

建业集团牵手平安银行
战略转型再添引擎



建业集团董事长胡葆森致辞

本报讯(记者 田晓玉)10月26日,建业集团与平安银行在郑州建业艾美酒店举行战略合作签约仪式。

中国房地产业协会副会长、中国国际经济交流中心理事、中国行政法学会理事冯俊,平安银行总行投资银行总监兼地产金融事业部总裁刘滔棠,平安银行郑州分行行长史宏,建业集团董事长胡葆森,郑州黄河大观有限公司暨思念集团董事长李伟,建业集团副总裁兼投融资中心总监陈瑛、副总裁兼计划财务中心总监张立华等领导以及签约合作方代表出席了签约仪式,近三十家省内主流新闻媒体到场共同见证了这一时刻。

建业集团与平安银行签署战略合作,旨在进一步加深银企合作的力度。双方正式建立战略合作伙伴关系,并彼此承诺创造一切条件和便利,在各个领域开展卓有成效的全方位合作,以巩固和扩大双方在各自领域中的优势。秉承“互惠互利、合作共赢”的原则,未来平安银行将根据建业集团的需求,为建业集团提供100亿元融资支持,建业集团也将选择平安银行作为开展金融业务的主办银行。

签约仪式上,刘滔棠表示:“依托平安集团强

大的综合金融优势和独特的专营体制优势,平安银行一定会竭力为战略合作伙伴提供最全面、最专业化的一体服务。这次与建业集团战略合作,对于平安银行而言,既是一份收获,更是一份承诺和责任,得到客户的认可这才是平安银行真正的成功。”

胡葆森结合近期出访德意的经历与思考,与在场嘉宾分享了自己关于房地产发展前景及本次建业集团与平安银行强强联手的相关想法,“中国处在工业化的后期和城镇化中期阶段,城镇化至少还有15年的路要走,从全球经济一体化角度来讲,中国的竞争力依然不足。但凭借着稳定的社会大背景,依然为房地产行业提供了天时地利人和的条件。同时,中国房地产行业也处于白银时代、细分时代。平安银行房地产金融事业部的‘差异化’经营,将会给建业等以特殊方式生存的企业,提供了非常有效和‘不一样’的服务。”

本次建业集团与平安银行签署战略合作协议,无疑为建业的战略转型推进再添新引擎。建业集团与平安银行达成战略合作,将提升双方在各自领域的品牌优势和竞争优势,带来“银企双赢、持续发展”的新局面。

碧桂园集团创始人
荣获“2015中国消除贫困奖”

本报讯(记者 田晓玉)近日,2015减贫与发展高层论坛在北京人民大会堂举行。碧桂园集团创始人杨国强因教育扶贫工作的杰出贡献,获邀出席了论坛,对于荣誉,杨国强接受媒体采访时说,“平常心,尽公民责任。”

刚刚获得“2015中国消除贫困奖”的杨国强,在“扶贫必扶智”方面贡献卓著,组委会评价其“是民营企业教育扶贫创新的典范”。从1997年开始,杨国强共投入21亿元用于扶贫公益,其中教育扶贫超过9亿元,有效帮扶41875名贫困人口。特别是在职业教育扶贫方面,杨国强去年出资创办了免费的广东碧桂园职业学院,接收了672名贫困学生。

他还把职业教育的课堂搬到贫困农村,免费培训了16469名农民,其中8150人取得叉车、电工、家政育婴师等9种职业资格证书,通过推荐就业,3828人进城就业。

“我希望,每一位年青人出来社会工作,都接受良好的职业教育和职业技能培训,贫困人口都得到平等和公平的教育,让他们也有人生出彩的机会!”在社会扶贫论坛上,杨国强在介绍他的扶贫之路时这样讲。

在教育扶贫方面,杨国强还完成了对14313名农村籍复转军人的职业培训,创办免费的高中接收了2356名处于辍学边缘的学生。

18年的教育扶贫创新工作经验,使杨国强坚信:“教育扶贫,是针对贫困人口进行教育投入和资助,使其掌握脱贫致富的知识和技能,是减贫脱贫根本之举。”

教育界评价杨国强是教育扶贫的先行者,他的很多创新做法,是可行、可学的,可以作为民营企业办扶贫教育的典范。

天伦庄园景观大道
开放迎宾

本报讯(记者 田晓玉)10月23日晚,由天伦庄园举办的“一公里景观大道开放仪式暨媒体品鉴会”落下帷幕。数个能工巧匠千雕万琢打造的一公里中轴景观大道及升级后的联排样板间终于在众人期待中揭开了神秘面纱。

