

悦湖会：大郑东那一抹悠然

本报记者 黄晓娟 田晓玉

关于“家”，有人曾这样说：鱼离开了水，只能看到自己的枯萎；人失去了家，只能听到自己的孤独。人一生充满劳绩，却始终在寻找属于自己的幸福家园和诗意生活，这种追寻就如同鱼儿思念湖水和溪流一样，渴望被水的温柔轻轻怀抱。

然而，我们沉寂在繁华城市带来的现代规则和文明时，也无法掩饰灵魂深处对自然和诗意生活的渴望，因为我们无法真正触及那新鲜的空气和自然的水。

在都市人的内心里，有谁不懂憬一种尊贵而不失自然诗意的生活？正如诗人田禾所写：回到自然，我是一条快乐的鱼，游荡在生活的水流中。

悦湖会，一个充满水域滋养的人居胜地，寄予了我们现代人的诗意栖居梦想。在这里，一直演绎着幸福如歌的生活。

郑东湖居 天鹅湖畔滋养你

悦湖会，悦的是天鹅湖；天鹅湖，稀缺的生态环境造就了不可复制的城市水岸生活。郑、汴之中，笑傲双城魅力，集特殊区域价值、建筑价值、景观价值、居住价值和城市人文价值之大成，堪称稀世藏品。随着郑汴双城融合的不断加速，交通便利，地段优越，成就区域未来锦绣前景。

悦湖会位于郑州三条东西交通大动脉的中心位置，距离郑州东站、高铁站只需要约20分钟左右的车程，到达新郑国际机场仅需30分钟。城际轻轨、城际公交活力联动，捷享同城繁华和双城生活。坐拥绿博组团核心地脉，周边新世纪广场、中牟大厦等成熟配套环伺；尊享“10分钟都市生活圈”的快捷。进享繁华，退拥自然。

建筑美学 雕刻时光赞美你

悦湖会157亩人居标杆大盘，户型阔朗，层次分明，八大法式主题公园环绕，精筑诗意园境与私家庭院，隔离建筑之间的视线接触。超越市场常规水平，使社区内独立世界与城市中心区的都市繁盛巧妙隔离，创造适宜高贵阶层人际交往的尺度与距离，呈现独立特权与诗意体验，更以建筑哲学反映财富主人独特的处世哲学——可进

可退，亦动亦静。

建筑价值不会因岁月的磨砺、时间的流逝而失色。历久弥新的新古典主义 Art Deco 建筑精神，采用全建筑立面以三层半的干挂石材和真石漆组成，轩昂与瑰丽的建筑美感，因时间、光线砥砺而日益焕发经典魅力与非凡活力，藏品价值、历久弥珍。

通过对结构的精细控制，表现更纯粹深远的空间；以完美的比例尺寸切割，使唯美的生活剧情与之紧密相扣。合理尺度的空间是为了满足特定阶层的心理享受以及更舒适的体验。

远离尘嚣、临水而居，悦湖会——私藏天鹅湖一线湾景，怀抱500亩环湖养生公园，临水而居，枕湖临风，大片清澈的水域如同天然的城墙，自在和从容给予居者彻底的归属感。

悦湖会重金聘请加拿大 TESSUN 景观公司担纲规划设计，宅中有景、景中有宅；汲取艺术元素，将设计理念、音乐元素、人文景观浓缩于一体；引入欧式景观、水景、雕塑等与自然景观概念相呼应的内容。主入口风格独特的大门、高级沥青路面铺设的跑道、两侧四季常绿的行道树、具有西方欧式风味的水景广场、风韵独到的林荫汀步小道等立体景观，移步换景，如完美演绎“园”生态生活。

悦湖会从87~140平方米所有户型均有宽敞明亮的起居休闲功能。良好的视野环境，宽大的厨房、卫生间设

计；主落地窗、凸窗、入户花园、主卧玄关等现代人高品质生活标准随心搭配。

正弘物业 管家服务呵护你

在中国物协发布的2015年商业模式企业排行榜中，河南正弘物业管理有限公司凭借“好生活”服务模式位列三甲。如果说百强第40位是行业对正弘物业综合实力的肯定，那么商业模式荣誉是对正弘物业探索可持续发展道路暨商业模式的充分认可。正弘物业始终将“卓越服务，持续创新”作为企业的组织能力，继续优化“好生活”服务模式，紧密围绕客户需求，从“衣、食、住、行”到“教、养、医、娱、文、金”延展，打造智慧“好生活”服务模式。

