

农产品质量安全报告

8月27日,郑州市政协以农产品质量安全为主题召开双月协商座谈会,充分体现了政协对农产品质量安全工作的关注和支持。

近年来,郑州市委、市政府、市人大、市政协高度重视农产品质量安全工作。加强组织领导,加大投入力度。成立了农产品质量安全工作领导小组,出台多项措施保障农产品质量安全监管工作。先后实施蔬菜、猪肉、水产品、水果、原(杂)粮、干果(菜)和茶叶市场准入制度,基本实现了食用农产品市场准入监管全覆盖;制定我国第一部地方性农产品质量安全法规《郑州市农产品质量安全条例》;建设市农产品质量检测流通中心大楼;建设全市生产环

节农产品质量安全追溯体系;市财政为做好农产品质量安全监管工作提供资金保障。

创新监管模式,完善监测体系。我市建立了“三级四层”检验监管体系。启动建设全市农产品质量安全追溯体系项目,努力实现农产品从“产地到餐桌”全程质量安全可追溯。

转变生产方式,推进标准化生产。全市累计建设市级以上农业标准化生产示范基地31万亩;省级认定无公害农产品生产基地227万亩;部级认定“三品一标”966个,居全省前列。

整合执法资源,强化专项整治。定期组织开展农产品质量安全专项整治,切实保障了人民群众的餐桌安全。今年上半年,全市共

抽检(现场速测)农产品128.15万批次,销毁不合格农产品8888.2公斤。及时公布信息,接受群众监督。

2015年8月24日至30日,市农产品质量检测流通中心检测,执法人员按照农产品质量安全检测标准(速测),共抽检蔬菜36045批次,合格率99.95%;水果3802批次,合格率为99.89%;水产品1040批次,合格率为99.42%;原(杂)粮1952批次,合格率为100%;干果(果)1677批次,合格率99.40%;茶叶1228批次,合格率100%。销毁不合格农产品360公斤。

郑州市农业农村工作委员会
郑州市农产品质量检测流通中心

坚决打赢大气污染防治攻坚战

最高级别扬尘防治应急预案启动

即日起至9月3日24时 各类建筑工地全部停工

昨日,市扬尘治理办公室下发《关于启动建筑工地扬尘污染防治应急预案保障措施的紧急通知》,启动最高一级建筑工地扬尘污染防治应急预案保障保障,要求全市各类建筑工地在8月31日24时至9月3日24时期间,停止一切建设工程施工,同时严格落实覆盖、洒水等降尘措施。

市扬尘治理办公室相关负责人告诉记者,按照省政府工作要求,我市建筑工地扬尘污染综合整治办公室决定,启动最高一级建筑工地扬尘污染防治应急预案保障保障,要求全市各类建筑工地(含房屋建筑工程、市政基础设施工程、轨道交通工程、工地、待建空地)停止施工,同时严格落实覆盖、洒水等降尘措施。

通知要求,停工期间,各责任单位应安排专人盯守,确保落实停工要求。对于未严格落实停工要求的建筑工地责任人,各县(市、区)人民政府、管委会直接交由公安机关实施行政拘留。对于未严格落实履行督导职责的相关单位和人员,将上报市委市政府、市大气办严肃追究责任。

交警多项措施治理黄标车



近期,郑州交警采取多项措施加大对黄标车、渣土车等车辆的查处力度。

交警支队白天设置固定岗76个,流动岗117个,夜间设置流动岗45个,采取固定与流动相结合、白天与夜间相结合等方式,加大对黄标车的查处力度,对未张贴绿色环保标志的车辆以及渣土车、危险品运输车、低速载货汽车、三轮汽车、拖拉机、机动三轮车,全天24小时禁止在四环(西四环以东,北四环以南,107辅道以西,南四环以北)以内(不含四环)道路行驶。

制图 柴莹莹

拍设备和102个黄标车监控摄像头,对闯禁行的黄标车、渣土车、危险品运输车、低速载货汽车、三轮汽车、拖拉机依法予以非现场查处。

由环保部门牵头,交警部门配合,抽调8名警力配合郑州市环保局开展机动车尾气超标排放检测,在市区四个方向设立流动检测点。交警负责拦截疑似尾气排放超标机动车,环保人员负责对机动车尾气进行检测,交警负责对经检测尾气超标的车辆依法暂扣行驶证,交由环保人员对尾气超标车辆下达限期治理通知书。

