

2016



郑州两会

春水初生

春林初盛

春天里



两会特稿

千百年以来,郑州以“商”闻名于世,梳理郑州城市发展脉络,莫不与“商”相关相连,“商”的背后是郑州不可替代的交通枢纽地位,物流集散中心,商贸集聚高地。当下,河南全面建成小康社会加快推进已经全面起航,乘势而上,我市提出要抢抓全球深化发展的机遇,科学规划和积极推动郑州向国际商都战略转型和跨越升级,引发全社会关注,两会代表委员更是热议不断,真知灼见触发许多共鸣。春潮澎湃起,正是扬帆时,构建大枢纽、发展大物流、培育大产业,建设国家中心城市、带动中原经济区发展、力争走出一条符合郑州实际、具有示范效应的现代化发展道路,已成为一种不容推卸的历史使命。

代表委员纵论国际商都建设 动能动力十足 未来发展可期

郑州报业集团全媒体记者 覃岩峰 成燕

构建大枢纽 “空中丝路”通世界

综合分析国际商都城市发展史可以看出,一个城市要想发展成为国际商都,首先是要不断强化枢纽和区位优势产生的综合优势,从而拥有要素集聚的基础条件。新中国成立后,郑州凭借独特的区位优势和综合交通枢纽优势,迅速成为全国重要的区域经济中心,正是基于此。

“建商都首先要建‘港口’,这个‘港口’重要的拼图便是郑州航空港经济综合实验区。”市人大代表、共青团郑州市委书记张艳华说,“十二五”期间,郑州航空港经济综合实验区上升为国家战略,为郑州发展打开了一扇“天窗”。郑州航空港实验区通过开通中国内陆主要城市与欧、美、亚和大洋洲的航线网络和构建“公、铁、机”多式联运集疏体系,打造了连接亚太与欧美的国际航空货运枢纽,这是一条新的“丝绸之路”。

一座航空港搭建起了郑州通往世界的“空中丝路”,恢宏壮丽,流金淌银。数据显示,2015年,郑州机场旅客吞吐量首次突破1700万人次,货邮吞吐量首次突破40万吨,在国内大型机场中继续领先……随着新郑国际机场二期、“米”字形高铁网络、“两环三十一放射”等多项枢纽工程的完工和“四港一体化”推进,郑州以航空为核心,“航空+高铁+城际铁路+地铁+公路”的多式联运综合交通枢纽优势更加突出。

市政协委员、郑州日兴实业(集团)有限公司董事长汪得勇说,建设国际商都必须建设内捷外畅的立体综合交通网络,以航空网为引领,铁路网为骨架,公路网为支撑,建设国际多式联运中心,拓展郑欧班列铁路往返通道。各县(市)区应树立交通物流优先规划理念,超前布局物流大通道,与郑州航空港、郑州国际

港实现无缝对接,为郑州建设国际商都打通商贸物流“大动脉”。

市人大代表、荥阳市委书记宋书杰表示,在郑州国际商都建设的发展大局中,荥阳也正面临着非常好的发展机遇,未来发展大有可为。将围绕交通做文章,大力发展高铁经济,进一步利用好优越的区位优势,围绕高铁郑州西站,高标准、高起点规划建设郑州西站商务区,把健康园区部分区域、荥阳产业集聚区、荥阳东区和特色商业区一并纳入高铁经济圈,大力发展总部经济、商务办公、商贸物流、休闲购物等现代服务业。同时建议对郑州西站进行扩容改造,向西延伸地铁一号线,以公共交通带动大产业,打造新的增长点,以交通吸引人,以产业留住人。

通用航空和运输航空作为民用航空的“两翼”,是衡量一个国家和地区航空业特别是航空经济发展水

平的重要标准。市人大代表、上街区委书记宋浩说,推进国际商都建设、郑州航空港经济综合实验区建设责任重大,希望我们能够抢抓国家低空空域管理改革的机遇,将郑州通用航空试验区纳入郑州航空港经济综合实验区实行一体化管理,从而与之形成功能错位、产业互补、区域联动发展的共同体。

看数据谈发展,市人大代表、元通纺织集团董事长姜克生自豪感满满,信心十足。他说,郑州作为“一带一路”互联互通的重要枢纽和核心支点和全国首个航空港经济发展先行区,已经做好准备。不可替代的区位优势,坚实的交通基础和巨大的发展潜力,让这座美丽城市肩负起开辟空中丝路、振兴航空通道和对接双向开放,建设全国内陆开放型经济高地的历史重任,并有机会发展成为中西部对外开放的门户。

发展大物流 商品“买全球卖全球”

