



郑东新区：如意之城展现国际范儿

本报记者 覃岩峰 林红 通讯员 李盼 周常剑 文/图

现代产业体系构建迈上新台阶

行走在郑东新区商务内环，记者在感受这座城市优美环境的同时，无不被这里的产业所震撼。五年来，郑东新区坚持以国际化区域金融中心和国际化的中央商务区建设为引领，加快推进金融、总部、高端商贸、科研研发等高端服务业集聚发展，着力推进结构优化、业态升级。

国际化区域金融中心影响力全面提升，金融集聚发展步伐全面加快。目前，郑东新区累计入驻各类金融机构264家，涵盖银行、保险、证券、信托、期货等主要金融业态。辖区银行存款余额占全省的70%，贷款余额占全省的64%，保费收入占全省的52%。金融业增加值占三产增加值的56%，占GDP的48.63%，税收收入占全区税收的20%。金融业发展载体建设取得突破，龙湖金融中心、金融后台园区初具规模，金融智谷、金融创新集聚区、金融外包产业园建成运营。

金融豫军快速成长，中原农保、中原股权交易中心、中原资产管理公司相继开业，中原银行消费金融公司、中原资产管理公司金融资产交易中心加快筹建。郑商所累计成交手数跃居全国第一。全国唯一期货类专业财经媒体《期货日报》顺利迁入。

国际化中央商务区辐射带动作用显著增强。苹果、中石化等国内外知名企业总部，塔博曼、银泰等著名商贸企业，JW.万豪、喜来登等国际一线酒店品牌，戴德梁行、仲量联行等国际化中介机构先后进驻。截至“十二五”末，全区入驻世界500强48家，国内500强68家，吸引工商注册企业近15000家，培育各类税收超千万元楼宇54栋，亿元楼宇25栋。

“双创”是郑东新区的另一发展引擎。目前，郑东新区启动金融智谷等9大创新创业综合体建设，新增3U等各类众创空间7家，引进两院院士5人，国家千人计划团队3个，浪潮集团、东华软件等企业纷纷入驻，累计落地国家级研发中心10家，院士工作站21个，创新团队21个。

社会长效治理构建新格局

郑东新区的快速发展，带来了一系列的社会管理问题。郑东新区在加快构建以网格化为载体，坚持依靠群众推进工作落实的长效机制过程中，积极探索建立基层网格化管理新模式。

“横到边、纵到底、全覆盖、无缝隙。”这是郑东新区依托网格，构建网络一直以来坚持的标准与要求。据了解，全区一级网格12个，二级网格135个，三级网格754个，全面覆盖非法经营、安全生产等13项重难点领域，建立了督查奖惩、网格长三色管理等5大基础制度，推进实施“日交办、周研判、月联办”三级问题解决机制，确保网格化管理基础牢、制度严、落得实、管长远。

为完善网格的服务职能，充分发挥网格载体作用，丰富和拓展网格化管理内涵，郑东新区在所有三级网格建立矛盾调处化解机制，重点网格建立协税护税专职网格员，推行网格长代办、上门工作机制；在有条件的网格推广设立“银龄之家”“义工服务站”等特色便民服务，有力地助推祥和社区建设。

这是一座“如意之城”，去年是“十二五”收官之年，郑东新区用一个个惊喜为其画上了圆满的句号。2015年9月25日，李克强总理在郑东新区故地重游时称赞：这里是郑州最美的地方，比东京塔上的风景都好看；12月14日至15日，上海合作组织成员国政府首脑（总理）理事会第14次会议在这里举办，多国政要齐聚让东区走向了世界的舞台。东区多年发展成果在这一刻尽情释放，也标志着东区的对外开放水平迈上新台阶，步入快速国际化的新阶段。

回首过去五年，收获满满。在市委、市政府的正确领导下，郑东新区抢抓机遇，深化改革，优化结构，围绕“三大一中”战略定位，坚持聚焦“三大主体”工作和“两个国际化建设”，建设了一个功能完善、配套齐全、以人为本的现代化新城区。数据显示：截至“十二五”末，全区生产总值突破260亿元，年均增长23%，高于13%的计划目标；地方公共财政预算收入有望突破75亿元，年均增长27%；固定资产投资达到600亿元，年均增长32%以上；社会消费品零售总额达到165亿元，年均增速36%；金融业增加值达到134.5亿元，年均增速达到30%。



郑东新区美丽夜景

民生社会事业取得新进展

“太好了，以后家门口就有便民服务中心，办证、买菜再也不用到处跑了！”说起身边的新变化，家住郑东新区鑫苑鑫城的居民李书福高兴地告诉记者。

郑东新区加快推进“三级三类”便民服务中心建设，以构建区一办事处一社区三级便民服务中心为载体，推动行政审批类、政府性社会事业类和基本生活配套类三类公共服务设施集中布局，着力打造5-10-15分钟三个层次便民服务体系。截至目前，建成区级便民服务中心1个；规划片区级便民服务中心33个，已开工宏图街等便民服务中心项目8个；完善提升社区级便民服务中心48个。建成后基本实现建

成区“小事不出社区、大事不出街道、难事不出区”的目标，使居民生活得更加舒适便捷。

便民服务的圈子越大，带给群众的便利越多。几年间，郑东新区不断为“便民生活圈”升级扩容，加快教育、医疗、养老等公共服务设施布局，力求形成生活要素齐全的便民服务体系。截至目前，东区共有中小学幼儿园102所，建成郑州人民医院颐和医院、河南省直第三人民医院等17家医院，初步建成了综合医院、社区卫生服务中心、社区卫生服务站三级医疗服务网络。

