

郑东新区·“周报”

华丽转身 蓄势待发

两千亿高新科技园区助力白沙扬帆起航

本报讯(记者 覃岩峰 见习记者 林红文)昨日,在郑东新区项目入驻集中签约活动中,郑东新区白沙园区喜迎建设科技园和有色地质科技园两大园区,全面拉开白沙园区高新科技产业发展序幕。两大园区将入驻省内建筑、地质行业领先企业70余家,预计年产值将突破300亿元、税收突破12亿元。建成后,将与大数据产业园、电商产业园形成四园鼎力发展新格局,让白沙园区成为郑州市新的投资中心和产业集聚中心。



象湖鸟瞰

转型升级主导 产业变身“大数据”

沿金水路一路向东,沿郑开大道前行至贾鲁河桥,一片形如大象的新生湖泊已初具规模,这个被命名为象湖的水域,是郑东新区着力打造三大主战场之一——白沙园区的核心区域。

白沙自古就为交通要冲、重要驿站,同时又作为盛极一时的内河水运的水陆码头,使白沙成了中原腹地的商品集散地,车水马龙,舟楫船舫相接,富商巨贾云集。近年来,随着行政区划及产业功能定位的调整,白沙也迎来“新生”,开始新的征程。

总面积156平方公里的白沙园区位于郑汴两市之间,西起京港澳高速、东至新107国道、北濒九曲黄河、南依陇海铁路,是郑汴融城战略的核心地带和重要战略支撑点。园区高速公路、城际铁路穿境而过,具备强大的人流、物流、信息流;职教园区会聚12所院校、8万名师生、4个省级科技研发平台,形成高科技产业发展的“智脑”。

“互联网+”等产业蓬勃发展,国家先后出台多项支持政策,把发展“互联网+”产业上升到国家战略高度,使白沙园区看到了产业培育、转型发展的新机遇。白沙园区顺势而为,全面提升城市总体规划,加快转型发展,确定了大数据主导产业。

白沙园区整合利用区位优势、基础配套优势和人才智力优势,培育发展云计算、大数据等高新技术产业,打造以互联网为特色的高新科技园区,白沙园区的产业发展之路逐渐清晰。



白沙园区展示了新面目

作为郑东新区的三大主战场之一,白沙园区的各项建设已进入高潮阶段,正加速呈现产城融合发展的新格局。

按照新型城市标准,园区建设基础配套项目103个,完成投资114.88亿元,建成道路112公里,“五纵七横”骨干路网逐步成型,重点区域路网、管网形成闭合,水务、燃气、热力、电力配套覆盖建成区;象湖工

程实现蓄水,园区“一湖一河四渠”生态水系即将贯通。

以郑信公园为核心的15分钟生活圈和以象湖公园为主体的生态绿化核心景观均在加快实施,一个“蓝天一碧水一绿地”交相辉映,产城融合大发展

产城融合发展 成就“新白沙”

的白沙园区加速呈现,成为名副其实的“投资热土”。

数据显示,今年前9个月,白沙园区在建各类项目109个,完成投资116亿元,较去年同期有较大增长。目前,云安联盟、中科曙光、中国空间技术

四大高新科技园 集聚打造“竞争力”

置于时代大发展、大创新坐标上的白沙园区,目标已然明确,只待全面发力。

今年以来,白沙园区发挥优势,引进战略合作伙伴,联合打造高端招商平台,发挥以商招商和产业链招商优势,积极吸引优质项目落地;利用战略合作资金和人才优势,撬动社会资本,加快象湖周边等重点区域建设,四园联动、协同发展优势渐显。

大数据产业园一马当先。占地350亩的大数据中心已于7月21日签约启动建设,前期7000平方米数据中心即将投用。大数据中心建成后容纳标准机柜2万架,安装物理服务器20万台。占地2800余亩的大数据应用园已明确战略合作伙伴,即将启动分期开发。大数据产业园建成后预计产值近2000亿元。

电商产业园如火如荼。9月19日,百亿级电商平台喜买网正式上线运营,交易商品5000余种,预计年销售额突破150亿元,实现河南商品卖全球。

两大新园区蓄势待发。本次签约的建设科技园,集聚省城市规划设计研究总院、省城乡建筑设计院、省建筑科学研究院等50余家建筑设计、研发类企业,预计年产值将突破240亿元,税收突破10亿元;有色地质科技园集聚省有色工程勘察有限公司、河南有色岩土工程公司等20余家矿业类企业,预计年产值突破60亿元,税收突破2亿元。