郑州牢牢把握全球一体化和速度经济时代特点,充分发挥内陆综合交通枢纽优势,谋划建设丝绸之路经济带最大的国际陆港。依托郑欧班列,郑州再次打开了一扇经济之窗,串联起“新丝路”沿线的中亚和欧洲国家,激活了丝绸之路经济带的源头活水。

一趟郑欧班列,沿“陆上丝路”,经乌鲁木齐、中亚,直至德国汉堡。首趟郑欧国际铁路货运班列于2013年7月18日运行,开启了中国与欧洲的“新丝绸之路”,截至目前,郑欧班列已成功开行200列,8467车货物通过这趟国际班列运往欧洲。

大物流催生大机遇,大机遇带

动大发展。市人大代表、河南万邦国际农产品物流股份有限公司董事长杨广川希望,把农业物流园区建设纳入国际商都发展战略大局谋划和考量,整合空港、陆港口岸,或者设置分口岸,加快配置培育“服务全国、辐射世界”的现代化国际农产品物流园,建设以大数据、云计算等现代信息技术为支撑的现代农产品市场流通体系,推动国际商都建设。

一条跨境电子商务“E路E带”,推动郑州“买全球、卖全球”。自2012年获批成为“E贸易”试点城市后,郑州“E贸易”业务发展迅速,源于目前省内最大的“E贸易”运营平台——河南保税集团统计数据显示,该集

团“E贸易”交易量实现从2014年“40万包”到2015年“500万包”的飞跃,在“E贸易进口邮包数”的项目比拼中摘得2015年全国冠军。2016年计划实现“三级跳”,预计全年将在“E贸易”进出口总额实现1亿包,货值达到100亿元。

市政协委员、市商务局副局长林继民说,郑州应探索构建国际、区域、城市三级物流网络体系,除建设以航空港、国际陆港为龙头的国际物流枢纽外,还应建设以集散型物流为骨干的区域性集疏运枢纽,加快形成全国区域性货物集散分拨中心,优化各级物流节点衔接。

依托国际陆港,郑州初步确立

了连通境内外、辐射东中西的新丝绸之路经济带物流枢纽地位,成为河南积极实施国家“一带一路”战略的重要载体以及全球经济要素互换的重要通道。市人大代表、荥阳市人大常委会主任张淑霞建议,要进一步明确国际商都建设具体任务,在建设体制机制创新示范区、跨境电子商务综合实验区的同时,要与郑东新区的商务中心区、经开区的国际陆港、郑欧班列、跨境电子商务等开放平台互相依托、互相促进、协调发展。

国家汽车整车进口口岸、进口肉类口岸、进境粮食指定口岸……相继落地,不沿边不靠海的郑州,如今已经成为对外开放的前沿阵地。

培育大产业 全面建成小康社会

国际商都建设需要创新引领,产业为基,需要努力构建以现代服务业为主导、以先进制造业为支撑、以科技创新为动力、有优势、有特色、有核心竞争力的现代高端产业体系,这些是筑牢郑州走向国际商都的发展基石。

市人大代表、郑东新区党工委副书记、管委会主任张慧建说,郑州要以国际商都建设为统揽,以中高端现代产业体系为支撑的“一带一路”核心节点城市,东区将在“建设‘一带一路’国际化区

域金融中心”中更加奋发有为、拼尽全力。“十三五”期间,郑东新区将重点加快“六项工程”,完善机构体系,培育要素市场,建设资本市场,加大金融开放创新,进一步拓展产业载体,优化产业发展环境,全面打造“一带一路”国际化区域金融中心。

加快建设通达全球的国际物流中心,航空港和国际陆港建设是重点。市人大代表、郑州航空港经济综合实验区党工委副书记张延明表示,港区将聚焦“八大千亿级产业集

群”,富士康、正威和非苹果手机三大千亿产业集群与航空物流、精密机械、大宗商品、跨境电商、生物医药五大千亿级产业集群将冲刺八千亿,全力推进产业培育。

产城融合,现代化国际大都市建设跃然而出。市政协委员、锦荣轻纺城总经理李广认为,大枢纽、大物流、大产业让我们对郑州未来充满信心,以此构建的国家中心城市雏形已现。国际商都建设一定要突出郑州特色,不能让人感觉淹没在“钢筋水泥”之中,必须要

突出文化底蕴,它的每一条街道、重要建筑物都要有古都郑州独特的文化符号,让国际商都更有文化内涵。

潮头扬帆再起航,劈波斩浪谱新篇。国际商都建设号角已经吹响,再度启程,我们步履铿锵,目标既定,我们势必全力以赴,引领带动中原在实现伟大中国梦更加出彩,在国家“一带一路”战略实施进程中更加有为,为河南全面建成小康社会、加快现代化建设作出更大贡献。

