策

激励、监督管理等系列新举措。该实施办法明确,围绕“一主业、两集群”(以现代服务业为主业,打造两个千亿级的纺织服装产业和家居产业集群)的产业发展战略,引进培育创新创业领军人才(团队)、高层次创新创业紧缺人才和高成长型创新创业人才。

为此,还出台了配套奖励措施,奖励具有金额高、层次多、涉及面广的特点。《办法》规定,对具有奠基性、战略性的领军人才和团队特别重大项目实行“一事

一议”,最高可获得2000万元项目产业化资金资助;对到中原区创业的创意领军人才和创业团队,最高给予产业扶持资金资助200万元;经评审认定的高层次创新创业紧缺人才、高成长型创新创业人才,按不同类型最高给予项目产业化扶持资金20万元、50万元;同时还以创新创业场租补贴的形式鼓励辖区企业培养、引进人才,鼓励社会力量新建各类孵化载体,为引进人才和大学生创业提供优质服务。

引进人才后,如何解决他们后顾之忧?中原区还规定,经评审认定的高成长型创新创业人才3年内免费提供不低于60平方米的人才住房,或由财政给予相应的房租补贴。不使用人才住房,在中原区首次购房的,给予最高20万元的购房补贴,分四年支付。中原区系列举措旨在引进优势项目,引进高端人才,借助中原区大发展的新机遇,加快推进郑州市中心城区西部核心区的建设。

夜查垃圾车

本报记者 安群英 通讯员 张学彬 于建桥

“侯寨乡杨楼村有大量垃圾车向沟内倾倒建筑垃圾和渣土,请速来查。”7月21日晚,二七区行政执法局侯寨执法中队接到市长投诉热线,立即出动执法巡查。

杨楼村是隶属于侯寨乡红花寺行政村的一个自然村,1个月前在二七新城合村并城改造时已被拆迁完毕,村内矗立着拆除遗留的断墙残壁,村头依然层峦叠翠的秀整沟村。执法车辆循着沿路遗撒的垃圾向村内追踪。行至不远处就迎面遇见了呼啸而过的大队垃圾车。一路追踪过了村外一个小桥,桥下是一条深沟,桥边是郁郁葱葱的树林,从桥头折下去顺着被重车碾压的深深的车辙下坡到了深沟内,沟内一个平平整整的方圆三四千平方米的用渣土堆起的平

台,数十辆垃圾车、渣土车、钩机,正在平台周围向沟内倾倒垃圾和渣土,石头块和砖块杂物沿着平台周围的陡坡滚下十几丈深的沟底。

执法车辆堵住了一辆正在倾倒的垃圾车,执法人员又拦下一个倾泻完毕的渣土车,让司机下车,亮证告知其违章行为,将对违章车辆进行暂扣,司机拒不交出车钥匙并躲到一旁联系负责人。其他车辆趁乱纷纷逃离垃圾场。垃圾场负责人是杨楼的一位村民,执法人员交涉未果后,把情况向上级领导汇报并联系郑州市森林公安大队协助执法。森林公安民警及时出警,用警车堵住垃圾场出口,在公安民警的协助下暂扣了两辆垃圾车,出具了暂扣文书。

此时,已是夜里两点。

“三官一师”进基层 调解有了“指南针”

本报记者 党贺喜 通讯员 李振华

7月的一天,轻院社区第一网格8号楼的业主林先生匆匆来到社区,刚进门就大声吆喝着:“社区能帮我调解调解么?不行的话我就走法律途径了。”社区“香香姐调解队”的王普青见状,一边安慰他,一边了解情况。原来,林先生家卫生间漏水,多次维修还是漏水,楼下的业主田先生把通往楼上的水阀关闭,致使林家不能正常用水,双方多次争吵,互不相让,已僵持有半个多月时间。

社区首先联系了物业,物业回复说因为家属院楼体已经建成快30年了,所有的下水管道都是铸铁的,时间长了就会腐烂漏水,要想彻底解决就要更换新的

下水管。究竟怎么个说法?入驻社区的法官和律师引经据典支招:根据《物权法》规定,因下水道堵塞漏水等,给邻里之间生活带来不便或损失的,应由肇事方负责维修。

有了法律“指南针”,社区把当事双方请到了社区调解室现场调解,过程很顺利,双方握手言和,楼上业主林先生承担下水管道更换的费用,楼下业主田先生向林先生道歉并保证以后不私自切断水源。

金水区开展“三官一师(警官、检察官、法官、律师)”进社区活动,社区调解员有了调解指南针,把矛盾化解在网格内,社区的调解服务也受到了居民们的认可。

充电桩进小区 方便又安全

本报记者 栾月琳 通讯员 芦延军

“以后,我们再也不用天天从窗口用电线给电动车充电了。”7月中下旬,在东风路街道辖区的楼院内,一排排带着蔚蓝色顶棚的智能充电桩赫然出现,给居民生活带来了便利。

随着酷暑来临,老旧小区内藤蔓一样星罗棋布的电动车充电线,成为这一季节引发火灾的罪魁祸首,群众的财产和生命安全屡屡面临着威胁。为从源头上解决电动车乱扯电线引发的火灾隐患,有效开展消防安全工