龙子湖区域

龙子湖区域内规划高校15所，目前已全部开工，13所高校建成投用，入住师生20万人。该区域建成道路29条、桥梁18座，实现通车里程43公里。高校园区及湖心岛主干路网基本完工。龙子湖水系一期完工并蓄水。湖心岛重点发展科技研发产业，是打造大众创业、万众创新的主要服务平台。目前共入驻各类项目28个，总投资110.2亿元。

郑州东站区域

郑州东站区域依托便捷交通优势，重点发展商贸、总部经济、电子产品展示及交易、金融后台服务、电子商务等业态。目前西广场及周边路网已建成。东广场路网正加快建设，地下道路主体基本完工，核心区地下空间综合利用工程开工建设。西广场共入驻写字楼52栋，已建成投用28栋，聚集建信人寿、中国五矿、厦门航空、东华软件等各类企业2000余家，高铁商圈初具规模。东广场已确定入驻中国通号集团、上海绿地超高层、国控大厦等一批项目。

新型城镇化建设开创新局面

十余年弹指一挥间，郑东新区从草图走入现实，成长为成熟城区。郑东新区聚焦龙湖、龙子湖、白沙三大主战场，全面推进城镇化建设步伐，如今，这里已成为拥有百万人口的宜居新区，成为中国新型城镇化的成功样本。

在郑州高铁东站，来来往往的人们从这里出行至全国各地，上班、旅游、洽谈生意，快速的交通系统让郑东新区这座“通畅之城”发展提速。五年来，郑东新区着力完善交通道路网络，加快推进跨区域、组团间、片区内三级路网建设，新增通车道路240公里，总里程较2010年翻一番；北三环、龙源十三街、龙翼四街等三条湖底隧道顺利打通，龙湖金融中心内环综合管廊建成，四环以内规划路网全部开工，白沙区域“七纵五横”主干路网基本成型。

生态城市、环形城市、共生城市、地域文化

城市……这些曾经的蓝图式畅想，如今在郑东新区都成为现实。五年来，郑东新区着力建设全面绿色智慧示范区，以龙湖湿地公园、如意城市中央公园、龙子湖植物园、象湖吉祥文化公园为重点，统筹推进景观绿化和生态水系建设，累计新增水域800万平方米，总量达到1300万平方米，为2010年的2.6倍；新增绿地1260万平方米，总量超过2500万平方米，与2010年相比翻一番。

城市建设最终目的是让群众生活得更好。郑东新区把棚户区改造作为改善人居环境的重要抓手，高标准建设群众安置用房，同步配套建设市政设施和公共服务设施，新开工龙翔嘉苑等11个安置区850万平方米，商都嘉园等5个项目200万平方米安置房实现回迁，人口2.5万人，大棚户区改造累计完成投资310亿元。

未来五年将更“国际化”

五年发展，五年巨变。郑东新区的发展伴随着郑州的成长，“十二五”以来，郑东新区实现了“十年建新区”的历史性跨越。

市委常委、郑东新区党工委书记、管委会主任张建慧表示，“十三五”期间是郑东新区二次创业、转型发展的攻坚期，也是推进“两个国际化建设”的关键期。郑东新区将坚持秉承绿色发展理念，深度融入“一带一路”和国际商都建设，加快推进城市形态风貌的国际化、产业发展的国际化、交流合作的国际化的三大核心任务，扩大开放，锐意创新，成为名副其实的全国新型城镇化样板区、河南全面小康社会的先行区。

站位全局，勇担重任。郑东新区提出力争“十三五”期间完成固定资产投资3350亿元，2020年达到720亿元；国内生产总值完成1777亿元，2020年达到426亿元；第三产业增加值完成1670亿元，2020年达到413亿元，计划实际利用境内外资金449.25亿元，年均增长19%，利用境内外资金614.42亿美元，年均增长5%的目标任务。

通过加快绿色智慧城市建设，探索丰富新型城镇化内涵，着力融入郑州国际商都，加快推进“两个国际化建设”进程，进一步提升知名度、影响力。并通过增强科技创新能力，抢占新一轮经济发展制高点，以及着力完善公共服务体系，促进城乡公共服务均等化，全力打造经济发展新动力，全面提升辖区居民幸福指数。

今年是“十三五”的开局之年，我们有理由相信，奋发有为的郑东新区将在中原大地上再奏凯歌。一座不断崛起的现代之城、生态之城、创新之城、区域金融中心正越来越清晰地展现在世人眼前。

项目巡礼 亮点纷呈

龙湖区域

2010年龙湖湖蓄工程开工，标志着龙湖区域开发建设正式启动。目前龙湖工程实现蓄水。龙湖生态公园等绿化全面铺开，“一湖三河”实现绿廊环绕。基础设施全面开工，建成道路97条、桥梁26座，主干路网基本成型，北三环、龙源十三街、龙翼四街等3条湖底隧道基本建成，综合管廊工程完工，自下而上分别为地铁、隧道、水上航运、地下道路、地面交通、轻轨等的立体交通体系基本实现。龙湖金融中心内外环共规划36栋金融楼宇，其中外环已入驻郑州银行等7个项目；内环除平安银行、方正集团、中原信托、东方资产4家机构自建办公楼宇外，其余16栋写字楼和配套商业由郑东新区与中建合作进行集中开发，总投资超过109亿元，预计2016年底投入使用。首批已签约邮储银行、渤海银行郑州分行、恒丰银行郑州分行等金融项目或监管机构。