由城管部门牵头,交警部门配合,抽调6名警力配合郑州市城管局开展渣土车违法违规联合执法。交警负责拦截渣土车,交警和城管人员对渣土车进行全面检查,对有交通违法行为的渣土车由交警依法进行查处,对有违反行业管理规定的渣土车由城管人员依法进行查处。

据统计,从8月28日至8月31日,交警部门共电子抓拍四环路以内闯禁行黄标车交通违法行为519起,现场查处闯禁行的车辆308辆,与环保局联合尾气检测车辆641辆,暂扣尾气排放不达标车辆行驶证124本。

上月清理流动摊点1.2万处

露天烧烤基本取缔

市城管局传来消息,上月,我市持续开展露天烧烤暨餐饮场所油烟治理工作,共清理流动摊点1.2万处,基本取缔露天烧烤。

据介绍,8月份,我市积极推进餐饮服务场所油烟治理,累计加装油烟净化装置、设置专用油烟排放通道的10386处,整改率达83.5%。对未按期整改到位或被媒体曝光的,根据《郑州市大气污染防治奖惩方案》《关于加强城市管理强化落实责任提升城市形象的若干意见》,坚决实施财政扣款。设在市城管局的市露天烧烤暨餐饮油烟治理工作办公室,抽调123人组建4个督查组、19个督查小组,坚持对各县(市、区)、管委会实行“日督查、日汇总、日排名、日通报”,共下达督查整改通知书158份,实施财政扣款963万元,治理露天烧烤586处,销毁烧烤炉784个,治理突出店外经营4750家,清理流动摊点1.2万处,基本取缔露天烧烤,实现“退路进店、油烟净化”的目标。

郑州报业集团全媒体记者 裴其娟 王译博 张倩 王思俊 孙志刚

“四个到位”切实治理大气污染

为进一步提高改善辖区环境空气质量,中原区三官庙街道办事处高度重视,切实做到责任、宣传、措施、监督工作“四个到位”,扎实做好大气污染防治工作。

该办事处成立了大气污染防治工作领导小组,从建筑工地、露天烧烤、餐饮油烟和道路扬尘等方面,加强大气污染防治。加大宣传力度,积极引导辖区居民、建筑施工企业、餐饮店等相关单位充分认识到大气污染防治的危害,从行动上参与到大气污染防治工作中来。该办事处对辖区工地、露天烧烤、餐饮油烟等问题

认真排查,及时向问题单位下发整改通知书,并将发现的问题登记造册,建立台账,实行销号制度。同时,杜绝露天烧烤,街道城管科组织工作人员成立巡查小组,对占道经营、夜市摊点、露天烧烤集中整治,发现烧烤工具,立即没收;全面排查辖区饭店无烟净化器安装情况,督促商户在限定时限内安装无烟净化装置。严查渣土车抛洒滴漏,严格做好道路保洁、冲洗,加大道路的清扫力度和清扫频率。组织工作人员每天早、中、晚三次不间断巡查,发现情况及时处置。

城东路办事处

“五净一整齐”力促管理精细化

连日来,管城区城东路办事处150多名工作人员走进城隍庙、商城遗址和建筑工地,集中开展“五净一整齐”专项行动,依法查处主城区、主干道外经营、占道经营、拆除私搭乱建,清理露天烧烤,努力为市民营造整洁有序的生活环境。

为切实做好大气污染防治工作,进入8月份以来,城东路办事处广泛开展“五净一整齐”专项行动,做到门窗、墙面、屋顶、地面、餐厨器具干净无灰尘,使用物品摆放整齐,实行定岗定位定责,集中时间和精力,对存在问题建立台账,明确