市领导参加中原代表团审议

(上接一版)为实现我市“十三五”圆满收官、加快以航空港实验区为统揽的郑州都市区建设作出了积极贡献。报告对2016年的工作建议思路清晰、求真务实、措施有力,为做好今年的工作指明了方向。

白红战说,人大代表们审议站位高、热情高、标准高,在立法、监督、加强人大自身建设、人大宣传

工作方面都提出了中肯可行的建议。过去一年,市人大常委会的成绩得益于市委的正确领导、全市人民的共同努力、市人大代表的认真履职;报告凝结了市人大常委会和人大代表共同的集体智慧和履职

成果;报告提出了2016年市人大常委会的工作目标,市人大常委会将更好地围绕中心、服务大局,履职尽责,有所作为,服务代表、支持代表,求真务实、树立形象。

白红战建议市人大代表不断加强履职学习,进一步提高履职能力和水平;增强“看齐意识”,进一步增强履职的积极性;发挥“参与决策、监督协助、桥梁纽带、模范带头”四个作用,进一步推动市人大常委会和“一府两院”为在全省率先全面建成小康社会、率先开启现代化建设新征程,加快推进国际商都建设作出更大贡献。

2 郑州日报

2016年2月27日 星期六
责编 朱文 编辑 王金霞
校对 曾艳芳

4G+
多广好省
和4G合心意



宽带/电视免费用
6GB流量1元送

高清电视免费: 高清电视免费体验, 预存送等额话费, 再送宽带免费提速;
手机宽带降费: 手机宽带月费直降, 20M宽带一天不到9毛钱。
用88元及以上4G套餐, 光纤宽带/高清电视免费用



郑州市国土资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

郑国土资交易告字〔2016〕18、19号

经郑州市人民政府批准,郑州市国土资源局决定以挂牌方式出让郑政出〔2016〕41、42、43、44、45、46号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

此次出让地块均为城中村改造用地。项目建设相关指标详见《土地出让前置条件的复函》,拟建项目要严格按照城乡规划和相关规定执行,并节约集约利用土地。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加本次挂牌活动,申请

人可以单独申请,也可以联合申请。

三、此次出让地块使用权采用价高者得的方式确定竞得人(具体内容详见挂牌出让文件)。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2016年2月27

日至2016年3月29日,到郑州市国土资源局交易中心1204房获取挂牌出让文件,到1207房提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2016年3月29日10时(以到账时间为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2016年3月29日17时前确认竞买资格。

五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为郑州市国土资源局土地交易大厅;挂牌时间为:2016年3月18日至2016年3月31日9时。

六、其他需要公告的事项

(一)挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

(二)本次挂牌为无底价挂牌,最高价格的出价人即为竞得人。出让地块的缴款期限为合同签订之日起60日内(住宅用地成交价款的50%需在30日内交纳)。

(三)此次出让地块均为城中村改造用地。竞买人应全面了解郑州市发改部门关于项目备案及城中村改造的相关政策和房管部门关于配

建保障性住房的有关详细规定和程序,以确定是否参与竞买。

(四)郑政出〔2016〕41、42、43号地块均在国家安全控制区内,竞买人报名时需提交国家安全部门审查意见书(联系人:周警官、魏警官;地址:郑州市金水区金水路24号润华商务E座南侧一楼;电话:0371-63577708)。

七、联系方式与银行账户

联系地址:河南省郑州市淮河西路11号

联系电话:0371-68985010

联系人:彭先生

开户单位:郑州市国土资源局

人民币账号:41001610020059690000
外币开户行:交通银行股份有限公司河南
省分行
美元账号:411060000146760000154
港币账号:411060000136760000113

编号	土地位置	使用权面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	竞买保证金(万元)	开发程度
				容积率	建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	投资总额(万元)			
18	郑政出〔2016〕41号	90539.77	城镇住宅、批发零售、住宿餐饮	>1.0、<3.5	<25	<100	>30	≥112868.74	70、40	25000	外七通内平整
	郑政出〔2016〕42号	18605.26	批发零售、住宿餐饮	<5.0	<45	<100	>25	≥30527.56	40	6000	外七通内平整
	郑政出〔2016〕43号	3800.05	街巷用地				>25	≥528.6	50	270	外七通内平整
19	郑政出〔2016〕44号	12936.83	城镇住宅	>1、<4.5	<25	<80	>30	≥21820.94	70	5100	外七通内平整
	郑政出〔2016〕45号	6588.34	城镇住宅	>1、<5.7	<35	<60	>20	≥15082.672	70	4000	外七通内平整
	郑政出〔2016〕46号	6990.14	城镇住宅	>1、<5.4	<25	<100	>25	≥15378.284	70	4200	外七通内平整

郑州市国土资源局
2016年2月27日