下午5时,售楼部已经是高朋满座,省各家主流媒体及特邀嘉宾们有序到场,18时30分,一场华丽的灯光秀后,一公里中轴景观大道开放迎宾。天伦地产集团总经理许光平致辞,并对一公里中轴景观大道做了相关介绍。

此次开放仪式暨媒体品鉴会,不仅秉承天伦庄园一贯的细致与大气,将英伦风情融入活动的每个细节,更是别出心裁地融合舞蹈、素描、投影等元素。中轴大道的入口处,设置了大幕投影,投影中,画师用铅笔描绘着一个英式建筑的轮廓,与此同时,舞者以灵动的舞姿,寻找理想中的家园。

舞蹈结束时,景观通道的画作刚好完成,许光平等天伦集团领导共同为画作揭幕。于此同时投影幕布也迅速拉开,一瞬间,真实的景观通道展现在嘉宾面前。随着灯光的闪耀,英式皇家马队带领着英式风笛从大门走出,优雅的音乐、舞动的喷泉、炫彩的礼炮与华美的景观大道顿时融为一体。外籍乐队现场演奏英式音乐,还有舞者演绎宫廷华尔兹,引得不少有兴趣的嘉宾现场随音乐起舞。为了让现场嘉宾感受到纯正的英伦风情,天伦庄园还准备了标志性英伦皇家马车、优雅小提琴、英式茶点与宫廷侍者,切身享受天伦庄园大气的服务。

重金重塑的一公里皇后大道终于大美呈现,低密大盘天伦庄园历经数月匠心打造,氤氲出大庄园群的恢弘气度。项目特聘“英伦建筑设计教父”赵坚先生亲自操刀,世界五大行之戴德梁行担当物业顾问,加拿大枫叶小熊幼儿园、小学已成功进驻。现160~245平方米叠墅新品火热销售中,一公里皇后大道及联排墅预约体验。

唐宁湾
举办玛莎拉蒂品鉴会

本报讯(记者 田晓玉)10月24日,玛莎拉蒂总裁杰尼亚限量版唐宁湾营销中心揭幕,让现场的来宾们体验了一场艺术品质之旅。

下午4时,玛莎拉蒂品鉴活动正式开始,唐宁湾项目营销部张超和玛莎拉蒂代表依次发言,为玛莎拉蒂品鉴活动拉开了序幕,紧接着由置业顾问代表对唐宁湾项目做了简单介绍并宣布揭幕仪式正式启动。

当披在“明星”身上的幕布揭开的一刹那,大家无不被玛莎拉蒂高贵典雅、器宇不凡的气质所折服。目光怎么能行?只有试过才知道玛莎拉蒂到底好在哪。随着主持人宣布试驾活动正式开始,大家再也按捺不住,纷纷跃跃欲试。

体验完玛莎拉蒂,再体验下华宅才不虚此行。在置业顾问的带领下,大家又前往样板间领略了唐宁湾的英伦气质。除了好车和豪宅品鉴,唐宁湾还特意布置了一场油画展览,让唐宁湾的每个角落都弥漫着艺术的气息。

参观之余,大家享用着华启物业精心准备的冷餐,聆听优雅动人的大提琴演奏,让到场的来宾们度过了一个愉快难忘的下午。

唐宁湾220~480平方米环溪阔墅,沿袭贵族学院派纯正血统,以联排墅院形式屹立于十七里河畔。五重景观园林,5大花园,5大乐园,生动传递着贵族专属的自然气息。户户皆赠亲水花园,家家私享皇家物管,首付10万即可臻藏。

中国商务写字楼
等级评价标准发布

本报讯(记者 田晓玉)10月23日,楷林IFC国际会议厅高朋满座:中国房地产业协会商业地产专业委员会秘书长蔡云、中国建筑学会副理事长蔡以德、河南房地产商会秘书长赵进京、河南楷林置业有限公司总经理李建彬、省内地产业界的相关人士以及省内外多家主流媒体齐聚一堂,共同见证中国商务写字楼等级评价标准发布。

赵进京代表商会向与会来宾致辞,强调楷林作为河南唯一参与此标准编订的开发商是河南的骄傲。蔡以德作为该标准编制全程亲历者,为诸位来宾分享了这一成果从“萌芽”到

“结果”的心得体会以及每一位参与者的甘苦、挫折与突破。

蔡云表示,这套标准日后不仅会指导我国写字楼开发建设和提高运营管理水平;更会规范写字楼市场服务标准,维护市场秩序;加强行业自律,促进写字楼行业健康发展;使我国写字楼建设管理与国际接轨,促进全行业国际化水平的提升。