责任,坚持“日报销号制”,切实做到整改一处销号一处。每逢农历初一、十五等节点,在城隍庙和道路十字路口,采取“人盯人、点对点、项对项、条对条”的工作方法,坚持堵疏结合,正确引导,通过任务定责、对标达标、督导问责等措施,扎实推进城市管理精细化常态化。如今,该办事处共清理占道乱堆放物35处,拆除违章灯箱广告牌21块,拆除私搭乱建10个,整个辖区217家餐饮店全部安装油烟净化装置,4个建筑工地全部达标,12处露天烧烤和15家燃煤大灶全部取缔。

务实重做 服务发展

莱阳市住房保障和房地产中心深化企业服务助推莱阳经济发展

本报记者 史治国 通讯员 王江华 徐红峰 文/图

不久前,“宜业·宜居·宜游”新莱阳在“莱”动暨莱阳城市建设成果展在郑州绿城广场开幕。此次展会主要通过城市发展图片展示、城市建设形象宣传、邀请知名专家和专业人士以及媒体知名记者举办2015莱阳城市推介高峰论坛等形式,多角度、全方位宣传莱阳建设成果,进一步提升莱阳城市竞争力和品牌形象。据了解,这是莱阳市住房保障和房地产中心作为行业主管部门,服务企业、助推莱阳经济发展的举措之一。

记者还了解到,今年以来该市商品房销售保持持续增长势头:前7个月,新批准商品房预售面积141.33万平方米,同比增长157.43%;商品房销售面积115.03万平方米,同比增长93.65%;商品住房销售面积占郑州市商品住房销售总面积的11.37%,莱阳已成为郑州市民改善性住房需求的重要选择地,房地产业为该市经济社会发展提供了重要支撑。

面对成绩,有着强烈责任担当和历史担当的莱阳市住房保障和房地产中心团队保持着清醒的头脑,反复思考着如何更好地服务人民群众安居乐业,让房地产业成为该市经济结构转型升级提供腾挪的空间和时间,他们深知,住房保障和房地产管理工作,一头连着经济,一头连着民生,与人民群众的切身利益联系日益密切。随着莱阳市新型城镇化建设的加快推进,必将面临着更加繁重的任务、更加艰巨的责任。对于房管部门来说,如何积极回应人民群众的新期待、增强人民群众的满意度,如何进一步提升房管队伍的亲和力和公信力,这些问题直接关系到房管工作的成效与实效,关系到人民群众的切身利益。为此,他们紧紧围绕市委、市政府的战略部署,在认真落实上级住房消费政策、加强市场监管、促进全市房地



举办城市建设成果展



宽敞整洁的房地产服务大厅

产市场平稳健康发展的前提下,采取多项措施,深入持久开展企业服务活动,助推莱阳经济发展。

扎实开展“三查三保”活动,建立工作台账和问题销号制度,为企业提供精准服务。莱阳市住房保障和房地产中心作为该市房地产开发企业项目历史遗留问题排查工作的牵头部门,将“三查三保”作为深入落实“三严三实”各项要求的重要抓手,认真组织排查,对涉及土地、规划、建设、电力等方面的问题认真进行分类梳理,建立工作台账,及时上报市政府进行任务分解,实行部门协作联动、问题销号制度,协调推动企业难题及时得到解决。

实行项目首席服务官制度,深入开展调研,为企业提供全程服务。该中心在原有房地产开发项目联络员制度的基础上,今年又对全市40个在建在售房地产开发项目,

专门建立了领导联系、部门分包、业务骨干为项目联络员的全程服务监管机制。分包领导带队,每月到企业走访一次,了解企业项目进展情况,并现场办公,解决项目存在的问题。近期,该中心还专门抽调业务骨干30人,由中心领导带队,分成6组,深入企业开展调研,为企业送去《住房保障和房地产管理最新政策汇编》,引导开发企业认清国家房地产业发展方向,及时提升转型;与开发企业负责人座谈,准确把握开发项目投资、销售、库存、资金、发展规划、2016年项目运作计划、企业急需解决的问题,对政府部门和房管部门的意见建议等,整个调研情况将形成专题调研报告,为下一步领导决策和市场监管提供参考,促进该市房地产市场平稳健康发展。