正弘物业享有良好的口碑，深受业主好评，多年来成为郑州物业行业的一个标杆，不仅拥有国家一级资质，还荣获“中国物业管理综合实力百强企业”、“中国物业特色服务领先企业TOP10”等称号，先后推出大堂副理服务、行李生服务、私人管家服务等“好生活”系列服务模式，为客户创造“安居、逸居、雅居、悦居”的生活和工作环境。所管理项目曾荣获“全国物业管理示范住宅小区”、“河南省物业管理示范住宅小区”等荣誉。正弘物业进驻悦湖会，为业主幸福生活锦上添花。

高档的社区自然具备顶尖的物业，悦湖会全方位引入正弘物业，注重智能化物业服务理念。运用现代信息技术，实现小区自动化管理。配置6大安防系统：红外监控系统、彩色可视对讲、24小时电子巡更系统、智能IC卡一卡通、背景音乐系统、网络管理系统。为每一位业主提供无微不至的管家式服务。

智能安保 科技气息萦绕你

悦湖会在安防上采用现代专业管理团队与现代智能科技相结合，为业主提供一个安全舒适的生活环境，创造了多项区域第一。首家使用指纹密码锁，更具有安全性、易用性、科技性、时尚型，大大提高安防性能，彻底避免了遗失、被盗、被复制的隐患；首家在社区公共部位实现WiFi全覆盖，只要进入小区就可以无线上网；首家使用智能灭蚊系统。既能让您享受到优美的环境，又不让您和孩子受到蚊虫的滋扰，更加安心和健康。

责任企业 感恩社会厚报你

做企业，能回报社会才是最好的情怀。鉴于此，悦湖会先后举办了戏曲文化节回馈家乡父老，又独家冠名“水岸鑫城6期·揽湖杯”首届校园记者

书信大赛助力传统文化的传承。说起冠名书信大赛的动因和目的，中银集团宏田置业董事长王二喜坦承：“眼看现在人们心态越发浮躁喧嚣，越来越多的年轻人将不读书不看报当做荣耀，这不能不说是一种悲哀、一种遗憾。我坚信，书籍是人类进步的阶梯，希望以书信大赛为契机，让孩子们不忘初心，古为今用，融会贯通，夯实古典文化的功底，汲取传统文化的精髓，大兴读书看报之风，自强不息于世界文化之林。”

不仅如此，在今年10月11日，中牟县红十字会慈善总会组织、县政府大力支持的“慈善乡镇行”活动中，中银集团·河南宏田置业代表“悦湖会”项目捐款30万元，未来将会用于解决中牟县贫困家庭生活问题以及儿童教育问题等。

自中银集团全资收购宏田置业有限公司以来，一直致力于发展和开拓中牟县房地产行业，提高民众的居住品质。目前开发项目“悦湖会”，环绕天鹅湖畔。具备高度社会责任感的宏田置业，定能将“悦湖会”项目雕刻成爱心之作、精品之作。

上善若水，湖湾大作。悦湖会，以湖雕刻时光，开启绿色生活之门。



(2015)郑房管预字第3575号

陇海路 植物园旁

6300元/m²起 就“购”了

汇泉西悦城
世界在此喜悦

71-125m²新品，载誉加推！

景观中轴核心 超宽楼间距 阔景美居



到访即可畅玩所有游乐设施，精彩刺激等你来



扫码有惊喜

本图仅供购房参考，旨在提供相关信息，所有细节以政府部门最终核准文件以及双方合同约定为准。

vip line 0371-8999 7777 | 5559 5559

项目地址 | 郑州市中原区西四环与陇海路交会处 中原万达展示中心 | 郑州市中原路与秦岭路交会处向南200米路西 开发商 | 郑州汇泉置业有限公司