四大特色高新科技园建成后,预计年产值突破2000亿元,税收突破100亿元,成为白沙园区经济“新引擎”。

研究院等大数据应用知名企业正在洽谈,预计年底前确定投资意向企业突破70家,形成高科技产业新洼地。

白沙园区管委会负责人表示,目前园区上下呈现出蒸蒸日上的建设新局面,形成了加快转型升级的新格局,努力为郑东新区“两个国际化”和“一带一路”国家战略增添新活力、做出新贡献。

整治辖区诊所 保障医疗安全

本报讯(记者 覃岩峰)日前,郑东新区祭城路街道办事处对辖区内科诊所开展专项整治行动,进一步营造良好的辖区卫生医疗环境,维护群众切身利益。

据了解,此次专项整治活动重点是对以前整治后依旧营业的无证诊所进行再次整治,同时对有证诊所存在问题进行检查整治。重点打击非法行医、无证行医、规范有证诊所经营行为。针对检查中存在的问题,工作人员及时下发整改通知书,并将在后续的工作中实施督查跟踪,确保整改到位。

此次整治共检查诊所14家,下发整改通知书14份,通过整治行动,严厉打击了非法行医、无证行医行为,也进一步整顿和规范了医疗服务秩序,保障了辖区居民的医疗安全。

开展志愿服务 让东区更美丽

本报讯(记者 覃岩峰)越来越多市民的人驻,为郑东新区城市管理注入新的力量。日前,博学路办事处组织辖区志愿者在贾岗社区开展服务活动,来自辖区居民、集贸市场商户、社区等共30名志愿者参加了此次志愿服务活动。

本次活动主要针对社区主干道垃圾、物品乱堆、小广告及乱涂写进行清理,共清理乱张贴、乱涂写广告40余处。活动中,志愿者们还向来往的居民群众发放食品安全、“五小单位”整治相关宣传资料800余份,号召大家共同守护好东区这张城市建设的名片。博学路办事处相关负责人表示,下一步,办事处将整合志愿者队伍资源,积极开展宣传文明、美化城乡、维权救助、科普宣传、法律援助、社区矫正、文体健身、扶助助残、义诊等多项志愿服务活动。

专项行动严查 电动车充电隐患

本报讯(记者 覃岩峰)昨日上午,郑东新区龙湖办事处深入陈岗社区开展电动车充电消防安全专项检查。

在检查中,工作人员认真查看电动车充电区有无易燃可燃杂物堆放,是否存在有从楼上扯线充电的现象,灭火器是否配备齐全等。同时,工作人员现场对社区居民讲了关于电动车充电时安全注意事项,并发放了安全用火用电宣传彩页100余份。通过此次专项检查,使辖区居民群众的安全用电意识和应急逃生技能得到了有效的提升,为辖区安全稳定打下扎实的基础。

电动车如今已经成为居民出行的重要交通工具,但因私拉电线充电造成火灾的事故时有发生。对此,郑东新区投入1800万元,在祭城路、龙子湖、商都路、博学路4个办事处21个安置社区内推动电动自行车充电桩的建设管理工作,确保电动车规范停放、充电。目前已配建且能正常使用的充电车位10000多个,剩余45000余个充电车位将陆续配建。

我国明确价格改革时间表路线图

新华社北京10月15日电(记者 陈伟安)新华社15日受权播发《中共中央国务院关于推进价格机制改革的若干意见》。《意见》明确,到2017年,竞争性领域和环节价格基本放开,政府定价范围主要限定在重要公用事业、公益性服务、网络型自然垄断环节。到2020年,市场决定价格机制基本完善,科学、规范、透明的价格监管制度和反垄断执法体系基本建立,价格调控机制基本健全。

价格机制是市场机制的核心,市场决定价格是市场在资源配置中起决定性作用的关键。近年来,我国价格改革步伐大大加快,但一些重点领域和关键环节价格改革还需深化。《意见》明确了四条基本原则,即坚持市场决定、坚持放管结合、坚持改革创新、坚持稳步推进。

《意见》明确了6大重点领域价格改革方向,包括完善农产品价格形成机制,

加快推进能源价格市场化,完善环境服务价格政策,理顺医疗服务价格,健全交通运输价格机制,创新公用事业和公益性服务价格管理。

《意见》提出,建立健全政府定价制度,使权力在阳光下运行。推进政府定价项目清单化,规范政府定价程序,加强成本监审和成本信息公开。

《意见》明确,加强市场价格监管和反

垄断执法,逐步确立竞争政策的基础性地位。健全市场价格行为规则,推进宽带网络提速降费,加强市场价格监管,强化反垄断执法,完善价格社会监督体系。

《意见》还提出,充分发挥价格杠杆作用,更好服务宏观调控。加强价格总水平调控,健全生产领域节能环保价格政策,完善资源有偿使用制度和生态补偿制度,创新促进区域发展的价格政策。