改进房地产开发企业例会制度,大力推进

简政放权,为企业及时提供高效服务。一方面,该中心及时将开发企业双月例会制度调整为月例会,解读国家、省、市出台的新政策,通报每月全市房地产市场运行情况,听取企业意见建议,企业与业务科室即时现场对接,采取有效措施切实解决企业存在的问题。同时,充分利用行业手机报、莱阳市房地产信息网,每周不定期向开发企业负责人及时发布最新政策、行业动态、市场运行最新情况、办事指南等,引导开发企业合理投放市场,理性进行定价,实现良性发展。另一方面,该中心认真落实“五单一网”制度改革要求,及时取消多项非行政审批项目,极大地方便了开发建设手续办理,促进了房地产交易与税收征收。同时,进一步梳理业务流程,优化审批环节,缩短办理时限,依法尽快为企业办理各项手续;持续推行“一站式”办公和“一条龙”服务,广泛开展延时服务、预约服务、上门服务等活动,全面提升服务水平。

加强城市品牌宣传,全方位搭建平台,为企业提供服务整合服务。继在郑州绿城广场举办“宜业·宜居·宜游”新莱阳在“莱”动暨莱阳城市建设成果展之后,该中心还将利用有利时机,借助媒体力量宣传莱阳的区位优势、生态环境优势和品牌楼盘,组织开发企业走出莱阳,到周边地区宣传推介莱阳城市形象,吸引更多域外人士到莱阳置业、就业、创业。同时,该中心还及时与房地产开发企业及招商引资的大型企业对接,搭建行业间企业交流合作平台,解决进驻该市重点企业职工的住房安居问题,实现开发企业与招商企业的共赢。

探索打通商品房、安置房、保障房通道,助推棚户区改造安置进程,为企业提供政策支持服务。该中心坚持把“妥善处理拆迁安置、住房保障和房地产健康发展的关系”作为当前及今后一个时期的工作重点,提请市政府及时出台了促进房地产市场平稳健康发展的实施意见以及落实措施内部明电;并按照该市主要领导安排,多方调研、提前谋划,起草了莱阳市棚户区改造货币化安置实施方案,探索购买商品房作为安置房、保障房的新路径,缩短棚户区改造安置周期,解决棚户区居民住房安置问题,积极稳妥去除库存,协调推进该市棚户区改造进程。

国家持续宽松的房地产政策、交通便利的区位优势 and 上风上水的宜居环境,为莱阳房地产业提供了重要的发展机遇;行业主管部门勇于担当、主动作为的监管服务措施,促进了该市房地产市场持续健康发展。据最新统计结果,截至8月15日该市商品房累计销售121.13万平方米,为2014年全年商品房销售面积(120.57万平方米)的100.46%,商品房销售主要指标已提前超过去年全年。

今年以来,莱阳市住房保障和房地产中心高度重视民生改善、持续强化企业服务、提升市场监管水平、敢于担当破解难题的各项创新举措,得到莱阳市委、市政府的充分肯定。该中心近年来还先后荣获全国房地产交易与权属登记规范化先进单位、省级文明单位、河南省房地产管理工作先进单位、河南省房屋租赁合同备案先进单位、河南省保障性安居工程工作先进单位、省级卫生先进单位、河南省机关档案工作规范化管理体系先进单位、郑州市住房保障和房地产管理系统先进集体等荣誉称号。下一步,该中心将继续开拓创新,锐意进取,扎实做好住房保障和房地产管理各项工作,服务人民群众安居,助推莱阳经济发展,提前谋划着眼未来,实现该市房地产业“十二五”完美收官,为“十三五”良好开局奠定基础。

风正而事业兴,气正而民心畅。当前,莱阳市住房保障和房地产中心正悄然发生着变化,他们有着铿锵有力的步伐,有着舍我其谁的责任感,将进一步坚定信心、鼓足干劲、乘势而上,攻坚克难,以踏石留印、抓铁有痕的劲头,以实实在在的成效为莱阳市住房保障和房地产管理工作健康有序发展提供坚强保证,为打造“四个莱阳”,促进经济持续发展、社会和谐稳定,实现莱阳发展新跨越作出房管人应有的贡献!



发展中的莱阳