作,东风路街道通过各种渠道,在摸清高质量、高保险电动车智能充电桩的功能特点和最低价格后,以各社区、各网格为单位,积极动员、说服辖区内老旧小区院的物业管理人,直接和信誉良好、有质检证明的充电桩公司协商,以保证居民低廉价格充电为前提,从薄利润、长收益的商业思维出发,积极进行电动车充电桩的安装,使充电桩不再是小区内“高挂”的摆设,成为服务居民、消除火灾隐患的好帮手。

区街动态

管城区

加快推进重点项目建设

本报讯(记者 王思俊 通讯员 康昊增)近日,记者从管城区发展改革统计局获悉,2015年度管城区纳入市政府考核的省市重点项目有29个,年度总投资目标77.14亿元。到目前为止,今年应完成审批和开工的14个重点项目已全部开工,审批率开工率全部达到100%。

管城区严格推行副县级以上领导分包制,通过实行“五个一”项目管理,明晰任务,对重点推进项目采取了项目办“一对一”包保和金融办重点联系的做法,全程跟踪服务,全力协调解决项目建设遇到的困难和问题,营造高效率办实事氛围。以定期召开项目协调推进周例会为契机,及时编写上报周例会工作简报,做好服务与协调工作,确保项目有效有序推进。明确专人全力做好项目跟踪服务,不断提高审批效率,做好在建项目、新开工项目及招商引资、承接产业转移项目分类的推进工作,加快项目建设进程。到目前为止,共完成投资46.9亿元,占年度目标的60.8%,重点项目审批率开工率全部达到100%。

中原区

举办“红色记忆”音乐会

本报讯(记者 孙志刚 通讯员 乔丽阳)为纪念抗日战争胜利70周年,7月25日下午,由中原区委、区政府主办,中原区委宣传部、区文化旅游局协办的“2015魅力中原音乐季II”系列音乐会之“红色记忆”专场音乐会,在市青少年宫成功举行。

本次音乐会以经典抗战曲目这种特殊的形式缅怀革命先烈,回顾抗战历程,提醒市民铭记历史,珍爱和平。昨日的演出中,郑州爱乐轻音乐团为观众精心编排了一套红色革命歌曲经典曲目,有《海霞》组曲、《红色娘子军》组曲、《红旗颂》《三大纪律八项注意》《地道战》《北京喜讯到边寨》《红星歌》等脍炙人口的经典歌曲改编的音乐。

据了解,由中原区组织举办的“魅力中原音乐季”系列音乐会从去年开始,每场音乐会均为免费观演,受益群众已达3000余人。“2015魅力中原音乐季II”活动从4月启动,坚持一贯的“文化惠民,免费观演”的原则,旨在搭建一个走进音乐、聆听经典、享受艺术的平台。每个月的第三个周六16:00举行。此次“红色记忆”专场音乐会是今年音乐季活动的第四场。

为环卫工人送清凉



本报讯(记者 栾月琳 通讯员 侯宪明 马亚琪 文/图)连日来,郑州持续高温。西大街街道办事处采取多项有效措施,为环卫工人送清凉、送健康。

西大街街道办事处安排每日两次专人为环卫工人熬煮绿豆水,并且送到每一位环卫工人的工作岗位;适时调整环卫工人夏季作业时间,凡遇高温天气,实行每日下午4时以后清扫保洁,同时加强对环卫工人的防暑降温健康知识的宣传教育。为环卫工人购置遮阳帽、水杯、风油精、人丹、白糖、西瓜等防暑降温用品,并及时发放到每位环卫工人手中。

长兴路办事处建立党员志愿者服务总站

志愿服务更加生活化日常化

本报讯(记者 刘伟平 通讯员 黄文宾)近日,长兴路街道的党员志愿者们来到社区银铃之家和康复理疗中心,为辖区老人开展免费义诊活动。

这是长兴路街道党员志愿者活动的一个缩影。自长兴路街道成立党员志愿者服务总站以来,整合辖区1500多名党员,根据党员从事职业和特长,组建44支党员志愿者服务队,依托3个村和4个社区银龄之家、文化活动室、儿童之家、计生服务站等服务资源,建立7个党员志愿者分站,积极开展“雷锋日”“义诊周”“健康月”“结对帮扶”形式多样的党员志愿者服务,初步形成全覆盖的党员志愿服务体系。

长兴路街道整合社区服务资

源,建立了“总站(热线)一分站(服务队)一党员志愿者”的“网络式”服务网络,并实行总站对分站、分站对党员层级管理,最终通过4个社区、3个村条块联动、组织联建、党员联管、活动联搞、资源联用、服务联做,实现总站党建服务新目标。