身兼该标准“制定者、践行者、受益者”三重身份,李建彬说,楷林作为《中国商务写字楼等级评价标准》参编单位之一,有幸与远洋地产、陆家嘴、新保利、金隅嘉业、方兴地产、金融街等另外六家来自一线城

市的房地产开发企业携手,历时三年深入研究,在全行业进行了广泛、深入的调研和测试之后,终于为写字楼行业制定了标准;这对规范写字楼市场健康稳步发展有重要意义,也对楷林是一种激励和鞭策——作为参编者,楷林一直躬身先行,为写字楼市场奉献更多能够不断丰富、提升“标准”内涵的优质作品。李建彬也表示,未来写字楼行业的竞争——好的物业运营与服务,才能使写字楼增值,赋予写字楼二次生命,而楷林一直不吝于在软件上的投入与付出,只为给使用者提供极致的使用体验。



河南楷林置业有限公司总经理李建彬现场发言

不忘初心 悦湖相会

本报记者 田晓玉

关于幸福,柏拉图曾说,灵魂是由骑手驾驭的两匹马,一匹透明,日行千里,驶向崇高壮丽的天国;另一匹则黑暗而倔强,顽固地拖向大地,拖向物的世界。心灵的翅膀渴望高高飞翔,现实的桎梏最终将我们拖向地面。我们全部的痛苦即来源于此,而最终的幸福也将来源于此。

在一切以物质为计量的今天,我们越发坚信,幸福对我们而言始终是一个秘密。居住在大地上的人们,在物质与理想、轻盈与沉重之间磨砺着灵魂,在沉沦和被救的边缘筋疲力尽。茫茫人海中漂泊的我们,正越来越变成陌生的自己。赫拉克利特说,人不能两次踏进同一条河流,而我们却在人生的河流里随波逐流,无法自拔,“漂”与“飘”成了我们生存境况最真实的写真。我们感叹,幸福的真谛在哪里,那最初的承诺在哪里?

悦湖会,不忘初心:人生是河,幸福是岸。



幸福靠岸 “快”享双城

大郑东悦湖会位于郑州三条东西交通大动脉的中心位置,距离郑州东站、高铁站只需要约20分钟的车程,到新郑机场仅需30分钟。城际轻轨、城际公交活力联动,捷享同城繁华和双城生活。坐拥绿博组团核心,周边新世纪广场、中牟大厦等成熟配套;尊享“10分钟都市生活圈”的便捷,尽享繁华,退拥自然。

幸福临湖 “岸”享淡然

大郑东悦湖会依郑东四大名湖之一天鹅湖而建,30万平方米天然湖景,更有500亩天鹅湖公园环绕。稀缺的生态环境造就了不可复制的城市水尚生活。水

是生活的精灵,代表生命、财富与健康;天鹅是洁白的天使,代表吉祥、圣洁和高贵。天使与精灵为伴,天鹅在水中起舞,构建悦湖会上风上水、环境优美、生态良好的富贵平安居所。古人云“择良禽所栖之所而择居”,傍天鹅湖而居,看庭前花开花落,望天空云卷云舒,淡然而生,自然而活。

幸福染色 秋意正浓

悦湖会——人居标杆大盘,秉持法式景观设计理念设计而成一横两纵八大景观组团,香榭丽舍大街、凡尔赛公园、第戎花园、普罗旺斯花园、香槟花园、波尔多花园、尼斯花园、左岸印象,每个景观组团都有其

代表性的花卉或建筑小品。精致诗意环境与私家庭院,隔离建筑之间的视线接触,留下更多的空间,超出更多想象。一步一景,步移异景,可进可退,亦动亦静。

幸福保证 正弘管家

高档的社区自然具备顶尖的物业,悦湖会与正弘物业强强联合,全方位引入智能化物业服务理念。运用现代信息技术,实现小区自动化管理。配置6大安防系统:红外监控系统、彩色可视对讲、24小时电子巡更系统、智能IC卡一卡通、背景音乐系统、网络管理系统。为每一位业主提供无微不至的管家式服务,一切生活的困扰,皆为您轻松完美解决。

幸福为根 科技为引

悦湖会在安防上采用现代专业管理团队与现代智能科技相结合,为业主提供一个安全舒适的生活环境,创造了多项区域第一:首家使用指纹密码锁,安全的幸福;首家在社区公共部位实现WiFi全覆盖,沟通的幸福;首家使用智能灭蚊系统,健康的幸福……

人生是河,幸福是岸;悦湖相会,不忘初心。当我们因劳碌奔忙而渐渐忘却一种信念、一种支撑的时候,请不忘初心。当我们被生活的压力而慢慢失去自我、失去本心的时候,让我们怀揣纯洁的心灵,循着天鹅出发,来悦湖相会。