大陆希望集团、安家传媒集团与甘肃日报报业集团签署协议

三方合作共同开发木棉湖万亩大盘

本报敦煌专电(郑州报业集团记者徐刚)10月14日,第四届国际文化产业大会暨第八届甘肃省文博会隆重开幕。15日,全省文化产业项目推介会暨签约仪式上,大陆希望集团、安家传媒集团与甘肃日报报业集团,就“希望木棉湖山海湖国际养生度假区”项目,签署三方战略合作协议。据悉,这是大陆希望集团、安家传媒集团与郑州报业集团首创中国地产和“报业+”新模式的又一次成功复制,相继在东北及西北开花结果。

为地产营销业奉献经典案例

今年5月,大陆希望集团、郑州报业集团、安家传媒集团,签署三方战略合作协议,共同开发大陆希望集团位于海南的木棉湖山海湖国际养生度假区的万亩大盘。

这是一次实力品牌的高端战略联盟。这次合作在传媒界和地产界均有里程碑式的意义。

业内人士认为,大陆希望集团与郑州报业集团强强联手,再加上中国目前专业做地产的大型传媒机构安家传媒集团,为地产营销业奉献出经典的中国案例,创造中国地产和“报业+”的崭新合作模式。

据了解,几个月来,大陆希望集团、安家传媒集团与郑州报业集团合作进展顺利,房源销售状况良好。

木棉湖投资量与建设规模大

大陆希望集团、安家传媒集团与郑

州报业集团首创的养生地产“报业+”新模式,让三家都尝到了甜头。大陆希望集团更是希望将这种合作模式在全国成功复制,通过某个区域的强势传媒集团,迅速实现信息传播与分享,为房产销售找到快速通道。

昨日,大陆希望集团总裁陈斌告诉记者,希望木棉湖山海湖国际养生度假区的项目建设周期是十年,投资量与建设规模都是巨大的。河南市场由郑州报业集团来操作,甘肃市场由甘肃日报报业集团来操作。

“尽管目前纸媒和电视等传统媒体在衰落,但是,我相信,未来媒体仍然影响市场。我们之所以不选投资公司、地产公司和旅游公司等合作,而是选择传媒集团,就是看中媒体的资源优势,实现优势互补,通过媒体,让大家快速了解和分享这个项目,共同将市场做大。”陈斌说,经济学有一个有趣的“口红理论”,或叫“口红效应”,是指因经济萧条而导致口红热卖的一种有趣的经济现象。现在,我国经济下行压力较大,但是,并不是所有的行业都在下行。例如,旅游休闲度假养生地产快速发展。经济红火时,大家心思都是工作,在奔“钱”程;而经济低迷时,大家才会想到休息。这次与甘肃日报报业集团合作,是因为这里有丰富的旅游资源,甘肃也在打造文化大省。

陈斌说,大陆希望集团选择媒体时,更看中的是影响力。就像郑州报业

集团,就有足够的影响力。现在,大陆希望集团已经选择郑州报业集团、甘肃日报报业集团和鞍山日报三个传媒单位进行布点,今后还会在长江以北寻找可能合作的传媒集团。“我们与郑州报业集团的沟通和合作,进展非常顺利。郑州报业集团可以称作我们在全国媒体合作方面的旗舰店,是样板、示范作用明显。”

媒体在新时代勇担社会责任

甘肃日报社副社长、甘肃日报报业集团公司总经理孙加霞说,在移动互联网时代,传统媒体面临着严峻的发展形势,多元化经营是方向和趋势。郑州报业集团与大陆希望集团、安家传媒集团的合作,为传统媒体闯出了一条路子。

他认为,文化旅游休闲地产,发展前景看好。特别是甘肃省,正在全面推进文化大省建设,文化遗产保护、文化事业、文化产业“三业”并举,文化旅游在不断融合中呈现出爆发式增长的势头,有望在不久的将来成为甘肃适应新常态、转变方式调结构的新引擎。