依托党员志愿者服务总站公共服务、党建宣传、互助服务、便民服务和文化驿站等“五大综合服务区域”,搭建集社会保障、卫生计生、民政优抚、法律援助、志愿服务等为一体的综合服务平台,作为党建活动最活跃的场合和主阵地,提供“一站式”服务。同时,以其他7个志愿者服务站为依托,以44支志愿者服务队和99个基层组织网格延伸服务触角,

灵活性、机动性地为辖区群众提供各类服务,真正将群众工作延伸至楼栋、单元、户室,加强党群干群面对面沟通交流,实现党群干群关系“零距离”。

长兴路街道将每月的25日定为“党员志愿者服务日”,开展以“党在我心中、我在群众中”为主题的集中性志愿服务,在各村、社区、学校等开展电器维修、健康诊疗、法律援助等便民服务。实施进门入户“两结对”。根据志愿者入户服务及社区工作人员反馈的信息,建立了困难群众信息库并做到实时更新,安排党员志愿者与群众就近进行结对,建立长期稳定帮扶关系,使志愿服务更加生活化、日常化。

郑州市国土资源局 中牟县国土资源局 郑州市国土资源局经济技术开发区分局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2015〕43号

经中牟县人民政府批准,郑州市国土资源局和中牟县国土资源局决定以挂牌方式出让郑政经开〔2015〕021号、郑政经开〔2015〕022号、郑政经开〔2015〕023号、郑政经开〔2015〕024号、郑政经开〔2015〕031号、郑政经开〔2015〕033号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	用途	规划指标要求				出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度	
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)				
郑政经开〔2015〕021号	信通一街以东、喜达路以北、信通街以西	24909.20	仓储用地	>1.6	>60	生产性建筑<40米、非生产性建筑<80米	<20	≥9900	50	780	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开〔2015〕022号	牟兴大街以东、寿达路以南、信通一街以西、喜达路以北	46854.30	仓储用地	>1.6	>60	生产性建筑<40米、非生产性建筑<80米	<20	≥18500	50	1500	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开〔2015〕023号	牟兴大街以东、喜达路以南、物流大道以北	40602.65	仓储用地	>1.6	>60	生产性建筑<40米、非生产性建筑<80米	<20	≥16000	50	1300	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开〔2015〕024号	龙飞街以东、杨桥大街以西、环区南路以北	25415.30	工业用地	>1.2、<1.8	>60	12-24米	<20	≥9950	50	820	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开〔2015〕031号	龙飞街以东、环区南路以北	10582.60	工业用地	>1.2、<1.8	>60	12-24米	<20	≥4200	50	340	基础设施达五通,内部场地平整
郑政经开〔2015〕033号	龙飞街以东、兰心路以南	29913.70	工业用地	>1.2	>60	生产性建筑<40米、非生产性建筑<80米	10-20	≥11700	50	950	基础设施达五通,内部场地平整

郑政经开〔2015〕021号、郑政经开〔2015〕022号、郑政经开〔2015〕023号地块产业准入条件均属于交通运输、仓储和邮政业中仓储业中其他仓储业。属于《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013年修正)中鼓励类、允许类项目;经当地政府审核通过的项目;郑政经开〔2015〕031号地块产业准入条件属于专用设备制造业中环保、社会公共服务及其他专用设备制

造业中金属加工机械制造业中机床附件制造及非金属矿物制品业中石墨及其他非金属矿物制品制造业中其他非金属矿物制品制造;属于《产业结构调整指导目录》(2011年修正)中鼓励类、允许类项目;经当地政府审核通过的项目;郑政经开〔2015〕031号地块产业准入条件属于专用设备制造业中环保、社会公共服务及其他专用设备制

造中其他专用设备制造;属于《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013年修正)中鼓励类、允许类项目;经当地政府审核通过的项目。郑政经开〔2015〕033号地块产业准入条件属于汽车制造业中汽车零部件及配件制造;属于《产业结构调整指导目录(2011年本)》(2013年修正)中鼓励类、允许类项目;经当地政府审核通过的项目。拟建项目要严格按照城乡规划和相关规划执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2015年8月10日至2015年8月15日到郑州市国际物流园区规划国土资源局712室获取挂牌出让文件,于2015年8月16日至2015年8月28日到郑州市国际物流园区规划国土资源局712室提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2015年8月28日上午10时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,应在2015年8月28日16时前一次性完整提交材料完毕,过期为无效申请。我局将在2015年8月28日17

时前确认其竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌报价时间和地点:
(一)挂牌时间:2015年8月16日至2015年9月1日下午16时;

(二)挂牌地点:郑州市国土资源局土地交易大厅。

六、其他需要公告的事项
(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。

(三)竞买人应全面了解发改部门关于项目核准备案的详细规定和程序的有关规定以确定是否参与竞买。

(四)郑政经开〔2015〕024号宗地上有建筑物,为现状出让。

七、联系方式
联系地址:航海东路与经开第八大街交叉路口南中信广场712室。
联系电话:(0371)60806989
联系人:李女士
开户单位:郑州市国土资源局
开户银行:建行郑州东区分行
账号:4100 1610 0200 5969 0000

2015年7月27日