对于大陆希望集团、安家传媒集团与郑州报业集团首创的养生地产“报业+”新模式,安家集团董事长、总裁刘文斌高度评价。他认为,这种模式,可以盘活存量资产,实现资源整合,且可以快速复制到更多城市。“这也是媒体在新时代下的社会责任。”

9月郑州CPI 同比上涨0.9%

本报讯(记者 侯爱敏 通讯员 孟媛)国家统计局郑州调查队昨日发布消息,2015年9月份,郑州市居民消费价格总水平同比上涨0.9%,低于国家0.7个百分点,低于全省0.3个百分点。与去年同期相比,9月份我市食品价格上涨1.4%,非食品价格上涨0.7%,消费品价格上涨0.5%,工业品价格下降0.3%,服务项目价格上涨2.2%;其中烟酒类同比上涨1.1%,衣着类同比上涨2.5%,家庭设备用品及维修服务类同比上涨0.1%,医疗保健和个人用品类上涨2.8%,交通和通信类同比下降

4.4%,娱乐教育文化用品及服务类同比上涨0.6%,居住类同比上涨1.8%。

与上月相比,9月我市居民消费价格总水平持平。其中,食品价格下降0.1%,非食品价格上涨0.1%,消费品价格持平,工业品价格持平,服务项目价格上涨0.1%。分类别看,食品类下降0.1%,烟酒类上涨0.1%,衣着类上涨0.1%,家庭设备用品及维修服务类上涨0.2%,医疗保健和个人用品类下降0.5%,娱乐教育文化用品及服务类上涨0.2%,居住类上涨0.3%。

郑州居全国31个金融中心第14位

比去年前移5位

本报讯(记者 侯爱敏 实习生 陈梅)有着“中国脑库”之称的深圳独立研究咨询机构——综合开发研究院日前发布第七期“中国金融中心指数”(CDI·CFCI),全国31个金融中心中,郑州以29.68的得分,排名全国第14位,比去年前移5位。

排在郑州前面的城市分别为上海、北京、深圳、广州、天津、成都、杭州、重庆、南京、苏州、大连、武汉和西安。中部地区中,武汉、郑州和长沙的竞争力差距呈缩小趋势。

近几年,我市金融中心建设与经济发展同步推进,郑东新区已经成为全省乃至中部地区金融机构最集中、金融业态最丰富的地区之一;截至今年8月,郑东新区累计入驻各类金融机构247家,涵盖银行、保险、证券、信托、期货等主要金融业态。入驻东区的金融机构发展态势良好,据统计,辖区金融机构银行存款余额占到全省的70%,贷款余额占全省的64%,保费收入占全省的半壁江山。今年以来,郑东新区共引进金融机构19家,全年有望新引进金融机构30家。

研究表明,在趋于严峻的国际国内经济环境下,我国金融中心呈现加速发展、逆势扩张的发展态势。31个中国金融中心的金融增加值合计值从上一期1.91万亿元增长到2.19万亿元,增速为15%,显示金融业及金融中心建设在国民经济中的地位进一步提升。

工商总局11月起实行 企业名称核准全程电子化

新华社北京10月15日电(记者 高敏)记者15日从国家工商总局获悉,从11月1日起,对依法需经国家工商总局核准的企业名称实行全程电子化办理。通过全程电子化,申请人将由现行的网上申请,到工商总局现场提交申请材料、领取“核准通知书”的模式,改变为主要由申请人网上申请,在当地企业登记机关领取“核准通知书”。申请人不必跑工商总局即可以全程办理不含行政区划等企业名称核准申请业务,有效节省了时间、精力等成本。

为实行这一改革,工商总局对企业名称审核权限等进行了较大调整,并将总局企业名称库向各级企业登记机关开放,各地登记机关的授权用户可以运用网上注册系统查询总局名称库,办理相关业务。

我省下月起放开铁路 专用线共用服务价格

本报讯(记者 覃岩峰)昨日,记者从省发改委了解到,我省下月决定放开铁路专用线共用服务价格,自11月1日起,我省省内铁路专用线共用收费标准,由经营者根据经营成本、市场供求等情况自主确定,鼓励与主要服务对象协商定价。

为贯彻落实我省深化价格改革的精神,完善主要由市场决定价格的机制,省发改委决定我省铁路专用线共用收费标准不再实行政府定价,取消铁路专用线共用收费政府定价后,经营者应继续坚持自主自愿原则和明码标价制度,不得强行服务、强行收费,各级价格主管部门应加强监督管理,密切关注市场价格动态,依法查处各类价格违规行为,切实维护市场良好价格秩序,保护消费者和经营者的合法权益。